



Warszawa, dnia 15 maja 2026 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOŚ-II.420.89.2024.PT/JK.21

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

**Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.).**

Przedmiotem inwestycji jest zmiana gruntu leśnego niestanowiącego własności skarbu Państwa na użytek rolny na działce nr ewid. 1300/2 w miejscowości Mniszew gmina Magnuszew.

Inwestycja zlokalizowana jest w obszarze leśnym, którego dominującym gatunkiem jest robinia akacjowa (*Robinia pseudoacacia*).

Inwestycja znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki dla którego aktualnie obowiązującym aktem prawnym jest Uchwała Nr 29/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 28 grudnia 2018 r., poz. 13182).

Na terenie Obszaru obowiązują zakazy wynikające z § 3 ust. 1 pkt. 1 ww. Uchwały, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Jednakże, zgodnie z § 3 ust. 2 ww. Uchwały zakaz ten nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym. W związku z tym, że planowane działania mają na celu założenie plantacji krzewów owocowych co w myśl powyższych zapisów § 3 ust. 2 ww. uchwały stanowi inwestycję związaną z rolnictwem - znajduje się przesłankę na zastosowanie ww. odstępstwa od zakazu, o którym mowa powyżej.

**Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Warszawie**

*Magdalena Sieradzka*  
**Naczelnik Wydziału  
Ocen Oddziaływania na Środowisko**  
/podpisano elektronicznie/