

Umowa nr
w sprawie zamówienia

zawarta w Choczewie, w dniuroku pomiędzy Stronami umowy:

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Choczewo.

z siedzibą w Choczewie ul. Świerkowa 8, 84-210 Choczewo, posiadające
NIP: 588-000-95-84, REGON : 190036795, zwane dalej w umowie „**Zamawiającym**”,
reprezentowane przez: Huberta Mikosia - Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo,
a

..... reprezentowanym przez właściciela:.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Wykonawca został wybrany zgodnie z wynikiem postępowania wyłączenia stosowania
ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r.
poz. 1320) i została z nim zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na usługach z zakresu utrzymania obiektów turystycznych i edukacyjnych (zgodnie z opisem zamówienia załącznik nr 1).
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) bieżące naprawy i utrzymanie miejsc postojów, tras konnych oraz ścieżek i punktów edukacyjnych rozmieszczonych na terenie całego nadleśnictwa;
 - b) bieżące naprawy i konserwacja oraz utrzymanie w czystości obiektów turystycznych – „ Chabaziówka”, „Borowa Chata”, „Chata Baby Jagi” oraz sanitariatów przynależnych do tych obiektów;
 - c) wszystkie prace należy wykonać zgodnie ze wskazaniem leśniczego;
 - d) wykonanie prac interwencyjnych związanych z utrzymaniem i udostępnianiem obiektów turystycznych i edukacyjnych uzgodnionych przed wykonaniem z

miejscowym leśniczym i pracownikami zajmującym się turystyką oraz edukacją w dziele technicznym.

§ 2

1. Obowiązki Zamawiającego:

- a) zlecenie prac do wykonania,
- b) telefoniczne powiadomienie Wykonawcy o konieczności wykonania niezbędnych prac,
- c) przygotowanie drewna do wykonania prac,
- d) realizacja należności w ustalonym terminie.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- a) terminowe wykonanie zleconych prac;
- b) wykonywanie prac zgodnie z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów, w tym wymaganiami dotyczącymi standardu sanitarnego wykonywania usług i ochrony środowiska oraz przepisów bhp;
- c) wyposażenie pracowników w odpowiednie narzędzia, sprzęt i odzież ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Strony ustalają następujące zasady postępowania:

- 1. Zamawiający będzie zgłaszał telefonicznie Wykonawcy konieczność wykonania usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
- 2. Wykonawca najpóźniej w ciągu 48 godzin od zgłoszenia wykona zlecone prace, dotyczące obiektów turystycznych – „Chabaziówka”, „Borowa Chata”, „Chata Baby Jagi”;
- 3. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości wykonywanej pracy zarówno po, jak i w trakcie wykonywania umowy. W razie stwierdzenia usterek Zamawiający może wyznaczyć natychmiastowy termin ich usunięcia, nie krótszy niż 8 godzin. na koszt Wykonawcy lub odpowiednio obniżyć wynagrodzenie (w przypadku, gdy usunięcie usterek byłoby niemożliwe);
- 4. Strony postanawiają, że do reprezentowania Stron i odpowiedzialnych za realizację przedmiotu zamówienia są:

- a) z ramienia Zamawiającego – Agata Wojciechowska (tel. 604 622 057);
- b) z ramienia Wykonawcy – (tel.:.....)

§ 4

1. Strony ustalają maksymalną wartość wynagrodzenia na kwotę:
 - a) **netto** –zł
 - b) **brutto** –.....zł(słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty składające się na wykonanie przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur, które wykonawca dostarczy do Zamawiającego po zakończeniu każdego miesiąca.
4. Faktury będą wystawiane na kwoty, odpowiadające wartości odebranych w danym miesiącu prac, określone na podstawie cen jednostkowych poszczególnych prac, zawartych w kosztorysie ofertowym wykonawcy (załącznik nr 3 do umowy).
5. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za faktycznie wykonane i odebrane prace.
6. Wynagrodzenie będzie płatne w formie przelewu w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury na konto bankowe Wykonawcy:
Nazwa banku:
Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, konta bankowego, nr NIP i REGON.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w przypadku nieterminowego wykonania prac lub usunięcia wad w pracach, w wysokości 1%

wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1b umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego przez Zamawiającego.

3. W przypadku zwłoki w regulowaniu należności przez Zamawiającego za wykonanie usługi, Wykonawca ma prawo do naliczenia ustawowych odsetek, a Zamawiający zobowiązany jest do ich zapłaty.
4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie przekroczy 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1b umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowań uzupełniających za poniesione szkody do ich pełnej wysokości na zasadach Kodeksu cywilnego.
5. Za szkody wyrządzone osobom trzecim odpowiedzialność ponosi strona, która wyrządziła szkodę działaniem lub zaniechaniem działania.

§ 6

1. Przedmiot umowy należy wykonać w okresie **od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2026 r.**
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany sukcesywnie, w miarę potrzeb Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy, w terminie 30 dni od stwierdzenia przyczyny uzasadniającej odstąpienie od umowy, w przypadku, gdy:
 - a. wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne;
 - b. zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - c. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy;
 - d. Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie określonym w zleceniu bez uzasadnionych przyczyn;
 - e. Wykonawca przerwał prace i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - f. Wykonawca wykonuje prace wadliwie i nie zmienia sposobu wykonywania prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie

2. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z wyjątkiem zmian, które dotyczą zmiany stawki podatku (VAT) na zakupy będące przedmiotem umowy – w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT. Wówczas wynagrodzenie ulegnie proporcjonalnej modyfikacji.
2. Odstąpienie, wypowiedzenie oraz wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Wszystkie ewentualne spory wynikłe w związku z umową będą rozstrzygane przez Strony w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

§12

Zamawiający oświadcza, iż realizując umowę będzie stosować przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016 r. nr. 119 s. 1 – „RODO”).

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA