

**Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Lublinie**

Sprawa: Przebudowa i remont pracowni szkolnych nr 42, 32 oraz łazienki personelu w budynku szkoły w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego przy ul. Białskiej 7 w Leśnej Podlaskiej na działce o nr ewid. 15.

Obiekt: zespół oświatowy w Leśnej Podlaskiej, wpisany do rejestru zabytków pod nr A/135.

BP-I.5142.26.8.2024.ID1

Biała Podlaska dnia 26.08.2024 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Leśnej Podlaskiej z dnia 23.07.2024 r. (data wpływu 24.07.2024 r.), uzupełnionego dnia 21.08.2024 r. oraz dnia 26.08.2024 r.

**Lubelski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
o r z e k a :**

wydać Wnioskodawcy pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych, polegających na przebudowie i remoncie pracowni szkolnych nr 42, 32 oraz łazienki personelu w budynku szkoły w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego przy ul. Białskiej 7 w Leśnej Podlaskiej, na działce o nr ewid. 15, znajdującego się na obszarze zespołu oświatowego w Leśnej Podlaskiej, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/135, w zakresie i w sposób zgodny z projektem architektoniczno-budowlanym opracowanym przez Natalię Żurkowską w lipcu 2024 r. oraz z przepisami odrębnymi, **pod warunkiem:**

- niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Białej Podlaskiej o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na rozbiórkę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego), obejmujące zakres prac, na które Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków udzielił pozwolenia. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę.

Uzasadnienie:

Do Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Zespołu Szkół Kształcenia Rolniczego w Leśnej Podlaskiej z dnia 23.07.2024 r. (data wpływu 24.07.2024 r.), uzupełnionego dnia 21.08.2024 r. oraz dnia 26.08.2024 r. w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie pracowni szkolnych nr 42, 32 oraz łazienki personelu w budynku głównym Zespołu Szkół Centrum

Kształcenia Rolniczego w Leśnej Podlaskiej przy ul. Bialskiej 7 na działce o nr ewid. 15, znajdującym się na obszarze zespołu oświatowego w Leśnej Podlaskiej, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/135. Do wniosku dołączono projekt architektoniczno-budowlany opracowany przez Natalię Żurkowską w lipcu 2024 r.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) podejmowanie innych działań na obszarze zabytku wpisanego do rejestru, w tym działań polegających na przebudowie i remoncie pracowni szkolnych oraz łazienki, wymaga pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Realizacja ww. robót budowlanych w zakresie i w sposób określony w projekcie architektoniczno-budowlanym, nie wpłynie na pogorszenie warunków ochrony zabytkowego zespołu oświatowego w Leśnej Podlaskiej.

Z tych powodów, zgodnie z cytowanymi wyżej przepisami prawa orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a. od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 k.p.a.

Zgodnie z art. 41 §1 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr inż. arch. Arkadiusz Bojczuk
Kierownik Delegatury w Białej Podlaskiej

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna
w dniu 2024 -09- 17
i podlega wykonaniu
Lublin, dnia 2024 -09- 17

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr inż. arch. Arkadiusz Bojczuk
Kierownik Delegatury w Białej Podlaskiej

Otrzymują:

- 1) Zespół Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego
w Leśnej Podlaskiej
ul. Bialska 7,
21-542 Leśna Podlaska.
- 2) a/a.
BIP 052 załatw.