

Lublin, 03-04-2026 r.

OLU.Z-1.630.2.2026.KP.4

Oferenci

uczestnicy postępowania
wg rozdzielnika

Dotyczy: Przetargu na wyłonienie dzierżawcy części nieruchomości zlokalizowanej przy drodze ekspresowej S19 w celu prowadzenia działalności handlowej – sprzedaż jedzenia i napojów z pojazdu typu Food Truck lub z automatów vendingowych dla MOP zlokalizowanych przy drodze ekspresowej S19

WYNIK POSTĘPOWANIA – WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Zawiadamiam o wyniku przedmiotowego postępowania i wyborze oferty najkorzystniejszej dla każdego Obiektu. Zgodnie z punktem 13.4 Informacji o Warunkach Przetargu (dalej: IWP) jedynym kryterium oceny ofert w niniejszym postępowaniu jest kryterium finansowe tj. wysokość Czynnosu oferowanego przez Oferentów za dany Obiekt.

- I. „Obiekt I” – „MOP Zemborzyce”** zlokalizowany w ciągu drogi ekspresowej S19 – w wyniku postępowania jako najkorzystniejsza wybrana została oferta złożona przez:

MS BD International Sp. z o.o.

ul. Wojciechowska 5A/15A

20-704 Lublin

Wysokość oferowanego czynszu netto – 2 500,00 PLN

Liczba punktów: 100

- II. „Obiekt II” – „MOP Radawiec”** zlokalizowany w ciągu drogi ekspresowej S19 – w wyniku postępowania jako najkorzystniejsza wybrana została oferta złożona przez:

„Habanero Kebab” Falcon Karolina Sokół

ul. Lubelska 69 A

21-100 Lubartów

Wysokość oferowanego czynszu netto – 5 100,00 PLN

Liczba punktów: 100

Uzasadnienie faktyczne wyboru oferty:

Ofertą Najkorzystniejszą zgodnie z punktem 14. IWP jest Oferta zawierająca najwyższy Czynnos, tj. ta, która uzyskała najwyższą ilość punktów w ramach oceny końcowej dla każdego Obiektu oddzielnie, oraz nie została odrzucona zgodnie z punktem 13.3. Sposób

obliczania liczby punktów uzyskanych za kryterium wysokości Czynszu, za dany obiekt, zgodnie z punktem 13.6 IWP, przedstawia się następująco:

$$A = \frac{B}{C} \times 100$$

gdzie:

A – liczba punktów uzyskanych, przez danego Oferenta, za kryterium wysokości zaoferowanego Czynszu za dany Obiekt;

B – zaoferowany, przez danego Oferenta, Czynsz netto, za dany Obiekt, w badanej ofercie (wyrażony w PLN);

C – najwyższy Czynsz netto zaoferowany za dany Obiekt (wyrażony w PLN).

Zamawiający podaje poniżej informacje na temat nazwy (firmy), siedziby i adresy Oferentów, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, wraz z punktacją przyznaną ofertom w kryteriach oceny ofert i łączną punktacją:

Nr Oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena	Punktacja w kryterium „Cena”	Łączna punktacja
1.	MS BD International Sp. z o.o. ul. Wojciechowska 5A/15A 20-704 Lublin	Obiekt I – „MOP Zemborzyce” 2 500,00 PLN	100	100
2.	Jabia International Sp. z o.o. ul. Wojciechowska 5A/15A 20-704 Lublin	Obiekt II– „MOP Radawiec” 2 200,00 PLN	43	43
3.	PW „Ludmiła” Adam Staniec ul. Fabryczna 6 23-204 Kraśnik	Obiekt II– „MOP Radawiec” 1 000,00 PLN	20	20
4.	„Habanero Kebab” Falcon Karolina Sokół ul. Lubelska 69 A 21-100 Lubartów	Obiekt II– „MOP Radawiec” 5 100,00 PLN	100	100

POUCZENIE

Wydzierżawiający wymaga od Dzierżawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione przez Dzierżawcę w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej bądź w formie zabezpieczenia pieniężnego, niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, jednakże nie później niż do dnia zawarcia Umowy.

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem

Marek Żmijan

Zastępca Dyrektora Oddziału ds.
Zarządzania Drogami i Mostami

Otrzymują:

1. MS BD International Sp. z o.o. ul. Wojciechowska 5A/15A, 20-704 Lublin
2. Jabia International Sp. z o.o. ul. Wojciechowska 5A/15A, 20-704 Lublin
3. PW „Ludmiła” Adam Staniec ul. Fabryczna 6, 23-204 Kraśnik
4. „Habanero Kebab” Falcon Karolina Sokół ul. Lubelska 69 A, 21-100 Lubartów