

GN-II.6840.1.2.2025

Jasło, dnia 17 listopada 2025 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)
Starosta Jasielski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezpłatnej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. nr 3/4 o pow. 0,0831 ha, położona w Jasle, obręb 18-Gamrat, dla której Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00058920/8.	Działka nr 3/4, obręb 18-Gamrat jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „GAMRAT- CZĘŚĆ PÓŁNOCNA” – uchwalonym przez Radę Miejską Jasła Uchwałą Nr XL/338/2021 z dnia 25 stycznia 2021 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego poz. 819 z dnia 2 marca 2021 r., przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenie oznaczonym symbolem 3.P – tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów.	Działka nr 3/4 o pow. 0,0831 ha, położona jest w Jasle, obręb 18-Gamrat. Zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej miasta Jasła. Działka ta stanowi niezabudowany plac, częściowo utwardzony masą bitumiczną. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka ta stanowi obsługę komunikacyjną działki ewid. nr 4, która jest przedmiotem użytkowania wieczystego tego samego podmiotu. Najbliższe otoczenie to obszar składów, magazynów i zakładów produkcyjnych.	54 464,00 zł	Sprzedaż w drodze bezpłatnej na rzecz jej użytkowników wieczystych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	Osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) powinny w terminie do dnia 2 stycznia 2026 r. złożyć wniosek o jej nabycie.

- Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 20 listopada 2025 r. do dnia 11 grudnia 2025 r.** poprzez: ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jasle, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo nie później niż 3 dni przed dniem podpisania aktu notarialnego. Za datę wpłacenia ceny uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Jasle. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszt wpisów w księgach wieczystych ponosi Nabywca.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, tel.: 13 4486476, e-mail: m.augustyn@powiat.jaslo.pl.

STAROSTA

Adam Pawluś