



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.747.1.17.2023

Rzeszów, 23 listopada 2023 r.

DECYZJA NR 1/17/23

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI TOWARZYSZĄCEJ INWESTYCJOM W ZAKRESIE TERMINALU REGAZYFIKACYJNEGO SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO W ŚWINOUJŚCIU

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2, art. 10 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 oraz art. 39 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2023 r., poz. 924, ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 12 września 2023 r. przez Pana Mateusza Szymalskiego – pełnomocnika **Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4**, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Wymiana odcinków gazociągu DN 700/500 i DN 400 w m. Dębica”

u s t a l a m

lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie
terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu

pod nazwą:

„Wymiana odcinków gazociągu DN 700/500 i DN 400 w m. Dębica”

na rzecz:

**Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa,
ul. Mszczonowska 4.**

1. Określenie granic terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu:

1) inwestycją objęte są nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:

powiat dębicki, miasto Dębica, obręb 0003

460, 461, 462/1, 462/2, 464/2, 464/5, 464/10, 489/1, 496/2, 497;

- 2) granice terenu objętego inwestycją zostały określone linią przerywaną koloru czerwonego na załączniku nr 1 do decyzji, sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;
- 3) na załączniku nr 1 do decyzji oznaczono ponadto obszary stref kontrolowanych przedmiotowych gazociągów – linią ciągłą koloru niebieskiego.

2. Warunki techniczne realizacji inwestycji:

- 1) ustala się lokalizację odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, na terenie miasta Dębicy, w powiecie dębickim – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 2) ustala się lokalizację odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN 400 wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, na terenie miasta Dębicy, w powiecie dębickim – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 3) w związku z lokalizacją odcinków gazociągów ustala się wyłączenie z eksploatacji i rozbiórkę istniejącego odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 oraz wyłączenie z eksploatacji istniejącego odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN 400;
- 4) odcinki gazociągów wymagające ochrony należy wykonać z zastosowaniem odpowiednich zabezpieczeń, np. rur osłonowych;
- 5) dopuszcza się budowę i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym do realizacji ustaleń niniejszej decyzji;
- 6) dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejących rowów odwadniających oraz sieci drenarskiej w zakresie niezbędnym do realizacji ustaleń niniejszej decyzji;
- 7) w związku z budową odcinków gazociągów oraz rozbiórką odcinka istniejącego gazociągu, dopuszcza się lokalizację tymczasowych dróg dojazdowych i dojazdów oraz dopuszcza się wykorzystanie istniejących dróg i dojazdów, w liniach określających granice terenu objętego inwestycją – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 8) po wykonaniu robót związanych z budową odcinków gazociągów wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi oraz wyłączeniem z eksploatacji i rozbiórką odcinków istniejących gazociągów, teren inwestycji należy doprowadzić do stanu poprzedniego, stosownie do faktycznych możliwości, z wyłączeniem przywrócenia wyciętych drzew i krzewów oraz z zastrzeżeniem przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym:

- 1) niniejsza inwestycja winna spełniać obowiązujące standardy środowiska oraz warunki określone w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.2.3.2023.BL.29, z 25 sierpnia 2023 r., o środowiskowych uwarunkowaniach:
 - a) prace budowlane i rozbiórkowe będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej (tj. pomiędzy godzinami 06.00 – 22.00). W przypadku, gdy technologia prac będzie wymagała zachowania ciągłości prac, będą mogły one być prowadzone również w porze nocnej,
 - b) w przypadku wycieku substancji ropopochodnych, do ich neutralizacji zastosowane będą sorbenty, które następnie wraz z zanieczyszczonym gruntem będą zebrane i przekazane jednostkom zajmującym się ich unieszkodliwianiem,
 - c) zaplecza budowy, bazy techniczne, bazy materiałowe, place postojowe maszyn budowlanych i środków transportu oraz miejsca przechowywania odpadów, lokalizowane będą poza terenami zadrzewionymi, miejscami podmokłymi i miejscami, na których w okresie wiosennym stagnują wody roztopowe. Teren, na którym zlokalizowane będą zaplecza budowy, miejsca przechowywania odpadów, materiałów budowlanych, itp. zostaną uszczelnione tak, aby uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego,
 - d) wycinka drzew (ewentualnie krzewów) będzie wynikać wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia i będzie przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem 1 marca – 15 października. W przypadku zaistnienia konieczności wycinki pojedynczych drzew/krzewów w ww. okresie lęgowym, możliwe jest wykonanie tych prac jedynie w przypadku potwierdzenia przez przyrodnika (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1 – 3 dni przed terminem planowanej wycinki), że dane drzewo/krzew nie jest wykorzystywane przez ptaki, jako miejsce gniazdowania, jak również, że jego wycinka nie będzie stanowiła zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinka zostanie wstrzymana do momentu wyprowadzenia lęgów przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków,
 - e) prace ziemne związane z realizacją przedsięwzięcia będą poprzedzone kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1 – 3 dni przed terminem realizacji prac). W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace będą wstrzymane do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków,

- f) celem zachowania wierzchniej warstwy gleby z pasa budowlano-montażowego, w pierwszej kolejności będzie zebrana warstwa humusu, który będzie składowany oddzielnie. Po zakończeniu robót budowlanych, humus będzie wykorzystany do zagospodarowania wierzchniej warstwy terenu,
- g) w przypadku pozostawienia wykopów niezasypanych w danym dniu roboczym będą one odpowiednio zabezpieczone przed wpadaniem do nich drobnych zwierząt, np. będą szczelnie przykryte po każdym zakończonym dniu pracy lub też zastosowane będą rozwiązania umożliwiające samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, pozostawianie wypłaszczenia jednej ze ścian). Codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów będzie sprawdzane, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta, a w przypadku stwierdzenia obecności zwierząt, będą one natychmiast wyławiane i przenoszone poza teren robót,
- h) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki i co najmniej 2,0 m na zewnątrz od tego zasięgu, należy wykonywać w sposób jak najmniej im szkodzący, tj. w szczególności:
- grupy drzew/krzewów wygrodzić płotem o minimalnej wysokości ok. 1,5 m, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni,
 - pnie drzew zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi na czas budowy poprzez owinięcie pnia np. matami jutowymi, wiklinowymi lub słomianymi, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości 1,5 – 2,0 m (w zależności od wysokości drzewa),
 - w razie konieczności, korony drzew zabezpieczyć poprzez podwiązanie gałęzi narażonych na uszkodzenia,
 - wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew/krzewów przeprowadzać ręcznie lub niewielkimi koparkami,
 - ewentualne przycinanie korzeni prowadzić ostrymi narzędziami tnącymi (niedopuszczalne jest rwanie i miażdżenie systemów korzeniowych, nie należy uszkadzać korzeni szkieletowych, odpowiedzialnych za statykę drzewa),
 - w przypadku uszkodzenia korzeni, gałęzi lub pni podjęte będą działania ochronne, tj. uszkodzone korzenie należy przyciąć pod kątem prostym, dokonując cięcia tam, gdzie zaczyna się żywy korzeń; pielęgnować należy wyłącznie rany świeże, w przypadku ran stycznych pielęgnacja sprowadza się wyłącznie do wyrównania brzegu rany ostrym narzędziem (należy przy tym uważać, aby nadmiernie nie poszerzać i nie pogłębiać rany), w przypadku ran poprzecznych – gałąź należy przyciąć „na obrączkę”; ran nie należy powlekać impregnatami i preparatami różnego rodzaju, dopuszczalnym nietoksycznym środkiem, którym można zabezpieczyć odkrytą miazgę przed wyschnięciem, jest preparat pełniący funkcję tzw. sztucznej kory (pokrywa się nim wyłącznie brzeg rany

stycznej/poprzecznej); glebę w najbliższym otoczeniu uszkodzonych korzeni należy zastąpić glebą bardziej zasobną w składniki odżywcze (np. torfową),

- pozostawianie odsloniętych korzeni nie powinno trwać dłużej niż 2 godziny; wyjątek stanowi pozostawianie korzeni w słońcu trwające nie dłużej niż 1 godzinę i na powietrzu w dni wilgotne nie dłużej niż 8 godzin; do zabezpieczenia korzeni przed wysychaniem należy użyć np. wilgotnego torfu, mat lub tkanin jutowych, które należy regularnie zwilżać wodą, podobnie w okresie zimowym, odslonięte korzenie należy zabezpieczać przed przemarzaniem za pomocą np. mat, koców lub warstwy torfu oszalowanego deskami,
- w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i co najmniej 2,0 m na zewnątrz od tego zasięgu, nie należy lokalizować baz materiałowo-sprzętowych (magazynów, składów, baz transportowych), urobku z wykopów i odpadów powstających podczas prowadzenia prac budowlanych,
- nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m ponad pierwotny poziom terenu i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu;

2) przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: Rz-IRN.5152.113.2023.KJ, z 5 kwietnia 2023 r.;

3) w celu przeciwdziałania poważnym awariom w zakresie inwestycji, należy:

- a) wykorzystywać nowoczesne materiały i armaturę bardzo dobrej jakości, zgodne z normami bezpieczeństwa oraz spełniające europejskie standardy,
- b) zastosować skuteczne zabezpieczenia antykorozyjne.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji:

w związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji należy zastosować wszelkie dostępne środki techniczne mające na celu zminimalizowanie zagrożenia pożarowego, w tym m.in.:

- 1) należy zastosować rozwiązania zapewniające maksymalną szczelność i niezawodność eksploatacyjną,
- 2) wykonanie prac należy powierzyć firmom posiadającym stosowne uprawnienia i atesty,
- 3) przy wykonywaniu robót budowlanych należy odpowiednio zabezpieczyć materiały i elementy łatwopalne występujące w pobliżu wykonywanych prac.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

1) zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:

- a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,

c) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;

2) wejście na teren, który nie jest we władaniu inwestora jest możliwe na warunkach określonych w pkt 9 i 10 niniejszej decyzji.

6. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie zatwierdza się na potrzeby ww. inwestycji podziałów nieruchomości.

7. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do której niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja miałaby wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ww. ustawy.

8. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się ze względu na brak nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren, należących w dniu złożenia wniosku o wydanie niniejszej decyzji do Skarbu Państwa.

9. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

1) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać trwały skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym kreskowaniem koloru niebieskiego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji:

powiat dębicki, miasto Dębica, obręb 0003

461, 462/1, 462/2, 489/1, 496/2;

2) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego

gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym kreskowaniem koloru czerwonego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji:

powiat dębicki, miasto Dębica, obręb 0003

460, 461, 462/1, 462/2, 464/10, 464/2, 464/5, 489/1, 496/2, 497;

- 3) grunty stanowiące własność Skarbu Państwa pokryte wodami, grunty stanowiące pas drogowy drogi publicznej oraz grunty objęte obszarem kolejowym, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie wskazuje się gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej i gruntów objętych obszarem kolejowym, w stosunku do których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z nieobjęciem powyższych nieruchomości zakresem przedmiotowej inwestycji;

- 4) wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a:

- nie wskazuje się podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z brakiem takiego żądania we wniosku inwestora;

- 5) w odniesieniu do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 1 i 2, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji pn.: „Wymiana odcinków gazociągu DN 700/500 i DN 400 w m. Dębica”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, **ograniczam** za odszkodowaniem, według zasad wskazanych w art. 24 ww. ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., sposób korzystania z tych nieruchomości, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń;

- 6) powyższe ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości wprowadza się z obowiązkiem uwzględnienia warunków wejścia na teren, określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.2.3.2023.BL.29, z 25 sierpnia 2023 r.;

7) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640) dla projektowanego gazociągu DN 700 wyznacza się strefę kontrolowaną szerokości 12,0 m (po 6,0 m od osi gazociągu) oraz dla projektowanego gazociągu DN 400 wyznacza się strefy kontrolowane szerokości 8,0 m (po 4,0 m od osi gazociągu). W strefach kontrolowanych nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów, podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągów podczas ich użytkowania oraz nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 3,0 m, od osi gazociągu do pni drzew. Granice stref kontrolowanych zostały określone linią ciągłą koloru niebieskiego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;

8) wyznacza się teren niezbędny dla lokalizacji odcinków gazociągów wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi, w tym do prowadzenia prac ziemnych, jak również obszar niezbędny dla zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w celu prowadzenia inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu. Lokalizacja powyższego terenu została określona kreskowaniem koloru czerwonego (obszar ograniczany czasowo) oraz kreskowaniem koloru niebieskiego (obszar ograniczany trwale), na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000.

10. Wskazanie okresu, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1:

- ustaląm okres, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1, w stosunku do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 2 niniejszej decyzji, do dnia przyjęcia zawiadomienia o zakończeniu budowy lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.

11. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń:

- nie ustala się terminu wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, ze względu na brak nieruchomości przechodzących z mocy prawa na własność Skarbu Państwa na podstawie niniejszej decyzji.

12. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów:

- nie określa się ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

13. Integralną częścią niniejszej decyzji jest:

załącznik nr 1, składający się z 1 mapy z określeniem granic terenu objętego inwestycją w skali 1:1000.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu decyzja niniejsza podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 12 września 2023 r. do Wojewody Podkarpackiego wpłynął wniosek Pana Mateusza Szymalskiego – pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Wymiana odcinków gazociągu DN 700/500 i DN 400 w m. Dębica”. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2023 r., poz. 924, ze zm.), zwanej dalej specustawą gazową, organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu jest wojewoda, co uzasadniało wystąpienie inwestora z wnioskiem do tut. organu. Zgodnie z art. 5 ust. 4 ww. ustawy, Wojewoda Podkarpacki 13 września 2023 r. zawiadomił Ministra Rozwoju i Technologii o złożeniu przedmiotowego wniosku. Po wezwaniu wniosek skutecznie uzupełniono 26 października 2023 r.

Wnioskowane przedsięwzięcie lokalizowane jest na terenie miasta Dębicy w powiecie dębickim. Planowana inwestycja polega na budowie dwóch odcinków gazociągów wysokiego ciśnienia wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz wyłączenie z eksploatacji wraz z częściową rozbiórką odcinków istniejących gazociągów wysokiego ciśnienia.

Do wniosku o ustalenie lokalizacji przedmiotowej inwestycji, zawierającego określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu oraz analizę powiązania inwestycji z istniejącym uzbrojeniem terenu i charakterystykę inwestycji, dołączono:

- 1) kopię aktualnej mapy zasadniczej z zaznaczonym orientacyjnym przebiegiem projektowanych gazociągów i stref kontrolowanych oraz określeniem granic terenu objętego wnioskiem;
- 2) wypisy z rejestru gruntów;

- 3) ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.2.3.2023.BL.29, z 25 sierpnia 2023 r.;
- 4) opinie wskazane w art. 6 ust 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, tj.:
 - a) opinię Starosty Dębickiego, znak: GE.644.16.2023, z 27 marca 2023 r.,
 - b) opinię Kierownika Nadzoru Wodnego w Dębicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: RZ.2.1.434.21.2023.SS, z 5 kwietnia 2023 r.,
 - c) opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: Rz-IRN.5152.113.2023.KJ, z 5 kwietnia 2023 r.,
 - d) uchwałę Nr 476/9901/23 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, z dnia 4 kwietnia 2023 r. w sprawie wydania opinii do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej wymiany odcinków gazociągu DN 700/500 i DN 400 w m. Dębica,
 - e) opinię Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, znak: PZDW-RDW-Vw-5154/12/23, z 30 marca 2023 r.,
 - f) opinię Burmistrza Miasta Dębicy, znak: GP.6724.9.2023.KO, z 4 kwietnia 2023 r.

Ponadto dołączono pisma:

- a) Starosty Dębickiego, jako właściwego organu w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych, znak: GN.6124.37.2023.JR, z 29 marca 2023 r.,
- b) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, znak: KRO.5120.89.2023.KM, z 30 marca 2023 r.,
- c) Burmistrza Miasta Dębicy, jako właściwego zarządcy drogi, znak: IMI.7225.056.2023.MK, z 5 kwietnia 2023 r.,

wskazujące na brak podstaw do wydania opinii w sprawie przedmiotowej inwestycji. Jednocześnie inwestor stosownym oświadczeniem udokumentował niewydanie opinii w terminie przewidzianym ustawą przez Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, Zarząd Powiatu Dębickiego oraz Zarząd Dróg Powiatowych w Dębicy. Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. specustawy gazowej właściwy organ wydaje opinie, o których mowa powyżej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu. Powyższe opinie zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie, zgody bądź stanowiska właściwych organów, wymagane odrębnymi przepisami dla lokalizacji inwestycji.

Ze względu na fakt, że planowana inwestycja nie jest lokalizowana na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej, obszarach morskich, obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego morskich portów i przystani, na gruntach leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa oraz innych gruntach leśnych, obszarach kolejowych,

terenach zamkniętych niezbędnych dla obronności państwa, powierzchniach ograniczających zabudowę, gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami oraz obszarach położonych w granicach parku narodowego lub jego otuliny, inwestor nie występował o pozostałe opinie wskazane w art. 6 ust. 3 ww. ustawy.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że są one kompletne i odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, w związku z czym (zgodnie z art. 8 ust. 1 specustawy gazowej) o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, Wojewoda Podkarpacki poinformował wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, właściwe miejscowo organy poprzez zawiadomienie oraz pozostałe strony w drodze obwieszczenia w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego, w Urzędzie Miasta Dębicy, właściwym ze względu na lokalizację planowanej inwestycji oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tego urzędu, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim (Dziennik Gazeta Prawna z 7 listopada 2023 r.).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), niniejsza inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagała więc uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji w decyzji z 25 sierpnia 2023 r., znak: WOOŚ.420.2.3.2023.BL.29, przy spełnieniu warunków wskazanych w sentencji powyższej decyzji. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę, lokalizację, a także charakter i zasięg generowanych oddziaływań na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdził, że planowane zamierzenie nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, ich integralność i spójność sieci Natura 2000.

Jednocześnie, w przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podkreślono, że nie zezwala ona na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. Decyzje te wydawane są w odrębnych postępowaniach i mają inny charakter, dlatego też w przypadku, gdy realizacja przedsięwzięcia będzie wiązać się z łamaniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie wyjaśnił ponadto w powyższej decyzji, że z uwagi na odległość od najbliższej granicy państwa oraz lokalny zasięg oddziaływań

przedsięwzięcia, nie wystąpi oddziaływanie o charakterze transgranicznym w żadnym komponencie środowiska.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wniesiono uwag i zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 specustawy gazowej, decyzje administracyjne, o których mowa w ustawie, w tym także decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, podlegają natychmiastowemu wykonaniu.

Stosownie do zapisu art. 10 ust. 2 ww. ustawy, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Kotlińskiego, będącego członkiem samorządu zawodowego izby architektów – wpisanym na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MA-2234, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, zgodnie z art. 34 ust. 2 specustawy terminalowej, służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 34 ust. 3 ww. ustawy, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 13 ust. 2 i 3 specustawy terminalowej, wiąże właściwe organy przy sporządzaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz

miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z dniem wydania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 20 ust. 14 specustawy terminalowej, inwestor uzyskuje prawo do dysponowania na cele budowlane niezbędne do realizacji i eksploatacji inwestycji w zakresie terminalu, nieruchomościami ograniczonymi niniejszą decyzją w sposobie korzystania.

Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy, stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć do Wojewody Podkarpackiego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111)
niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej.
W dniu 8 września 2023 r. uiszczono opłatę skarbową
na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa:
17 1020 4391 2018 0062 0000 0423 Bank PKO BP S.A.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
(-)
Marek Bajdak
Dyrektor
Wydziału Nieruchomości
(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Szymalski – pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A.,
2. Starosta Dębicki, 39-200 Dębica, ul. Parkowa 28,
3. Burmistrz Miasta Dębicy, 39-200 Dębica, ul. Ratuszowa 2.