

WYKAZ Nr 7/SP/2025/ZBiLK/DDG
z dnia 1 grudnia 2025 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do użyczenia w drodze bezprzetargowej do lat trzech grunty Skarbu Państwa położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

L.p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości		Pow. łączna m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Oplata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
		nr obrębu	nr dz. ewid.			Sposób zagospodarowania przedmiotu dzierżawy	
1.	ul. Wielkopolska	1025	2/18	322	nieruchomość gruntowa zabudowana	Nazwa planu: Centrum-Plac Odrodzenia 3 Teren elementarny: S.C.2002.MC	użyczenie
						cele statutowe	

Termin wnoszenia czynszu:

- do 31 marca każdego roku kalendarzowego (opłaty roczne)
- do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat ulegają corocznie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeżeli w kolejnych po sobie latach opłaty nie zostały zwaloryzowane

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg. nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 35 16 517

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 3 grudnia 2025 r. do dnia 24 grudnia 2025 r.

Z upoważnienia Dyrektora
ZBiLK w Szczecinie
Kierownik Działu Gospodarowania i
Eksploatacji Gruntów i Garaży

Jarosław Woźniak