



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 13 sierpnia 2026 r.

IF-WO.7570.346.2026.KM

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w związku z art. 9y ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1234), **informuje, że rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy** określający wartość nieruchomości położonej na terenie gminy Czernica, oznaczonej ewidencyjnie jako działki **nr 165/97** o pow. 0,0011 ha, **obręb Czernica**.

Tym samym zostały zebrane materiały dowodowe konieczne do wydania decyzji.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi, wypowiadać się co do zebranych materiałów, a także złożyć końcowe oświadczenie w sprawie, **w terminie do 22 września 2026 r.**

Zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., strony postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów - w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Kancelaria Wydziału Infrastruktury, pokój 2103, w godzinach od 9.00 do 14.00 po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-61-89 (przywołując numer sprawy IF-WO.7570.346.2026.KM). Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wskazuję - do dnia 6 listopada 2026 roku - przewidywany termin zakończenia postępowania.

Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym i zajęcie stanowiska w sprawie.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **25 sierpnia 2026 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Czernica, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność zawiadomienia o toczącym się postępowaniu uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **8 września 2026 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dagmara Pawłowska
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Wywłaszczeń i Odszkodowań
w Wydziale Infrastruktury

*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/*