



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-AB.7820.14.2025.KS

Wrocław, dnia 17 grudnia 2025 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1691),

zawiadamiam

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 29/2025 z dnia 17 grudnia 2025 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 324 od km ok. 21+633 do km ok. 22+393, w ramach zadania nazwanego przez Inwestora: „Przebudowa chodnika na ciąg pieszo-rowerowy w pasie drogi wojewódzkiej nr 324 – aleja Jagiellonów w Górze”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 324 klasy G

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	2080/64	2080/68	0,0138
2	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	2080/63	2080/66	0,0362
3	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	637/41	637/45	0,0397
4	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/122	656/133	0,0220
5	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	654/3	-	0,0260
6	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	654/2	654/5	0,0027
7	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/69	656/135	0,0114
8	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/74	-	0,0047
9	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/18	656/137	0,0062
10	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/128	656/131	0,0654
11	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	680/4	680/7	0,0260

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 324 klasy G

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 418, zm. Dz.U. z 2025 r., poz. 1080) w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:				
1	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	609/2	0,1048

2	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	636	0,6384
3	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	633/4	0,0193
4	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	675/2	0,4414
5	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	675/1	0,4053

Tabela nr 3 Nieruchomość zajęta dla celów obowiązku przebudowy innej drogi publicznej dla której określa się ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku i zezwolenie na jego wykonanie, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g, lit. i, lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki	Powierzchnia zajęcia działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości (stałe)	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
1	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	679/4	0,0030	Przebudowa drogi gminnej (bez nadanego numeru)	TAK	NIE	TAK

Wojewoda Dolnośląski w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowej	Powierzchnia działki [ha]
1	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	2080/64	0,1207	2080/68	0,0138
					2080/69	0,1069
2	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	2080/63	0,2350	2080/66	0,0362
					2080/67	0,1988
3	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	637/41	0,2224	637/45	0,0397
					637/46	0,1827
4	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/122	0,1368	656/133	0,0220
					656/134	0,1148
5	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	654/2	0,0411	654/5	0,0027
					654/6	0,0384
6	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/69	0,5796	656/135	0,0114
					656/136	0,5682
7	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/18	0,27757	656/137	0,0062
					656/138	0,2695
8	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/128	0,0683	656/131	0,0654
					656/132	0,0029
9	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	680/4	0,0394	680/7	0,0260
					680/8	0,0134

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości **przeznaczonych pod pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 324** (tabela nr 5), oznaczonych wg katastru nieruchomości, na własność Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Tabela nr 5

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	2080/64	2080/68	0,0138
2	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	2080/63	2080/66	0,0362
3	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	637/41	637/45	0,0397
4	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/122	656/133	0,0220

5	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	654/3	-	0,0260
6	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	654/2	654/5	0,0027
7	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/69	656/135	0,0114
8	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/74	-	0,0047
9	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/18	656/137	0,0062
10	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	656/128	656/131	0,0654
11	020401_4 miasto Góra	0001 Góra	680/4	680/7	0,0260

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 29/2025 wydanej dnia 17 grudnia 2025 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-63 lub e-mailowo: k.slowinska@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 22 grudnia 2025 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy w Górze, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 05 stycznia 2026 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dorota Antczak

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu*