

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
na wydierżawienie gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa na terenie
Nadleśnictwa Cybinka**

W oparciu o zgodę Dyrektora RDLP w Zielonej Górze z dnia 29.05.2023r. (znak spr.: ZS.2217.119.2023) uzyskaną na wniosek nadleśniczego, zgodnie z art.39 ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1356), ogłaszam przetarg nieograniczony na wydierżawienie gruntów na okres do 5 lat z następujących nieruchomości:

LP	Gmina	Obręb Leśny	Leśnictwo	Oddz.	Użytek	Pow. objęta dzierżawą w ha	Dz. nr	Obręb ewid.	Nr. Ks. wiecz.	Cel
1	Cybinka	Białków	Sądów	90 s	Bi	0,1200	2090/19	Sądów	ZG1K/000279 07/5	Prowadzenie działalności gospodarczej – składowanie przedmiotów służących prowadzeniu działalności gospodarczej
Razem						0,12000				

- Przetarg odbędzie się w dniu **13.11.2023 roku o godz. 11:00** w siedzibie Nadleśnictwa Cybinka w Cybinie przy ulicy Dąbrowskiego 43 , sala nr 3, w formie licytacji ustnej.
- Przedmiot dzierżawy obrazują mapy, stanowiące załącznik nr 1.
- Przed przystąpieniem do przetargu wskazane jest dokonanie wizji lokalnej przedmiotu nieruchomości.
- Warunkiem udziału w przetargu będzie wpłacenie przez potencjalnego dzierżawcę lub jego pełnomocnika wadium w kwocie 200,00 zł (słownie: dwieście złotych), najpóźniej do godziny 10:30 w dniu przetargu, na rachunek bankowy Zamawiającego: BS Rzepin oddz. Cybinka **37 8371 1022 5500 2479 2000 0010** jako tytuł wpłaty należy wpisać: **„Wadium sektor nr”**, lub wniesienia w formie pieniężnej do kasy Nadleśnictwa Cybinka. Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się w poczet opłat z tytułu czynszu dzierżawnego za grunt.

5. Zwrot wadium dla pozostałych uczestników, nastąpi niezwłocznie po przetargu w kasie Nadleśnictwa Cybinka, lub zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po rozstrzygnięciu przetargu.
6. Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba wyłoniona w przetargu uchyliła się od zawarcia umowy dzierżawy.
7. Stawka minimalna czynszu za dzierżawę gruntów została ustalona na podstawie Zarządzenia nr 30/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Cybinka z dnia 19.10.2022 r., w sprawie wprowadzania stawek wyjściowych czynszów za dzierżawę lub najem lasów, gruntów i innych nieruchomości Skarbu Państwa znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Cybinka
8. Stawki minimalne za dzierżawę gruntów przedstawia **załącznik nr 2** do niniejszego ogłoszenia, oferowana stawka nie może być niższa od stawek wymienionych w **załączniku nr 2 (Tabela kol. 6)**.
9. Postąpienie dla pozycji 1 oferowanej przez potencjalnych dzierżawców wysokość czynszu ustalono w wysokości 0,1 m³ drewna/ha/rok, czyli 32,74 zł.
10. Czynsz będzie waloryzowany co roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za miniony rok. Wskaźnik ten ogłaszany jest corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”. W przypadku gdyby w danym roku wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych okazał się ujemny – czynsz pozostaje bez zmian.
11. Umowę dzierżawy zawiera się na czas określony **do 5 lat**.
12. Do czynszu dzierżawy netto dolicza się podatek VAT według obowiązującej stawki.
13. Wszelkich informacji dotyczących przetargu i warunków dzierżawy nieruchomości udziela się w Nadleśnictwie Cybinka pok. Nr. 1 tel. 575 658 009 od poniedziałku do piątku od godz. 07.00 – 15.00.
14. Organizator przetargu ma prawo odwołania przetargu, na każdym jego etapie.
15. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: administratorem Państwa danych osobowych jest: Nadleśnictwo Cybinka z siedzibą ul. Dąbrowskiego 43, 69-108 Cybinka,
adres e-mail: cybinka@zielonagora.lasy.gov.pl ; numer telefonu: 68 391 13 07;

Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji niniejszego postępowania.

16. Nadleśnictwo Cybinka, wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować w sprawie przetwarzania Państwa danych osobowych pod adresem e-mail: iod@comp-net.pl Pełna treść informacji o przetwarzaniu danych osobowych znajduje się w siedzibie Administratora oraz na jego stronie internetowej: www.cybinka.zielonagora.lasy.gov.pl oraz na stronie BIP: https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_zielona_gora/nadl_cybinka.

Zatwierdzam
Krzysztof Tomczak
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Mapa
2. Tabela – minimalna wysokość czynszu
3. Wzór oświadczenia

Ogłoszenie publikujemy:

1. BIP – strona internetowa Nadleśnictwa Cybinka
2. Tablica ogłoszeń Nadleśnictwa Cybinka