

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 4 pkt. 9 b1, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce / tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 / oraz wykonując Zarządzenie Wojewody Podkarpackiego z dnia 4 września 2025 r. Nr 192/25,

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa zostało przeznaczone do darowizny prawo własności, następującej nieruchomości gruntowej:

1. Oznaczenie nieruchomości:

1.1. według księgi wieczystej: KW nr RZ1Z/00266492/3 - działka nr 117 w obrębie 219 Rzeszów – Wilkowyja o pow. 0,0021 ha,

1.2. według katastru nieruchomości: działka nr 117 o pow. 0,0021 ha, położona w obrębie 219 Rzeszów – Wilkowyja Południowa. Działka posiada klasoużytek gruntowy „Bi” – inne tereny zabudowane.

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,0021 ha.

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość oznaczona jako działka nr 117 ma kształt regularny o niekorzystnych proporcjach boków, usytuowana jest na terenie płaskim, jest nieogrodzona, położone w wschodniej części Rzeszowa, przy ul. Armii Krajowej, stanowi drogę dojazdową gminną urządzoną.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z uchwałą nr XXXII/586/2025 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 30 września 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 350/1/2024 pomiędzy: al. Armii Krajowej, ul. Niemierskiego, ul. Witolda i potokiem Młynówka w Rzeszowie w części II przedmiotowa działka ma przeznaczenie teren drogi głównej ruchu przyspieszonego.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości: 5 040 zł (słownie: pięć tysięcy czterdzieści złotych)

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.

9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

11. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: Nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia w drodze umowy darowizny na rzecz Gminy Miasto Rzeszów, z przeznaczeniem na cel publiczny tj. pod drogę gminną.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi: 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 2026 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, a także zamieszcza się na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego oraz na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t.j. Gazecie Wyborczej.


PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA
.....
Konrad Fijołek

Niniejszy Wykaz zamieszczony został na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa /www.bip.erzeszow.pl/ oraz wywieszony na tablicy Ogłoszeń Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa w terminie:
od dnia 2026 r. do dnia 2026 r.