

(WZÓR)

UMOWA NR 271.2.U..../2026

**O ŚWIADCZENIE USŁUGI MONITORINGU PRZECIWPOŻAROWEGO NADLEŚNICTWA
BYTÓW W 2026 R.**

(Zn. spr. SA.271.2.....2026.IS)

Zawarta w dniu2026 r.

w Bytowie pomiędzy:

**Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe
Nadleśnictwem Bytów**, ul. Szarych Szeregów 7, 77-100 Bytów, reprezentowanym przez:
Nadleśniczego — Krzysztofa Rudnik zwanym dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....

zwaną dalej w treści Umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „Stronami” a każde indywidualnie także „**Stroną**”

§1

Definicje

1. Poniższe sformułowania użyte w Umowie mają następujące znaczenie:

- a) System — system monitorowania terenu służący do wczesnego wykrywania oraz alarmowania o zagrożeniu pożarowym w skład którego wchodzi Sprzęt i Oprogramowanie.
- b) Sprzęt, kamery obrotowe, infrastruktura zasilająca, infrastruktura sieciowa lub inne urządzenia i oprogramowanie szczegółowo opisane jest w Specyfikacji Usługi stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
- c) Oprogramowanie – aplikacje na komputer oraz aplikacja mobilna. Zasady licencji zostały opisane w Specyfikacji Usługi stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
- d) Punkt Obserwacyjny — maszt telekomunikacyjny lub innego rodzaju wysoka infrastruktura, na której zainstalowany został Sprzęt i za pośrednictwem którego prowadzony jest monitoring wizyjny obszaru leśnego.
- e) Własny Punkt Obserwacyjny Punkt Obserwacyjny zlokalizowany na infrastrukturze własnej Zamawiającego.

- f) Lokalizacja — miejsce w którym znajduje się Punkt Obserwacyjny. Lista Lokalizacji wraz ze współrzędnymi geograficznymi znajduje się w Specyfikacji Usługi stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
- g) Sezon Pożarowy — okres od 1 marca do 31 października, w czasie którego jest Świadczona Usługa Monitoringu Przeciwpowozarowego.
- h) Specyfikacja Usługi — szczegółowy opis zakresu Usługi Monitoringu Przeciwpowozarowego zawarty w załączniku nr 1 do Umowy.
- i) Okres Trwania Umowy — okres, przez który obowiązuje niniejsza Umowa, wskazany w Specyfikacji Usługi.
- j) Zespół do analizy danych — zespół pracowników Wykonawcy, którego zadaniem jest nadzorowanie pracy Punktów Obserwacyjnych, weryfikacji alertów wysyłanych przez Punkty Obserwacyjne, oraz informowanie Wykonawcy o wykrytym zagrożeniu powozarowym.
- k) Usługa Monitoringu Przeciwpowozarowego — stanowiąca Przedmiot Umowy, kompleksowa usługa świadczona przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, polegająca na dostarczeniu oraz utrzymaniu Systemu w celu monitorowania zagrożenia powozarowego na obszarach leśnych, oraz świadczeniu innych usług. Zasady świadczenia usługi są opisane w treści Umowy, a jej szczegółowy zakres w Specyfikacji Usługi stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.

§2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest ustalenie zasad oraz zakresu wdrożenia i świadczenia przez Wykonawcę Usługi Monitoringu Przeciwpowozarowego na rzecz Zamawiającego, oraz ustalenie zasad odpłatności za tę usługę, w szczególności:
 - 1) instalacja kamer obrotowych wraz z detektorami dymu w postaci kamer stacjonarnych na dostrzegalniach przeciwpowozarowych w leśnictwie Czarna Dąbrowa i Miedziera,
 - 2) instalacja odpowiedniego zasilania PV na dostrzegalni ppoż. w Czarnej Dąbrowie (paneje fotowoltaiczne, akumulatory, konwerter oraz niezbędne akcesoria),
 - 3) zapewnieniu łączności radiowej (ustanowienie łączności radiowej bezprzewodowej w postaci linków radiowych). Wybór wariantu łączności musi być poprzedzony analizą techniczną możliwości skutecznego przesyłu danych z systemów monitoringowych Nadleśnictwa Leśny Dwór oraz Nadleśnictwa Łupawa,
 - 4) wyposażeniu Punktu Alarmowo-Dyspozycyjnego (PAD-u) (telewizor, konwerter obrazu oraz niezbędne akcesoria do wizualizacji obrazu z kamer w PAD nadleśnictwa) w warunkach zespolonych PAD-ów,

- 5) połączeniu sprzętu w system monitorowania przeciwpożarowego z systemem monitorowania przeciwpożarowego Nadleśnictwa Leśny Dwór oraz Nadleśnictwa Łupawa,
 - 6) wyposażeniu systemu w aplikację na smartfony, umożliwiającą podgląd z kamer w czasie rzeczywistym przy pomocy której uprawnieni pracownicy informowani będą o wykrytym i potwierdzonym zagrożeniu pożarowym na terenie Nadleśnictwa Bytów,
 - 7) w informacji o pożarze zawarte powinny być współrzędne geograficzne oraz wizualizacja ewentualnego pożaru na mapie nadleśnictw Bytów, Leśny Dwór, Łupawa z przybliżeniem do poszczególnych wydziałów,
 - 8) przeprowadzeniu szkolenia z obsługi i zasad eksploatacji systemu dla pracowników Nadleśnictwa Bytów w warunkach połączonych systemów monitorowania przeciwpożarowego nadleśnictw Leśny Dwór oraz Łupawa,
 - 9) świadczeniu wsparcia technicznego podczas trwania usługi w warunkach 3 zespolonych PAD-ów,
 - 10) świadczeniu utrzymania i serwisu sprzętu oraz oprogramowania przez okres trwania usługi.
2. W zakres wdrożenia Usługi Monitoringu Przeciwpożarowego wchodzi następujące czynności:
- a) Dostawa, montaż i konfiguracja Sprzętu;
 - b) Dostawa, instalacja i konfiguracja oprogramowania;
 - c) Udzielenie licencji do korzystania z oprogramowania;
 - d) Szkolenie z obsługi i zasad eksploatacji;
 - e) Usługi wsparcia analizy danych;
 - f) Usługi utrzymania i serwisu sprzętu oraz oprogramowania;
 - g) Połączenie sprzętu w system monitorowania przeciwpożarowego wraz z systemem monitorowania przeciwpożarowego Nadleśnictwa Leśny Dwór oraz Nadleśnictwa Łupawa.
3. Zasady świadczenia poszczególnych usług są opisane w dalszej części Umowy.
4. Szczegółowy zakres Usługi Monitoringu Przeciwpożarowego objętej niniejszym wdrożeniem jest zawarty w załączniku do 1 do umowy - Specyfikacji Usługi.

§3

Termin realizacji Umowy

1. Termin instalacji sprzętu i oprogramowania: **do 01.03.2026 r.**
2. Strony wyznaczają termin rozpoczęcia prac objętych Przedmiotem Umowy na dzień **01.03.2026 r.** z zastrzeżeniem, że rozpoczęcie dostawy i montażu w ramach każdej lokalizacji objętej zadaniem jest określona w załączniku nr 1 do Umowy — Specyfikacji Usługi.
3. Strony wyznaczają termin realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy do dnia **31.10.2026 r.** z zastrzeżeniem, że realizacja dostawy i montażu w ramach każdej

lokalizacji objętej zadaniem jest określona w załączniku nr 1 do Umowy — Specyfikacji Usługi.

4. Realizacja prac objętych Przedmiotem Umowy w każdej z lokalizacji zostanie przez Strony potwierdzona poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru prac w lokalizacji. Wykonanie całości Przedmiotu Umowy zostanie przez Strony potwierdzone poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru całości Przedmiotu Umowy.
5. Termin rozpoczęcia prac lub zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, mogą ulec przedłużeniu w przypadku zaistnienia niezależnych od Wykonawcy okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub realizację wykonania Przedmiotu Umowy, a w szczególności: decyzji władz lub sądów zakazujących prowadzenia inwestycji lub nakazujących jej wstrzymanie; katastrofy, pożaru, zalania, klęski żywiołowej; warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub znacznie utrudniających prowadzenie inwestycji; strajków, niepokoju lub zaburzeń publicznych oraz z innych nadzwyczajnych przyczyn zewnętrznych o charakterze obiektywnym, na które strony nie mają wpływu.

§4

Dostawa i montaż Sprzętu

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zamontowania Sprzętu na Punktach Obserwacyjnych,
 - b) dostarczenia i instalacji źródła zasilania na Punkcie Obserwacyjnym w Czarnej Dąbrowie,
 - c) podłączenia Sprzętu do sieci energetycznej,
 - d) podłączenia infrastruktury sieciowej,
 - e) uruchomienia Sprzętu,
 - f) konfiguracji Sprzętu zgodnie z wytycznymi Zamawiającego,
 - g) wykonania testu Sprzętu.
 - h) Wykonania pozostałych prac objętych przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się, w terminie ustalonym z Zamawiającym, przeprowadzić uprzednią inspekcję Punktów Obserwacyjnych w celu sprawdzenia możliwości zamontowania Sprzętu. Decyzję w przedmiocie możliwości albo braku możliwości zamontowania Sprzętu na Punktach Obserwacyjnych podejmuje samodzielnie Wykonawca. W przypadku gdy Punkt Obserwacyjny wskazany przez Zamawiającego w Specyfikacji Usługi nie nadaje się do wykonania montażu Sprzętu, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wybiorą inną lokalizację Punktu Obserwacyjnego lub zastąpią Punkt Obserwacyjny Zewnętrznym Punktem Obserwacyjnym. Wykonawca nie ponosi winy za opóźnienia wynikające z braku możliwości zamontowania Sprzętu na Punkcie Obserwacyjnym.

3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Sprzęt do Lokalizacji w dniu rozpoczęcia prac w danej Lokalizacji, określonym w Specyfikacji Usługi.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności określonych w ustępie 1 lit. a — h. w terminie planowanego zakończenia prac w danej Lokalizacji, wskazanym w §4.
5. Czynności o których mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca przeprowadza na swój koszt.
6. Wraz ze Sprzętem Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację i informacje niezbędne do obsługi, eksploatacji oraz podstawowej konserwacji Sprzętu.
7. Przez cały Okres Trwania Umowy Wykonawca zachowuje wyłączne prawo własności do Sprzętu a Zamawiający nabywa prawo do korzystania ze Sprzętu w czasie Sezonu Pożarowego w celu korzystania z Systemu zgodnie z jego przeznaczeniem.
8. Do odpowiedzialności Zamawiającego za stan i szkody w Sprzęcie stosuje się przepisy o najmie. Zamawiający ponosi odpowiedzialność, za osoby które działają w jego imieniu lub na jego polecenie.
9. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) dbania o powierzony mu Sprzęt i jego podstawowej konserwacji zgodnie z wytycznymi przekazanymi przez Wykonawcę oraz zasadami wynikającymi z przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji,
 - b) używania go zgodnie z zasadami eksploatacji wynikającymi z dokumentów oraz wytycznych przekazanych mu przez Wykonawcę,
 - c) zgłaszania do Wykonawcy wszelkich wykrytych usterek i wadliwości Sprzętu,
 - d) zgłaszania do Wykonawcy wszelkich szkód powstałych w Sprzęcie,
 - e) nie wykonywania samodzielnie prac konserwacyjnych, innych niż podstawowe czynności konserwacyjne, a także nie podejmowania samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich lecz z pominięciem Wykonawcy żadnych napraw lub czynności serwisowych dotyczących Sprzętu,
 - f) nie wprowadzania zmian, ulepszeń, modyfikacji oraz powstrzymania się od innych ingerencji w Sprzęt,
 - g) umożliwienia przeprowadzenia demontażu Sprzętu oraz jego wydania w sytuacjach określonych w Umowie.
10. W każdym wypadku po zakończeniu Okresu Trwania Umowy, lub w sytuacji gdy Strony się tak umówiły, po zakończeniu Sezonu Pożarowego Wykonawca zdemontuje Sprzęt w Lokalizacjach.
11. Koszty dostawy i montażu Sprzętu, a także demontażu Sprzętu po zakończeniu Sezonu Pożarowego lub po rozwiązaniu Umowy ponosi Wykonawca.

§5

Oprogramowanie

1. Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do następującego Oprogramowania służącego do obsługi Sprzętu:
2. Zasady korzystania przez Zamawiającego z Oprogramowania określa:
 - a)
3. Rozpoczęcie korzystania z Oprogramowania wymaga uprzedniego zapoznania się z treścią dostarczonych przez Wykonawcę, o których mowa w ustępie 1, oraz akceptacja ich treści.
4. Wykonawca udziela Zamawiającego licencji na korzystanie z Oprogramowania przez czas trwania Sezonu Pożarowego w Okresie Trwania Umowy („Licencja”).
5. Ilość Licencji do korzystania z Oprogramowania została określona w Specyfikacji Usługi.
6. Licencja, o której mowa w ustępie 4 jest udzielana odpłatnie. Opłata licencyjna jest wliczona w cenę usługi zaoferowanej przez Wykonawcę.

§6

Szkolenia

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, przeprowadzi w siedzibie Zamawiającego szkolenie dla wyznaczonych pracowników i współpracowników Zamawiającego w terminie ustalonym z Zamawiającym.
2. Szkolenie będzie dotyczyć w szczególności:
 - a) obsługi i podstawowej konserwacji Sprzętu,
 - b) obsługi Oprogramowania.
3. Szczegółowe informacje dotyczące szkolenia: agendy, wymiaru oraz kwestii organizacyjnych Wykonawca przekaże Zamawiającemu z wyprzedzeniem.
4. Uczestnicy szkoleń otrzymają materiały zawierające opis i wyjaśnienia całego programu kursu. Podręczniki Użytkownika zostaną dostarczone w postaci elektronicznej do udostępnienia przez Zamawiającego uczestnikom.
5. Koszty organizacji Szkolenia ponosi Wykonawca.

§7

Analiza Danych

1. W ramach wdrożenia Usługi Monitoringu Przeciwpowozarowego Wykonawca zapewni Zamawiającemu wsparcie techniczne oparte na własnej analizie danych.
2. Wsparcie techniczne, o którym mowa w ustępie 1. jest świadczone przez czas trwania Sezonu Pożarowego w okresie trwania Umowy.
3. Wsparcie techniczne analizy danych jest świadczone 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.

4. W ramach usługi wsparcia technicznego Wykonawca zobowiązuje się do wysyłania do Zamawiającego informacji o zagrożeniu pożarowym zidentyfikowanym przez Punkty Obserwacyjne za pośrednictwem wiadomości sms/e-mail oraz alertów.
5. Odebranie informacji o zagrożeniu pożarowym wysłanej przez wsparcie techniczne, oraz podjęcie działań zmierzających do poinformowania odpowiednich służb pożarniczych jest obowiązkiem Zamawiającego.
6. Świadczenie wsparcia technicznego odbywa się za pośrednictwem otwartej sieci internetowej innej niż WAN Lasów Państwowych.
7. Zamawiający chcąc korzystać z pełnego wsparcia technicznego analizy danych i otrzymywać alerty za pośrednictwem dostarczonej przez Wykonawcę aplikacji mobilnej zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy dostęp do otwartej sieci internetowej, innej niż WAN Lasów Państwowych o odpowiedniej przepustowości łącza internetowego.

§8

Przeglądy techniczne na żądanie

1. W przypadku podejrzeń dotyczących nieprawidłowego działania instalacji lub podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia wad instalacji Zamawiający może wezwać Wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu technicznego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonywania przeglądu technicznego na żądanie w przeciągu maksymalnie 48 godzin od momentu otrzymania wezwania od Zamawiającego. Za rozpoczęcie wykonywania przeglądu uważa się pojawienie się pracowników upoważnionych do przeglądu na miejscu wykonania instalacji, potwierdzone podpisem przedstawiciela Zamawiającego z datą rozpoczęcia usługi.
3. Strony ustalają, że zgłoszenia do wykonania przeglądu technicznego będą przekazywane Wykonawcy telefonicznie na numer Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia czynności w przeciągu maksymalnie 48 godzin od momentu otrzymania zawiadomienia. Jeżeli informacja została przekazana Wykonawcy po godzinie 16.00 danego dnia, przyjmuje się, że czas reakcji liczony jest od godz. 8.00 dnia kolejnego.
4. Niezależnie od zasad zgłaszania potrzeby wykonania przeglądu technicznego wskazanych w pkt. 1-3, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej reakcji w sytuacji, gdy awaria instalacji jest poważna, przez co strony rozumieją całkowity brak monitoringu wizyjnego danego obszaru. O potrzebie niezwłocznej reakcji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę telefonicznie na numer z podaniem przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie.

§9

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całego Przedmiotu Umowy, określonego w §2 niniejszej Umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie: złotych), plus należny podatek VAT w wysokości zł, łącznie: zł (słownie: złotych).

§10

Płatności

1. Wynagrodzenie określone w §9 ust. 1 zostanie zapłacone przez Zamawiającego w częściach, za kolejne miesiące kalendarzowe przypadające w trakcie sezonu pożarowego.
2. Wynagrodzenie będzie płatne za następujące okresy czasowe świadczenia zlecenie:
 - za okres od 01.03 - 31.03.2026 r. - zł/netto;
 - za okres od 01.04 - 30.04.2026 r. - zł/netto,
 - za okres od 01.05 - 31.05.2026 r. - zł/netto;
 - za okres od 01.06 - 30.06.2026 r. - zł/netto;
 - za okres od 01.07 - 31.07.2026 r. - zł/netto;
 - za okres od 01.08 - 31.08.2026 r. - zł/netto;
 - za okres od 01.09 - 30.09.2026 r. - zł/netto;
 - za okres od 01.10 - 31.10.2026 r. - zł/netto.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone w transzach/częściach. Ilość transzy płatności wynagrodzenia odpowiadać będzie ilości miesięcy kalendarzowych przypadających w trakcie Sezonu Pożarowego przypadających w Okresie Trwania Umowy. Transze wynagrodzenia zostaną zapłacone na podstawie faktur VAT w terminie płatności 14 dni od momentu otrzymania faktury przez Zamawiającego. Faktury VAT zostaną wystawione przez Wykonawcę i dostarczone Zamawiającemu w terminie do 10 dnia kolejnego miesiąca za wykonanie usługi za dany miesiąc.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego odbiorcy przelewu.
6. Działając na podstawie Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 17 grudnia 2010 w sprawie przesyłania faktur w formie elektronicznej, zasad ich przechowywania

oraz trybu udostępniania organowi podatkowemu lub organowi kontroli skarbowej (Dz. U. 2010 nr 249 poz. 1661), Strony wyrażają zgodę na wzajemne przysyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt, w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w Umowie.

7. W przypadku opóźnienia w płatności Wykonawca naliczy Zamawiającemu odsetki maksymalne za opóźnienie w transakcjach handlowych.
8. W przypadku opóźnienia w płatności wynagrodzenia lub jego części przekraczającego 30 dni kalendarzowych Wykonawca ma prawo wstrzymać wykonanie swoich obowiązków określonych w niniejszej Umowie do chwili uregulowania płatności lub rozwiązania Umowy.

§11

Monitoring zastępczy

1. W przypadku wystąpienia wady, usterki lub awarii Systemu lub któregośkolwiek z jego elementów, w wyniku której Zamawiający całkowicie utraci możliwość monitorowania przeciwpożarowego z Punktu Obserwacyjnego („Usterka Krytyczna”), jeżeli usterka ta nie zostanie usunięta przez Wykonawcę w czasie 48 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia o jej wystąpieniu, Zamawiający będzie miał prawo do ustanowienia obserwatora na zasadach opisanych poniżej.
2. Za Usterkę Krytyczną będzie uważana każda nieprawidłowość w działaniu Systemu, której skutkiem jest całkowity brak możliwości prowadzenia monitoringu wizyjnego danego obszaru leśnego za pośrednictwem Punktu Obserwacyjnego na którym został zamontowany Sprzęt (w pierwotnie ustalonym zasięgu tego monitoringu), w szczególności zaś nieprawidłowość polegająca na utracie obrazu ze Sprzętu zamontowanego na Punkcie Obserwacyjnym, za wyjątkiem sytuacji, w której nieprawidłowość powstała z winy Zamawiającego.
3. O wystąpieniu Usterki Krytycznej Zamawiający powiadomi Wykonawcę telefonicznie, podając rodzaje stwierdzonej wady, awarii lub usterki. Zgłoszenie telefoniczne będzie każdorazowo potwierdzone pismem wysłanym drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy. Dane teleadresowe, pod które należy dokonywać zgłoszeń: **telefon:, e-mail:** Zamawiający ma prawo ustanowienia jednego obserwatora w miejsce jednego Punktu Obserwacyjnego dotkniętego Usterką Krytyczną.
4. Rolą obserwatora jest monitorowanie obszaru leśnego objętego monitoringiem wizyjnym z danego Punktu Obserwacyjnego w celu zidentyfikowania, wykrycia oraz powiadomienia Wykonawcy lub odpowiednich służb pożarowych o wystąpieniu zagrożenia pożarowego.
5. Wyboru oraz ustanowienia osoby obserwatora dokonuje Zamawiający, oraz powiadamia o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wybór oraz ustanowienie osoby obserwatora, oraz nie ponosi

odpowiedzialności za działania i zaniechania popełnione przez obserwatora, w szczególności, nie ponosi odpowiedzialności za nienależyte monitorowanie obszaru leśnego i niezidentyfikowanie, niewykrycie lub nie powiadomienie Wykonawcy lub odpowiednich służb pożarowych o wystąpieniu zagrożenia pożarowego lub ich błędne powiadomienie, ani nie ponosi odpowiedzialności za skutki tych działań lub zaniechań, w szczególności za szkody, i nie może zostać zobowiązany do naprawienia szkód powstałych w wyniku wybuchu pożaru na obszarze monitorowanym przez obserwatora, ani nie może zostać zobowiązany do poniesienia kosztów lub partycypacji w kosztach powstałych w związku z wybuchem pożaru na obszarze monitorowanym przez obserwatora, w szczególności takich jak koszty akcji gaśniczej lub koszty rekultywacji terenu, ani nie może zostać zobowiązany do poniesienia kosztów lub partycypacji w kosztach powstałych w związku z fałszywym alarmem o zagrożeniu pożarowym na obszarze monitorowanym przez obserwatora, w szczególności takich jak koszty związane z weryfikacją prawdziwości alarmu w terenie lub koszty podjęcia akcji gaśniczej.

6. Zamawiający ma prawo ustanowić obserwatora na czas od momentu upływu czterdziestej ósmej godziny od dokonania zgłoszenia o wystąpieniu Usterki Krytycznej do chwili jej usunięcia przez Wykonawcę lub do chwili przywrócenia przez Wykonawcę w inny sposób monitoringu wizyjnego na danym obszarze.
7. Koszty ustanowienia obserwatora ponosi Wykonawca na następujących zasadach:
 - a) Wykonawca pokrywa koszty ustanowienia obserwatora wyłącznie w okresie wskazanym w ustępie 6,
 - b) Wykonawca pokrywa wyłącznie należycie udokumentowane koszty ustanowienia obserwatora,
 - c) Koszt ustanowienia jednego obserwatora wynosi maksymalnie **42 zł netto/ 1 godz.**,
 - d) Całkowita wysokość kosztów do poniesienia, których będzie zobowiązany Wykonawca z tytułu ustanowienia przez Zamawiającego wszystkich obserwatorów w trakcie Sezonu Pożarowego w Okresie Trwania Umowy nie może przekroczyć całkowitej wartości wynagrodzenia Wykonawcy należnego za wykonanie Przedmiotu Umowy.

§12

Odpowiedzialność

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania niniejszej Umowy obejmuje odpowiedzialność za szkody

majątkowe. Naprawienie szkody obejmuje straty, które Zamawiający rzeczywiście poniósł.

2. Odpowiedzialność Wykonawcy określona w ustępie 1 jest ograniczona do całkowitej wartości wynagrodzenia ustalonego w § 9 Umowy.
3. Odpowiedzialność za powiadomienie albo zaniechanie powiadomienia służb pożarniczych lub innych właściwych służb lub podjęcie albo zaniechanie podjęcia innych działań mogących lub mających na celu zapobiegnięcie lub powstrzymanie zagrożenia pożarowego wykrytego za pomocą Systemu ponosi w całości wyłącznie Zamawiający.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za działania lub zaniechanie opisane w ustępie 3 ani za skutki tych działań lub zaniechań, w szczególności nie ponosi odpowiedzialności za szkody i nie może zostać zobowiązany do naprawienia szkód powstałych w wyniku wybuchu pożaru na obszarze monitorowanym za pośrednictwem Systemu, ani nie może zostać zobowiązany do poniesienia kosztów lub partycypacji w kosztach powstałych w związku z wybuchem pożaru na obszarze monitorowanym za pośrednictwem Systemu, w szczególności takich jak koszty akcji gaśniczej lub koszty rekultywacji terenu.

§13

Wypowiedzenie Umowy i rozliczenia

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy w następujących sytuacjach:
 - a) Wykonawca ze swojej winy nie rozpoczął prac w terminie wskazanym w § 3 i stan ten trwa dłużej niż 7 dni,
 - b) Wykonawca ze swojej winy przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - c) Wykonawca ze swojej winy opóźnia się z wykonaniem Przedmiotu Umowy ponad 7 dni w stosunku do terminów wskazanych w Specyfikacji Usługi.
2. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego w sytuacjach wskazanych w ustępie 1, Wykonawca zwróci Zamawiającemu w całości otrzymane wynagrodzenie, oraz przeprowadzi na własny koszt demontaż, deinstalację oraz odbiór Sprzętu i Oprogramowania od Zamawiającego.
3. Wypowiedzenie Umowy w sytuacjach wskazanych w ustępie 1 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Wypowiedzenie ma skutek natychmiastowy z chwilą jego dostarczenia Wykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy bez podania przyczyny.
5. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego bez podania przyczyny:

- a) Przed datą końcowego odbioru prac stwierdzonego protokołem odbioru podpisanym przez strony — Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości odpowiadającej sumie:
 - i. wynagrodzenia z tytułu montażu, dostawy i instalacji Sprzętu i Oprogramowania określonej w Specyfikacji Usługi;
 - ii. kosztów demontażu, dostawy zwrotnej i deinstalacji Sprzętu i Oprogramowania w wysokości stwierdzonej rachunkiem przedstawionym przez Zamawiającego.
 - b) Po dacie końcowego odbioru prac stwierdzonego protokołem odbioru podpisanym przez strony - Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości odpowiadającej sumie:
 - i. wysokości wynagrodzenia z tytułu montażu, dostawy i instalacji Sprzętu i Oprogramowania określonej w Specyfikacji Usługi oraz
 - ii. kosztów demontażu, dostawy zwrotnej i deinstalacji Sprzętu i Oprogramowania w wysokości stwierdzonej rachunkiem przedstawionym przez Zamawiającego oraz
 - iii. wysokości pozostałego wynagrodzenia (innego niż wynagrodzenie z tytułu montażu, dostawy i instalacji Sprzętu i Oprogramowania) określonego w Specyfikacji Usługi.
 - c) Wykonawca przeprowadzi demontaż, deinstalację oraz odbiór sprzętu i Oprogramowania od Zamawiającego.
6. Wypowiedzenie Umowy bez podania przyczyny powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wypowiedzenie wywołuje skutek w postaci rozwiązania Umowy na ostatni dzień pierwszego pełnego miesiąca kalendarzowego przypadającego po dniu jego dostarczenia Wykonawcy.
7. Wykonawca ma prawo wypowiedzenia niniejszej Umowy w przypadku opóźnienia Zamawiającego w płatności przekraczającego 60 dni kalendarzowych.
8. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Wykonawcę w sytuacji wskazanej w ustępie 7 Zamawiający zwróci Wykonawcy:
- a) koszty montażu, dostawy i instalacji Sprzętu i Oprogramowania w wysokości określonej w Specyfikacji Usługi oraz
 - b) koszty demontażu, dostawy zwrotnej i deinstalacji Sprzętu i Oprogramowania w wysokości stwierdzonej rachunkiem przedstawionym przez Zamawiającego,
- natomiast Wykonawca przeprowadzi demontaż, deinstalację oraz odbiór Sprzętu i Oprogramowania od Zamawiającego.
9. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego w sytuacji wskazanej w ustępie 7 Wykonawca nie zostaje zwolniony z obowiązku zapłaty wraz z odsetkami zaległego wynagrodzenia za opóźnienie w płatności, którego było przyczyną wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego.

10. Wykonawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
11. Kara umowna jest płatna w terminie 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę od Zamawiającego pierwszego wezwania do zapłaty, na podstawie dołączonej noty obciążeniowej.
12. W przypadku gdy kara umowna należna Wykonawcy od Zamawiającego lub suma kosztów podlegających zwrotowi Wykonawcy od Zamawiającego jest niższa, niż wysokość wynagrodzenia faktycznie zapłaconego Wykonawcy przez Zamawiającego, strony dokonają potrącenia umownego i Wykonawca zwróci Zamawiającemu różnicę pomiędzy karą umowną lub sumą kosztów a faktycznie zapłaconym wynagrodzeniem.

§14

Okoliczności siły wyższej

1. Uważa się, że żadna ze stron nie jest w zwłocie i nie narusza postanowień Umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej, które powstały po dacie od której Umowa obowiązuje.
2. Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej Umowie takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, stan wyjątkowy, pożar, trzęsienie ziemi, powódzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, na które strony nie mają wpływu, lecz które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji i których nie da się uniknąć, nawet przy zastosowaniu maksymalnej staranności.
3. W razie wystąpienia siły wyższej strony mogą rozwiązać Umowę bez stosowania kar i odszkodowań w niej przewidzianych.

§15

Ochrona danych osobowych

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 — „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Bytów z siedzibą ul. Szarych Szeregów 7, 77-100 Bytów, e-mail: bytow@szczecinek.lasy.gov.pl, tel. 59 822 60 66. Z inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się na adres e-mail: iod@comp-net.pl
2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia

publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.

3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 8 oraz 96 ust. 3 PZP
4. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Niezależnie od postanowień pkt 4. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe,
7. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
8. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo.
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych — zgodnie z art. 15 RODO,
 - 2) do sprostowania swoich danych osobowych — zgodnie z art. 16 RODO,
 - 3) do żądania od Zamawiającego jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
 - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
9. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
10. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
 - 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych

osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

11. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

§16

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej Umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów o ochronie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.).
3. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją Umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 ze zm.), w sprawach procesowych — przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.).
5. Integralną częścią Umowy stanowią załączniki:
 - a) Specyfikacja Usługi — zał. nr 1
6. Po podpisaniu Strony otrzymują po jednym jednobrzmiącym egzemplarzu Umowy.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca