



UNP: 1009-26-040883



Sprawa: Obwieszczenie publiczne  
o opisie i oszacowaniu nieruchomości  
Znak sprawy: **1009-SEE.7112.2.2026**  
Kontakt: Małgorzata Fijałkowska  
główny ekspert skarbowy  
tel. (42) 253-40-20

## **Obwieszczenie publiczne o opisie i oszacowaniu nieruchomości**

podaję do publicznej wiadomości, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości nieruchomości:

- należącej do Zobowiązanego Investment Łódzki S.A. w likwidacji z siedzibą w Łodzi;
- położonej w Łodzi, przy ul. Sianokosy 8;
- dla której prowadzona jest księga wieczysta numer LD1M/00131778/5. [1]

### **Termin opisu i oszacowania**

**rozpoczęcie** – 28 lipca 2026 roku o godzinie 10:00 – pod adresem położenia nieruchomości (przeprowadzona zostanie wizja lokalna ww. nieruchomości).

**zakończenie** – 24 września 2026 r. w siedzibie Drugiego Urzędu Skarbowego Łódź-Bałuty w pok. 20 o godz. 10:00 (zostanie sporządzony i podpisany protokół opisu i oszacowania ww. nieruchomości).

### **Wezwanie**

proszę wszystkie osoby, o których nie mam wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu i oszacowania zgłosiły swoje prawa. [1]

### **Pouczenie:**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. [2]

### **Podstawa prawna**

1. Art. 110o § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2026 r. poz. 268 ze zm.):

Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

## 2. Art. 110u § 1 ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

### Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

42 25 34 020 i 42 25 34 011



elektronicznie – napisz na adres:

2us.lodz.baluty@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lodzkie.kas.gov.pl/drugi-urzed-skarbowy-lodz-baluty>,

w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Z wyrazami szacunku

Naczelnik

Drugiego Urzędu Skarbowego

Łódź-Bałuty

Iwona Załuska-Bujnowicz

*/podpisano kwalifikowanym podpisem deelektronicznym/*

*„Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu. (ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) NR 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE, Artykuł 25, Skutki prawne podpisów elektronicznych:*

*1. Podpisowi elektronicznemu nie można odmówić skutku prawnego ani dopuszczalności jako dowodu w postępowaniu sądowym wyłącznie z tego powodu, że podpis ten ma postać elektroniczną lub że nie spełnia wymogów dla kwalifikowanych podpisów elektronicznych.*

*2. Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.*

*3. Kwalifikowany podpis elektroniczny oparty na kwalifikowanym certyfikacie wydanym w jednym państwie członkowskim jest uznawany za kwalifikowany podpis elektroniczny we wszystkich pozostałych państwach członkowskich.)”*

### Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

RODO: [www.gov.pl/ias-lodz](http://www.gov.pl/ias-lodz) w zakładce Kontakt – Inspektor Ochrony Danych

### Zapraszamy do kontaktu

Urząd czynny jest: w poniedziałki od 8:00 do 18:00, od wtorku do piątku od 8:00 do 15:00

DRUGI URZĄD SKARBOWY ŁÓDŹ-BAŁUTY, ul. ŚWIĘTEJ TERESY OD DZIECIĄTKA JEZUS 105, 91-222 ŁÓDŹ