

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

STAROSTA OSTRÓDZKI

podaje do publicznej wiadomości wykaz

o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby fizycznej
gruntu pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws) o pow. 7,70 ha, tj. jeziora Strumyk (Stromek), stanowiącego działkę Nr 58, położoną w obrębie Wielimowo, gmina Miłomłyn
(księga wieczysta Nr EL10/00045248/0), z przeznaczeniem na prowadzenie prawidłowej gospodarki rybackiej.

Roczny czynsz dzierżawny wynosi 924,00 zł (*słownie: dziewięćset dwadzieścia cztery złote 00/100*) plus podatek VAT w wysokości 23%, łącznie **1 136,52 zł** (*słownie: jeden tysiąc sto trzydzieści sześć złotych 52/100*)
[Obliczenie: 7,70 ha x 120,00 zł/ha = 924,00 zł]

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 30 września każdego roku w kasie Starostwa Powiatowego w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5, w oddziale w Morągu przy ul. 11 Listopada 9 lub na konto: Starostwo Powiatowe w Ostródzie PKO Bank Polski O/Ostróda nr konta: 94 1020 1811 0000 0102 0271 6868.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia stawki czynszu na dany rok, o czym zawiadomi dzierżawcę odrębnym pismem.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości.

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2025 r. i obowiązuje od dnia 01 lutego 2023 r.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres **21 dni** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie od dnia **12 stycznia 2023 r. do 02 lutego 2023 r.** oraz umieszcza się na stronie internetowej www.bip.powiat.ostroda.pl.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5 (pokój 324) lub telefonicznie pod nr tel. (89) 642-98-51.

STAROSTA

Andrzej Wiczowski