



Certyfikat Jakości

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Koszalinie

75-720 KOSZALIN, ul. Szpitalna 2

Nr KRS 0000006439 SR w Koszalinie IX Wydz. KRS

Regon 330904973

NIP 669-21-91-946

Konto bankowe: Bank Gospodarstwa Krajowego O/Szczecin Nr 08 1130 1176 0022 2136 3720 0001

Koszalin, 18.03.2025 r.

DAK-23331-01/2025

Do Oferentów

Dotyczy: zapytania ofertowego pn. „Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy inwestycji pn. „Poprawa warunków ewakuacyjnych oraz ochrony przeciwpożarowej w obiektach SP ZOZ MSWiA w Koszalinie – dokończenie zadania”

SP ZOZ MSWiA w Koszalinie informuje, że do zapytania ofertowego nr DAK-23331-01/2025 wpłynęły poniższe zapytania:

Pytanie nr 1

Jaka jest wartość robót objętych nadzorem?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w obecnej chwili jest na etapie przygotowywania postępowania na roboty budowlane. Zgodnie z planem postępowań przetargowych wartość opiewa na 3.225.420,00 zł

Pytanie nr 2

Jaka firma jest wykonawcą robót budowlanych?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na Pytanie nr 1. Zamawiający informuje, że postępowanie na roboty budowlane zostanie ogłoszone po weryfikacji dokumentacji przez Wykonawcę wyłonionym w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Pytanie nr 3

Jaka jest planowana data zakończenia roboty budowlanej, nad którą ma być sprawowany nadzór?

Odpowiedź: Zamawiający planuje zakończenie robót w okresie 6 miesięcy od podpisania umowy.

Pytanie nr 4

Proszę o wskazanie linku do dokumentacji projektowej zadania inwestycyjnego objętej usługą nadzoru.

Odpowiedź: Dokumentacja projektowa dostępna jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim umówieniu się z Kierownikiem ds. Techniczno-Budowlanych tel. 538 626 600, e-mail: michal.padlo@poliklinika.koszalin.pl.

Pytanie nr 5

Czy w zakres nadzoru wchodzi branża inne niż konstrukcyjno-budowlana, instalacyjna "sanitarna" i instalacyjna drogowa?

Odpowiedź: W zakres nadzoru inwestorskiego wchodzi branża: konstrukcyjno-budowlana, instalacyjna (sanitarna), instalacyjna drogowa oraz instalacyjna elektryczna.

Pytanie nr 6

Wnosimy o podanie terminie wykonania zamówienia w datach albo ilości miesięcy. - czy podany termin realizacji jest terminem ostatecznym? Wykonawca Development Design SP. z o.o. - jako inspektor nadzoru inwestorskiego - kalkuluję koszt swojej oferty na podstawie podanej ilości miesięcy.



Certyfikat Jakości

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Koszalinie

75-720 KOSZALIN, ul. Szpitalna 2

Nr KRS 0000006439 SR w Koszalinie IX Wydz. KRS

Regon 330904973

NIP 669-21-91-946

Konto bankowe: Bank Gospodarstwa Krajowego O/Szczecin Nr 08 1130 1176 0022 2136 3720 0001

Odpowiedź: Zamawiający planuje zakończenie robót budowlanych do 15.11.2025r.

Pytanie nr 7

Wnosimy o podanie kwoty jaką zamawiający posiada w swoim budżecie na sfinansowanie usługi nadzoru inwestorskiego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w obecnej chwili jest na etapie postępowania i zgodnie z przepisami pzp nie może podać takiej informacji. Kwotę szacowaną podamy w dniu złożenia ofert.

Pytanie nr 8

W celu sporządzenia rzetelnej kalkulacji wyceny oferty proszę o podanie ilości wymaganych wizyt inspektora/ inspektorów nadzoru na budowie w skali tygodni w okresie projektu oraz wykonania robót budowlanych.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem umowy.

Pytanie nr 9

Czy zamawiający wymaga dysponowania inspektorami innych branż niż wskazane w zapytaniu?

Odpowiedź: W zakres nadzoru inwestorskiego wchodzi branże: konstrukcyjno-budowlana, instalacyjna (sanitarna), instalacyjna drogowa oraz instalacyjna elektryczna.

Pytanie nr 10

Prosimy o podanie linku do przetargu dotyczącego robót budowlanych objętych usługą nadzoru inwestorskiego? Wartości robót budowlanych już zrealizowanych i pozostałych do dnia ogłoszenia niniejszego zapytania.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że postępowanie na roboty budowlane zostanie ogłoszone po weryfikacji dokumentacji przez Wykonawcę wyłonionym w niniejszym zapytaniu ofertowym. Wartość robót na dzień zakończenia umowy z poprzednim Wykonawcą tj. 01.03.2023 r. wynosiła 2 163 394,92 zł brutto. Wartość pozostałych robót szacowana jest na kwotę 3 225 420,00 zł netto.

Pytanie nr 11

Wnosimy o podanie konkretnie których branż wymaga zamawiający od wykonawcy usługi nadzoru.

Odpowiedź: W zakres nadzoru inwestorskiego wchodzi branże: konstrukcyjno-budowlana, instalacyjna (sanitarna), instalacyjna drogowa oraz instalacyjna elektryczna.