



## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości – lokalu mieszkalnego [1].

### **Oznaczenie nieruchomości**

Lokal mieszkalny położony w Tychach przy ul. Dunikowskiego 34/44 o pow. 47,90 m<sup>2</sup>, dla którego Sąd Rejonowy w Tychach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KA1T/00029101/7.

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się 1.07.2026 r. o godz. 12:00 oględzinami nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Dunikowskiego 34/44,
- zakończy się 29.07.2026 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Tychach przy al. Niepodległości 60.

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 29.07.2026 r. zgłosił swoje prawa [1].

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do doręczeń elektronicznych (ADE) AE:PL-62217-93072-JESAF-29 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Tychach, 43-100 Tychy, al. Niepodległości 60,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty na stronie internetowej <https://wizyta.podatki.gov.pl> lub pod numerem telefonu 22 330 03 30.

### **Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 12.08.2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:  
32 325 11 43



elektronicznie – napisz na adres:  
agnieszka.kaluza@mf.gov.pl

oraz na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/ias-katowice/obwieszczenia-o-licytacjach>

### **Podstawa prawna**

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 268) - dalej EgzAdmU

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 EgzAdmU

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia  
Naczelnika Urzędu Skarbowego w Tychach  
Kierownik Działu  
Danuta Chrzęszcz  
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23.07.2014 w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93 WE.