

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Starosta Malborski *wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej* działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa.

Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma wydzierżawienia, okres dzierżawy
Obręb Kamienica, gmina Malbork	dz. nr 129/1	KW GD1M/00057184/6	5,3000 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – oznaczona jako tereny różne	Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Malbork uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork nr XX/173/2021 w dniu 24 marca 2021 r., działka położona jest na terenie oznaczonym jako: MN/ RM/U – tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej(w części), R – tereny gruntów rolnych (w części, w tym na szerokość działki przyległej 105), ZR-tereny podmokłe z szuwarami i zaroślami.	136 zł	Bezprzetargowo na rzecz poprzedniego dzierżawcy na okres 3 lat
obr 007, miasto Malbork	Dz 266/1	KW GD1M/00024645/6	0,1081 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona jako dr.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rady miasta Malborka uchwalonego dnia 21 grudnia 2023r., działka posiada oznaczenie Kierunek: U- strefa usługowa. Zgodnie z uchwałą nr 114/XIV/99 Rady Miasta Malborka z dnia 2 grudnia 199r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka ma przeznaczenie 1.1KGt- ulica główna tranzytowa(54%)1.2KZo- Ulica zbiorcza obszarowa(46%).	4800 zł	Bezprzetargowo na rzecz poprzedniego dzierżawcy na okres 3 lat

Termin wniesienia czynszu określa się do dnia 30 października każdego roku obowiązywania umowy.
Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Malborku, na okres 21 dni, począwszy od **20.02.2026 r. do 13.03.2026 r.** oraz na stronie internetowej tut. urzędu <https://bip.powiat.malbork.pl> i stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego <https://uwgdansk.bip.gov.pl> a także informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. (podstawa prawna art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024r. poz.1145 ze zm.)

STAROSTA MALBORSKI

Piotr Szwedowski