

Warszawa, 22 października 2024 roku

Znak sprawy: BLG4.2232.10.2024

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT

Ministerstwo Finansów zaprasza do złożenia oferty na wykonanie czyszczenia i konserwacji niecki fontanny wraz z uzupełnieniem ubytków i robotami towarzyszącymi na terenie Ministerstwa Finansów przy ul. Świętokrzyskiej 12 w Warszawie.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na czyszczeniu i konserwacji niecki fontanny wraz z uzupełnieniem ubytków i robotami towarzyszącymi na terenie Ministerstwa Finansów przy ul. Świętokrzyskiej 12 w Warszawie.
2. Szczegółowy zakres robót, wymagania oraz sposób wykonania prac, o których mowa w ust. 1, określa wzór umowy stanowiący **Załącznik nr 3** do Zaproszenia.
3. Wykonawca będzie prowadził prace w czynnym budynku biurowym, który jest usytuowany na terenie pomnika historii i w części zewnętrznej (elewacja i dach) oraz w części wewnętrznej (centralny czworobok) jest wpisany do rejestru zabytków, całodobowo w dni robocze (tj. od poniedziałku do piątku) i dni wolne od pracy (sobota, niedziela), z zastrzeżeniem, że roboty o znacznym natężeniu hałasu, zapyleniu lub w jakikolwiek inny sposób uciążliwe będą odpowiednio zabezpieczone i prowadzone w dni robocze w godzinach od 17.00 do 07.00 rano dnia następnego oraz w dni wolne od pracy. O ostatecznej kwalifikacji robót co do znacznego natężenia hałasu, zapylenia lub innej uciążliwości, decyduje Zamawiający.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie do **40 dni** od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do **18 grudnia 2024 r.**

II. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Szczegółowy zakres realizacji przedmiotu zamówienia, wszelkie postanowienia dotyczące jego wykonania, w tym uprawnienia i obowiązki Zamawiającego i

Wykonawcy, a także zasady rozliczeń zawiera załączony wzór umowy stanowiący Załącznik nr 3 do Zaproszenia.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zamawiający dopuszcza do realizacji zamówienia spółki prawa handlowego, osoby fizyczne, prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobą prawną – wykonujące we własnym imieniu działalność gospodarczą oraz niepodlegające wykluczeniu z postępowań na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
2. O udzielenie zamówienia ubiegać mogą się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **100 000,00 zł**;
 - 2) zdolności technicznej lub zawodowej – Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie 2 zamówienia polegające na kierowaniu robotami konserwatorskimi i wykonaniu robót konserwatorskich przy obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków o wartości brutto minimum **80 000,00 zł** każde zamówienie lub 1 zamówienie o zakresie j.w. i wartości brutto minimum **100 000,00 zł**;
 - 3) zdolności zawodowej – Wykonawca spełni warunek, jeżeli dysponuje osobą, która będzie pełniła kierownika robót konserwatorskich nad robotami przy obiekcie zabytkowym zgodnie z art. 37a ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

IV. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym zakupem, należy przysyłać drogą elektroniczną na adresy email: krystian.wyskiel@mf.gov.pl i marta.kozłowska@mf.gov.pl.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane do Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej, uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do Zamawiającego na adres podany w punkcie 1, przed upływem wymaganego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania wiadomości elektronicznej.
3. Oferty przekazywane są Zamawiającemu w formie elektronicznej.
4. Zamawiający dopuszcza przysyłanie pytań o wyjaśnienie treści zamówienia w wersji elektronicznej na adresy email: krystian.wyskiel@mf.gov.pl i marta.kozłowska@mf.gov.pl.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie oferty złożonej przez danego Wykonawcę.
2. Oferta Wykonawcy musi zawierać następujące elementy:
 - 1) Wypełniony formularz ofertowy wg załączonego do zaproszenia wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1**,
 - 2) Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik,

- 3) Wykaz robót wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, potwierdzający wykonanie co najmniej 2 zamówienia odpowiadające przedmiotowi zamówienia, tj. polegające na kierowaniu robotami konserwatorskimi i wykonaniu robót konserwatorskich przy obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków o wartości brutto minimum **80 000,00 zł** każde zamówienie lub 1 zamówienie o zakresie j.w. i wartości brutto minimum **100 000,00 zł**;
 - 4) Dokumenty (referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane), potwierdzające, że zamówienia, o których mowa w pkt 3, zostały wykonane należycie.
3. Złożenie ofert przez Wykonawców odbywa się w formie elektronicznej opatrzonej zwykłym podpisem elektronicznym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub zaawansowanym podpisem elektronicznym (e-dowód, podpis zaufany) lub podpisem odręcznym (skan do pdf) na adresy email: krystian.wyskiel@mf.gov.pl i marta.kozlowska@mf.gov.pl.
4. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VI. WARUNKI FINANSOWE / PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia jest **ryczałtowe**.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty i obciążenia, jakie powstaną w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia, konieczne na podstawie obowiązujących przepisów prawa i aktualnej wiedzy technicznej oraz niezbędne do całkowitej realizacji przedmiotu umowy zawartej z Zamawiającym.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania odrębnie zwrotu innych poniesionych wydatków lub podwyższenia wynagrodzenia.
4. Jeśli wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego oraz wskazać wartość bez kwoty podatku.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi zgodnie z warunkami wypłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy zawartymi we wzorze umowy.

VII. TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa **w dniu 25 października 2024 r.**
2. Oferty złożone po wyznaczonym terminie, o którym mowa w ust. 1, nie będą brane pod uwagę i zostaną odrzucone.
3. Otwarcie ofert jest niepubliczne.
4. Zamówienie realizowane z wyłączeniem stosowania ustawy - Prawo zamówień publicznych.

VIII. KRYTERIUM OCENY OFERT, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta nie została odrzucona ze względu na niespełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w

- postępowaniu, odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia, została oceniona jako najkorzystniejsza.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość sprawdzenia oferty pod względem „rażąco niskiej ceny”, tj. gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie będzie niższa o co najmniej 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.
 4. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.
 5. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnienia treści złożonych ofert. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
 6. W przypadku braku udzielenia wyjaśnień lub udzielenia ich po wyznaczonym terminie lub złożenia wyjaśnień, które wraz z dowodami nie będą uzasadniały podanej w ofercie ceny lub kosztu, oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną.
 7. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w Zaproszeniu i przekaze oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zakupu.

IX. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Niniejsze Zaproszenie do składania ofert nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania zakupu.
2. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnienia treści złożonych ofert. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w Zaproszeniu i przekaze oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zakupu.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę, spośród ofert złożonych w postępowaniu i spełniających wymagania Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania albo nieudzielenia zamówienia bez podania przyczyn na każdym etapie prowadzenia procedury zakupu. Oferentom nie przysługuje z tego tytułu roszczenie o zwrot poniesionych kosztów, w szczególności związanych z przygotowaniem oferty.
6. Zamawiający informuje, że dane osobowe uczestników przystępujących do postępowania będą przetwarzane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1, ze zm.) oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą. Klauzula Informacyjna Ministra Finansów z art. 13 i 14 RODO stanowi Załącznik nr 2 do zaproszenia do złożenia oferty.

7. Wybrany Wykonawca, przed podpisaniem umowy, jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu uwierzytelnionej kopii aktualnej polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem/dowodami opłaconej składki/składek oraz wykaz według wzoru z Załącznika nr 6 do Umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez osobę z wykazu uprawnień, o których mowa w Zaproszeniu.

Z wyrazami szacunku

Marzena Dąbrowska
Dyrektor
Biuro Logistyki

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – formularz ofertowy;
- 2) Załącznik nr 2 – klauzula informacyjna Administratora;
- 3) Załącznik nr 3 – wzór umowy.