**P R O J E K T U M O W Y**

**UMOWA nr …………….  
  
Wykonanie przeglądu ochrony przeciwporażeniowej oraz przeprowadzenie pomiarów rezystancji uziemień w budynku Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie Delegatura w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 10, 37-700 Przemyśl**

**zawarta w dniu ………..lipca 2021 r. w Rzeszowie pomiędzy:**

Skarbem Państwa - Podkarpackim Urzędem Wojewódzkim w Rzeszowie,   
35-959 Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, NIP 813-17-21-402 reprezentowanym przez:

**Dyrektora Generalnego PUW w Rzeszowie - Marcina Zaborniaka**

zwanego dalej w tekście umowy **„Zamawiającym”**

**a**

**……………………….** prowadzącym działalność pod firmą ……………………….  
  
NIP: …………………, REGON: …………………

zwanego dalej w tekście umowy **„Wykonawcą”**

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w trybie ogłoszenia umieszczonego na BIP zgodnie   
z Zarządzenie nr 24/21 Wojewody Podkarpackiego z dnia 26 stycznia 2021 r. w sprawie zasad udzielania w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim w Rzeszowie zamówień publicznych o wartości szacunkowej niższej niż kwota 130 000 złotych netto strony zawarły **umowę na wykonanie przeglądu ochrony przeciwporażeniowej oraz przeprowadzenie pomiarów rezystancji uziemień w budynku Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie Delegatura w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 10, 37-700 Przemyśl o następującej treści:**

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY – OGÓLNE WARUNKI**

1. Przedmiotem umowy jest przeprowadzenie przeglądu instalacji elektrycznej w budynku Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie Delegatura w Przemyślu przy   
   ul. Mickiewicza 10.
2. Wykonanie okresowego przeglądu elektrycznego następuje zgodnie z art. 62 ustawy   
   z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1333 z poźń. zm.) zwana dalej w tekście umowy ustawą.
3. Przegląd okresowy wykona osoba posiadająca uprawnienia zgodne z zapisami ustawy Prawo budowlane.
4. Każdorazowo przed rozpoczęciem wykonania usługi Zamawiający przekaże Wykonawcy dokumentację miejsc podlegających kontroli oraz listę układów do wykonania kontroli   
   i przeglądu.
5. Przegląd instalacji elektrycznej Wykonawca zobowiązuje się wykonać   
   z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, wymogami Zamawiającego   
   i zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z normami, warunkami technicznymi.
6. Czynności wykonane powinny być tak, aby nie powodowały utraty posiadanych gwarancji.

**§ 2**

**ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca musi dysponować odpowiednią wiedzą i doświadczeniem oraz zapleczem organizacyjnym i technicznym koniecznym do wykonania przedmiotu umowy,   
   w szczególności:
   1. Kontrole stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych przeprowadza osoba posiadające kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych.
   2. Osoba przeprowadzająca kontrolę musi posiadać stosowne uprawnienia do przeprowadzenia kontroli potwierdzone stosowną dokumentacją.
   3. Osoba przeprowadzająca okresowy przegląd elektryczny używa oprzyrządowania pomiarowego posiadającego odpowiednie atesty i zaświadczenia umożliwiające przeprowadzenia ww. procesu.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

3.1. zapewnienia należytego zabezpieczenia prac w zakresie ochrony mienia,   
 przeciwpożarowej, środowiska oraz przepisów bhp,

3.2. usunięcia na własny koszt wszelkich uszkodzeń powstałych w wyniku działalności   
 Wykonawcy,

* 1. po zakończeniu prac – uporządkowania miejsca prowadzenia prac.

3. Wykonawca po zakończeniu czynności dokonuje sporządzenia odpowiedniego protokołu   
z przeprowadzonego przeglądu.

**§ 3**

**ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia na czas wykonania przedmiotu umowy dostępu do pomieszczeń, w których to ma być przeprowadzony okresowy przegląd elektryczny.

**§ 4  
REALIZACJA USŁUGI**

1. Wykonawca zrealizuje usługę w terminie do dnia 10 sierpnia 2021 roku.
2. Wykonawca przeprowadzi przegląd instalacji elektrycznej obejmujący:

-pomiar rezystancji uziemień – 7 zacisków,

-sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania (8 gniazd oraz zasilanie trafo instalacji przyzywowej),

-pomiar oporności izolacji przewodów instalacji elektrycznej w obiekcie (10 obwodów),

-badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zastosowaniem wyłącznika ochronnego różnicowo-prądowego 4 gniazda, zasilanie centrali alarmowej

i zasilanie oświetlenia,

-badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zastosowaniem wyłącznika ochronnego różnicowo-prądowego 4 gniazda i zasilanie oświetlenia.

1. Wykonawca nie może zlecić wykonania usługi innemu podmiotowi lub osobie trzeciej.
2. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest:……………………..…..   
   e-mail: ………………, tel. ……………….

**§ 5**

**NALEŻNOŚĆ ZA REALIZACJĘ UMOWY**

1. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosić będzie: **…………………………………………….** (słownie: ……………………………………).

2. Wysokość wynagrodzenia ustalona jest na podstawie ceny podanej w ofercie.

3. Ceny podane w ofercie pozostaną niezmienione do końca realizacji przedmiotu umowy,   
 z zastrzeżeniem ust. 4.

1. Dopuszcza się zmianę cen w przypadku zmiany stawek podatku VAT, w takim przypadku zmianie ulega tylko cena jednostkowa brutto, a cena jednostkowa netto pozostaje bez zmian.
2. Zmiana cen w sytuacji, o której mowa w ust. 4 ma zastosowanie od dnia wejścia w życie stosownych przepisów prawa w tym zakresie, bez konieczności podpisywania aneksu niniejszej umowy.
3. Potwierdzeniem realizacji wykonania przeglądu instalacji elektrycznej będzie spisany na tę okoliczność protokół, który to upoważni Wykonawcę do wystawienia faktury.
4. Wykonawca wystawia fakturę VAT zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Termin zapłaty faktury wynosi 21 dni licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
6. Dane do faktury:

*Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie*

*ul. Grunwaldzka 15*

*35- 959 Rzeszów*

*NIP: 813-17-21-402*

1. Zamawiający nie udziela zaliczek.

**§ 6**

**ODSTĄPIENIE OD REALIZACJI UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:

1.1. Nie przystąpi do realizacji usługi tj. przeglądu w ciągu 5 dni od daty podpisania   
 umowy;

1.2. Podczas trwania umowy nienależycie wykona swoje zobowiązanie umowne (np.   
 Wykonawca nie zrealizował usługi w czasie uzgodnionym z Zamawiającym) –   
 poprzedzone pisemnym upomnieniem przez Zamawiającego;

1.3. W trakcie trwania umowy utraci uprawnienia określone w § 2   
 niniejszej umowy.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości   
   o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy   
   w przypadku, gdy Centrum Obsługi Administracji Rządowej jako centralny zamawiający przygotuje i przeprowadzi postępowanie na usługę okresowe przeglądu instalacji elektrycznej dla jednostek administracji państwowej. W takim przypadku termin rozwiązania umowy wynosić będzie 14 dni.
4. Termin wypowiedzenia biegnie od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wypowiedzenie.

**§ 7**

**KARY UMOWNE**

1. Obowiązkową formę odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane   
   w następujących wypadkach i wysokościach:

1.1. W przypadku zwłoki w rozpoczęciu zleconej usługi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25% kwoty brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;

1.2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zleconej usługi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1;

1.3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto umowy, o której mowa   
w § 5 ust. 1;

1.4. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn innych niż określone w § 6 niniejszej umowy, Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy odsetki w ustawowej wysokości za   
 każdy dzień opóźnienia płatności po terminie określonym w § 5 ust. 9

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego   
 wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 8**

**CZAS TRWANIA UMOWY**

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2021 r.,
2. Umowa może zostać rozwiązana z ważnych przyczyn w każdym czasie za porozumieniem Stron po zakończeniu rozpoczętych prac przez Wykonawcę.

1. W okresie obowiązywania umowy każda ze stron może rozwiązać umowę w formie pisemnej z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

**§ 9**

**INFORMACJE DODATKOWE**

1. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
4. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkiej dokumentacji przekazanej przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
5. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności,   
   z zastrzeżeniem § 5 ust. 5.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**…………………… ……………………**