

[REDACTED], dnia 28. maja 2025 r.

KPRM



RPU/41495/2025 P
Data: 2025-05-30

[REDACTED]
[REDACTED]
- jako podmiot (osoba fizyczna)
wnoszący petycję w interesie publicznym

Pan Donald Tusk
Prezes Rady Ministrów
w Warszawie

Przedmiot petycji: zmiana prawa spółdzielczości mieszkaniowej
ułatwiająca (umożliwiająca) władanie
gruntem w posiadaniu spółdzielni

Ścieśnienie prawny Panie Prezimo!

Niniejszym uprzejmie wnoszę petycję o zmianę (uściślenie) prawa odnoszącego się do władania terenem (działkami gruntu) znajdującym się w zasobach spółdzielczości mieszkaniowej (własność, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd).

Stosowna regulacja prawna (uściślenie) jest niezbędne, w świetle wyjaśnienia [REDACTED]. (zał. 1), ponieważ w obecnym stanie prawnym "postępowanie administracyjne (...) mające na celu wydzielenie (...) terenu przeznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną (...), może zostać zainicjowane wyłącznie na jednomyślny wniosek wszystkich współwłaścicieli i użytkownika wieczystego tj. w sumie około [REDACTED] osób."

W danym analizowanym przypadku, odnoszącym się do [REDACTED], stało się tak w wyniku sprzedaży mieszkań, znajdujących się w budynkach tej spółdzielni, osobom, które zostały też ułamkowymi właścicielami działek gruntu, na których w przeszłości zostały wzniesione budynki spółdzielcze.

Analogiczna sytuacja powstaje w przypadku złożenia wniosku o ustanowienie służebności komunikacyjnych, czego wyrazem jest postępowanie o sygn. akt: [REDACTED] (zał. 2) z udziałem [REDACTED] (zał. 3). Prowadzenie tej sprawy wymaga wezwania do udziału około 500 uczestników, którzy nie mają żadnego interesu faktycznego w takim procesie, przy czym w budynkach sądów [REDACTED] nie ma takich sal rozpraw.

Z tego wynika, że niniejsza petycja jest bardzo ważna oraz pilna.

3 zał. *Z oporami najcięższego secum*

Odpisy nin. petycji otrzymują:
[REDACTED]
[REDACTED]