

WYKAZ

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – okres 3 lat

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Nr działki Powierzchnia /ha/	1. Forma udostępnienia nieruchomości	2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	3. Czynsz z tytułu dzierżawy:	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
Własność: Skarb Państwa		1. Dzierżawa na czas oznaczony na okres 3 lat	2. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi: 0,0437ha	3. 1) roczny czynsz dzierżawny wynosi: 220,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako LstV Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Polanów działka nr 8/2 ob. Rzeczycza Wielka oznaczona została jako „grunt rolny”, na działce znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony VIII.	Dzierżawa nieruchomości nastąpi w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na podstawie Zarządzenia 40.2.2026 Starosty Koszańskiego z dnia 3.1.2026 r. 2026 w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezpłatnej części nieruchomości Skarbu Państwa.
obrób ewidencyjny Nr 0227 Rzeczycza Wielka		1. Dzierżawa na czas oznaczony na okres 3 lat	2. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi: 0,0437ha	3. 1) roczny czynsz dzierżawny wynosi: 220,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako LstV Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Polanów działka nr 8/2 ob. Rzeczycza Wielka oznaczona została jako „grunt rolny”, na działce znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony VIII.	Dzierżawa nieruchomości nastąpi w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na podstawie Zarządzenia 40.2.2026 Starosty Koszańskiego z dnia 3.1.2026 r. 2026 w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezpłatnej części nieruchomości Skarbu Państwa.
jednostka ewidencyjna Polanów		1. Dzierżawa na czas oznaczony na okres 3 lat	2. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi: 0,0437ha	3. 1) roczny czynsz dzierżawny wynosi: 220,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako LstV Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Polanów działka nr 8/2 ob. Rzeczycza Wielka oznaczona została jako „grunt rolny”, na działce znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony VIII.	Dzierżawa nieruchomości nastąpi w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na podstawie Zarządzenia 40.2.2026 Starosty Koszańskiego z dnia 3.1.2026 r. 2026 w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezpłatnej części nieruchomości Skarbu Państwa.
Działka nr: 8/2 Powierzchnia działki: 0,16 ha		1. Dzierżawa na czas oznaczony na okres 3 lat	2. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi: 0,0437ha	3. 1) roczny czynsz dzierżawny wynosi: 220,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako LstV Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Polanów działka nr 8/2 ob. Rzeczycza Wielka oznaczona została jako „grunt rolny”, na działce znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony VIII.	Dzierżawa nieruchomości nastąpi w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na podstawie Zarządzenia 40.2.2026 Starosty Koszańskiego z dnia 3.1.2026 r. 2026 w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezpłatnej części nieruchomości Skarbu Państwa.
KW nr KO1K/00086237/0		1. Dzierżawa na czas oznaczony na okres 3 lat	2. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi: 0,0437ha	3. 1) roczny czynsz dzierżawny wynosi: 220,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako LstV Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Polanów działka nr 8/2 ob. Rzeczycza Wielka oznaczona została jako „grunt rolny”, na działce znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony VIII.	Dzierżawa nieruchomości nastąpi w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na podstawie Zarządzenia 40.2.2026 Starosty Koszańskiego z dnia 3.1.2026 r. 2026 w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezpłatnej części nieruchomości Skarbu Państwa.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni. Wykaz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

STAROSTA

Tomasz Tesmer

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy
- Cena nieruchomości – nie dotyczy
- Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy
- Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy

