



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W WEJHEROWIE**

Wejherowo, 23 lutego 2026 roku

**OBWIESZCZENIE O ZMIANIE TERMINU ZAKOŃCZENIA
DODATKOWEGO OPISU I OSZACOWANIA WARTOŚCI
NIERUCHOMOŚCI**

Szanowni Państwo,

informuję, że zmieniam termin zakończenia dodatkowego opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości wyznaczony w obwieszczeniu z dnia 12.11.2025r.

Oznaczenie nieruchomości

- nieruchomość położona w Rumi, obręb nr 8, stanowiąca działkę numer 1/190 zabudowaną budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00030365/2.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpoczęty 22.12.2025r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wejherowie,
- zakończy się: 22.05.2026r. o godz. 10.00. w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wejherowie.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 22.05.2026r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- adres do e-doręczeń: AE:PL-11798-85175-AHJWF-26 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,

- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Wejherowie, ul. Sobieskiego 346, 84-200 Wejherowo,

- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego (wizyty w eUrzędzie Skarbowym – umów dogodny termin na stronie: podatki.gov.pl).

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 5.06.2026r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Drugim Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
58 736 39 73



elektronicznie – napisz na adres:
us.wejherowo@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-gdansk>, w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025r. poz. 132 z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.