

ZARZĄDZENIE NR 20
Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo
z dnia 26.04.2023

w sprawie wprowadzenia regulaminu niestrzeżonego płatnego Miejsca Postoju
Pojazdów w Kompleksie Lubiатовskim

zn. spr.: S.2511.1.2023

Na podstawie § 22 ust.3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, z a r z ą d z a się, co następuje:

§ 1.

Wprowadzam do stosowania regulamin niestrzeżonego płatnego Miejsca Postoju Pojazdów w Kompleksie Lubiатовskim, stanowiąc załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Traci moc zarządzenie nr 11 Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo z dnia 15.03.2022 w sprawie wprowadzenia Regulaminu niestrzeżonego Miejsca Postoju Pojazdów w Kompleksie Lubiатовskim.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 25.04.2023.



26.04.23 r.
NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Choczewo
Sebastian Wejher

Otrzymują:

1. Z-ca nadleśniczego
2. Główny księgowy
3. Straż Leśna
4. Specjalista ds. administracji i turystyki
5. Inżynierowie nadzoru

Regulamin niestrzeżonego Miejsca Postoju Pojazdów położonego w Kompleksie Lubiatowskim

Część A Regulaminu

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Postanowienia niniejszego regulaminu (dalej jako **Regulamin**) regulują zasady użytkowania miejsca postoju pojazdów położonego w Kopalinie, w oddziale 51-b,-c (dz. ew. 226 i 227) dalej jako **MPP- miejsce postoju pojazdów**, którego właścicielem jest Skarb Państwa - Nadleśnictwo Choczewo z siedzibą w Choczewo, ul. Świerkowa 8, 84-210 Choczewo (dalej jako **Wynajmujący**).
2. **Wynajmujący** zezwala na użytkowanie **MPP** na zasadach określonych w **Regulaminie**.
3. Poprzez wjazd na teren **MPP** użytkownik pojazdu (dalej jako **Użytkownik** lub **Najemca**) zawiera z **Wynajmującym** umowę najmu miejsca postojowego (dalej jako **Umowa**), na warunkach opisanych w niniejszym Regulaminie. Umowa najmu miejsca postojowego ulega zakończeniu z chwilą wyjazdu z **MPP**.
4. **Najemca** poprzez wjazd na teren **MPP** wyraża zgodę na warunki najmu i akceptuje postanowienia niniejszego **Regulaminu** oraz wyraża zgodę na bezwzględne ich przestrzeganie, a w razie ich naruszenia – upoważnia **Wynajmującego** do zastosowania sankcji zastrzeżonych w **Regulaminie**.
5. **MPP** jest miejscem postoju – płatnym, niestrzeżonym.
6. **Postój na MPP** płatny jest w każdy dzień tygodnia przez całą dobę.

§2.

Prawa i obowiązki Użytkownika

1. **Użytkownik** bezpośrednio po wjeździe na teren **MPP** i zajęciu miejsca postojowego, zobowiązany jest do wykupienia biletu w parkomacie, znajdującym się na terenie **MPP**. Bilet należy umieścić w widocznym miejscu za przednią szybą wewnątrz pojazdu, w celu skontrolowania przez osoby wyznaczone przez **Wynajmującego**, dopełnienia obowiązku wniesienia stosownej opłaty za korzystanie z **MPP**.
2. Miejsce ustawienia pojazdów-określa wyznaczony przez Nadleśnictwo Choczewo pracownik obsługi. Na **MPP** obowiązują stawki wg cennika dla **MPP**.
3. **Użytkownik** ma możliwość wykupienia abonamentu na 30 - dniowy postój pojazdu. Abonament do wykupienia w siedzibie Nadleśnictwa Choczewo. Wysokość opłaty abonamentowej zgodnie z cennikiem – część B Regulaminu, przy czym:
 - a) **Abonament, tak jak i wykupiony bilet parkingowy nie stanowi rezerwacji stałego miejsca parkowania i podstawy do roszczeń wobec Wynajmującego w przypadku braku miejsc parkingowych.**
 - b) Niepełne wykorzystanie abonamentu, czy biletu parkingowego nie uprawnia do żądania zwrotu wniesionej opłaty.
 - c) Koszt abonamentu, jak i biletu parkingowego za niewykorzystany jego okres ważności w przypadku utraty pojazdu samochodowego, nie podlega zwrotowi.
 - d) Parkowanie przy użyciu nieważnego abonamentu, czy też biletu parkingowego jest równoznaczne z niewniesieniem wymaganej opłaty za parkowanie.

e) Abonament przysługuje dla jednego pojazdu samochodowego, jest wystawiany na konkretny numer rejestracyjny- nie ma możliwości przenoszenia abonamentu na samochód zastępczy.

f) Uprawnienie do wykupienia abonamentu, posiada osoba korzystająca z pojazdu samochodowego o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t, prowadząca działalność gospodarczą w sąsiedztwie MPP.

4. **Najemca** jest zobowiązany do:

a) Uiszczenia w parkomacie umieszczonym na terenie **MPP**, stosownej opłaty postojowej za korzystanie z **MPP**, według stawek określonych w Cenniku -część B **Regulaminu**.

b) Przestrzegania obowiązującej na **MPP** organizacji ruchu oraz przepisów ruchu drogowego, oznakowania pionowego i poziomego, w szczególności ograniczenia prędkości do 10 km/h, jak również poleceń wydanych przez **Wynajmującego**, służb ochrony i obsługi **MPP**.

c) Przestrzegania przepisów BHP i ppoż.,

d) Zabezpieczenia we własnym zakresie pojazdu przed kradzieżą i zniszczeniem.

e) Nienaruszania zakazów, o których mowa w § 4, ust. 6 poniżej.

f) Informowania **Wynajmującego** o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach i zdarzeniach na **MPP**, które mogłyby zagrozić bezpieczeństwu jego użytkowników bądź odpowiedzialnością **Wynajmującego**, a w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach – do zawiadomienia Policji, służb medycznych lub innych właściwych podmiotów.

g) Przestrzegania niniejszego Regulaminu.

5. **Najemca** miejsca postojowego ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu cudzym, znajdującym się na terenie **MPP** lub w mieniu **Wynajmującego** lub **Zarządcy**, w związku z korzystaniem z **MPP**, w szczególności za uszkodzenia lub zanieczyszczenia. W razie powstania szkody, **Najemca**, którego zachowanie doprowadziło do powstania szkody lub któremu szkoda została wyrządzona, jest obowiązany do poinformowania **Wynajmującego** o wynikłej szkodzie oraz do złożenia stosownych wyjaśnień co do okoliczności jej powstania,

a na żądanie **Wynajmującego** – również pisemnych oświadczeń.

6. **Najemca** jest zobowiązany do zapłaty opłaty dodatkowej, zgodnej z Cennikiem - część B Regulaminu - za naruszenie postanowień **Regulaminu**, w szczególności za pozostawienie pojazdu na miejscu postojowym bez pozostawienia w pojeździe ważnego biletu, w sposób umożliwiający weryfikację, czy została dokonana w pełnej wysokości opłata postojowa, z tytułu najmu miejsca postojowego. W takim przypadku wyznaczone przez **Wynajmującego** służby kontrolne, pozostawiają za wycieraczką pojazdu wezwanie do zapłaty opłaty dodatkowej w określonej wysokości.

7. Jeden bilet postojowy upoważnia do zajęcia jednego miejsca postojowego, przy czym **Najemca** jest obowiązany do parkowania pojazdu w taki sposób, aby umożliwić innym użytkownikom pojazdów swobodny wjazd i wyjazd oraz wsiadanie i wysiadanie z pojazdu.

§3.

Prawa i obowiązki Wynajmującego

1. Za korzystanie z **MPP**, **Wynajmujący** pobiera od **Najemcy** opłatę, zgodnie z aktualnym cennikiem-część B **Regulaminu**, wywieszonym na terenie **MPP**.

2. **Wynajmujący** nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku: siły wyższej, żywiołów, kradzieży (włamania, rozboju itp.) rabunku, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów znajdujących się na terenie **MPP**, jak również kradzieży bądź zniszczeń rzeczy w nich pozostawionych lub stanowiących ich wyposażenie.

3. **Wynajmujący** nie ponosi odpowiedzialności z tytułu szkód komunikacyjnych postojowych, spowodowanych przez osoby korzystające z **MPP**.

4. **Wynajmujący** jest uprawniony do usunięcia pojazdu z terenu **MPP** i oddania go do odpłatnego przechowania na parking, co nastąpi na koszt i ryzyko osoby naruszającej **Regulamin** lub właściciela pojazdu, znajdującego się na **MPP**, w przypadku:

- a) Postoju pojazdu z naruszeniem znaków pionowych lub poziomych usytuowanych na **MPP**.
- b) Pozostawienia pojazdu w miejscu utrudniającym lub blokującym ruch na terenie **MPP**.
- c) Postoju pojazdu poza wyznaczonymi w tym celu miejscami postojowymi, albo na więcej niż jednym miejscu postojowym lub w miejscu przeznaczonym dla osób niepełnosprawnych (bez ważnej karty parkingowej).
- d) Gdy pozostawienie pojazdu stanowić będzie zagrożenie dla bezpieczeństwa osób lub mienia.

5. Działanie lub zaniechanie **Użytkownika** pojazdu/**Najemcy**, znajdującego się na terenie **MPP**, skutkujące wystąpieniem którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w ust. 4, jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na usunięcie pojazdu z **MPP** na jego koszt i ryzyko.

6. Usunięcie pojazdu nie wyłącza odpowiedzialności osoby naruszającej **Regulamin** lub właściciela pojazdu za szkody poniesione przez **Wynajmującego** bądź osoby trzecie w związku z niezgodnym z **Regulaminem** zachowaniem użytkownika pojazdu/**Najemcy**.

§4.

Szczegółowe zasady korzystania z Miejsca Postoju Pojazdów

1. Na **MPP** obowiązują przepisy ruchu drogowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 128, 60, 379,777, 966 z późn.zm.). **MPP** jest strefą ruchu w rozumieniu art. 2 pkt. 16a tej ustawy.

2. Postój możliwy jest wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych.

3. Do postoju pojazdów na miejscach przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych uprawnieni są wyłącznie użytkownicy pojazdów/**Najemcy**, będący właścicielami ważnej karty parkingowej dla osób niepełnosprawnych, umieszczonej każdorazowo w widocznym miejscu, za przednią szybą wewnątrz samochodu.

4. Użytkownicy upoważnieni do zajęcia miejsca przeznaczonego dla osób niepełnosprawnych, zwolnieni są z opłat, o których mowa w §3 pkt 1 Regulaminu.

5. Po ustawieniu pojazdu na miejscu postojowym, **Najemca** powinien go unieruchomić, wyłączyć zapłon i światła, zamknąć okna, drzwi i bagażnik oraz wyłączyć pozostawione w pojeździe urządzenia radiofoniczne.

6. Na terenie **MPP** zabrania się:

- a) Pozostawienia pojazdu poza wyznaczonymi miejscami postojowymi lub w sposób uniemożliwiający bądź utrudniający wyjazd lub wjazd innym osobom korzystającym z **MPP**.
- b) Mycia i czyszczenia pojazdów samochodowych oraz dokonywania napraw.
- c) Uzupełniania zbiorników paliwa.
- d) Pozostawiania pojazdów w włączonym silniku.
- e) Prowadzenia pojazdów bez włączonych świateł mijania lub dziennych.
- f) Pozostawiania w pojeździe samochodowym – w czasie postoju na terenie **MPP** – wartościowych rzeczy ruchomych.
- g) Pozostawiania w pojeździe – w czasie postoju na terenie **MPP** – dzieci oraz zwierząt bez opieki.
- h) Palenia tytoniu i używania otwartego ognia.
- i) Wjazdu na teren **MPP** pojazdów:

- przewożących materiały łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz inne podobne materiały i substancje mogące stworzyć zagrożenie dla osób i mienia,
- z nieszczelnym układem paliwowym/hamulcowym itp.,
- o masie całkowitej przekraczającej 3,5 t,
- z naczepami i przyczepami (z wyłączeniem przyczep campingowych).
- j) Prowadzenia działalności bądź akcji marketingowych, promocyjnych, reklamowych lub podobnych, w tym organizowanie zgromadzeń publicznych oraz jakichkolwiek innych manifestacji.

- k) Przeprowadzania ankiet lub działalności podobnej.
- l) Prowadzenia handlu obwoźnego lub innej działalności podobnej, w szczególności oferowanie usług lub rzeczy do sprzedaży.
- m) Spożywania alkoholu lub substancji odurzających.
- n) Uprawiania sportu.
- o) Przebywania na trawnikach lub innych terenach przyległych.

§5.

Zasady anulowania opłaty dodatkowej

1. Opłata dodatkowa podlega anulowaniu w przypadku:

- a) **Okazania biletu zakupionego w parkomacie**, potwierdzającego uiszczenie opłaty za parkowanie pojazdu, którego zawiadomienie o stwierdzeniu parkowania bez uiszczenia opłaty dotyczy.
- b) Okazania **potwierdzenia transakcji**, którą opłacono parkowanie z wykorzystaniem systemu płatności bankowych.
- c) **Okazania abonamentu ważnego** w dniu wystawienia zawiadomienia o stwierdzeniu parkowania bez uiszczenia opłaty.
- d) Okazania ważnej **karty parkingowej osoby niepełnosprawnej**.
- e) W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem zobowiązanego lub interesem publicznym.
- g) Wykupienia biletu parkingowego z opóźnieniem do 30 minut w uzasadnionych przypadkach.
- h) W innych uzasadnionych przypadkach.

2. Odwołania dotyczące opłat dodatkowych przyjmowane są wyłącznie w formie pisemnej, pod adresem e-mail: choczewo@gdansk.lasy.gov.pl lub pocztą tradycyjną na adres: Nadleśnictwo Choczewo, ul. Świerkowa 8, 84-210 Choczewo. **Zgłoszenia w telefoniczne nie będą rozpatrywane.** W określonych przypadkach uregulowanych w §5 anulowanie opłaty dodatkowej może nastąpić przez obsługę parkingu.

3. Odwołania rozpatrywane są według kolejności zgłoszeń, w terminie do 30 dni od otrzymania zgłoszenia. W uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec wydłużeniu.

4. Anulowania opłaty dodatkowej dokonuje się bezpośrednio w Nadleśnictwie Choczewo, **w następstwie uznania pisemnej reklamacji**. Opłata może być anulowana wyłącznie przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo lub upoważnionego pracownika.

§6.

Postanowienia końcowe

1. **Wynajmujący** zobowiązany jest podać do wiadomości użytkowników pojazdów korzystających z miejsc postojowych na **MPP**, poprzez tablicę ogłoszeń znajdującą się na terenie parkingu:

- aktualny cennik usług postojowych,
- wyciąg z niniejszego regulaminu/regulamin.

2. **MPP** nie stanowi części strefy płatnego parkowania na drogach publicznych.

3. Informacji o funkcjonowaniu **MPP** udziela pracownik pod numerem telefonu: **58 572 26 00**.

4. Wjazd na teren **MPP** i pozostawienie na nim pojazdu jest równoznaczne z oświadczeniem użytkownika pojazdu/**Najemcy** o zapoznaniu się z obowiązującym **Regulaminem** i zaakceptowaniem jego treści w całości.

5. **Wynajmującemu** przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania, przenoszącego wysokość zastrzeżonych w **Regulaminie** opłat dodatkowych.

6. Integralną część **Regulaminu** stanowi Cennik – część B **Regulaminu**.

ZARZĄDZENIE NR 28
Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo
z dnia 17.04.2025

zmieniające zarządzenie Nr 20 Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo z dnia
26.04.2023 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu niestrzeżonego płatnego Miejsca
Postoju Pojazdów w Kompleksie Lubiatowskim

zn. spr.: S.2511.2.2025

Na podstawie § 22 ust.3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, z a r z ą d z a się, co następuje:

§ 1.

W zarządzeniu Nr 20 Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo z dnia 26.04.2023 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu niestrzeżonego płatnego Miejsca Postoju Pojazdów w Kompleksie Lubiatowskim zmienia się część B Regulaminu stanowiącego załącznik do zarządzenia, który otrzymuje brzmienie:

„Część B Regulaminu

CENNIK

**Proszę pobrać bilet parkingowy w parkomacie
i umieścić go za przednią szybą pojazdu**

Miejsce Postoju Pojazdów CZYNNE:
od poniedziałku do niedzieli przez całą dobę

PŁATNE CAŁODOBOWO

w okresie 25 kwietnia – 30 września

Pierwsza godzina – **5,00 zł**

Druga i każda następna rozpoczęta godzina – **5,00 zł**

Opłata całodobowa – **100,00 zł**

Opłata abonamentowa za 30 – dniowy
postój jednego pojazdu na terenie MPP – **400,00 zł**
(nie dotyczy kamperów/przyczep campingowych)

Opłata dodatkowa, za postój na terenie
MPP bez uiszczenia opłaty regulaminowej – 200,00 zł
(Wniesienie opłaty w wysokości 100 zł w terminie
3 dni od daty wystawienia zawiadomienia zwalnia z opłaty
dodatkowej w wysokości 200 zł).



BEZPŁATNIE

§ 2.

Pozostałe postanowienia zarządzenia pozostają bez zmian.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie od dnia 25.04.2025 r.



NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Choczewo
Hubert Mikoś