

[illegible]

2. Kupujący oświadcza, że zna dokładnie miejsce położenia, granice i powierzchnię przedmiotowych łąk i poletek łowieckich, jego stan gospodarczy i z tego tytułu nie będzie rościł pretensji do Sprzedającego.

## § 2

1. Udostępniany grunt (łąki i poletka łowieckie) wykorzystywany będzie przez Kupującego na cele zebrania i wywieżenia biomasy na nim występującej zgodnie z zasadami prowadzenia racjonalnej gospodarki rolnej.
2. Zbiór biomasy musi nastąpić w okresie do 14 dni od jej skoszenia, chyba, że wystąpią nadzwyczaj niesprzyjające okoliczności, o czym bezzwłocznie należy poinformować Sprzedającego na piśmie.

## § 3

1. Za biomasę pozyskaną kosztem nabywcy z łąk i poletek łowieckich należących do Nadleśnictwa Nidzica, Kupujący zapłaci Sprzedającemu ekwiwalent na podstawie ceny oferowanej w przetargu tj. .... zł brutto za 1 ha.
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa w §3 ust. 1 płatne będzie jednorazowo w kasie Nadleśnictwa (płatność bezgotówkowa) lub na rachunek wskazany na fakturze w ciągu 14 dni od wystawienia faktury.
3. Przekazanie łąk i poletek łowieckich w celu zebrania biomasy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, zawierającego wykaz łąk i poletek łowieckich oraz ich stan, sporządzonego i podpisanego przez obie strony (wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy).
4. W razie nie wywiązania się z zawartej umowy, naliczona zostanie kara w wysokości 200 zł/ha.

## § 4

1. Kupujący będzie wykonywał swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki rolnej i nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu umowy bez zgody Sprzedającego udzielonej na piśmie.
2. Sprzedający nie odpowiada za szkody spowodowane siłami natury, a Kupujący nie będzie rościł pretensji z tego tytułu.
3. Kupujący nie będzie miał prawa do żądania od Sprzedającego zwrotu nakładów poniesionych przez siebie na zagospodarowanie i utrzymanie w należytym

stanie przedmiotu umowy w trakcie jej obowiązywania, ani też prawa do jakichkolwiek odszkodowań w wypadku rozwiązania jej na podstawie warunków przewidzianych niniejszą umową.

4. Kupujący zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego i porządkowych.

## § 5

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia jej podpisania do 30.08.2025 r.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
4. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem przedmiotu umowy rozpoznawane przez Sąd właściwy dla Sprzedającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY: