



ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

PNIK-I.4131.866.2026

Łódź, 14 października 2026 r.

Rada Gminy Skomlin

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXIV/196/2026 Rady Gminy Skomlin z dnia 30 września 2026 r. zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Skomlin, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 5 października 2026 r.

Uzasadnienie

1) Wątpliwości organu nadzoru budzi odstąpienie od przeprowadzenia konsultacji społecznych i uzyskania opinii od właściwych organów. Przedmiotowa uchwała wprowadza zmianę Gminnego Programu Rewitalizacji przyjętego uchwałą Nr XXX/172/2026 z dnia 27 maja 2026 r. W porównaniu z pierwotną wersją programu dodano treści dotyczące przedsięwzięć rewitalizacyjnych P4, P5 i P6, obejmujące prace drogowe i parkingowe w ramach przedsięwzięcia P4 oraz modernizację ogrzewania i poprawę efektywności energetycznej w ramach przedsięwzięć P5 i P6. Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278 z późn. zm.), zmiana programu następuje w takim trybie w jakim jest on uchwalany. Odstąpienie od konsultacji społecznych i uzyskania opinii wymaga spełnienia przesłanek określonych w art. 23 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, tj. zmiana nie może dotyczyć przedsięwzięć wskazanych m.in. w art. 15 ust. 1 pkt 5 ustawy o rewitalizacji. Opisany zakres modyfikacji wskazuje, że zmiana dotyczy doprecyzowania

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

inwestycji w zakresie przedsięwzięć rewitalizacyjnych, a zatem wątpliwości budzi czy została spełniona przesłanka określona w art. 23 ust. 2 pkt 1 ustawy o rewitalizacji.

2) W części graficznej gminnego programu rewitalizacji, dotyczącej przedsięwzięcia P6, dodano nowy obszar inwestycji bez jego jednoznacznego opisu. Brak jest wyjaśnień, jakie zadania przewidziano na tym obszarze oraz czy odpowiadają one zakresowi i lokalizacji określonym w części tekstowej programu. Zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt 5 lit. a ustawy o rewitalizacji opis podstawowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego powinien określać między innymi zakres zadań i lokalizację. Natomiast art. 15 ust. 1 pkt 14 ustawy o rewitalizacji wymaga graficznego przedstawienia podstawowych kierunków zmian funkcjonalno przestrzennych. Brak jednoznacznego opisu dodanego obszaru stanowi niespójność części tekstowej i graficznej uchwalonego programu oraz uniemożliwia prawidłowe odczytania jego ustaleń. Jeżeli dodanie tego obszaru oznacza rozszerzenie lokalizacji lub zakresu przedsięwzięcia P6, stanowi to dodatkową okoliczność potwierdzającą, że zmiana programu dotyczy przedsięwzięć rewitalizacyjnych i nie korzysta z wyjątku określonego w art. 23 ust. 2 pkt 1 ustawy o rewitalizacji.

3) Wątpliwości budzi czy przedmiotowa zmiana programu rewitalizacji została poprzedzona podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany, co jest wymagane zgodnie z art. 17 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 ustawy o rewitalizacji.

4) W uzasadnieniu uchwały wskazano art. 22 ustawy o rewitalizacji jako podstawę odstąpienia od konsultacji społecznych i opiniowania. Przepis ten dotyczy oceny aktualności i stopnia realizacji programu, natomiast wyjątek od obowiązku przeprowadzenia wskazanych czynności określa art. 23 ust. 2 ww. ustawy o rewitalizacji.

Wobec powyższego, w terminie do 20 października 2026 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłódzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Wójt Gminy Skomlin

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.