

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.565.2026

Łódź, 13 lipca 2026 r.

Rada Gminy Brąszewice

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXVI/165/2026 Rady Gminy Brąszewice z dnia 17 czerwca 2026 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Przedłęcz, Sokolenie, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 25 czerwca 2026 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził co następuje:

1) Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą pzp”, wójt gminy jest zobowiązany wystąpić do gminnej lub innej właściwej komisji urbanistyczno-architektonicznej o opinię do projektu planu miejscowego. Z wykazu dołączonego do dokumentacji prac planistycznych wynika, że uzyskano taką opinię - bez uwag, jednak w przedłożonej dokumentacji prac planistycznych nie została ona zamieszczona.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

2) W dokumentacji prac planistycznych zamieszczono prognozę oddziaływania na środowisko, która stanowi zbiorczy dokument powstały w ramach przeprowadzania odrębnych procedur planistycznych zmierzających do uchwalenia kilku planów miejscowych zainicjowanych odrębnymi uchwałami. Wskazać należy, iż zgodnie z art. 17 pkt 4 ustawy pzp, wójt sporządza projekt planu miejscowego wraz z uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko, o ile jest wymagana. Jednocześnie art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), zwanej dalej „ustawą ooś”, stanowi, iż przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga projekt planu, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zaś w art. 55 ust. 1 ustawy ooś wskazano, iż organ opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego sporządza prognozę oddziaływania na środowisko. Wątpliwość organu nadzoru budzi więc sporządzenie zbiorczej prognozy w świetle przytoczonych przepisów prawa.

3) Zastrzeżenie budzi brak aktualnej analizy w sprawie oceny aktualności studium i planów miejscowych obowiązujących na terenie gminy Brąszewice. W uzasadnieniu do projektu uchwały wskazano, iż Rada Gminy Brąszewice nie przyjęła uchwały, o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy pzp i organ sporządzający ww. projekt planu nie dysponuje przedmiotowym dokumentem. Fakt, iż nie przeprowadzono analizy w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, narusza obowiązujące przepisy prawa. Zgodnie z wymogiem art. 32 ustawy pzp, wójt w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych powinien dokonać takiej analizy, co najmniej raz w czasie kadencji rady.

4) W zakresie danych przestrzennych (plik GML), stwierdzam co następuje: a) w atrybutach obiektu przestrzennego „XXVI_165_2026_ uchwała_ przyjęta_ podpisana — AktPlanowania Przestrzennego” w kolumnie „tytuł” podano nazwę, która nie odnosi się do przedmiotowej procedury. Zamiast „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Przedłęcz i Sokolenie” podano „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Godynice, Zagóra, Zagórcze”; b) w atrybutach obiektu przestrzennego „XXVI_165_2026_ uchwała_ przyjęta_ podpisana – DokumentFormalny” w kolumnie „łącze” zamieszczono link do projektu na sesję, a nie do zatwierdzonej uchwały. Należy mieć na uwadze, że dane przestrzenne obejmują m.in. atrybuty zawierające informacje o akcie na podstawie art. 67a ust. 3 pkt 2 ustawy pzp. Natomiast zgodnie z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916 z późn. zm.), prowadząc zbiór danych przestrzennych w zakresie informacji dotyczących typów i atrybutów obiektu przestrzennego: „DokumentFormalny” wskazuje się m.in. odniesienie do aktu planowania przestrzennego, w stosunku do którego dany dokument formalny ustanawia przystąpienie do jego sporządzenia oraz aktu planowania przestrzennego, który dany dokument formalny uchwała.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 17 lipca 2026 r. Wyjaśnienia należy przelać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chładzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Wójt Gminy Brąszewice

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.