

STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH



Ośrodek Rzeczoznawstwa i Postępu Technicznego
„SIMP-ZORPOT”

27-200 Starachowice, ul. Radomska 29
tel. 41 275 54 75
simpzorpot@poczta.internetdsl.pl

KARTA PRZEWODNIA

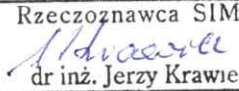
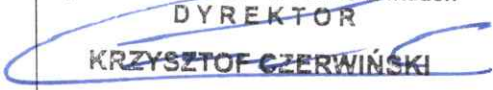
Nr rejestracyjny
7/2025

Zamawiający: Specjalna Strefa Ekonomiczna „Starachowice” S.A.

Znak i data zamówienia: Mail z dnia 2025-07-14.

Tytuł opracowania: Wycena wartości rynkowej samochodu służbowego VOLVO/S90 16-20/S90 D4 Momentum aut; Nr nadwozia: LVYPSA8BDJP042926; Rok produkcji: 2018; Pojemność silnika: 1969 cm³; Rodzaj paliwa: Olej napędowy; Wyposażenie dodatkowe: hak holowniczy

Ilość egzemplarzy: 2 egzemplarze dla odbiorcy, 1 egz. a/a

Osoby podpisujące		Data	Podpis
Rzeczoznawcy	dr inż. Jerzy Krawiec	11.08.2025	 Rzeczoznawca SIMP Nr cert. 7548 705 - pojazdy samochodowe i ciągniki 830 - wycena maszyn, urządzeń i pojazdów
DYREKTOR OŚRODKA	Krzysztof Czerwiński	13.08.2025	OŚRODEK RZECZOZNAWSTWA I POSTĘPU TECHNICZNEGO „SIMP ZORPOT” w Starachowicach DYREKTOR  KRZYSZTOF CZERWIŃSKI

STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH

	Ośrodek Rzeczoznawstwa i Postępu Technicznego „SIMP-ZORPOT” 27-200 Starachowice, ul. Radomska 29 tel. 41 275 54 75, simpzorpot@poczta.internetdsl.pl
---	--

Nr rejestracyjny
7/2025

1 Tytuł opracowania: Wycena wartości rynkowej samochodu służbowego VOLVO/S90 16-20/S90 D4 Momentum aut; Nr nadwozia: LVYPSA8BDJP042926; Rok produkcji: 2018; Pojemność silnika: 1969 cm³; Rodzaj paliwa: Olej napędowy; Wyposażenie dodatkowe: hak holowniczy

2. Zleceniodawca: Specjalna Strefa Ekonomiczna „Starachowice” S.A.

3. Podstawa do wyceny.

- Instrukcja określenia wartości pojazdów nr 1/2016
- Program Info-Ekspert realizujący obliczenia zgodnie z tą instrukcją
- Oględzin samochodu
- Dane internetowe i materiały własne

4. Oględziny samochodów.

Oględziny samochodów odbyły się na parkingu Strefy Ekonomicznej w Starachowicach.

5. Metodyka wyceny wartości rynkowej pojazdów.

W Instrukcji Określenia Wartości Pojazdów nr 1/2016 zatwierdzonej do stosowania w Stowarzyszeniu Rzeczoznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego, według której dokonywana będzie wycena pojazdów w niniejszej sprawie, używa się niżej podanych definicji i zasad wyceny.

Wartość rynkowa pojazdu to najbardziej prawdopodobna kwota środków płatniczych, jaką należy zapłacić za określony pojazd na wolnym rynku, w ramach wymiany towarowo-pieniężnej (kupna-sprzedaży), w warunkach konkurencji.

Wartość ta powstaje przy spełnieniu następujących warunków:

- pojazdy są oferowane na wolnym rynku w formie oferty publicznej,

- strony wymiany są od siebie niezależne i działają w sposób racjonalny,
- strony działają rozsądnie, każda w swoim interesie, dysponując pełną niezbędną informacją co do przedmiotu wymiany,
- strony są świadome współistniejących okoliczności występujących na rynku i mających wpływ na wartość przedmiotu wymiany,
- strony nie działają w sytuacji przymusowej

Wartości rynkowe pojazdów podlegają określaniu w procesie wyceny.

Podstawą do wyceny jest w **wartość bazowa pojazdu**, czyli ustalona na określony miesiąc i rok wartość rynkowa pojazdu bazowego przedmiotowej marki, typu, modelu i roku produkcji, wprowadzonego do eksploatacji (zarejestrowanego po raz pierwszy po zakupieniu w stanie nowym) 15 maja roku produkcji.

Gdy wycena dotyczy pojazdu wyprodukowanego w roku wyceny, wartością bazową jest wartość takiego samego modelu pojazdu fabrycznie nowego z wyposażeniem standardowym.

Pojazdem bazowym nazywamy pojazd:

- wyposażony standardowo (bez wyposażenia dodatkowego),
- w dobrym stanie technicznym, odpowiednim do okresu użytkowania, bez uszkodzeń,
- posiadający aktualne dopuszczenie do ruchu,
- o przebiegu zgodnym z przebiegiem normatywnym, ustalonym w oparciu o normatywne przebiegi roczne,
- wyposażony w ogumienie zużyte w 50%, a gdy wartość bazowa dotyczy pojazdu w początkowym okresie eksploatacji, o niewielkim przebiegu; zużycie ogumienia pojazdu bazowego powinno być odpowiednio niższe od 50%.

Szczególnym rodzajem pojazdu bazowego jest pojazd fabrycznie nowy oferowany do sprzedaży, spełniający następujące kryteria:

- wyposażony standardowo,
- wyprodukowany w roku sprzedaży,
- bez usterek, wad produkcyjnych, transportowych itp., przygotowany do sprzedaży.

Przez wyposażenie standardowe należy rozumieć kompletację wyposażenia pojazdu, przyjętą jako standardową przy określaniu wartości bazowych w publikacjach z wartościami rynkowymi i bazach wartości rynkowych programu komputerowego. Standard ten powinien odpowiadać lub być zbliżony do kompletacji pojazdów oferowanych do sprzedaży w stanie nowym - bez dopłat za wyposażenie. W przypadkach, gdy producenci pojazdów stosują zasady indywidualnej kompletacji pojazdów, dostosowanej do poszczególnych odbiorców, standard wyposażenia takich pojazdów powinien odpowiadać typowej (najczęściej stosowanej) ich kompletacji przy sprzedaży w stanie nowym.

Podstawą do indywidualnej wyceny pojazdu powinna być jego pełna identyfikacja oraz dokładna ocena stanu technicznego.

Zadania te polegają na ustaleniu i opisanu wielu parametrów oraz cech charakteryzujących pojazd, takich jak:

- oznaczenia fabryczne i handlowe w układzie:
 - marka
 - typ, model
 - oznaczenie kompletacji pojazdu
- numer identyfikacyjny pojazdu zgodny z międzynarodowym kodem VIN (w samochodach ciężarowych może to być numer na ramie pojazdu),
- kompletacja i stan techniczny wyposażenia standardowego pojazdu,
- kompletacja i stan techniczny wyposażenia dodatkowego pojazdu,

- rok produkcji pojazdu,
- rodzaj nadwozia (kabiny w samochodach ciężarowych) i liczba drzwi,
- rodzaj i opis nadwozia ładunkowego (zabudowy) wraz z jego wyposażeniem dla samochodów ciężarowych, przyczep, naczep, pojazdów specjalizowanych i specjalnych,
- rodzaj i marka ogumienia oraz stopień jego zużycia (w % lub mm),
- dane dotyczące daty pierwszej rejestracji pojazdu (data pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu nowego pojazdu),
- przebieg w kilometrach,
- parametry eksploatacyjne, a w szczególności w odniesieniu do samochodów osobowych określenie liczby miejsc, a w innych pojazdach dodatkowo, rozstaw osi, ładowność, itp.
- rodzaj napędu i liczba napędzanych osi,
- dopuszczalne naciski na poszczególne osie pojazdu,
- dopuszczalna masa zestawu pojazdu silnikowego z przyczepą (naczepą),
- informacje o wymienionych zespołach i głównych częściach,
- informacje o przeprowadzonych naprawach,
- rodzaj i stan powłoki lakierowej oraz stopień korozji nadwozia,
- informacje o zabezpieczeniach antykorozyjnych,
- stan techniczny pojazdu, a w tym zespołów mechanicznych i urządzeń wyposażenia specjalnego,
- informacje o liczbie dotychczasowych użytkowników,
- informacje o pochodzeniu pojazdu (zakupienie pojazdu nowego w salonie, import prywatny pojazdu),
- informacje o sposobie dotychczasowej eksploatacji np. użytkowanie w firmach przewozowych, do nauki jazdy oraz w innych warunkach odbiegających od przeciętnych dla danego typu pojazdu,
- w przypadku „składek” dane dotyczące roku złożenia oraz lat produkcji i stanu zespołów składowych,
- informacje o ważności i terminie badań technicznych dopuszczenia do ruchu,
- informacje o wymaganych dopuszczeniach specjalistycznych dla pojazdów specjalizowanych (np. dopuszczenie do przewozu materiałów niebezpiecznych, dopuszczenie dozoru technicznego dla urządzenia dźwigowego itp.).

Poza identyfikacją i oceną stanu technicznego pojazdu niezwykle ważnym jest ustalenie daty (lub miesiąca i roku), na którą ma być określona wartość pojazdu.

Przebieg wyceny konkretnego pojazdu, czyli określania jego wartości rynkowej, możemy opisać następującym wzorem:

$$WR = (WB + Kr) * (kw + ks + kzz) * kp * kx + Kg - Kn$$

gdzie:

WR - wartość rynkowa

WB - wartość bazowa pojazdu

Kr - wartość korekty dotyczącej daty pierwszej rejestracji

kw - współczynnik korekty dotyczącej wyposażenia

ks - współczynnik korekty dotyczącej wyposażenia specjalistycznego

kzz – współczynnik korekty dotyczącej zmiany parametrów zabudowy ładunkowej lub kabiny

kp - współczynnik korekty dotyczącej przebiegu

kx - współczynnik korekt różnych

Kg - wartość korekty dotyczącej stanu ogumienia

Kn - wartość korekty z tytułu koniecznej naprawy

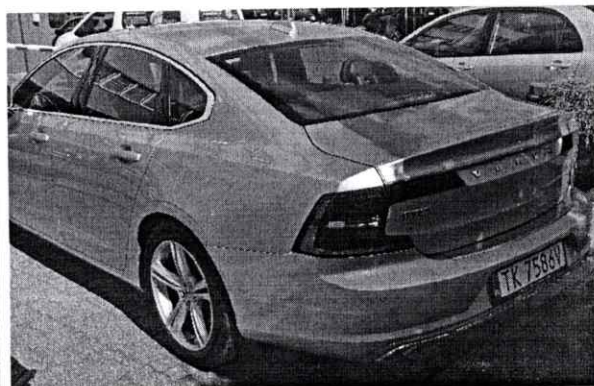
The image shows an open technical document, possibly a patent or a technical specification, with handwritten and printed content.

On the left page, there are two main sections, each starting with a large handwritten 'X'.
The top section has a date '13.03.2022' and a handwritten '13.03.2022'. Below it, there is a stamp that reads 'SKP TKW40' and 'TKW/D/0037'. There is also a handwritten '2025-03-23' and a stamp '2025-03-23'.
The bottom section has a date '13.03.2022' and a handwritten '13.03.2022'. Below it, there is a stamp that reads 'SKP TKW40' and 'TKW/D/0037'. There is also a handwritten '2025-03-23' and a stamp '2025-03-23'.

On the right page, there is printed text in Polish:
---(V.9) POZIOM EMISJI SPALIN - EURO 6 W---
---KONCOWA PARTIA PRODUKCJI---
---TDT.H2C-B16-KPP20-24252/18---
There is a large handwritten 'X' mark on the right page.

At the bottom right, there is a signature and a stamp that reads 'NL/13.03.2022/187'.

The document is signed and stamped at the bottom right.



Samochód jest sprawny i w dobrym stanie technicznym.

Wyniki wyceny wartości samochodu na dzień 4 sierpnia 2025 roku wykonane programem Info-Ekspert zamieszczam poniżej.

Wykonawca wyceny: Jerzy Krawiec
 Właściciel: mLEASING SPÓŁKA Z O.O. KIELCE
 Adres: IX WIEKÓW KIELC 4, 25-516 KIELCE

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2025

Marka: VOLVO
 Model: S90 2.0 D4 MR'17 E6
 Wersja: Momentum Getr
 Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2018

Nr rejestracyjny: TK 7586V
 VIN: LVYPSA8BDJP042926

Nr INFO-EKSPERT 039-05893
 Data pierwszej rejestracji 13.03.2019 r.
 Wskazanie drogomierza 105637 km
 Rodzaj nadwozia sedan 4 drzwiowy
 Jednostka napędowa z zapłonem samoczynnym
 Pojemność / Moc silnika 1969 ccm / 140 kW (190 KM)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	14	Poduszka powietrzna pasażera
2	Autoalarm	15	Poduszki powietrzne boczne przednie
3	Czujniki parkowania - tył	16	Siedzenia tylne dzielone
4	Immobilizer	17	Sygnalizacja zmęczenia kierowcy
5	Kierownica pokryta skórą	18	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
6	Kierownica wielofunkcyjna	19	System utrzymania pasa ruchu
7	Klimatyzacja automatyczna	20	Tarcze kół ze stopów lekkich
8	Komputer pokładowy	21	Tempomat
9	Kurtyny powietrzne boczne	22	Wycieraczki z czujnikiem deszczu
10	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	23	Wykończenie wnętrza drewnem/ skórą/ specjalne
11	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	24	Zaglówki foteli przednich aktywne
12	Poduszka powietrzna kierowcy	25	Zamek centralny zdalnie sterowany
13	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy		

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [zł]
1	+ Czujniki parkowania - przód	337
2	+ Fotel kierowcy podgrzewany	161
3	Hak holowniczy	865
4	+ Instalacja telefonu GSM	293
5	Kamera cofania	559
6	Lakier metalizowany	1 837
7	+ Skrzynia biegów automatyczna	3 101
8	Spryskiwacze szyby przedniej podgrzewane	46
9	+ System hamowania awaryjnego	322
10	+ System kontroli ciśnienia w oponach	580
11	+ System ostrzegający o ryzyku kolizji	292
12	+ System parkowania automatycznego	322
13	+ Szyby przednie regulowane elektrycznie	541
14	+ Tempomat aktywny	79
15	+ Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.	197

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (87 mies.)	88 900 zł
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	9 532 zł

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	5 187 zł
KOREKTA ZA PRZEBIEG	7 523 zł

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 4 sierpnia 2025 roku, wynosi:

111 100 zł

(słownie: sto jedenaście tysięcy sto złotych)

w tym VAT (23.0%) 20 774.80 zł

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z 'Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT' na VIII-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
 - korekt mających wpływ na wartość pojazdu.
-

7. Podsumowanie.

Wartość rynkowa samochodu służbowego VOLVO/S90 16-20/S90 D4 Momentum aut; Nr nadwozia: LVYPSA8BDJP042926 ustalona na dzień 4 sierpnia 2025 rok wynosi: **111 100 zł** (słownie: sto jedenaście tysięcy sto złotych) w tym VAT (23.0%) **20 774.80 zł**

8. Klauzule i ograniczenia.

8.1 Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za zmiany powstałe po przeprowadzeniu oględzin a także za skutki wykorzystania opinii.

6.2 Ekspertyza stanu technicznego jest ograniczona do potrzeb wynikających z celów opinii.

Rzeczoznawca

