



Warszawa, dnia 28 marca 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.104.2024.OŁN.16

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. f, art. 82, art. 84 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm., zwanej dalej „ustawą oos”), oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”), a także art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach z zakresu terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r. poz. 1286, ze zm. – zwaną dalej „specustawą”), po rozpatrzeniu wniosku Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., reprezentowanej przez pełnomocnika Pana [REDAKTOWANE] z dnia 13 listopada 2024 r. (data doręczenia do organu: 18 listopada 2024 r.), znak: KW/RP4167/24/000036 o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

- 1) stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: ***przystosowaniu do tłokowania gazociągu w/c DN300/DN400 na odcinku SG Mory - Gassy,***
- 2) określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz nakładam obowiązek unikania, zapobiegania oraz ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z którymi należy:
 1. Przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z wycinką drzew i krzewów, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępowstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody (chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów).
 2. W trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objętym inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
 3. Wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt.
 4. Wycinkę drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii i chiropterologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie.
 5. Korony, pnie oraz korzenie drzew przewidzianych do zachowania, a znajdujących się w zasięgu pracy maszyn budowlanych, należy zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą, według wskazań i przy udziale nadzoru przyrodniczego specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu dendrologii.

6. Zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów, place postojowe oraz miejsca wykonywania prac konserwacyjnych oraz ewentualnego tankowania sprzętu budowlanego) należy zorganizować na terenie utwardzonym, poza obszarem koron drzew przeznaczonych do adaptacji.
7. Przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy zdjąć i odpowiednio zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby (humus), humus (odkład) magazynować w wyznaczonym miejscu, poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, w sposób który zabezpieczy go przed zanieczyszczeniem. Po zakończeniu robót budowlanych humus wykorzystać w miarę możliwości (tylko gdy nie będzie zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi) na terenie ww. przedsięwzięcia do rekultywacji terenu. Ewentualny nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom.
8. Prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem prowadzić w porze dziennej (w godz. 6.00 – 22.00) z wyłączeniem prac wykonywanych metodą bezwykopową.
9. Opracować taki harmonogram robót, by urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w pobliżu zabudowań chronionych akustycznie, w miarę możliwości nie pracowały równocześnie.
10. Prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu i urządzeń budowlanych, eksploatowanych i konserwowanych w sposób prawidłowy, w tym w taki sposób który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego przed wyciekami płynów technologicznych i paliw.
11. Naprawy sprzętu mechanicznego wykonywać w miejscach do tego celu wcześniej przygotowanych (utwardzonych i uszczelnionych) i wyznaczonych na terenie baz lub/i zapleczy budowy w obrębie pasa montażowego, dodatkowo, w miejscach, gdzie będą odbywały się wymiany płynów eksploatacyjnych w maszynach, zastosować tzw. wannę wychwytyjącą.
12. Tankowanie paliwa w pracujących pojazdach oraz maszynach dokonywać poza placem budowy, natomiast jeżeli zajdzie taka potrzeba tankowanie:
 - a. prowadzić na izolowanej szczelnej powierzchni (np. mata gumowa lub płyty betonowe), na wyznaczonym i opisanym miejscu do tankowania,
 - b. prowadzić ze zbiornika na paliwo, specjalistycznego, szczelnego z systemem dystrybucyjnym, umieszczonego w zamykanym szczelnym zbiorniku („zbiornik w zbiorniku”), umiejscowionym w ww. miejscu tankowania,
 - c. prowadzić w miejscu wyposażonym dodatkowo w sorbent (i pojemnik na zużyty sorbent), celem neutralizacji ewentualnego wycieku paliwa.
13. Do budowy używać materiały najwyższej, sprawdzonej jakości, posiadające atesty i dopuszczenia do użytkowania wydane przez stosowne instytucje.
14. Wykorzystywane podczas budowy substancje chemiczne (paliwa, oleje, rozpuszczalniki, środki czyszczące itp.) przechowywać w szczelnych fabrycznych opakowaniach, w wydzielonych specjalnych miejscach, odpowiednio zabezpieczonych (zadaszone, na uszczelnionym podłożu itp.) tak, aby maksymalnie ograniczyć możliwość wycieków ww. substancji bezpośrednio do gruntu.
15. Plac budowy i jego zaplecze (w tym zaplecze socjalno-bytowe dla pracowników budowlanych) zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, poza terenami zadrzewionymi, w bezpośrednim sąsiedztwie zbiorników (sztucznych i naturalnych), cieków wodnych, na terenach podmokłych, bagiennych, o wysokim stanie wód gruntowych, czy na gruntach o wysokiej przepuszczalności oraz w pobliżu ujęć wód.
16. Przemieszczanie się maszyn budowlanych i środków transportu prowadzić po wcześniej wyznaczonych drogach dojazdowych oraz w przeznaczonym do budowy pasie montażowym.
17. W przypadku zaistnienia awarii w wyniku których doszłoby do wycieku paliw, oleju czy innych substancji chemicznych, zanieczyszczony grunt należy natychmiast usunąć i zdeponować na specjalnie przygotowanym miejscu tymczasowego magazynowania (zaplecze budowy), w tym celu niezbędne będzie zlokalizowanie w bezpośrednim sąsiedztwie frontu robót zapasów sorbentów, narzędzi i pojemników, służących do likwidacji wycieków oraz szybkiego i sprawnego zebrania zanieczyszczonego gruntu. Wyznaczone miejsce tymczasowego magazynowania należy zaopatrzyć w szczelne i zamykane pojemniki, do magazynowania zanieczyszczonych gruntów i zużytych sorbentów, wykonane z materiału odpornego na

- działanie substancji ropopochodnych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.
18. Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu, w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
 19. W przypadku odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych oraz w sposób niezakłócający stosunków wodnych w obrębie przedmiotowej inwestycji oraz na gruntach przyległych. Ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej. Wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu decyzji pozwolenia wodnoprawnego - zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087, ze zm. – zwanej dalej „Prawo Wodne”), jeżeli jest prawem wymagane.
 20. W przypadku naruszenia skarp i koryt cieków i rowów po zakończeniu prac, należy je odbudować i przywrócić do stanu jak najbardziej zbliżonego do stanu sprzed rozpoczęcia prac budowlanych.
 21. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne.
 22. Na etapie realizacji wodę pobierać z sieci wodociągowej, a w przypadku braku możliwości wykonania przyłącza dostarczać beczkowozami/cysternami.
 23. Na etapie realizacji ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do sieci kanalizacyjnej, a w przypadku braku możliwości wykonania przyłącza, zaplecze budowy wyposażać w kontener socjalny z bezodpływowymi zbiornikami ścieków, zbiorniki te opróżniać w miarę potrzeb przez wyspecjalizowaną firmę, która wywozić będzie ścieki na oczyszczalnię ścieków (nie dopuścić do przepełnienia zbiorników).
 24. Płuczkę wiertniczą zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu gospodarki odpadami. W przypadku konieczności zastosowania metody bezwykopowej, płuczkę używać w obiegu zamkniętym gwarantujących pełną szczelność.
 25. Wodę na potrzeby wykonania prób szczelności dostarczać na miejsce beczkowozami lub cysternami. Po wykonaniu prób wodę odebrać beczkowozami/cysternami i wywieźć w celu unieszkodliwienia przez specjalistyczne przedsiębiorstwo do miejsca wskazanego przez właściwy urząd gminy.
 26. Zniszczone urządzenia melioracyjne w pasie robót odbudować i udrożnić, a system drenowania przywrócić do stanu pierwotnego. Na wykonanie ww. prac uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.
 27. Teren zaplecza, dojazdów i placów manewrowych, po zakończeniu prac budowlanych należy zrekultywować, przez co rozumie się przywrócenie im cech sprzed rozpoczęcia inwestycji (np. zasianie gruntem rodzimym, zasianie traw itp.).
 28. Prowadzić selektywne gromadzenie odzyskanych materiałów i odpadów budowlanych, w tym surowców wtórnych - na wydzielonej powierzchni w pasie roboczym, poza bezpośrednim zasięgiem robót i w ściśle wytyczonych miejscach, odpowiednio zabezpieczonych przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód, a następnie przekazać do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom.
 29. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy odpady przed pyleniem, rozwiewaniem oraz w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem (np. pojemniki/kontenery). Powstałe odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.
 30. Odpady niebezpieczne powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach (lub innych urządzeniach przeznaczonych do magazynowania odpadów niebezpiecznych), odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia. Miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych należy oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt.

3) Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności zgodnie z art. 108 § 1 Kpa.

Uzasadnienie

W dniu 18 listopada 2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek z dnia 13 listopada 2024 r., znak: KW/RP4167/24/000036, Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., reprezentowanej przez pełnomocnika Pana [REDAKTOWANE], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Dokumentacja została uzupełniona w dniu 14 stycznia 2025 r.

Analiza wniosku wykazała, że przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na podstawie specustawy, i zaliczana jest do inwestycji w zakresie terminalu, dla której do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy jest regionalny dyrektor ochrony środowiska, i tym samym potwierdziła, wynikającą z obowiązujących przepisów tj. art. 75 ust. 1 pkt. 1 lit. f ustawy ooś – właściwość Regionalnego Dyrektora. Planowana inwestycja realizowana będzie zgodnie z rozdziałem 7 art. 38 pkt. 2 lit. „zg” ww. specustawy – budowa gazociągów w celu zmiany przebiegu trasy istniejących gazociągów przesyłowych wysokiego ciśnienia albo ich odbudowa, rozbudowa, przebudowa, remont, rozbiórka lub zmiana sposobu użytkowania wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 3 l rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W dniu 19 listopada 2024 r. Regionalny Dyrektor wystąpił do Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie (zwanego dalej „MPWIS”), przy piśmie znak: WOOS-II.420.104.2024.OŁN.3 oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „Dyrektorem ZZ”), przy piśmie znak: WOOS-II.420.104.2024.OŁN.4.

Na podstawie art. 84 ust. 1 zdanie drugie, w związku z art. 64 ust. 1 ust. 2 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor uzyskał opinię sanitarną MPWIS z dnia 10 grudnia 2024 r., (data dostarczenia do organu: 10 grudnia 2024 r. – za pośrednictwem platformy e-PUAP) znak: ZS.7040.140.2024 PK, nie stwierdzającą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia oraz nie wskazującą warunków realizacji inwestycji.

Na podstawie art. 84 ust. 1 zdanie drugie, w związku z art. 64 ust. 1 ust. 4 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora ZZ z dnia 28 stycznia 2025 r. (data doręczenia do organu: 4 lutego 2025 r.), znak: WL.ZZŚ.4901.377.2024.KS stwierdzającą, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazującą na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań. Warunki określone w opinii Dyrektora ZZ zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji w pkt 2.7, 2.10- 2.30.

W dniu 17 grudnia 2024 r. Regionalny Dyrektor wezwał pełnomocnika do uzupełnienia KIP, przy piśmie znak: WOOS-II.420.104.2024.OŁN.8. Uzupełnienie zostało dostarczone do organu w dniu 14 stycznia 2025 r., przy piśmie z dnia 8 stycznia 2025 r., znak: KW/RP4167/25/000002.

W związku z wpływem ww. uzupełnienia KIP, Regionalny Dyrektor, ponownie wystąpił w dniu 20 stycznia 2025 r. do Dyrektora ZZ, przy piśmie znak: WOOS-II.420.104.2024.OŁN.10 i MPWIS, przy piśmie znak: WOOS-II.420.104.2024.OŁN.9 o wydanie opinii.

Dyrektor ZZ przy piśmie z dnia 4 lutego 2025 r. (data dostarczenia do organu: 12 lutego 2025 r.), znak: WL.ZZŚ.4901.377.2024.KS.2 stwierdził, że materiały były i są znane Dyrektorowi ZZ, a zawarte w nich informacje nie wymagają zmiany stanowiska z opinii wydanej w dniu 28 stycznia 2025 r., znak: WL.ZZŚ.4901.377.2024.KS. Również MPWIS przy piśmie z dnia 7 lutego 2025 r. (data dostarczenia do organu 7 lutego 2025 r. – za pośrednictwem platformy e-PUAP), znak: ZS.7040.140.2024 PK,

wyraził opinie, że informacje zawarte w uzupełnieniu Kip nie mają wpływu na stanowisko organu w sprawie, wyrażone opinią sanitarną z dnia 10 grudnia 2024 r., znak: ZS.7040.140.2024. PK

W trakcie postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji Regionalny Dyrektor dokładnie przeanalizował zebrany w sprawie materiał dowodowy, w tym opinię MPWIS i Dyrektora ZZ, a także rozpatrzył zebraną dokumentację pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uwzględniając łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, poddał analizie:

1) Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotowa inwestycja polega na przystosowaniu do tłokowania gazociągu w/c DN300/DN400 na odcinku SG Mory - Gassy.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę:

- Obiektu liniowego:
 - gazociągu DN400 MOP 5,5 MPa o dł. ok. 109 m pod Al. Jerozolimskimi, gmina Michałowice, obręb Reguły, Michałowice Osiedle.
- Obiektów nieliniowych:
 - budowę stacjonarnej służby nadawczo-odbiorczej tłoka (SNO) DN400 na SG Mory, gmina Ożarów Mazowiecki, obręb Ośr. Dośw. Macierzyc,
 - przebudowę istniejącego zespołu zaporowo-upustowego (ZZUP) Reguły wraz z drogą, dojazdową,
 - tymczasowe drogi dojazdowe do pasa montażowego i zjazdu z istniejących dróg,
 - wymiana łuków poziomych (m. Piaseczno) – szt. 3,
 - kontrola parametrów fittingu do zamknięć DN400 – szt. 3.

Gazociąg DN400 zostanie zespawany z rur stalowych, fabrycznie izolowanych. Odcinki rur będą spawane w terenie, dokładność spawów zostanie sprawdzona metodą prześwietlenia. Gazociąg będzie przystosowany do czyszczenia tłokiem. Gazociąg będzie posiadał nowoczesną antykorozyjną izolację. Wymieniane odcinki gazociągu będą włączone do instalacji czynnej ochrony antykorozyjnej na istniejącym gazociągu.

W zakresie prac związanych z budową służby, przewidziano wpięcie projektowanej służby do istniejącego gazociągu DN400 MOP 5,5 MPa. Zakres prac obejmie zabudowanie stałej służby nadawczo-odbiorczej tłoka, orurowania DN400 zasilającego służę oraz orurowania DN400 stanowiącego obejście służby wraz z zespołem zaporowo-upustowym. Zabudowa służby będzie wymagała likwidacji fragmentu istniejącego gazociągu DN400 oraz przebudowy innych istniejących sieci kolidujących ze służą. Natomiast zakres prac na ZZUP Reguły obejmie zmianę lokalizacji istniejącej kolumny upustowej, wraz z przebudową istniejącego ogrodzenia zespołu. Zmiana lokalizacji kolumny nastąpi w obrębie tej samej działki.

W celu kontroli pojedynczego fittingu zostaną wykonane następujące czynności:

- wykonanie odkrywki kontrolnej głębokości min. 0,5 m poniżej tulei fittingu (dolnej ścianki gazociągu),
- demontaż izolacji fittingu,
- demontaż kołnierza zaślepiającego,
- demontaż korka LOR,
- po oględzinach korek zostanie osadzony we wnętrzu kołnierza fittingu, który następnie zostanie zaślepiony przeciwkołnierzem i zaizolowany.

Stałe ograniczenie terenu dla części liniowej wystąpi w obszarze strefy kontrolowanej w pasie o szerokości 8,0 m (po 4,0 m od osi gazociągu). Dla ZZU Reguły stałe zajęcie terenu wyniesie ok. 67 m². Dla potrzeb realizacji inwestycji zostanie zajęty na okres budowy pas montażowy, który obejmuje teren pod wymianę elementów gazociągu wraz z tymczasową drogą dojazdową do pasa. Powierzchnia zajęcia pod stałą drogę dojazdową o nawierzchni z kostki betonowej (dł. ok. 174 m) do ZZU Reguły wyniesie ok. 635 m² – wariant I, ok. 586 m² – wariant II. Czasowe zajęcie terenu na czas budowy wyniesie ok. 12 562 m².

Gazociąg na całej długości będzie ułożony w ziemi tak, aby miał co najmniej 1,2 m przykrycia licząc od górnej płaszczyzny rury do poziomu gruntu. Przekroczenia przeszkód terenowych zostaną

wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i standardami technicznymi. W miejscach kolizji z drogą o nawierzchni utwardzonej zostanie zastosowana technologia bezwykopowa.

W zakresie przekraczanych dróg, zjazdy w pas montażowy odbywać się będą bezpośrednio z dróg, które będą przekraczane.

Po zakończeniu robót teren zostanie zrekultywowany, przywrócony do stanu pierwotnego i zwrócony do użytkowania zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem: Planowana inwestycja będzie częściowo powiązana z innymi rurociągami. Jednakże z uwagi na charakter przedsięwzięcia stwierdza się, że nie będą powstawały istotne oddziaływania skumulowane.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie surowców i materiałów tj.: rury stalowe, kształtki stalowe, kołnierze stalowe, armatura, zawory kulowe, zasuw, elektrody oraz paliw, energii i wody. Podczas eksploatacji inwestycji nie będą wykorzystywane surowce, materiały, ani paliwa i woda. Natomiast energia elektryczna będzie wykorzystywana w związku z eksploatacją służby nadawczo-odbiorczej tłoka (SNO) DN400 na SG Mory.

Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

- d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Etap realizacji inwestycji będzie związany z emisją hałasu i substancji do powietrza oraz powstawaniem odpadów i ścieków bytowych. Emisja hałasu i substancji do powietrza będzie związana z ruchem środków transportu oraz pracą maszyn budowlanych i ustąpi całkowicie po zakończeniu prac realizacyjnych. W celu minimalizacji emisji hałasu do środowiska planowanej inwestycji w pkt 2.8 sentencji niniejszej decyzji wskazano, aby prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem prowadzić w porze dziennej (w godz. 6.00 – 22.00), z wyłączeniem prac wykonywanych metodą bezwykopową. Natomiast sprzęt wykorzystywany do prac realizacyjnych stosować sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy (pkt 2.10 sentencji niniejszej decyzji). Ponadto zostanie opracowany i wdrożony taki plan robót, aby w miarę możliwości urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie pracowały w pobliżu miejsc ochrony akustycznej równocześnie, co wskazano w pkt 2.9 sentencji niniejszej decyzji.

Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie i przekazane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. Masy ziemne oraz urodzajna warstwa gleby zostaną wykorzystane na terenie planowanej inwestycji. Teren inwestycji zostanie wyposażony w sorbenty do neutralizacji awaryjnie rozlanych substancji ropopochodnych. Zużyte sorbenty będą traktowane jak odpad niebezpieczny, a zanieczyszczona substancjami ropopochodnymi ziemia będzie przekazywana do rekultywacji.

W celu minimalizacji oddziaływania gospodarki odpadami na środowisko określono warunki wskazane w pkt 2.7, 2.17, 2.24, 2.28-2.30 sentencji niniejszej decyzji. Biorąc pod uwagę ww. warunki oraz informacje zawarte w KIP gospodarka odpadami nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Na etapie realizacji inwestycji stosowane będą sprzęt i urządzenia sprawne technicznie, eksploatowane i konserwowane w sposób prawidłowy, które zapewnią zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Zaplecze budowy będzie

zlokalizowane poza terenami lasów, terenami zadrzewionymi, a także poza obszarami występowania chronionych gatunków roślin czy siedlisk przyrodniczych. Zaplecza budowy, bazy materiałowo-sprzętowe nie będą lokalizowane w odległości nie mniejszej niż 100 m od cieków wodnych (strumieni, potoków, rzek, strug), 100 m od zbiorników wodnych (naturalnych, sztucznych), 200 m od podziemnych ujęć wody, 200 m od terenów zabagnionych lub zawodnionych, 50 m od terenów leśnych, 200 m od form ochrony przyrody. Budowa gazociągu będzie prowadzona zgodnie z warunkami technicznymi przedstawionymi przez Inwestora oraz obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi. Do budowy używane będą materiały najwyższej, sprawdzonej jakości, posiadające atesty i dopuszczenia do użytkowania wydane przez stosowne instytucje. Tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych będzie odbywało się na stacjach benzynowych poza terenem budowy. W szczególnych przypadkach tankowanie maszyn budowlanych odbywać będzie się w wyznaczonym miejscu, wyposażonym w nawierzchnię utwardzoną wykonaną np. z płyt betonowych. Przed pracą i po jej zakończeniu będzie sprawdzany stan techniczny maszyn i urządzeń budowlanych przez pracowników budowy. Wykorzystywane podczas budowy substancje chemiczne (paliwa, oleje, rozpuszczalniki, środki czyszczące itp.) będą się znajdować w szczelnych fabrycznych opakowaniach, a do ich magazynowania zostaną wydzielone specjalne miejsca, odpowiednio zabezpieczone (zadaszone, na uszczelnionym podłożu itp.) tak, aby maksymalnie ograniczyć możliwość wycieków ww. substancji bezpośrednio do gruntu. Na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych wykonawca robót budowlanych będzie posiadać sorbenty do neutralizacji substancji ropopochodnych. Wycieki paliwa, olejów czy innych substancji do gruntu zostaną ograniczone poprzez stosowanie sprawnych technicznie pojazdów i maszyn. Dla potrzeb realizacji inwestycji zostanie zajęty na okres budowy pas montażowy, który obejmuje teren pod wymianę elementów gazociągu wraz z tymczasową drogą dojazdową do pasa. Wielkość pasa została indywidualnie zaprojektowana dla każdej lokalizacji podlegającej wymianie/realizacji z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania terenu. Technologia wykonania wykopu przewiduje, na terenach użytków rolnych, konieczność zdjęcia i odłożenia warstwy humusu poza strefę wykopu, a następnie wykonanie wykopu w gruncie rodzimym. Zasypanie gazociągu wymaga odtworzenia warstwy humusu w pasie wykopu. Po zakończeniu budowy teren zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu możliwie zbliżonego do pierwotnego. Pas montażowy na okres robót zostanie wytyczony i oznakowany, natomiast po zakończeniu budowy teren zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu poprzedniego. Ściany wykopów będą tak kształtowane lub obudowywane, aby nie nastąpiło obsunięcie się gruntu, zostaną przy tym uwzględnione wszystkie oddziaływania i wpływy, które mogłyby naruszać stateczność gruntu. Stateczność ścian lub skarp będzie zachowana w każdej porze roku. Niezagospodarowane masy ziemne przewiduje się rozplantować w pasie rekultywacji gazociągu po jego zasypaniu a przed odtworzeniem warstwy humusu. Na odcinkach rurociągów przebiegających w terenie o wysokim poziomie wód gruntowych (przewyższającym niweletę dna wykopu pod rurociągi) wykonane zostanie czasowe odwodnienie wykopów na okres budowy poprzez igłofiltrów czy pompowanie wody bezpośrednio z wykopu. Odwodnienie spowoduje lokalne obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej. Nastąpi krótkotrwale zaburzenie warunków hydrologicznych w miejscu wykonywania odwodnienia. W celu ograniczenia negatywnego wpływu na środowisko zostanie maksymalnie skrócony okres wykonywania odwodnienia, aby nie dopuścić do wystąpienia zjawiska osiadania gruntów występujących w obrębie leja depresji. Odwodnienie wykopów trwać będzie do momentu uzyskania właściwego poziomu zwierciadła wody, które umożliwi wykonanie prac w wykopie i zależne jest od panujących warunków terenowych, atmosferycznych i geologicznych. Odbiornikami wód z odwadniania wykopów mogą być rowy melioracyjne, występujące w sąsiedztwie planowanych wykopów. W przypadku ich braku woda będzie rozdeszczowywana na powierzchni terenu w taki sposób, aby nie dopuścić do rozmycia organicznej warstwy gruntu. W przypadku braku możliwości zastosowania powyższych rozwiązań, woda zostanie wywieziona beczkowozem do przedsiębiorstwa oczyszczania ścieków. Końcówki igłofiltrów zakończone są filtrem, co spowoduje, że odbiorniki wód z odwodnienia nie zostaną zanieczyszczone zawiesiną. Zniszczone urządzenia drenarskie w pasie robót zostaną odbudowane i udrożnione, a system drenowania przywrócony do stanu pierwotnego. Realizacja robót odbudowy melioracji oraz rowów powierzona zostanie specjalistycznej firmie wodno - melioracyjnej. Wodę do prób szczelności, ze względu na zakres i lokalizację poszczególnych odcinków przewiduje się dostarczyć na miejsce beczkowozami/cysternami. Po wykonaniu prób woda zostanie odebrana beczkowozami/cysternami i wywieziona w celu unieszkodliwienia przez specjalistyczne przedsiębiorstwo do miejsca

wskazanego przez właściwy urząd gminy. Wykorzystana płuczka niezbędna do wykonania metody bezwykopowej zostanie zagospodarowana zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu gospodarki odpadami. Po zakończeniu przewiertu płuczka będzie stanowiła odpad i zostanie przekazana specjalistycznym firmom, które przetransportują je na składowisko odpadów lub przekażą do utylizacji. Woda pobierana będzie z sieci wodociągowej, a ścieki bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej. Jeżeli podłączenie zaplecza budowy do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nie będzie możliwe, kontener sanitarny będzie wyposażony w zbiornik wody oraz bezodpływowy zbiornik ścieków. Powstające ścieki bytowe powinny być regularnie wywożone do najbliższej oczyszczalni ścieków. Teren przeznaczony dla magazynowania odpadów na terenie zaplecza budowy będzie terenem płaskim. Na teren, na którym planowane jest ustawienie kontenera na odpady niebezpieczne, zostanie położona nieprzepuszczalna folia, następnie warstwa piasku o grubości około 10,0 cm, na wierzchu zostanie położona płyta betonowa, zakończona krawężnikiem w celu wyeliminowania ewentualnych przecieków do gruntu. Tak uszczelnione podłoże, stanowić będzie zabezpieczenie przed przedostaniem się substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego. Odpady będą magazynowane w szczelnych, zamkniętych i oznakowanych pojemnikach. Planowane jest także zadaszenie miejsc przeznaczonych na ustawienie kontenerów na odpady niebezpieczne, w celu ochrony przed czynnikami atmosferycznymi. Miejsca te będą także zabezpieczone przed dostępem osób nieuprawnionych. Wszystkie odpady zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami (wpis do rejestru).

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę. Ze względu na praktycznie bezobsługowy system, eksploatacja gazociągu zarówno na odcinkach liniowych, jak i na obiektach nieliniowych nie będzie źródłem żadnego rodzaju ścieków. W przypadku skażenia środowiska w wyniku awarii zostanie ono natychmiast zlikwidowane poprzez zastosowanie specjalistycznych metod charakterystycznych dla zaistniałej sytuacji. Dla ograniczenia ryzyka wystąpienia szkodliwych oddziaływań (np. podczas awarii gazociągu) realizowane są między innymi takie środki zaradcze jak okresowe diagnozowanie stanu technicznego projektowanych obiektów pozwalające na dokonywanie we właściwym czasie działań zapobiegawczych i naprawczych. Znikome ilości odpadów będą emitowane podczas prac konserwacyjnych. Będą to głównie drobne elementy metalowe, szmaty, kable, filtry. W przypadku wykonywania tych czynności przez pracowników Inwestora, odpady, będą wywożone z terenu obiektów technologicznych a następnie okresowo gromadzone i po wypełnieniu pojemników/kontenerów oddawane firmom posiadających właściwe zezwolenia na odbiór i unieszkodliwianie tych odpadów. W przypadku prac zleczanych firmom serwisowym, odpady będą zagospodarowane przez te firmy. Zakłada się, że potrzeba takich napraw serwisowych nie nastąpi wcześniej niż po kilkunastu latach eksploatacji. Wszystkie wytworzone odpady będą magazynowane w sposób uniemożliwiający ich oddziaływanie na środowisko. Odpady będą magazynowane selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie będą przekazywane specjalistycznym firmom prowadzącym ich odzysk lub unieszkodliwianie.

Zastosowanie proponowanych przez Inwestora w KIP rozwiązań chroniących środowisko, a także poddanie się przez niego obostrzeniom określonym w pkt 2.7, 2.10-2.30 sentencji niniejszej decyzji ograniczy do niezbędnego minimum przewidywane oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.

Z opinii MPWIS wynika, że oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, będą miały miejsce w trakcie jego realizacji, a po zakończeniu prac ustąpi. W okresie eksploatacji gazociągu nie będzie występowała emisja zanieczyszczeń do powietrza, tłoczenie gazu gazociągiem jest procesem hermetycznym. Funkcjonowanie gazociągu nie będzie wiązać się z występowaniem hałasu czy powstawaniem ścieków.

- e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii. Prowadzenie robót budowlanych oraz wykonanie przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp zminimalizuje możliwość wystąpienia sytuacji awaryjnych, a także wpłynie na zminimalizowanie ewentualnych skutków katastrof naturalnych i budowlanych.

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany.

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Z dokumentacji wynika, że na etapie realizacji i eksploatacji powstawać będą odpady.

W czasie realizacji przedsięwzięcia, powstaną następujące rodzaje odpadów, o szacunkowych ilościach:

Kod	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów	Masa odpadów [Mg/rok]
08 01 11*	Odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne.	0,001
12 01 13	Odpady spawalnicze	0,03
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych.	0,02
15 01 03	Opakowania z drewna	0,007
15 01 04	Opakowania z metali.	0,02
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,007
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	0,02
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,02
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,002
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,006
16 10 02	Uwodnione odpady ciekłe inne niż wymienione w 16 10 01	0,001
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,002
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,002
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	0,01
17 01 82	Inne niewymienione odpady	0,01
17 02 01	Drewno	0,002
17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,002
17 04 05	Żelazo i stal	0,6
17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	0,8

17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	0,2
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,004
	Razem	1,766
	w tym:	
	Odpady niebezpieczne	0,025
	Odpady inne niż niebezpieczne	1,741

Z kip wynika, że na etapie eksploatacji inwestycji powstawać będą następujące rodzaje odpadów:

Kod	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów	Masa odpadów [Mg/rok]
12 01 13	Odpady spawalnicze	0,03
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych.	0,001
15 01 04	Opakowania z metali.	0,001
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,001
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	0,001
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,001
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,05
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,05
17 04 05	Żelazo i stal	0,05
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	0,02
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,004
	Razem	0,209
	w tym:	
	Odpady niebezpieczne	0,051
	Odpady inne niż niebezpieczne	0,158

Biorąc powyższe pod uwagę oraz warunki określone w sentencji niniejszej decyzji w pkt. 2.7, 2.17, 2.24, 2.28-2.30 gospodarowanie odpadami nie będzie wpływać negatywnie na środowisko.

* odpady niebezpieczne

- g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:
Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi.

- 2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:
- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:
Planowana inwestycja nie będzie realizowana na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i ujściami rzek. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:
Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.
- c) obszary górskie lub leśne:
Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:
Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Z KIP wynika, że planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na obszarach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: nr 215A Subniecka warszawska (część centralna), nr 215 Subniecka warszawska, nr 222 Dolina Środkowej Wisły (Warszawa – Puławy).
- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:
Inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 – zwaną dalej „ustawą o ochronie przyrody”). Najbliższy obszar Natura 2000 Stawy w Żabieńcu PLH140039 oddalony jest o około 2,9 km od terenu planowanego przedsięwzięcia. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Puszcza Kampinoska GKPN-C-11) zlokalizowany jest w odległości około 7,1 km od terenu inwestycji¹.
Zgodnie z KIP projekt obejmuje: budowę gazociągu DN400 MOP 5,5 MPa o dł. ok. 109 m pod Al. Jerozolimskimi, gmina Michałowice, obręb Reguły; przebudowę istniejącego zespołu zaporowo-upustowego (ZZUP) Reguły wraz z drogą dojazdową; budowę tymczasowej drogi dojazdowej do pasa montażowego i zjazdu z istniejących dróg; wymianę łuków poziomych (m. Piaseczno) – szt. 3; kontrolę parametrów fittingu do zamknięć DN400 – szt. 3; budowę stacjonarnej służby nadawczo-odbiorczej tłoka (SNO) DN400 na SG Mory, gmina Ożarów Mazowiecki, obręb Ośr. Dośw. Macierzyc. W skład służby będą wchodziły: komora nadawczo-odbiorcza tłoka; podziemny zawór odcinający DN400, Class600 z napędem elektrohydraulicznym; orurowanie obejściowe i upustowe wyposażone w zawory kulowe i zasuwy, Class600 z napędami ręcznymi; orurowania do odprowadzenia kondensatu wraz z armaturą odcinającą; zabudowa sygnalizatora przejścia tłoka; zabudowa lokalnych i zdalnych pomiarów ciśnienia; zespół zaporowo-upustowy. Gazociąg na całej długości będzie ułożony w ziemi tak, aby miał co najmniej 1,2 m przykrycia licząc od górnej płaszczyzny rury do poziomu gruntu. Czasowe zajęcie terenu na czas budowy wyniesie ok. 12 562 m². Stałe ograniczenie terenu dla części liniowej wystąpi w obszarze strefy kontrolowanej w pasie o szerokości 8 m. Powierzchnia krzewów przeznaczonych do wycinki wyniesie ok. 300 m². Szacunkowa ilość drzew przeznaczonych do wycinki wyniesie ok. 100 sztuk. Skład gatunkowy drzew: topola biała *Populus alba*, wierzba biała *Salix alba*, topola osika *Populus tremula*, wierzba wiciowa *Salix viminalis*, wierzba iwa *Salix caprea*, robinia akacjowa *Robinia pseudoacacia*, klon jesionolistny *Acer negundo*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*, orzech włoski *Juglans regia*, jesion wyniosły *Fraxinus excelsior*, czeremcha zwyczajna *Padus avium*. Gatunki uprawiane: porzeczek *Ribes sp.* Skład gatunkowy krzewów: bez czarna *Sambucus nigra*,

¹ <http://mapa.korytarze.pl/>

róża dzika *Rosa canina*, dereń świdwa *Cornus sanguinea*, śliwa tarnina *Prunus spinosa*. Część powierzchni krzewiastej budowana jest przez podrost topoli białej *Populus alba*, topoli osiki *Populus tremula*, wierzby *Salix sp.*, wierzby białej *Salix alba*, robinii akacjowej *Robinia pseudoacacia*, klonu jesionolistnego *Acer negundo*, klonu zwyczajnego *Acer platanoides*, orzecha włoskiego *Juglans regia*, czeremchy zwyczajnej *Padus avium*. Roślinność niska tego terenu to głównie gatunki synantropijne, towarzyszące człowiekowi, rosnące na terenach o charakterze antropogenicznym, takie jak kłosówka wehniasta *Holcus lanatus*, wyka ptasia *Vicia cracca*, rogownica pospolita *Cerastium holosteoides*, babka lancetowata *Plantago lanceolata*, kostrzewa łąkowa *Festuca pratensis*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, cykoria podróżnik *Cichorium intybus*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, dziewanna pospolita *Verbascum nigrum*.

Na terenie objętym inwentaryzacją ornitofauna jest reprezentowana przez gatunki pospolite, synantropijne. Większość to ptaki ściśle chronione: piegża *Curruca curruca*, wróbel zwyczajny *Passer domesticus*, kos *Turdus merula*, kopciuszek zwyczajny *Phoenicurus ochruros*, szpak zwyczajny *Sturnus vulgaris*, bogatka *Parus major*, cierniówka *Curruca communis*. Zaobserwowano również obecność dwóch gatunków podlegających ochronie częściowej: wrona siwa *Corvus corone*, sroka zwyczajna (*Pica pica*) oraz jeden gatunek łowny: grzywacz *Columba palumbus*.

W przypadku ssaków, gatunki występujące na tym obszarze to głównie gatunki podlegające ochronie częściowej: kret europejski *Talpa europaea*, jeż wschodni *Erinaceus roumanicus* oraz gatunek łowny: lis rudy *Vulpes vulpes*. Zaobserwowano również występowanie myszy domowej *Mus musculus*.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, należy stwierdzić, że realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

Jednocześnie, w myśl art. 64 ust. 3a ustawy ooś, wskazuje się na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków (lub wymagań), zawartych w pkt. 2.1-2.6 sentencji niniejszej decyzji:

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną.

Podkreślenia wymaga fakt, iż zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 ustawy o ochronie przyrody, tj.:

- 1) leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych, lub
- 2) wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub

- 3) leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
- 4) jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
- 5) umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytanie, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
- 6) w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory – wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
- 7) w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 – wynika ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

W tym miejscu należy zwrócić uwagę, że przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Tu zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 ustawy o ochronie przyrody (punkty 1-6 wskazano powyżej). Co istotne, przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 ustawy o ochronie przyrody, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a ustawy o ochronie przyrody). W przypadku wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 ustawy o ochronie przyrody (punkty 1-5 wskazano powyżej).

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową, podlega karze aresztu lub grzywny (pkt. 2.1 sentencji niniejszej decyzji).

Dla ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska (pkt. 2.2 sentencji niniejszej decyzji).

Dla ograniczenia śmiertelności zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji (pkt. 2.3 sentencji niniejszej decyzji).

Wycinka drzew poza okresem lęgowym lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym, pozwoli uniknąć niepokojenia gniazdujących ptaków, a także ograniczy ich śmiertelność. Dotyczy to także nietoperzy (pkt. 2.4 sentencji niniejszej decyzji).

Zabezpieczenie zgodnie ze sztuką ogrodniczą drzew przewidzianych do adaptacji oraz odpowiednia lokalizacja zaplecza budowy zapewni zachowanie drzewostanu w dobrym stanie i ograniczy późniejsze straty w roślinności. Odpowiednia organizacja zaplecza budowy pozwoli zabezpieczyć powierzchnię ziemi, będącą siedliskiem życia wielu organizmów, przed zanieczyszczeniem płynami eksploatacyjnymi, w tym substancjami ropopochodnymi (pkt. 2.5-2.6 sentencji niniejszej decyzji).

W celu zapobieżenia utraty wartości użytkowych wierzchniej warstwy gleby określono warunek postępowania z ziemią urodzajną, co przyspieszy powrót środowiska przyrodniczego do stanu równowagi (pkt. 2.7 sentencji niniejszej decyzji).

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z KIP wynika, że planowane przedsięwzięcie leży poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z KIP wynika, że planowana inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

- h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gmin:

- Ożarów Mazowiecka – 443 osób/km²
- Michałowice – 559 osób/km²
- Raszyn – 536 osób/km²
- Piaseczno – 759 osób/km².

- i) obszary przylegające do jezior:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest związane z obszarami przylegającymi do jezior.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Zgodnie z opinią Dyrektora ZZ planowana inwestycja zlokalizowana będzie w rejonie wodnym Środkowej Wisły, na Jednolitych Częściach Wód Powierzchniowych (JCWP) Kanał Ożarowski o kodzie RW200010272849, Utrata do Żbikówki o kodzie RW200010272833, Jeziorka od Kraski do Rowu Jeziorki o kodzie RW20001125873.

JCWP Kanał Ożarowski o kodzie RW200010272849 posiada status naturalnej części wód o ogólnym złym stanie. Jest to część wód ze słabym stanem ekologicznym. Brak danych dotyczących stanu chemicznego. Wskaźniki, które determinują słaby stan ekologiczny: przewodność, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V), makrofity. JCWP jest monitorowana. Osiągnięcie celów środowiskowych dla wskazanej części wód oceniono jako zagrożone. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie umiarkowanego stanu ekologicznego złagodzone wskaźniki: azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, MIR, pozostałe wskaźniki II klasa jakości, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe w zakresie wskaźników: fosfor ogólny. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych obejmujących ograniczenie zanieczyszczeń rozproszonych z rolnictwa oraz gospodarkę ściekową. Działania uzupełniające to kształtowanie stosunków wodnych w zlewni JCWP, edukacja i informacja.

JCWP Utrata do Żbikówki o kodzie RW200010272833 posiada status naturalnej części wód o ogólnym złym stanie. Jest to część wód z umiarkowanym stanem ekologicznym. Brak danych dotyczących stanu chemicznego. Wskaźniki, które determinują umiarkowany stan ekologiczny: BZT5, OWO, przewodność, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V). Osiągnięcie celów środowiskowych dla wskazanej części wód oceniono jako

zagrożone. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosforany, OWO, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych obejmujących gospodarkę ściekową, poprawę warunków dla obszarów chronionych oraz poprawę warunków hydromorfologicznych rzek i potoków. Działania uzupełniające to kształtowanie stosunków wodnych w zlewni JCWP.

JCWP Jeziorka od Kraski do Rowu Jezioroki o kodzie RW20001125873 to naturalna część wód. Dla ww. JCWP stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Stan ekologiczny oceniono jako umiarkowany, a stan chemiczny jako poniżej dobrego. Dla JCWP „Jeziorka od Kraski do Rowu Jezioroki” celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz zapewnienie drożności do migracji ichtiofauny oraz dobrego stanu chemicznego z wyłączeniem wskaźników: (benzo(a)piren(w), fluornten(w), dichlorfos(w)), dla których obowiązuje stan poniżej dobrego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczono do 2027 roku, przy czym dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE do roku 2039 r. Dla ww. JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 oraz ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200065. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono jako dobry. Presje determinujące stan JCWPd to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Przedmiotowa JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań poprzez reambulację dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia obszarów ochronnych głównego zbiornika wód podziemnych.

Teren inwestycji znajduje się w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 o nazwie „Subniecka warszawska”.

Ze względu na skalę, charakter oraz zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych. Ponadto, będzie ona realizowana zgodnie z przepisami prawnymi dotyczącymi ochrony wód, określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), co zapewni nienaruszalność środowiska wodnego.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi i leśnymi, poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami wodno-błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne.

Z opinii Dyrektora ZZ wynika, że nie istnieje możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno podczas eksploatacji, jak i realizacji, przy odpowiednim stosowaniu środków i technik, nie powinno istotnie oddziaływać na środowisko.

- 3) Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w ww. pkt 1) i 2) niniejszej decyzji oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:
- a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:
Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.
 - b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:
Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.
 - c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:
Ze względu na charakter przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.
 - d) prawdopodobieństwa oddziaływania:
Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia bezpośrednio oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu jego lokalizacji.
 - e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
Oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą nawiązywały swoją częstością i czasem trwania do okresu funkcjonowania planowanej inwestycji.
 - f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
Planowana inwestycja będzie częściowo powiązana z innymi rurociągami. Jednakże z uwagi na charakter przedsięwzięcia stwierdza się, że nie będą powstawały istotne oddziaływania skumulowane.
 - g) możliwości ograniczenia oddziaływania:
Zaplanowana przez inwestora organizacja i technologia robót budowlanych oraz jakość przewidzianych do wykorzystania materiałów maksymalnie ograniczają prognozowane oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania oraz biorąc pod wzgląd rodzaj, charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor stwierdza, że przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wnioskiem z dnia 21 stycznia 2025 r. (data doręczenia do organu: 21 stycznia 2025 r. – za pośrednictwem platformy e-PUAP), znak: KW/RP4167/25/000028 Pan [REDACTED] zwrócił się o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 108 § 1 Kpa.

Inwestor uzasadnił swoją prośbę ze względu na ważny interes społeczny oraz wyjątkowo ważny interes strony.

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest strategiczną inwestycją towarzyszącą budowie terminalu LNG, w związku z czym jest realizowana na mocy ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego LNG w Świnoujściu, mającą na celu poprawę bezpieczeństwa energetycznego Państwa.

Należy zaznaczyć, że inwestycja polegająca na przystosowaniu do tłokowania gazociągu wysokiego ciśnienia ma status inwestycji celu publicznego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 114, ze zm. – zwanej dalej „ustawa o gospodarce nieruchomościami”), co wprost wynika z art. 4 specustawy gazowej.

Ponadto, zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zm.), przez inwestycję celu publicznego należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ustawowa definicja "inwestycji celu publicznego" zawiera dwa podstawowe kryteria odróżniające. Pierwszą cechą charakteryzującą inwestycję celu publicznego jest jej zakres, tj. określenie, czy dane przedsięwzięcie można zaliczyć do działań o znaczeniu lokalnym, ponadlokalnym czy krajowym. Drugą cechą charakterystyczną tego pojęcia jest cel danego zamierzenia, tj. czy stanowi on realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Tylko łączne spełnienie tych dwóch przesłanek może przesądzać, że dane przedsięwzięcie spełnia wymogi mogące je zaliczyć do inwestycji celu publicznego. Inwestycja ma znaczenie ponadlokalne lub krajowe, gdy ma realizować potrzeby wspólnoty tworzącej związek publicznoprawny. Będą to wspólnoty samorządowe na poziomie gminy, powiatu i województwa, a także społeczeństwo jako pewna całość zamieszkująca obszar państwa. Zawsze więc inwestycja celu publicznego ukierunkowana będzie na urzeczywistnienie interesu publicznego, istotnego dla zbiorowości przynajmniej na poziomie lokalnym. Zatem, stwierdzić należy, iż gazociąg wysokiego ciśnienia ma status inwestycji celu publicznego w rozumieniu powołanych wyżej przepisów, gdyż jest przedsięwzięciem o znaczeniu krajowym (ma na celu urzeczywistnienie interesu publicznego, istotnego dla zbiorowości) oraz stanowi realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z powołanym przepisem, celami publicznymi w rozumieniu ustawy są m. in. budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Z powyższego wynika również, iż działalność prowadzona przez Wnioskodawcę (inwestora przedsięwzięcia) ma na celu m.in. zapewnienie dostępu do stałego i ekonomicznie zbilansowanego źródła energii wykorzystywanej na potrzeby społeczeństwa, przy jednoczesnym przeciwdziałaniu zmianom klimatu, a planowane przedsięwzięcie jest kwalifikowane jako inwestycja celu publicznego. Wnioskodawca podjął działania zmierzające do zapewnienia w danym czasie obsługi realizowanego przedsięwzięcia poprzez zawarcie kontraktów z podmiotami zewnętrznymi, w szczególności m.in. dla zagwarantowania dostępności wykwalifikowanej kadry. Długotrwałe i kompleksowe procedury uzgodnień rodzą jednak ryzyko, iż Wnioskodawca, bez swojej winy nie będzie w stanie dochować terminów harmonogramu, co może oznaczać konieczność wstrzymania prac lub nawet całkowite ich zaniechanie. Taka zaś ewentualność stanowi zagrożenie dla wskazanego powyżej interesu społecznego. Z uwagi na powyższe, należy uznać, iż zaistniały przesłanki do nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności wskazane w treści art. 108 § 1 Kpa.

Realizacja projektu przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa energetycznego i redukcji kosztów społecznych i ekonomicznych. Ponadto doprowadzanie ciepła i energii elektrycznej poprzez wykorzystanie takich surowców jak gaz, jest znacznie bardziej przyjazne środowisku niż wykorzystywanie tradycyjnych metod, tj. energii pozyskiwanej ze spalania węgla. Brak realizacji tego przedsięwzięcia może doprowadzić do wzrostu wyżej wspomnianych kosztów, tj. do potencjalnych okresowych braków w dostawach ciepła (koszty społeczne) oraz wzrostu cen (koszty ekonomiczne i społeczne). Zagrożone będzie bezpieczeństwo energetyczne, pojawią się również koszty środowiskowe, gdyż zapotrzebowanie na energię elektryczną oraz energię cieplną ma stałą tendencję wzrostową od wielu lat. Oznacza to, że w przypadku braku realizacji inwestycji, takich jak opisywana w tym wniosku budowa i przebudowa gazociągu, potrzebne będzie szukanie innych, często droższych, nieprzyjaznych środowisku i mniej bezpiecznych i stabilnych inwestycji (np. elektrownie tradycyjne, opierające się na produkcji energii poprzez spalanie węgla i innych paliw stałych (nie biomasy)). Realizacja

przedmiotowego zadania ma więc strategiczne znaczenie ze względu na wyżej opisane argumenty. Przesłanka ta występuje w niniejszej sprawie. Inwestycja służy zaspokojeniu ponadlokalnych potrzeb, a zatem zaspokojeniu istotnego celu społecznego. Brak nadania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach rygoru natychmiastowej wykonalności może natomiast potencjalnie znacząco wydłużyć czasokres zaspokojenia tych potrzeb - co sprzeczne jest z interesem publicznym. Jak natomiast wskazał Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 18 maja 2016 r. sygn. II OSK 1066/15 nie ma przeszkód by nieostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nadać rygor natychmiastowej wykonalności.

Wniosek o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, zasadny jest z uwagi na spełnienie następujących przesłanek:

- 1) ważny interes społeczny,
- 2) wyjątkowo ważny interes strony.

Korzyści z realizacji przedmiotowej inwestycji, ze względu na interes społeczny to:

- rozwój lokalnego rynku oraz możliwości podłączenia do systemu nowych odbiorców gazu,
- poprawa bezpieczeństwa dostaw gazu oraz zapewnienie ciągłości dostaw gazu poprzez system przesyłowy,
- zapobieganie sytuacjom kryzysowym w dostawach gazu,
- uatrakcyjnienie terenów pod nowe inwestycje,
- rozwój stref inwestycyjnych i obszarów o dużym potencjale gospodarczym.

Interes społeczny w przypadku jak najszybszego rozpoczęcia rozpatrywanej inwestycji przejawia się w następujący sposób:

- a) sprawne i szybkie zakończenie procesu projektowego i uzyskanie kompletu wymaganych pozwoleń administracyjnych (w tym m.in. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z rygorem natychmiastowej wykonalności oraz w konsekwencji decyzji następczych),
- b) budowa nowego gazociągu zwiększy rezerwy rozwojowe przesyłowego gazu, dzięki czemu:
 - uwolni dodatkowe moce przyłączeniowe dla innych gazociągów,
 - spowoduje zwiększenie atrakcyjności terenów inwestycyjnych i pozytywnie wpłynie na rozwój gospodarczy regionu, skutkujący zwiększeniem zatrudnienia oraz m.in. zwiększenie wpływów z podatków do samorządu, jak i do Skarbu Państwa.

Biorąc pod uwagę powyższe, uznać należy, iż natychmiastowa wykonalność decyzji również leży w interesie społecznym. Należy przyjąć, iż nowy gazociąg będzie służył zarówno lokalnej ludności, jak również podmiotom, których działalność ma kluczowe znaczenie dla funkcjonowania regionu.

Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji, ze względu na wyjątkowo ważny interes strony, ma także wyjątkowo istotne znaczenie dla wnioskodawcy, w związku z możliwym, maksymalnym skróceniem czasu uzyskiwania wszystkich decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia budowy przedmiotowego przedsięwzięcia. Powyższe dotyczy w szczególności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie której są uzyskiwane decyzje następcze, tj. decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji i decyzji o pozwoleniu na budowę. Jak najszybsze rozpoczęcie i zakończenie przedmiotowej inwestycji przełoży się na wzmiankowane powyżej korzyści ekonomiczne, strategiczne i społeczne, a także poprawi kwestie bezpieczeństwa i ciągłości dostaw gazu ziemnego. Mając zatem na uwadze powyższe nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na wyjątkowo ważny interes strony wydaje się jak najbardziej zasadne.

Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności służy zabezpieczeniu interesu inwestora i jest dla niego korzystne chociażby ze względu na przyspieszenie dalszej procedury administracyjnej. W zaistniałej sytuacji, natychmiastowe wykonanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest niezbędne nie tylko przez wzgląd na dobro i ważny interes strony, która odpowiedzialna jest za przesył paliwa gazowego, ale również bardzo ważny interes społeczny.

W zakresie zabezpieczenia niezawodności przesyłu gazu, za bezpieczeństwo techniczne i operacyjne odpowiada Operator Systemu Przesyłowego GAZ-SYSTEM S.A. Bezpieczeństwo i niezawodność systemu przesyłowego jest bardzo złożona i zależy od wielu czynników występujących w poszczególnych etapach projektowania i eksploatacji tego systemu - od doboru odpowiednich parametrów, materiałów i urządzeń na etapie projektowania, poprzez zatrudnienie odpowiednio wykwalifikowanej kadry pracowniczej i nadzór jej pracy na etapie budowy, aż po stosowanie procedur bezpieczeństwa oraz stały monitoring systemu na etapie eksploatacji. Ww. przedsięwzięcie stanowi kluczowy element zapewnienia niezawodności i bezpieczeństwa systemu przesyłowego w Polsce.

Dla Operatora Systemu Przesyłowego GAZ-SYSTEM S.A. najistotniejsze jest zapewnienie odpowiedniego rozwoju infrastruktury w celu zaspokojenia potrzeb odbiorców usług przesyłowych oraz zapewnienie najwyższego poziomu bezpieczeństwa dostaw gazu. W związku z powyższym sprawne i szybkie zakończenie procesu projektowego i uzyskanie kompletu wymaganych pozwoleń administracyjnych (w tym m.in. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z rygiem natychmiastowej wykonalności oraz w konsekwencji decyzji następczych) jest bardzo istotne. Z powyższych względów wniosek o nadanie decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia jest uzasadniony.

Biorąc powyższe pod uwagę, po przeanalizowaniu przedstawionych argumentów wskazujących na wyjątkowo ważny interes strony oraz społeczny, organ uznał wniosek za zasadny i nadał w pkt 3 sentencji niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Informacje o dokumentach wydanych w sprawie zamieszczane były w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, skutkiem czego będzie ostateczność i prawomocność decyzji.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie

Jacek Lolo

Załączniki:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. Pan [REDACTED] – pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
PGNIG GAZOPROJEKT S.A.
ul. [REDACTED].
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Warszawie
ul. Żelazna 79
00-875 Warszawa;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Ekonomiczna 6
99-400 Łowicz.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.104.2024.OŁN.16

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm)

Przedmiotowa inwestycja polega na przystosowaniu do tłokowania gazociągu w/c DN300/DN400 na odcinku SG Mory - Gassy.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę:

- Obiektu liniowego:
 - gazociągu DN400 MOP 5,5 MPa o dł. ok. 109 m pod Al. Jerozolimskimi, gmina Michałowice, obręb Reguły, Michałowice Osiedle.
- Obiektów nieliniowych:
 - budowę stacjonarnej śluzy nadawczo-odbiorczej tłoka (SNO) DN400 na SG Mory, gmina Ożarów Mazowiecki, obręb Ośr. Dośw. Macierzyc,
 - przebudowę istniejącego zespołu zaporowo-upustowego (ZZUP) Reguły wraz z drogą dojazdową,
 - tymczasowe drogi dojazdowe do pasa montażowego i zjazdu z istniejących dróg,
 - wymiana łuków poziomych (m. Piaseczno) – szt. 3,
 - kontrola parametrów fittingu do zamknięć DN400 – szt. 3.

Gazociąg DN400 zostanie zespawany z rur stalowych, fabrycznie izolowanych. Odcinki rur będą spawane w terenie, dokładność spawów zostanie sprawdzona metodą prześwietlenia. Gazociąg będzie przystosowany do czyszczenia tłokiem. Gazociąg będzie posiadał nowoczesną antykorozyjną izolację. Wymieniane odcinki gazociągu będą włączone do instalacji czynnej ochrony antykorozyjnej na istniejącym gazociągu.

W zakresie prac związanych z budową śluzy, przewidziano wpięcie projektowanej śluzy do istniejącego gazociągu DN400 MOP 5,5 MPa. Zakres prac obejmie zabudowanie stałej śluzy nadawczo-odbiorczej tłoka, orurowania DN400 zasilającego śluzę oraz orurowania DN400 stanowiącego obejście śluzy wraz z zespołem zaporowo-upustowym. Zabudowa śluzy będzie wymagała likwidacji fragmentu istniejącego gazociągu DN400 oraz przebudowy innych istniejących sieci kolidujących ze śluzą. Natomiast zakres prac na ZZUP Reguły obejmie zmianę lokalizacji istniejącej kolumny upustowej, wraz z przebudową istniejącego ogrodzenia zespołu. Zmiana lokalizacji kolumny nastąpi w obrębie tej samej działki.

W celu kontroli pojedynczego fittingu zostaną wykonane następujące czynności:

- wykonanie odkrywki kontrolnej głębokości min. 0,5 m poniżej tulei fittingu (dolnej ścianki gazociągu),
- demontaż izolacji fittingu,
- demontaż kołnierza zaślepiającego,
- demontaż korka LOR,
- po oględzinach korek zostanie osadzony we wnętrzu kołnierza fittingu, który następnie zostanie zaślepiony przeciwkołnierzem i zaizolowany.

Stałe ograniczenie terenu dla części liniowej wystąpi w obszarze strefy kontrolowanej w pasie o szerokości 8,0 m (po 4,0 m od osi gazociągu). Dla ZZU Reguły stałe zajęcie terenu wyniesie ok. 67 m². Dla potrzeb realizacji inwestycji zostanie zajęty na okres budowy pas montażowy, który obejmuje teren pod wymianę elementów gazociągu wraz z tymczasową drogą dojazdową do pasa.

Powierzchnia zajęcia pod stałą drogę dojazdową o nawierzchni z kostki betonowej (dł. ok. 174 m) do ZZU Reguły wyniesie ok. 635 m² – wariant I, ok. 586 m² – wariant II. Czasowe zajęcie terenu na czas budowy wyniesie ok. 12 562 m².

Gazociąg na całej długości będzie ułożony w ziemi tak, aby miał co najmniej 1,2 m przykrycia licząc od górnej płaszczyzny rury do poziomu gruntu. Przekroczenia przeszkód terenowych zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i standardami technicznymi. W miejscach kolizji z drogą o nawierzchni utwardzonej zostanie zastosowana technologia bezwykopowa.

W zakresie przekraczanych dróg, zjazdy w pas montażowy odbywać się będą bezpośrednio z dróg, które będą przekraczane.

Po zakończeniu robót teren zostanie zrekultywowany, przywrócony do stanu pierwotnego i zwrócony do użytkowania zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

Inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Najbliższy obszar Natura 2000 Stawy w Żabińcu PLH140039 oddalony jest o około 2,9 km od terenu planowanego przedsięwzięcia. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Puszcza Kampinoska GKPN-C-11) zlokalizowany jest w odległości około 7,1 km od terenu inwestycji¹.

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu planowana inwestycja zlokalizowana będzie w rejonie wodnym Środkowej Wisły, na Jednolitych Częściach Wód Powierzchniowych (JCWP) Kanał Ożarowski o kodzie RW200010272849, Utrata do Żbikówki o kodzie RW200010272833, Jeziorka od Kraski do Rowu Jeziorki o kodzie RW20001125873.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, oznaczonym kodem PLGW200065.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie

Jacek Lolo

¹ <http://mapa.korytarze.pl/>