

**Opolski Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Geodezyjnego  
i Kartograficznego**  
45-081 Opole, ul. Piastowska 14

Opole, 2 marca 2026 r.

WIGiK.431.5.2025. AB

**Pan  
Daniel Palimąka  
Starosta Nyski**

## Wystąpienie pokontrolne

### I. Dane identyfikacyjne kontroli

I.1 Nazwa i adres jednostki kontrolowanej:

Starostwo Powiatowe w Nysie

Wydział Geodezji i Kartografii

ul. Parkowa 2-4, 48-300 Nysa

I.2 Postawa prawna podjęcia kontroli:

Art. 20 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 158) w związku z art. 7b ust.1 pkt 2 oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.).

I.3 Zakres kontroli:

1. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków jako podstawa do udostępniania danych - art. 21 i art. 24 ust. 3 pkt. 4 i 5 ustawy PgiK.
2. Proces cyfryzacji zbiorów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dalej zwanego zasobem) i automatyzacja jego funkcjonowania, w tym:



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

- a) stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt. 5 ustawy Pgik);
  - b) stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (art. 53b ust. 1 i 2 ustawy Pgik);
  - c) stan cyfryzacji operatów technicznych (§ 19 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia 2 kwietnia 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 820) – dalej jako rozporządzenie w sprawie zasobu);
  - d) stan systemu informatycznego przeznaczonego do prowadzenia zasobu (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - e) stan e- usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - f) stan e- usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - g) stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy Pgik);
  - h) struktura i dostosowanie baz danych (§ 16 ust.2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz. U. z 2021r. poz. 1374), §11 ust.1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1385));
  - i) format wymiany danych (§ 42 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1670)).
3. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL – EVRF2007 – NH  
(§ 24 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1247 ze zm.).

4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (§ 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246)).
5. Sposób realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do organu administracji geodezyjnej i kartograficznej w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w 2022 r., tj.: przekazanych w wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.5.2021.AŻ z dnia 17 marca 2022 r.

## I.4. Okres objęty kontrolą:

- w zakresie punktów: 1, 2.a, 2.b, 2c, 2.d, .2.e, 2.f, 2.g, 2.h, 2.i, 3, 4: od 1 stycznia 2024 r. do dnia zakończenia czynności kontrolnych;
- w zakresie punktu 3.5: od 1 lipca 2022 r. do dnia zakończenia czynności kontrolnych.

## I.5. Rodzaj kontroli: planowa.

## I.6. Tryb kontroli: zwykły.

## I.7. Termin kontroli:

Data rozpoczęcia czynności kontrolnych: 6 października 2025 r.

Data zakończenia czynności kontrolnych: 27 stycznia 2026 r.

Czynności kontrolne przeprowadzono zdalnie.

## I.8. Kontrolerzy:

Agnieszka Bilińska, Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego – Przewodnicząca zespołu kontrolnego

Łukasz Horoszczak, Inspektor wojewódzki w Wojewódzkiej Inspekcji

Geodezyjnej i Kartograficznej – Członek zespołu kontrolnego,

upoważnienie nr WIGiK.057.13.2025.ŁH z dnia 29 września 2025 r.

oraz nr WIGiK.057.1.2026.ŁH z dnia 5 stycznia 2026 r.;

## I.9. Kierownik jednostki kontrolowanej:

Starosta Nyski - Pan Daniel Palimąka



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

I.10. Kontrolę wpisano zdalnie do książki kontroli prowadzonej w jednostce kontrolowanej w dniu 6 października 2025 r.

I.11. Stan prawny dotyczący przedmiotu kontroli wg stanu na dzień zakończenia czynności kontrolnych:

Lp.	Tytuł	Publikacja
1.	Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (zwana dalej ustawą Pgik).	Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 z późn. zm.
2.	Ustawa z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (zwana dalej ustawą o kontroli).	Dz. U. z 2026 r., poz. 158
3.	Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (zwana dalej ustawą o IIP).	Dz.U. z 2025 r. poz. 242
4.	Ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (zwana dalej ustawą o informatyzacji podmiotów publicznych).	Dz.U. z 2025 r. poz. 1703
5.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie zasobu).	Dz. U. z 2021 r. poz. 820
6.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie egib).	Dz. U. z 2024 r. poz. 219 z późn. zm.
7.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie GESUT).	Dz. U. z 2021 r. poz. 1374
8.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie BDOT500).	Dz. U. z 2021 r. poz. 1385
9.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych,	Dz. U. z 2021 r. poz. 1341



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Lp.	Tytuł	Publikacja
	grawimetrycznych i magnetycznych (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie BDSOG).	
10.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zwane dalej <i>rozporządzeniem w sprawie standardów</i> )	Dz. U. z 2022 r. poz. 1670
11	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinni odpowiadać wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, geodeci województw, geodeci powiatowi i geodeci gminni (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie określenia wymagań geodetów powiatowych).	Dz. U. z 2004 r. Nr 249 poz. 2498
12.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 stycznia 2013 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie ZSIN).	Dz. U. z 2013 r. poz. 249
12a.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 października 2022 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie ZSIN z 2022 r.).	Dz. U. z 2022 r. poz. 2469
13.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 października 2010 r. w sprawie ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych objętych infrastruktura informacji przestrzennej ( zwane dalej rozporządzeniem w sprawie ewidencji zbiorów i usług)	Dz. U. z 2023 r. poz. 2007
14.	Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresów działania archiwów zakładowych (zwane dalej instrukcją kancelaryjną)	Dz. U z 2011 r. Nr. 14 poz. 67



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Lp.	Tytuł	Publikacja
15.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25 października 2021 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (zwane dalej rozporządzeniem o wynagrodzeniach)	Dz. U. z 2024 r. poz. 1638 z późn. zm.
16.	Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie systemu odniesień)	Dz. U. z 2024 r. poz. 342
17.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie klasyfikacji gruntów)	Dz.U. z 2012 r.poz.1246
18.	Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (zwane dalej RODO)	Dz. Urz. UE. L 2016 Nr 119, str. 1
19.	Standardy kontroli w administracji rządowej (zwane dalej Standardami kontroli)	Pss_BIPzm_Standardy2017_zmiany.pdf
20.	Poradnik kontroli zdalnych. Załącznik do pisma z dnia 14 maja 2020 r. znak COA.ZKK.5800.7.2020.MG Ministra – Członka RM, szefa KPRM	BIP_PORADNIK_EKONTROLE

## Ustalenia Kontroli:

### II.1 Ustalenia formalno – organizacyjne

#### II.1.1 Kierownik jednostki kontrolowanej

Przedłożona Kontrolującym dokumentacja wskazuje, iż funkcję Starosty Nyskiego w okresie objętym kontrolą pełnili: Pan Andrzej Kruczkiewicz (dowód: Uchwała Rady Powiatu w Nysie nr I/4/2018 z dnia 19 listopada 2018 r. w sprawie



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

wyboru Starosty Nyskiego) i od dnia 7 maja 2024 r. Pan Daniel Palimąka (dowód: Uchwała Rady Powiatu w Nysie nr I/4/2024 z dnia 7 maja 2024 r. w sprawie wyboru Starosty Nyskiego).

(Akta kontroli - Uchwały (zał.2).pdf)

## II.1.2 Struktura organizacyjna jednostki kontrolowanej

Organizację i zasady funkcjonowania kontrolowanej jednostki określają: Regulamin Organizacyjny Starostwa Powiatowego w Nysie uchwalony uchwałą Nr 90/231/16 Zarządu Powiatu w Nysie z dnia 16 czerwca 2016 r. z późn. zm. – dalej jako Regulamin organizacyjny, Zarządzenie Nr 38/2021 Starosty Nyskiego z dnia 24 sierpnia 2021 r. w sprawie podziału zadań i nadzoru pomiędzy Starostę, Wicestarostę, etatowego Członka Zarządu, Sekretarza i Skarbnika Powiatu z późn. zm. – dalej jako Zarządzenie w sprawie podziału zadań oraz Zarządzenie Nr 7/2020 Starosty Nyskiego z dnia 11 marca 2020 r. w sprawie zakresu zadań oraz organizacji wewnętrznej wydziałów Starostwa Powiatowego w Nysie – dalej jako Zarządzenie w sprawie zakresu zadań wydziałów.

Treść Regulaminu organizacyjnego wskazuje, że w skład Starostwa wchodzi Wydział Geodezji i Kartografii (§ 14 Regulaminu organizacyjnego) – dalej zwany Wydziałem. Wydział realizuje w szczególności „zadania z zakresu administracji geodezyjnej i kartograficznej oraz katastru, prowadzenia zasobu geodezyjnego i kartograficznego, ewidencji gruntów i budynków” (§ 17 Regulaminu organizacyjnego).

Zgodnie z treścią §20 Regulaminu organizacyjnego wydziałami Starostwa kierują naczelnicy na zasadach jednoosobowego kierownictwa i odpowiedzialności za wyniki pracy wydziału.

Szczegółowy zakres zadań Wydziału określony został w § 7 Zarządzenia w sprawie zakresu zadań wydziałów. Treść §7 ust. 1 tego Zarządzenia stanowi, że Wydział realizuje zadania określone w art. 7d ustawy Pgik oraz czynności związane z tymi zadaniami, jak również prowadzi postępowania formalno-prawne w zakresie scaleń i wymian gruntów.

Zarządzeniem Nr 41/2021 Starosty Nyskiego z dnia 24 sierpnia 2021 r. wprowadzone zostały zmiany zarządzenia w sprawie zakresu zadań oraz organizacji wewnętrznej wydziałów Starostwa Powiatowego w Nysie polegające na nadaniu nowego brzmienia §7 Zarządzenia Nr 7/2020 Starosty Nyskiego z dnia 11 marca



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

2020 r. - w nowym brzmieniu w § 7 wyróżniono 3 ustępy. W § 7 ust. 1 zdefiniowano podstawowe zadania Wydziału, w ust. 2 określono strukturę organizacyjną Wydziału, zgodnie z którą w ramach Wydziału funkcjonuje:

- 1) Naczelnik Wydziału, będący jednocześnie Geodetą Powiatowym;
- 2) Stanowisko ds. administracyjnych;
- 3) Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGiK), w którym funkcjonują następujące stanowiska:
  - a) Kierownik PODGiK;
  - b) Wieloosobowe stanowisko ds. prowadzenia baz danych przestrzennych i weryfikacji przekazywanych wyników zgłoszonych prac geodezyjnych;
  - c) Wieloosobowe stanowisko ds. ewidencji gruntów i budynków;
  - d) Wieloosobowe stanowisko ds. obsługi zgłoszeń prac geodezyjnych;
  - e) Jednoosobowe stanowisko ds. koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
  - f) Jednoosobowe stanowisko ds. prowadzenia postępowań administracyjnych: scaleń i wymian, gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

W §7 ust. 3 zapisano natomiast, że Starosta sprawuje bezpośredni nadzór nad realizacją zadań Geodety Powiatowego z zakresu geodezji i kartografii, o których mowa w ust. 1.

Dokumentacja przekazana Kontrolującym wskazuje, że Zarządzeniem Nr 70/2024 Starosty Nyskiego z dnia 2 grudnia 2024 r. w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie zakresu zadań oraz organizacji wewnętrznej wydziałów Starostwa Powiatowego w Nysie wprowadzono zmianę polegającą na zmianie treści § 7 ust. 5, zgodnie z którą całością prac Wydziału kieruje naczelnik. Przy czym Kontrolujący dostrzegają, że Zarządzenie Nr 41/021 Starosty Nyskiego z dnia 24 sierpnia 2021 r. wprowadziło zmianę zgodnie z którą w §7 funkcjonują wyłącznie ust.1, ust. 2 i ust. 3. Zarządzeniem Nr 70/2024 Starosty Nyskiego z dnia 2 grudnia 2024 r. ustalono także schemat organizacyjny Wydziału Geodezji i Kartografii.

Z treści §1 ust. 2 Zarządzenia w sprawie podziału zadań wynika, że Starosta sprawuje nadzór nad działalnością wszystkich Wydziałów Starostwa oraz bezpośrednio koordynuje i nadzoruje działalność Wydziału Drogownictwa, Wydziału Inwestycji i Programowania, Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego,



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

Referat Polityki Informacyjnej, Biuro ds. Rozwoju Strategicznego i Odbudowy Powiatu, Audytora Wewnętrznego, z zastrzeżeniem § 3 ust. 1, który stanowi, że Wicestarosta i etatowy Członek Zarządu wykonują zadania i kompetencje Starosty w zakresie należącym do zadań wydziałów i innych komórek organizacyjnych Starostwa, będących pod ich bezpośrednim nadzorem, z wyłączeniem zadań należących do wyłącznej kompetencji Starosty na podstawie odrębnych przepisów. Jednocześnie z zapisów § 1 ust. 4 tego Zarządzenia wynika, że koordynacja i bezpośredni nadzór nad działalnością Wydziału Geodezji i Kartografii należy do etatowego Członka Zarządu Powiatu.

(Akta kontroli - zarządzenie\_uchwały (zał.1).pdf

Uchwały (zał.2).pdf, zarządzenia (zał.3).pdf )

Kontrolujący ustalili, że w okresie objętym kontrolą funkcję Geodety Powiatowego pełniły następujące osoby:

- Pani Maria Sobczyk – do dnia 28 lipca 2024 r., posiadająca wyższe wykształcenie geodezyjne – tytuł magistra inżyniera geodety oraz uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii (nr świadectwa 13291) w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 1 ustawy Pgik, tj. „geodezyjne pomiary sytuacyjno – wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne”, w art. 43 pkt 2 ustawy Pgik, tj. „rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych”, Pani Maria Sobczyk posiadała wymagany staż pracy w urzędach administracji rządowej lub w organach jednostek samorządu terytorialnego;
- Pan Wiesław Fościak – w okresie od dnia 29 lipca 2024 r. do dnia 1 grudnia 2024 r. jako p.o. geodety powiatowego, od dnia 2 grudnia 2024 r. - Geodeta Powiatowy, posiadający wyższe wykształcenie geodezyjne – tytuł magistra inżyniera geodety oraz uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii (nr świadectwa 8588) w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 1 ustawy Pgik, tj. „geodezyjne pomiary sytuacyjno – wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne”, w art. 43 pkt 2 ustawy Pgik, tj. „rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych”. Pan Wiesław Fościak posiada wymagany staż pracy w urzędach administracji rządowej lub w organach jednostek samorządu terytorialnego.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

Osoby pełniące w okresie objętym kontrolą funkcję Geodety Powiatowego spełniały wymogi formalne wynikające z § 4 rozporządzenia w sprawie określenia wymagań geodetów powiatowych.

Z dokumentacji udostępnionej Kontrolującym wynika, że z dniem 2 grudnia 2024 r. Geodeta Powiatowy Pan Wiesław Fościak przestał pełnić funkcję Naczelnika Wydziału. Jednakże z obowiązujących dla Starostwa Powiatowego w Nysie regulacji wynika, że Naczelnik Wydziału jednocześnie pełni funkcję Geodety Powiatowego, przy tym schemat organizacyjny Wydziału Geodezji i Kartografii rozdziela obie funkcje tj. Geodety Powiatowego oraz Naczelnika.

Ustawa Pgik w art. 6a ust. 1 pkt 2b stanowi, że Starosta wykonuje zadania przy pomocy Geodety Powiatowego wchodzącego w skład starostwa powiatowego. Ustawa Pgik nie przewiduje udziału osób innych niż Geodeta Powiatowy w wykonywaniu zadań Starosty wynikających z ustawy Pgik. Powyższe przepisy wskazują na brak możliwości kreowania relacji pośredniej podległości między Starostą, jako organem Służby Geodezyjnej i Kartograficznej a Geodetą Powiatowym.

Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowość polegającą na braku w dokumentach stanowiących o organizacji i zasadach funkcjonowania kontrolowanej jednostki jednoznacznych zapisów określających usytuowanie w strukturze organizacyjnej Starostwa Powiatowego w Nysie stanowiska Geodety Powiatowego oraz jego faktycznej podległości w zakresie merytorycznego wykonywania zadań Służby Geodezyjnej i Kartograficznej (czy działa jednocześnie jako Naczelnik Wydziału, czy funkcjonuje w ramach Wydziału i podlega służbowo Naczelnikowi).

Aktualny zakres zadań Geodety Powiatowego został określony w dokumencie z dnia 2 grudnia 2024 r. nr GK.2121.1.2025.RC, w którym Starosta Nyski powierzył Panu Wiesławowi Fościak szczegółowy zakres obowiązków. Analiza zapisów tego dokumentu wykazała, że wśród zadań powierzonych Geodecie Powiatowemu znajduje się zadanie cyt. „nadzór na aktualizacją PRG”. Zadanie Służby Geodezyjnej i Kartograficznej polegające na prowadzeniu państwowego rejestru granic należy do Głównego Geodety Kraju, który zgodnie z art. 7a ust. 1 pkt 6 zakłada i prowadzi, we współpracy z właściwymi organami administracji publicznej, bazę danych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 4 (bazę



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

danych państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju), oraz prowadzi na podstawie tej bazy, państwowy rejestr granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju, zintegrowany z ewidencją gruntów i budynków oraz ewidencją miejscowości, ulic i adresów, umożliwiającą gromadzenie, aktualizowanie i udostępnianie danych dotyczących m. in. granic państwa, granic jednostek podziałów terytorialnych kraju. Użyte w zakresie obowiązków geodety powiatowego zadanie dot. nadzoru nad aktualizacją PRG uznać należy za nieprawidłowe, nie znajdujące oparcia w obowiązujących przepisach prawa.

Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, iż w Starostwie Powiatowym w Nysie wyodrębniono stanowisko Kierownika Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGiK) – Geodeta Powiatowy pełni jednocześnie funkcję kierownika PODGiK. Kierownik PODGiK spełnia wymagania formalne wynikające z załącznika nr 3 do rozporządzenia o wynagrodzeniach.

(Akta kontroli: zakres obowiązków\_upoważnienia geodeta powiatowy (zał.4).pdf)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 2

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono strukturę organizacyjną jednostki.

Uzasadnienie:

Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowości:

- brak w dokumentach stanowiących o organizacji i zasadach funkcjonowania kontrolowanej jednostki jednoznacznych zapisów określających usytuowanie w strukturze organizacyjnej Starostwa Powiatowego w Nysie stanowiska Geodety Powiatowego oraz jego faktycznej podległości w zakresie merytorycznego wykonywania zadań Służby Geodezyjnej i Kartograficznej (czy Geodeta Powiatowy działa jednocześnie jako Naczelnik Wydziału, czy funkcjonuje w ramach Wydziału i podlega służbowo Naczelnikowi);
- zakres obowiązków Geodety Powiatowego obejmuje zadanie nadzoru nad aktualizacją PRG;



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

## II.1.3 Zasoby pracownicze realizujące zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii

Kontrolujący ustalili, iż w Wydziale, poza Geodetą Powiatowym i Naczelnikiem Wydziału Geodezji i Kartografii, zatrudnionych jest 20 osób realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii spośród których: 10 osób posiada wykształcenie wyższe geodezyjne (w tym trzy osoby posiadają uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 1, 2 ustawy Pgik), 8 osób posiada wykształcenie wyższe inne niż geodezyjne, 1 osoba posiada wykształcenie średnie geodezyjne i wykształcenie wyższe inne niż geodezyjne, 3 osoby posiadają wykształcenie średnie inne niż geodezyjne.

Pracownicy Wydziału posiadają wieloletni staż pracy w Starostwie Powiatowym w Nysie związany z realizacją zadań z zakresu geodezji i kartografii.

Dla wszystkich pracowników Wydziału realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii ustalono szczegółowe zakresy obowiązków odpowiadające zajmowanym stanowiskom pracy.

Kontrolowany przedstawił dokumenty poświadczające uczestnictwo pracowników Wydziału w szkoleniach, mających na celu podnoszenie ich wiedzy i kompetencji w dziedzinie geodezji i kartografii.

Kontrolowany wyjaśnił, iż w okresie objętym kontrolą pracownicy nie zwracali się do Starosty Nyskiego z prośbą o udzielenie pozwoleń na praktyki zawodowe w jednostkach wykonawstwa geodezyjnego, poza godzinami pracy.

Kontrolujący uznali, że liczba pracowników w Wydziale pozwala na bieżące wykonywanie zadań Starosty wynikających z ustawy Pgik.

(Akta kontroli: dane osobowe pracowników (zał.5).pdf)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono zasoby pracownicze realizujące zadania z zakresu geodezji i kartografii w Starostwie Powiatowym w Nysie.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

## II.1.4 Upoważnienia wydane przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do działania w jego imieniu

Starosta Nyski na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, upoważnił Pana Wiesława Fościaka (upoważnienie z dnia 2 grudnia 2024 r. nr OR.II.077.153.2024.AL) do załatwiania spraw z zakresu objętego kompetencją Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Nysie, w tym do wydawania decyzji administracyjnych oraz decyzji zatwierdzających gleboznawczą klasyfikację gruntów wydawanych w ramach prowadzonych postępowań administracyjnych w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów. Kontrolujący zwracają uwagę na regulacje zawarte w art. 6a ust. 3a ustawy PgiK, z których wynika, że organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny może upoważnić pracowników obsługujących ten organ do załatwiania spraw, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, w jego imieniu w ustalonym zakresie. Kontrolujący stwierdzili brak podstawy prawnej, tj. art. 6a ust. 3a ustawy PgiK w upoważnieniu Geodety Powiatowego do zadań z zakresu geodezji i kartografii realizowanych w imieniu Starosty Nyskiego.

Organ kontrolowany przedłożył również upoważnienia wydane pozostałym pracownikom Wydziału. Kontrolujący przeprowadzili analizę wydanych upoważnień, a także porównali treść tych upoważnień z treścią zakresów czynności powierzonych pracownikom i stwierdzili, następującą nieprawidłowość:

- Ujęcie w zakresach obowiązków zadania aktualizacji PRG i wydawanie plików eksportu aktualizacji baz PRG. Zadanie Służby Geodezyjnej i Kartograficznej polegające na prowadzeniu państwowego rejestru granic należy do Głównego Geodety Kraju, który zgodnie z art. 7a ust. 1 pkt 6 zakłada i prowadzi, we współpracy z właściwymi organami administracji publicznej, bazę danych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 4 (bazę danych państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju), oraz prowadzi na podstawie tej bazy, państwowy rejestr granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju, zintegrowany z ewidencją gruntów i budynków oraz ewidencją miejscowości, ulic i adresów, umożliwiającą gromadzenie, aktualizowanie



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

i udostępnianie danych dotyczących m. in. granic państwa, granic jednostek podziałów terytorialnych kraju.

Przedłożone przez kontrolowanego kopie upoważnień wydanych pracownikom Wydziału, obejmują również uprawnienia do przetwarzania danych osobowych w systemach wykorzystywanych w Wydziale oraz zbiorach danych Starostwa Powiatowego w Nysie.

Kontrolujący porównali listę osób aktualnie zatrudnionych z wnioskami o przyznanie bądź odebranie uprawnień dostępu do portalu Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach (ZSiN). Ustalono, iż w okresie objętym kontrolą Starosta Nyski wnioskował o odebranie uprawnień dostępu do ZSiN dla 3 osób. Starosta Nyski wnioskował również o przyznanie uprawnień dostępu do ZSiN dla 3 osób wykonujących zadania z zakresu geodezji i kartografii. Zgodnie z udostępnioną dokumentacją dostęp do tego portalu posiadają osoby aktualnie zatrudnione w Starostwie Powiatowym w Nysie.

(Akta kontroli - zakres obowiązków\_upoważnienia geodeta powiatowy (zał.4).pdf  
dane osobowe pracowników (zał.5).pdf, upoważnienia pracowników (zał. 6),  
wnioski o dostęp do ZSiN (zał.7).pdf )

uchybień: 0

nieprawidłowości: 2

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono upoważnienia wydane przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do działania w jego imieniu.

Uzasadnienie:

Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowości:

- brak podstawy prawnej, tj. art. 6a ust. 3a ustawy PgiK w upoważnieniu Geodety Powiatowego do realizacji zadań z zakresu geodezji i kartografii w imieniu Starosty Nyskiego (przy jednoczesnym braku dokumentu powołania Geodety Powiatowego);
- ujęcie w zakresach obowiązków pracowników zadania aktualizacji PRG i wydawanie plików eksportu aktualizacji baz PRG.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

## II.1.5 Regulacje wewnętrzne i sposób prowadzenia obiegu dokumentów w zakresie prowadzenia zasobu

Kontrolujący ustalili, że w Wydziale stosowany jest Zintegrowany System Informacji Przestrzennej Geo-Info firmy Systherm Info Sp. z o.o. w Poznaniu. Umożliwia on obsługę państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie: przyjmowania zgłoszeń prac geodezyjnych, przekazywania przez wykonawców wyników zrealizowanych prac geodezyjnych, świadczenia usług udostępniania materiałów PZGiK, wydawania wypisów, wypisów i wyrysów oraz zaświadczeń, obsługi narad koordynacyjnych, a także pobierania opłat za powyższe usługi. Funkcjonująca w ww. systemie aplikacja GEO-INFO Ośrodek jest zintegrowana z aplikacją GEO-INFO Mapa z EGiB, systemem obiegu dokumentów SIDAS EZD firmy MADKOM, aplikacjami internetowymi GEO-INFO: i.Kerg, i.Wniosek, i.Projektant, i.Rzeczoznawca, i.Narady, i.Zasób, i.Komornik oraz Centrum Usług Wspólnych (CUW) (<https://cuw.mapy.opolskie.pl/>), t.j. portalem umożliwiającym dostęp do danych oraz e-usług powiatowych i wojewódzkich z zakresu geodezji i kartografii dla obszaru województwa opolskiego.

### Przyjmowanie zgłoszeń prac geodezyjnych

W Starostwie Powiatowym w Nysie wykonawca prac geodezyjnych może złożyć zgłoszenie prac za pomocą operatora pocztowego, w formie elektronicznej (przez e-PUAP - za pośrednictwem elektronicznego systemu obsługi dokumentów SOD, Centrum Usług Wspólnych - CUW, aplikacje: GEO-INFO i.Kerg, e-Doręczenia i e-mail), osobiście (w Biurze Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Nysie oraz w sekretariacie Wydziału Geodezji i Kartografii lub na stanowisku do obsługi klientów w PODGiK).

Zgłoszenia prac geodezyjnych wpływające za pomocą platformy e-PUAP, system e-Doręczenia, e-mail, rejestrowane są bezpośrednio przez pracownika pełniącego dyżur na obsłudze klientów, w programie GEO – INFO Ośrodek gdzie nadany zostaje im identyfikator pracy geodezyjnej, a także w systemie obsługi dokumentacji.

Rejestracja obsługa zgłoszeń w formie elektronicznej za pomocą usługi CUW oraz z wykorzystaniem aplikacji GEO – INFO i.Kerg, odbywa się automatycznie.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

Po zarejestrowaniu zgłoszenia w systemie GEO-INFO generowana jest opłata. Udostępnienie materiałów następuje po dokonaniu opłaty, wynikającej z wystawionego Dokumentu Obliczenia Opłaty. Opłacone materiały udostępniane są drogą elektroniczną za pomocą usług sieciowych, ftp bądź poprzez e-mail.

Przekazywanie przez wykonawców wyników zrealizowanych prac geodezyjnych

W okresie kontrolowanym w Starostwie Powiatowym w Nysie wyniki prac geodezyjnych są przekazywane przez system Geo-Info i.Kerg.

Wykonawca prac ma możliwość przesłania plików bezpośrednio do programu za pomocą „Zawiadomienia” wybranego z metryczki pracy geodezyjnej. W czasie rzeczywistym zgłoszenie zostaje zarejestrowane w systemie Geo-Info Ośrodek, uzyskując status „przyjęcie do kontroli”. Do zawiadomienia dołączany jest operat techniczny w formacie PDF, pliki roboczej bazy danych w formacie GML oraz opcjonalnie dokumentacja dla zamawiającego w celu okluzulowania. Po weryfikacji operatu wystawiany jest protokół weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych, który za pośrednictwem systemu Geo-Info Ośrodek jest automatycznie wysyłany.

Wyniki prac geodezyjnych można przekazywać również za pomocą innych środków komunikacji elektronicznej tj. udostępniony dla wykonawców dysk FTP, pocztę elektroniczną, e-PUAP, system e-doręczenia. Adresy poszczególnych środków komunikacji elektronicznej dostępne są na stronie Starostwa Powiatowego w Nysie w zakładce „dla geodetów” oraz na stronie BIP. Wykonawca po wybraniu metody dostarczenia dokumentacji wysyła ją na odpowiedni adres w postaci: zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac geodezyjnych w formacie PDF, operatu technicznego w formacie PDF, plików roboczej bazy danych w formacie GML oraz opcjonalnie dokumentacji dla zamawiającego w celu okluzulowania. Dokumentacja po zarejestrowaniu w elektronicznym systemie obsługi dokumentacji SOD zostaje przekazana pracownikowi PODGiK, który wprowadza ją do systemu Geo-Info Ośrodek. Po weryfikacji operatu wystawiany jest protokół weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych, który zostaje wysłany wykonawcy poprzez wcześniej wybrany przez niego środek komunikacji elektronicznej.

Udostępnianie materiałów zasobu



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego ustalono, że w Starostwie Powiatowym w Nysie istnieje kilka możliwości złożenia wniosku o udostępnienie materiałów PZGiK:

- poprzez przesyłkę pocztową,
- elektronicznie: przez e-PUAP (za pośrednictwem elektronicznego systemu obsługi dokumentów SOD), Centrum Usług Wspólnych (CUW ), aplikacje: GEO-INFO i.Wniosek, e-Doręczenia i e-mail,
- osobiście w Biurze Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Nysie oraz w sekretariacie Wydziału,
- osobiście na stanowisku do obsługi klientów w PODGiK.

Przygotowane materiały są udostępniane w zależności od wybranego sposobu przekazania lub ich postaci:

- w formie cyfrowej (e-mail, e-Doręczenia, e-PUAP, serwer FTP, usługi sieciowe: Centrum Usług Wspólnych (CUW ), aplikacje: GEO-INFO i.Wniosek;
- w formie papierowej (odbiór osobisty, przesyłka pocztowa).

Ustalono również, że informacje związane z obsługą państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie udostępniania materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego są także dostępne na stronie internetowej Starostwa Powiatowego: <https://powiat.nysa.pl/> w zakładce E-USŁUGI.

Wydawanie wypisów, wyrysów, wypisów i wyrysów oraz zaświadczeń

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym ustalono, że wnioski o wypisy lub wypisy i wyrisy składane są w postaci tradycyjnej czyli analogowej lub elektronicznej. Wnioski w postaci papierowej są składane przez interesantów w siedzibie Starostwa, gdzie podlegają zarejestrowaniu w programie GEO-INFO Ośrodek. Wniosek w postaci elektronicznej można złożyć poprzez portal Centrum Usług Wspólnych za pośrednictwem aplikacji GEO-INFO i.Wniosek.

Wnioski są również składane za pośrednictwem skrzynki e-Doręczenia, poprzez platformę e-PUAP, bądź też wysyłane pocztą elektroniczną. W takim przypadku wymagane jest, aby były opatrzone podpisem elektronicznym.

Obsługa narad koordynacyjnych



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

Obsługa narad koordynacyjnych w okresie objętym kontrolą odbywała się w postaci elektronicznej za pomocą aplikacji internetowych Geo-Info i.Projektant, Geo-Info i.Narady oraz aplikacji GEO-INFO Ośrodek z ZUDP. Wnioskodawca, po dopełnieniu formalności w portalu CUW (uzyskanie danych dostępowych) i podpisaniu umowy z osobą uprawnioną przez Starostę Nyskiego, uzyskuje dostęp do aplikacji Geo-Info i.Projektant. Za jej pośrednictwem może on przysyłać wniosek o koordynację usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Wniosek zostaje automatycznie zarejestrowany w systemie Geo-Info Ośrodek w czasie rzeczywistym. Po analizie i akceptacji wniosek zostaje dodany do najbliższej narady koordynacyjnej, która organizowana jest za pośrednictwem aplikacji Geo-Info i.Narady i GEO-INFO Ośrodek z Zudp. Branże wnoszą swoje uwagi poprzez uprzednio założonego konta. System Geo-Info zapewnia możliwość komunikacji elektronicznej pomiędzy wnioskodawcą, gestorem i urzędem poprzez dedykowane im aplikacje. Po zakończonej naradzie dokumentacja projektowa wraz z protokołem z narady koordynacyjnej udostępniana jest za pośrednictwem systemu Geo-Info Ośrodek przez pracownika PODGiK do aplikacji Geo-Info i.Projektant, co pozwala na bezpośredni dostęp wnioskodawcy do dokumentacji.

## Pobieranie opłat

W Starostwie Powiatowym w Nysie należne opłaty za udostępnianie materiałów zasobu, wypisy i wyrisy z rejestru gruntów oraz opłaty za koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu w przypadku usług sieciowych pobierane są za pomocą: płatności kartą płatniczą lub gotówką w punkcie kasowym zlokalizowanym w budynku głównym Starostwa Powiatowego w Nysie przy ul. Piastowskiej 33, przelewem bankowym lub usługą płatności elektronicznej PayByNet firmy KIR S.A. zaimplementowaną w aplikacji GEO-INFO.

(Akta kontroli : wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
dokumenty formalno-organizacyjne.7z)

uchybienia: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono regulacje wewnętrzne i sposób prowadzenia obiegu dokumentów w zakresie prowadzenia zasobu.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

## II.1.6 Wykorzystywanie danych referencyjnych zasobu dla potrzeb realizacji zadań innych niż zadania administracji geodezyjnej i kartograficznej

Na podstawie wyjaśnień przekazanych przez Geodetę Powiatowego Kontrolującego stwierdzili, że dane referencyjne zasobu dla potrzeb realizacji zadań innych niż zadania administracji geodezyjnej i kartograficznej wykorzystywane są przez Wydziały Starostwa: Wydział Architektury i Budownictwa (m.in. przy czynnościach związanych z wydawaniem decyzji o pozwoleniu na budowę/rozbiórkę lub odrębnych decyzji zatwierdzających projekt budowlany, rozpatrywaniu zgłoszeń budowy, wydawaniu decyzji o zmianie warunków wydanego pozwolenia na budowę i inne), Wydział Drogownictwa (dane pomocne przy uzgadnianiu, wydawaniu decyzji na zajęcie pasa drogowego, prowadzeniu spraw związanych z ewidencją dróg, realizacji inwestycji i remontów), Wydział Administrowania i Gospodarki Nieruchomościami (m. in. dane z bazy danych EGiB są udostępniane do zasilania i aktualizacji aplikacji GEO-INFO i.Mienie w celu ewidencji i prawidłowego gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu, wspomaganie się danymi z PZGiK przy rozpatrywaniu spraw związanych z ochroną gruntów rolnych i leśnych, wydawaniu zgód na czasowe wejścia na teren gruntów Skarbu Państwa i Powiatu), Wydział Inwestycji i Programowania, Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska (m.in. jako wspomaganie czynności związanych z wydawaniem decyzji, zaświadczeń i koncesji dot. zatwierdzania projektów geologicznych, udzielania zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów, udzielania koncesji na wydobywanie kopalin, udzielania pozwoleń wodnoprawnych, ustanawianie stref ochronnych, wydawanie decyzji na zmianę lasu na użytek rolny), Stanowisko ds. ochrony zabytków, Wydział Finansowo – Budżetowy.

Pracownicy ww. wydziałów korzystają z danych udostępnianych za pośrednictwem aplikacji SIP GEO-INFO: i.Mapa ; i.Mienie; i.Egib ; i.Narady, mają również możliwość korzystania z portalu Centrum Usług Wspólnych (CUW).

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0



**Pozytywnie** oceniono działania dotyczące sposobu wykorzystania danych referencyjnych zasobu dla potrzeb realizacji zadań innych niż zadania z zakresu geodezji i kartografii w Starostwie Powiatowym w Nysie.

## II.1.7 Podsumowanie ustaleń formalno-organizacyjnych

W zakresie ustaleń formalno-organizacyjnych Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowości:

- brak w dokumentach stanowiących o organizacji i zasadach funkcjonowania kontrolowanej jednostki jednoznacznych zapisów określających usytuowanie w strukturze organizacyjnej Starostwa Powiatowego w Nysie stanowiska Geodety Powiatowego oraz jego faktycznej podległości w zakresie merytorycznego wykonywania zadań Służby Geodezyjnej i Kartograficznej (czy Geodeta Powiatowy działa jednocześnie jako Naczelnik Wydziału, czy funkcjonuje w ramach Wydziału i podlega służbowo Naczelnikowi);
- zakres obowiązków Geodety Powiatowego obejmuje zadanie nadzoru nad aktualizacją PRG;
- brak podstawy prawnej, tj. art. 6a ust. 3a ustawy Pgik w upoważnieniu Geodety Powiatowego do realizacji zadań z zakresu geodezji i kartografii w imieniu Starosty Nyskiego (przy jednoczesnym braku dokumentu powołania Geodety Powiatowego);
- ujęcie w zakresach obowiązków pracowników zadania aktualizacji PRG i wydawanie plików eksportu aktualizacji baz PRG.

Wobec powyższego Kontrolujący ocenili ten obszar **pozytywnie z nieprawidłowościami**

## III. Ustalenia w zakresie realizacji tematów priorytetowych

### III.1. Jakość danych EGiB

#### III.1.1. Forma udostępniania danych w EGiB

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego i przekazanej dokumentacji stwierdzono, iż dane z bazy danych ewidencji gruntów i budynków udostępniane są w postaci:

- plików komputerowych o których mowa w art. 24 ust. 3 pkt. 4 ustawy Pgik



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

(w postaci plików GML);

- usług, o których mowa w art. 24 ust. 3 pkt. 5 ustawy Pgik (w postaci usługi WMS i WFS).

Wykorzystywane przez Starostę oprogramowanie umożliwia udostępnianie danych dodatkowo również w postaci plików GIV (format natywny oprogramowania GEO-INFO) i DXF.

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

**Pozytywnie** oceniono realizację zadania Starosty dotyczącego formy udostępniania danych z bazy danych EGiB.

## III.1.2 Termin ujawnienia danych w EGiB

W okresie objętym kontrolą Starosta Nyski nie przeprowadzał modernizacji ewidencji gruntów i budynków, zatem zagadnienie terminowości ujawnienia danych zawartych w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, w bazie danych ewidencji gruntów i budynków oraz terminu ogłoszenia w BIP i Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego informacji, o których mowa w art. 24a ust. 8 ustawy Pgik, nie podlegało kontroli.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

## III.1.3 Aktualizacja EGiB

Aktualizacja bazy danych ewidencji gruntów i budynków realizowana jest w systemie GEO – INFO przez pracowników Wydziału na podstawie dokumentacji stanowiącej podstawę zmian.

Kontrolujący ustalili, iż w Starostwie Powiatowym w Nysie, w trakcie bieżącej aktualizacji ewidencji gruntów i budynków wykorzystywane są narzędzia udostępnione przez Głównego Geodetę Kraju służące do komunikacji z poszczególnymi systemami: PESEL, Elektronicznej Księgi Wieczystej (EKW), REGON.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Za pomocą szyny ZSiN z ksiąg wieczystych przesyłane są zawiadomienia, na podstawie których dokonywane są zmiany w bazie danych EGiB.

Z przekazanych przez Głównego Geodetę Kraju statystyk wykorzystania komunikacji z rejestrami EKW, PESEL i REGON dla powiatu nyskiego wynika, że pracownicy Wydziału korzystali w okresie od 1 stycznia 2024 r. do dnia 6 października 2025 r. z narzędzi udostępnionych przez GUGiK:

- PESEL – liczba zdarzeń 1788261;
- NKW – liczba zdarzeń 14151;
- REGON – liczba zdarzeń 1856.

System teleinformatyczny do prowadzenia ewidencji gruntów i budynków oparty jest na jednej zintegrowanej bazie danych. Poszczególne zmiany dokonywane są przez jednego (w zakresie informacji opisowej), bądź dwóch operatorów (w zakresie informacji opisowej i graficznej).

Wyniki kontroli aktualizacji baz danych EGiB na podstawie dokumentacji 30 losowo wybranych dokumentów stanowiących podstawę dokonania zmian obrazuje poniższa tabela (sporządzona na podstawie akt kontroli zmiany EGiB.7z):

Lp.	Oznaczenie dokumentu stanowiącego podstawę zmiany	Data wpływu dokumentu do PZGiK	Data wprowadzenia zmiany	Czas wprowadzenia zmiany do bazy danych EGiB (liczba dni kalendarzowych)
1	Rep. A nr 2084/2025	2025-09-03	2025-09-05	2
2	Rep. A nr 412/2025	2025-01-16	2025-01-20	4
3	Rep. A nr 425/2025	2025-01-29	2025-01-30	1
4	Rep. A nr 848/2025	2025-09-15	2025-09-25	10
5	Rep. A nr 9332/2025	2025-09-16	2025-09-25	9
6	Rep. A nr 2310/2024	2024-05-20	2024-05-23	3



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Lp.	Oznaczenie dokumentu stanowiącego podstawę zmiany	Data wpływu dokumentu do PZGiK	Data wprowadzenia zmiany	Czas wprowadzenia zmiany do bazy danych EGiB (liczba dni kalendarzowych)
7	Rep. A nr 5471/2024	2024-10-11	2024-10-14	3
8	Rep. A nr 3938/2025	2025-08-18	2025-08-22	4
9	Rep. A nr 4323/2025	2023-08-25	2023-08-27	2
10	Rep. A nr 5715/2024	2024-06-17	2024-06-18	1
11	Rep. A nr 9002/2025	2025-09-16	2025-09-25	9
12	Rep. A nr 4317/2025	2025-05-05	2025-05-12	7
13	Rep. A nr 361/2025	2025-02-13	2025-02-24	11
14	Rep. A nr 1707/2024	2024-06-18	2024-07-05	17
15	Rep. A nr 2680/2024	2024-06-24	2024-07-05	11
16	Rep. A nr 2900/2024	2024-10-08	2024-10-10	2
17	Rep. A nr 3111/2024	2024-10-30	2024-04-11	11
18	Rep. A nr 3732/2025	2025-04-10	2025-04-10	0
19	Rep. A nr 8921/2025	2025-09-01	2025-09-18	17
20	Rep. A nr 167/2024	2024-01-17	2024-01-24	7
21	Rep. A nr 171/2024	2024-01-29	2024-02-01	3
22	Rep. A nr 2252/2025	2025-07-28	2025-07-31	3
23	Rep. A nr 2487/2025	2025-03-18	2025-03-21	3
24	Rep. A nr 4326/2024	2024-12-03	2024-12-11	8
25	Rep. A nr 11262/2024	2024-12-04	2024-12-09	5



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Lp.	Oznaczenie dokumentu stanowiącego podstawę zmiany	Data wpływu dokumentu do PZGiK	Data wprowadzenia zmiany	Czas wprowadzenia zmiany do bazy danych EGiB (liczba dni kalendarzowych)
26	Rep. A nr 509/2025	2025-02-05	2025-02-12	7
27	Rep. A nr 1027/2025	2025-02-27	2025-03-03	5
28	Rep. A nr 3202/2024	2024-04-16	2024-04-22	6
29	Rep. A nr 2617/2025	2025-06-23	2025-06-24	1
30	Rep. A nr 208/2024	2024-01-29	2024-02-01	3

Analiza terminów aktualizacji bazy danych EGiB wykazała, iż w 100% (30/30) przypadków informacje opisowe wprowadzono do bazy danych w terminie do 30 dni od dnia otrzymania dokumentu stanowiącego podstawę zmiany.

Wyniki kontroli aktualizacji bazy danych EGiB na podstawie operatów technicznych przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obrazuje poniższa tabela (sporządzona na podstawie akt kontroli: zmiany EGiB.7z):

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)
1	P.1607.2024.36	2024-01-04	2024-01-08	4
	2024-01-04			4
2	P.1607.2024.184	2024-01-19	2024-01-31	12
	2024-01-19			12
3	P.1607.2024.301	2024-02-08	2024-02-14	6
	2024-02-08			6
4	P.1607.2024.365	2024-02-14	2024-02-16	2
	2024-02-14			2
5	P.1607.2024.943	2024-04-26	2024-04-26	0
	2024-04-26			0
6	P.1607.2024.1179	2024-05-28	2024-05-29	1
	2024-05-28			1
7	P.1607.2024.1396	2024-06-28	2024-07-01	3



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)
	2024-06-28			3
8	P.1607.2024.1738	2024-08-09	2024-08-12	3
	2024-08-09			3
9	P.1607.2025.276	2025-02-11	2025-02-11	0
	2025-02-11			0
10	P.1607.2024.1820	2024-08-22	2024-08-29	7
	2024-08-22			7
11	P.1607.2024.2042	2024-09-25	2024-09-26	1
	2024-09-25			1
12	P.1607.2024.2238	2024-10-24	2024-10-24	0
	2024-10-24			0
13	P.1607.2024.2504	2024-11-29	2024-12-02	3
	2024-11-29			3



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)
14	P.1607.2024.2609	2024-12-11	2024-12-16	5
	2024-12-11			5
15	P.1607.2025.58	2025-01-14	2025-01-14	0
	2025-01-14			0
16	P.1607.2025.79	2025-01-16	2025-01-16	0
	2025-01-16			0
17	P.1607.2025.485	2025-03-07	2025-03-24	17
	2025-03-07			17
18	P.1607.2025.736	2025-04-08	2025-04-17	9
	2025-04-08			9
19	P.1607.2025.906	2025-05-07	2025-05-09	2
	2025-05-07			2
20	P.1607.2025.1001	2025-05-16	2025-05-20	4



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)
	2025-05-16			4
21	P.1607.2025.1276	2025-06-24	2025-07-01	7
	2025-06-24			7
22	P.1607.2025.515	2025-03-14	2025-03-14	0
	2025-03-14			0
23	P.1607.2025.1305	2025-06-27	2025-07-07	10
	2025-06-27			10
24	P.1607.2025.1392	2025-07-07	2025-07-09	2
	2025-07-07			2
25	P.1607.2025.1502	2025-07-23	2025-07-24	1
	2025-07-23			1
26	P.1607.2025.1644	2025-08-08	2025-08-11	3



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)
	2025-08-08			3
27	P.1607.2025.1838	2025-09-09	2025-09-10	1
	2025-09-09			1
28	P.1607.2025.1984	2025-09-25	2025-10-01	7
	2025-09-25			7
29	P.1607.2025.2035	2025-10-01	2025-10-02	1
	2025-10-01			1
30	P.1607.2025.2059	2025-10-03	2025-10-06	3
	2025-10-03			3

Analiza terminów aktualizacji bazy danych EGiB na podstawie operatów technicznych wykazała, iż:

- 30/30 (100 %) zmian wprowadzono do bazy danych w terminie do 30 dni.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

(Akta kontroli : wyjaśnienia kontrolowanego.7z, zmiany EGiB.7z, operaty techniczne.7z , statystyki wykorzystania ZSiN.xlsx)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono realizację zadania Starosty, dotyczącego aktualizacji bazy danych EGiB.

## III.1.4 Modernizacja EGiB

W okresie objętym kontrolą na obszarze powiatu nyskiego nie były przeprowadzone modernizacje ewidencji gruntów i budynków, nie dokonywano zatem oceny zagadnienia porównania dokumentów zamówienia publicznego z uzgodnionym projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz formy sporządzenia projektów operatów opisowo – kartograficznych i sposobu ich wyłożenia.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

## III. 1.5 Automatyczna kontrola jakości EGiB

Wdrożony w Starostwie Powiatowym w Nysie system do prowadzenia ewidencji gruntów i budynków posiada możliwość przeprowadzenia kontroli jakości danych ujawnionych w bazie danych EGiB. Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego, przedłożonych raportów z automatycznej kontroli bazy danych ewidencji gruntów i budynków, a także przedłożonych zrzutów z ekranu komputera (Prt Scr), przedstawiających informację o przeprowadzonej automatycznej kontroli jakości bazy danych EGiB, stwierdzono:

- a) Kontrola występowania działek o obszarach niejednostajnych.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonego raportu stwierdzono, iż na obszarze powiatu nyskiego nie występują działki o obszarach niejednostajnych.

- b) Kontrola nakładania się lub występowania braku ciągłości geometrii działek.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonego zrzutu z ekranu komputera (Prt Scr), przedstawiającego brak występowania błędów



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

w przeprowadzonej kontroli nakładania się lub występowania braku ciągłości geometrii działek stwierdzono, iż na terenie powiatu nyskiego nie występują obszary z powyższymi błędami.

- c) Kontrola występowania działek lub budynków bez wykazanej geometrii na mapie ewidencyjnej, które występują w części opisowej.
- Na podstawie raportu stwierdzono, iż na terenie powiatu nyskiego nie występują działki ujawnione wyłącznie w części opisowej bazy danych ewidencji gruntów i budynków, nie posiadające geometrii.
  - Na podstawie raportu stwierdzono, iż na terenie powiatu nyskiego nie występują budynki ujawnione wyłącznie w części opisowej bazy danych ewidencji gruntów i budynków, nie posiadające geometrii.
- d) Kontrola występowania geometrii działek lub budynków, które nie zostały wykazane w części opisowej.
- Na podstawie raportu przedłożonego Kontrolującym stwierdzono, iż na terenie powiatu nyskiego nie występują działki, które nie zostały wykazane w części opisowej.
  - Przedłożone Kontrolującym dane wskazują, iż w bazie danych EGiB powiatu nyskiego nie występują budynki, które nie zostały wykazane w części opisowej.
- e) Kontrola występowania różnic powierzchni działek ewidencyjnych pomiędzy częścią geometryczną a częścią opisową.

Na podstawie przedłożonego raportu z bazy danych EGiB przeprowadzono analizę występowania działek o różnicach powierzchni geodezyjnej w stosunku do powierzchni ewidencyjnej. Z analizy tej wynika, iż w powiecie nyskim występuje 117435 działek, spośród których:

- dla 54 % działek z obszaru powiatu nyskiego różnica powierzchni jest mniejsza niż 1 %,
- dla 32,5 % działek z obszaru powiatu nyskiego różnica powierzchni jest większa bądź równa 1 % a mniejsza niż 10 %,
- dla 11,5 % działek z obszaru powiatu nyskiego różnica powierzchni jest większa bądź równa 10 % a mniejsza niż 50 %,



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

- dla 1,4 % działek z obszaru powiatu nyskiego różnica powierzchni jest większa niż 50% a mniejsza niż 100 %,
- dla 0,6 % działek z obszaru powiatu nyskiego różnica powierzchni jest większa bądź równa 100%.

Szczegółową analizę danych w tym zakresie zawiera sporządzona przez Kontrolujących analiza różnic powierzchni.

(Akta kontroli: analiza różnic powierzchni ewidencyjnej i geodezyjnej)

- f) Kontrola braku atrybutów punktów granicznych (BPP/ISD; ZRD/SPD, STB, numer operatu technicznego, w ramach którego informacje o punkcie zostały wprowadzone do ewidencji).

Na podstawie przedłożonego przez Kontrolowanego raportu stwierdzono, iż w bazie danych ewidencji gruntów i budynków powiatu nyskiego nie występują punkty graniczne, dla których nie określono atrybutu BPP/ISD; ZRD/SPD, STB. Natomiast występują 203 punkty graniczne, dla których atrybut numer operatu technicznego (w systemie GeoInfo Id zgłoszenia lub KERG) nie jest uzupełniony. Ogólna liczba punktów granicznych w powiecie nyskim na dzień wykonania raportu (12 listopada 2025 r.) to 489 074.

- g) Kontrola występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków gruntowych.

Na podstawie raportu przedstawiającego wynik kontroli występowania błędów dotyczących niedozwolonych oznaczeń klas i użytków gruntowych stwierdzono, iż w bazie danych ewidencji gruntów i budynków powiatu nyskiego nie występują niedozwolone oznaczenia klas i użytków gruntowych, niezgodne z rozporządzeniem w sprawie EGIB.

- h) Kontrola dotycząca występowania numerów KW niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą.

Na podstawie raportu przedstawiającego wynik kontroli stwierdzono, iż w bazie danych ewidencji gruntów i budynków dla atrybutu „numery ksiąg wieczystych” nie występują oznaczenia niezgodne z obecnie obowiązującą strukturą. Liczba działek ewidencyjnych w powiecie nyskim posiadających założoną księgę wieczystą na dzień 12 listopada 2025 r. wynosi 116 565 (ogólna liczba działek to 117435, liczba działek bez księgi wieczystej to 870).



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

## i) Kontrola spójności danych na granicach powiatów.

Na podstawie raportów z kontroli spójności danych na granicach powiatów, udostępnionych przez Kontrolowanego, a także dokumentów dotyczących podjętych działań w tym zakresie, Kontrolujący ustalili, iż Starosta Nyski przeprowadził analizę spójności danych na granicach powiatu nyskiego z powiatami sąsiednimi z województwa dolnośląskiego: ząbkowickim, strzelińskim oraz województwa opolskiego: brzeskim, opolskim, prudnickim. Uzgodnienia dokonane zostały na podstawie wymianie dokumentów, danych dotyczących punktów granicznych oraz plików GML. Z informacji przedstawionych przez Kontrolowanego oraz wyników przeprowadzonej przez niego wewnętrznej kontroli wynika, że na dzień 19 listopada 2025 r. liczba niezgodności dotycząca nachodzenia działek to: z powiatem ząbkowickim - 29, z powiatem strzelińskim - 16, z powiatem brzeskim - 224, z powiatem opolskim - 10, z powiatem prudnickim - 8 oraz liczba niezgodności dotycząca szczelin między działkami to: z powiatem ząbkowickim - 3, z powiatem strzelińskim - 15 z powiatem brzeskim - 264, z powiatem opolskim - 8, z powiatem prudnickim - 6. Jednocześnie z wyjaśnień Kontrolowanego wynika, że prace uzgadniające spójność granic z sąsiednimi powiatami nadal trwają, co przedstawione zostało w historii prowadzonej w tej sprawie korespondencji. Brak jednak dowodów na kontakt ze Starostą Opolskim w sprawie prowadzonych uzgodnień.

## j) Kontrola występowania identyfikatorów działek i budynków, niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonych raportów stwierdzono, iż w bazie danych ewidencji gruntów i budynków powiatu nyskiego nie występują identyfikatory działek i budynków, niezgodne z obecnie obowiązującą strukturą.

## k) Kontrola występowania luk (szczelin) między działkami.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonego raportu stwierdzono, iż na terenie powiatu nyskiego nie występują obszary z powyższymi błędami.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

l) Kontrola nachodzenia działek na siebie.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonego zrzutu z ekranu komputera (Prt Scr), przedstawiającego wynik kontroli nachodzenia działek na siebie stwierdzono, iż na terenie powiatu nyskiego nie występują obszary z powyższymi błędami.

m) Kontrola dublowania działek.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonego raportu stwierdzono, iż na terenie powiatu nyskiego nie istnieją działki zdublowane.

(Akta kontroli: raporty.7z; wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
analiza różnic powierzchni ewidencyjnej i geodezyjnej.xlsx)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 3

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono obszar automatycznej kontroli jakości EGiB.

Uzasadnienie:

Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowości:

- występowanie znacznych różnic pomiędzy powierzchnią ewidencyjną i geodezyjną działek ewidencyjnych;
- występowanie niespójności w danych dotyczących granic powiatu nyskiego z sąsiednimi powiatami;
- występowanie punktów granicznych, dla których atrybut numer operatu technicznego (w systemie GeoInfo Id zgłoszenia lub KERG) nie jest uzupełniony.

### III.1.6. Kontrola jakości danych EGiB w oparciu o raporty z zasilenia ZSIN

Na podstawie raportu z zasilenia centralnego repozytorium kopii danych EGiB w 2025 r. Kontrolujący ustalili, iż Starosta Nyski przekazał kopię zbiorów danych EGiB w celu zasilenia Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach (ZSIN). W ramach tego procesu sporządzony został również raport z walidacji bazy danych EGiB. Z raportu wynika, że w 2025 r. baza danych EGiB zawierała błędy, ale wynik walidacji oceniono jako pozytywny (brak błędów krytycznych). Z wyjaśnień



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

Kontrolowanego nie wynika czy w 2024 r. były podejmowane próby zasilenia ZSIN. Jednak udostępniona korespondencja Kontrolowanego z GUGIK (w tym raport z 2024 r.) wskazuje, że dane z całego powiatu nyskiego z lat 2024 i 2025 zasiły Centralne Repozytorium ZSIN oraz były podejmowane były eliminacji błędów w bazie danych EGIB. Kontrolujący porównali raport z walidacji bazy danych EGIB z raportem, który został wykonany podczas zasilenia ZSIN w 2024 r.

Raport z 2024 r., wykazuje błędy krytyczne, które usunięto takie jak:

- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:numerOperatuTechnicznego'. Ten element nie jest oczekiwany. Zgodnie z sekwencją atrybutów określoną w schemacie aplikacyjnym oczekiwany jest element (ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:dodatkoweInformacje – 9359 błędów,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:rodzajWgKST'. Wartość 'x' jest nieprawidłowa przy uwzględnieniu określonego w schemacie aplikacyjnym typu danych 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:EGB\_RodzajWgKSTType' - Enumeration. Podana wartość nie znajduje się na liście dopuszczalnych wyliczeń {'m', 'g', 't', 'k', 'z', 'b', 'h', 'p', 's', 'i'}. – 1 błąd,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:status'. Wartość '2' jest nieprawidłowa przy uwzględnieniu określonego w schemacie aplikacyjnym typu danych 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:EGB\_StatusPodmiotuEwidType' - Enumeration. Podana wartość nie znajduje się na liście dopuszczalnych wyliczeń {'1', '3', '4', '5', '6', '7', '8', '9', '11', '12', '13', '14', '15', '16', '17', '23', '24', '25', '26', '27', '28', '29', '30', '31', '32', '33', '34', '35', '36', '37', '38', '40', '41', '42', '43', '44', '45', '46', '47'}. – 2 błędy,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:spelnienieWarunkowDokl'. Wartość " jest nieprawidłowa przy uwzględnieniu określonego w schemacie aplikacyjnym typu danych 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:EGB\_SpelnienieWarunkowDokladnosciovychType' - Enumeration. Podana wartość nie znajduje się na liście dopuszczalnych wyliczeń {'1', '2'} - 2 błędy,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:rodzajStabilizacji'. Wartość " jest nieprawidłowa przy uwzględnieniu określonego w schemacie aplikacyjnym



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

typu danych 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:EGB\_KodStabilizacjiType' - Enumeration. Podana wartość nie znajduje się na liście dopuszczalnych wyliczeń {'1', '2', '3', '4', '5', '6'} – 26 błędów,

- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:liczbaKondygnacjiPodziemnych'. Wartość " jest nieprawidłowa przy uwzględnieniu określonego w schemacie aplikacyjnym typu danych 'Integer' - 355 błędów,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:licznikUdzialuWNieruchomWspolnej'. Wartość " jest nieprawidłowa przy uwzględnieniu określonego w schemacie aplikacyjnym typu danych 'Integer' – 105 błędów,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:mianownikUdzialuWNieruchomWspolnej'. Wartość " jest nieprawidłowa przy uwzględnieniu określonego w schemacie aplikacyjnym typu danych 'Integer' – 105 błędów,
- Atrybut 'http://www.w3.org/1999/xlink:href' nie został zadeklarowany - 1 błąd,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:podmiotUdzialuWlasnosci' ma niekompletną zawartość. Oczekiwany jest jeden z elementów podrzędnych (EGB\_Podmiot ) - 1 błąd,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:liczbaKondygnacjiNadziemnych'. Wartość " jest nieprawidłowa przy uwzględnieniu określonego w schemacie aplikacyjnym typu danych 'Integer' – 16 błędów,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:dzialkaZabudowana'. Ten element nie jest oczekiwany. Zgodnie z sekwencją atrybutów określoną w schemacie aplikacyjnym oczekiwany jest element (ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:powZabudowy ) - 2 błędy,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:dokumentWlasnosci'. Ten element nie jest oczekiwany. Zgodnie z sekwencją atrybutów określoną w schemacie aplikacyjnym oczekiwany jest element ( ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:numerKW, ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:dodatkoweInformacje, ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:dzialkaZabudowana ) - 1 błąd,



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:rodzajPrawa'. Wartość " jest nieprawidłowa przy uwzględnieniu określonego w schemacie aplikacyjnym typu danych 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:EGB\_RodzajPrawaType' - Enumeration. Podana wartość nie znajduje się na liście dopuszczalnych wyliczeń {'1', '2'} - 4 błędy,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:numerKW'. Ten element nie jest oczekiwany. Zgodnie z sekwencją atrybutów określoną w schemacie aplikacyjnym oczekiwany jest element ( ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:powZabudowy ) – 2 błędy,
- Element 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:OFU'. Wartość " jest nieprawidłowa przy uwzględnieniu określonego w schemacie aplikacyjnym typu danych 'ewidencjaGruntowIBudynkow:1.0:EGB\_OFUType' - Enumeration. Podana wartość nie znajduje się na liście dopuszczalnych wyliczeń {'R', 'S', 'Ł', 'Ps', 'Br', 'Wsr', 'W', 'Lzr', 'Ls', 'Lz', 'B', 'Ba', 'Bi', 'Bp', 'Bz', 'K', 'dr', 'Tk', 'Ti', 'Tp', 'N', 'Wp', 'Ws', 'Wm', 'Tr'} – 2 błędy.

W obu raportach z walidacji bazy danych EGiB występują także błędy niekrytyczne z których przytoczono te, które występują najliczniej:

- **Kontrola poprawności wypełnienia atrybutu poleEwidencyjne w obiektach klasy EGB\_DzialkaEwidencyjna** (Wartość atrybutu 'poleEwidencyjne' musi być podana w 'ha') – 15755 błędów w 2024 r. i 15661 w 2025 r.,
- **Kontrola poprawności grupy rejestrowej (EGB\_JednostkaRejestrowaBudynkow)** (Atrybut grupaRejestrowa powinien przyjąć wartość:
  - '1' - gdy atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '6', '7', '8' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '3';
  - '2' - gdy atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '3';
  - '3' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '6';



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

- '4' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '7' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = 4;
- '5' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '4';
- '6' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '15', '16' lub '17';
- '7' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '1', '32', '33', '34' lub '35';
- '8' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '23', '24' lub '38';
- '9' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '25';
- '10' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '41';
- '11' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '7' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '37';
- '12' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów status = '37';
- '13' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub 2 oraz atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '7' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów status = '36';
- '14' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów status = '36';
- '15' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '26' lub '27';
- '16' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' i nie został spełniony żaden z powyższych warunków) – 1210 błędów w 2024 r. i 2770 w 2025 r.,

- **Kontrola poprawności grupy rejestrowej (EGB\_JednostkaRejestrowaGruntow)** (Atrybut grupaRejestrowa powinien przyjąć wartość:



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

- '1' - gdy atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '6', '7', '8' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '3';
- '2' - gdy atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '3';
- '3' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '6';
- '4' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '7' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = 4;
- '5' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '4';
- '6' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '15', '16' lub '17';
- '7' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '1', '32', '33', '34' lub '35';
- '8' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '23', '24' lub '38';
- '9' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '25';
- '10' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '41';
- '11' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '7' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '37';
- '12' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów status = '37';
- '13' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub 2 oraz atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '7' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status = '36';
- '14' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów status = '36';
- '15' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '26' lub '27';



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

- '16' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' i nie został spełniony żaden z powyższych warunków.) – 57087 błędów w 2024 r. i 98887 w 2025 r.,

- **Kontrola poprawności grupy rejestrowej**

**(EGB\_JednostkaRejestrowaLokali)** (Atrybut grupaRejestrowa powinien przyjąć wartość:

- '1' - gdy atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '6', '7', '8' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '3';

- '2' - gdy atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '3';

- '3' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '6';

- '4' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '7' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = 4;

- '5' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '4';

- '6' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '15', '16' lub '17';

- '7' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '1', '32', '33', '34' lub '35';

- '8' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '23', '24' lub '38';

- '9' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '25';

- '10' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '41';

- '11' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '7' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '37';

- '12' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów status = '37';



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

- '13' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub 2 oraz atrybut 'rodzajWladania' = '2', '3', '4', '5', '7' lub '9' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '36';

- '14' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' oraz atrybut 'rodzajWladania' = '1' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów status = '36';

- '15' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' oraz składnik klasy EGB\_Podmiot ma wartości atrybutów 'status' = '26' lub '27';

- '16' - gdy atrybut 'rodzajPrawa' = '1' lub '2' i nie został spełniony żaden z powyższych warunków.) – 24066 błędów w 2024 r. i 28294 w 2025 r.,

- **Kontrola czy powierzchnia zabudowy została zapisana z precyzją do 1 m2 (EGB\_Budynek)** (Wartość atrybutu 'powZabudowy' nie została zapisana z precyzją do 1 m2.) – 72625 błędów w 2024 r. i 72862 w 2025 r.,
- **Kontrola poprawności identyfikatora ewidencyjnego punktu granicznego (EGB\_PunktGraniczny)** (Atrybut 'idPunktu' posiada strukturę niezgodną z dopuszczalnymi postaciami ze zbioru: (PL.WWPP.Nr, W.WWPP.Nr, P.WWPP.Nr, G.WWPPGG\_R.Nr, J.WWPPGG\_R.Nr, O.WWPPGG\_R.Nr, D.WWPPGG\_R.XXXX.Nr) – 5910 błędów w 2024 r. i 5915 w 2025 r.,
- **Kontrola czy współrzędne budynku zostały zapisane z precyzją do 0,01 m (EGB\_Budynek).** (Współrzędne geometrii budynku nie zostały zapisane z precyzją do 0.01 m.) – 66121 błędów w 2024 r. i 65556 w 2025 r.,
- **Kontrola czy współrzędne działki ewidencyjnej zostały zapisane z precyzją do 0,01 m (EGB\_DzialkaEwidencyjna)** (Współrzędne geometrii działki ewidencyjnej nie zostały zapisane z precyzją do 0.01 m.) – 66121 błędów w 2024 r. i 106320 w 2025 r.,
- **Kontrola czy współrzędne konturu klasyfikacyjnego zostały zapisane z precyzją do 0,01 m (EGB\_KonturKlasyfikacyjny).** (Współrzędne geometrii konturu klasyfikacyjnego nie zostały zapisane z precyzją do 0.01 m) – 96824 błędów w 2024 r. i 96820 w 2025 r.,
- **Kontrola czy współrzędne konturu użytku gruntowego zostały zapisane z precyzją do 0,01 m (EGB\_KonturUzytkuGruntowego)** (Współrzędne geometrii konturu użytku gruntowego nie zostały zapisane z precyzją do 0.01 m.) – 140954 błędów w 2024 r. i 141188 w 2025 r.,



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

- **Kontrola czy współrzędne obiektu trwale związanego z budynkiem zostały zapisane z precyzją do 0,01 m (EGB\_ObjektTrwaleZwiazanyZBudynkiem)** (Współrzędne geometrii obiektu trwale związanego z budynkiem nie zostały zapisane z precyzją do 0.01 m.) – 25725 błędów w 2024 r. i 25609 w 2025 r.,
- **Kontrola czy współrzędne punktu granicznego zostały zapisane z precyzją do 0,01 m (EGB\_BlokBudynku)** (Współrzędne geometrii bloku budynku nie zostały zapisane z precyzją do 0.01 m.) – 1742 błędów w 2024 r. i 1357 w 2025 r.,
- **Kontrola definicji relacji obiektu klasy EGB\_ObjektOgolny z obiektami EGB\_Zmiana, EGB\_Dokument, EGB\_OperatTechniczny** (Obiekt powinien posiadać minimum jedną relację ('operatTechniczny2') do obiektu klasy EGB\_OperatTechniczny lub jedną relację ('dokument2') do obiektu klasy EGB\_Dokument lub jedną relację ze zbioru ('podstawaUtworzeniaWersjiObjektu', 'podstawaUsunieciaObjektu') do obiektu klasy EGB\_Zmiana.) – 53421 błędów w 2024 r. i 35476 w 2025 r.

Mając na uwadze powyższe Kontrolujący stwierdzili, że Kontrolowany podjął działania mające na celu wyeliminowanie nieprawidłowości, jednakże w bazie EGIB nadal występują liczne błędy niekrytyczne, co zostało uznane za nieprawidłowość.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z,  
raporty zasilenia ZSIN.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 1

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono realizację zadania Starosty, dotyczącego jakości danych EGIB w oparciu o raporty z zasilenia ZSIN.

Uzasadnienie:

Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowość:

- występowanie znacznej ilości błędów niekrytycznych.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

III.1.7 **Podsumowanie** realizacji zadania Starosty, dotyczącego jakości danych EGiB.

W zakresie jakości danych EGIB Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowości:

- występowanie znacznych różnic pomiędzy powierzchnią ewidencyjną i geodezyjną działek ewidencyjnych;
- występowanie niespójności w danych dotyczących granic powiatu nyskiego z sąsiednimi powiatami;
- występowanie punktów granicznych, dla których atrybut numer operatu technicznego (w systemie GeoInfo Id zgłoszenia lub KERG) nie jest uzupełniony.
- występowanie znacznej ilości błędów niekrytycznych w bazie danych EGiB sprawdzanej w oparciu o raporty z zasilenia ZSIN.

Wobec powyższego Kontrolujący ocenili ten obszar **pozytywnie z nieprawidłowościami**

III.2. Proces cyfryzacji zbiorów zasobu i automatyzacja jego funkcjonowania

III.2.1. Stan usług danych przestrzennych

III.2.1.1 Stan usługi przeglądania dla danych EGiB

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w Ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju i dostępnej na stronie internetowej

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/> Kontrolujący ustalili, że Starosta Nyski zgłosił w dniu 3 grudnia 2010 r. do ewidencji zbiorów danych o nazwie: ewidencja gruntów i budynków. Zbiór ten otrzymał identyfikator PL.PZGiK.75 i został ujawniony w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych w dniu 6 grudnia 2010 r.

Dostępna usługa zbioru danych to przeglądanie (WMS). Weryfikację działania usługi przeprowadzono za pomocą urzędowego walidatora usług WMS/WFS udostępnionego przez Głównego Geodetę Kraju oraz dokonując przeglądu danych usługi z wykorzystaniem funkcjonalności programu QGIS. Kontrolujący ustalili, iż usługa WMS publikowana jest w podziale na warstwy informacyjne, które spełniają kryteria wyszczególnione w załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie EGIB (poza warstwą dotyczącą punktów granicznych co stanowi nieprawidłowość). Kontrolowany oświadczył, iż dane w usłudze aktualizowane są z częstotliwością raz na dobę.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

Częstotliwość aktualizacji danych udostępnionych w usłudze została zweryfikowana w dniu 17 grudnia 2025 r. na podstawie daty publikacji obiektów.

Usługa odzwierciedla bieżący stan bazy danych EGiB, a także wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcję klienta WMS ([www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl), QGIS). Zakres obszarowy udostępniany w usłudze WMS jest tożsamy z zakresem obszarowym zawartym w bazie danych EGiB. Adres usługi przeglądania: <https://wms-egib.powiat.nysa.pl/nysa-egib>. Kontrolujący ustalili, że błędy w usłudze sieciowej WMS EGiB wykazane zostały podczas walidacji z wykorzystaniem walidatora GUGIK w nowej wersji, wprowadzonej pod koniec 2025 r. Z wyników wcześniejszych walidacji i wyjaśnień przesłanych przez Kontrolowanego wynika, że od połowy 2025 r. walidator GUGIK nie wykazywał błędów.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
raporty WMS WFS.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 1

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono stan usługi przeglądania danych EGiB z obszaru powiatu nyskiego.

Uzasadnienie:

Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowość:

- brak warstwy punkty graniczne spełniającej kryteria wyszczególnione w załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie EGiB w usłudze przeglądania WMS EGiB

## III.2.1.2. Stan usługi pobierania dla danych EGiB

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w Ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju i dostępnej na stronie internetowej

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/> Kontrolujący ustalili, że Starosta Nyski zgłosił w dniu 3 grudnia 2010 r. do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Ewidencja gruntów



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

i budynków (EGiB). Zbiór ten otrzymał identyfikator PL.PZGiK.75 i został ujawniony w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych w dniu 6 grudnia 2010 r. Usługa publikuje dane w podziale na warstwy informacyjne, które w części nie spełniają kryteriów wyszczególnionych w Załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie egib (brak warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne” co stanowi nieprawidłowość), ale spełniają kryteria wymienione w art. 40a ust. 2 pkt 1 lit. i, j ustawy Pgik. Usługa umożliwia przeglądanie atrybutów obiektów za pomocą funkcji GetFeatureInfo. Zakres danych udostępnianych w usłudze WFS (geometria, atrybuty) jest tożsamy z zakresem danych prezentowanych w usłudze WMS w zakresie obiektów z warstw: budynki (brak warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne” oraz w warstwie „działki” brak atrybutów „klasoużytki, pole ewidencyjne działki i grupa rejestrowa” co stanowi nieprawidłowość). Usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WFS (QGIS), ale nie umożliwia pobierania wszystkich warstw które spełniają kryteria wyszczególnione w Załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie egib (brak warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne” co stanowi nieprawidłowość). Usługa pozwala na pobranie wszystkich warstw zgodnych z art. 40a ust.2 pkt 1 lit. i, j ustawy Pgik. Zakres obszarowy danych udostępniany w usłudze WFS jest tożsamy z zakresem danych zawartych w bazie danych EGiB.

Adres usługi przeglądania <https://wms-egib.powiat.nysa.pl/nysa-egib>.

Kontrolujący ustalili, że błędy w usłudze sieciowej WFS EGIB Starosty Nyskiego wykazane zostały podczas walidacji z wykorzystaniem walidatora GUGIK w nowej wersji, wprowadzonej pod koniec 2025 r. Z wyników wcześniejszych walidacji i wyjaśnień przesłanych przez Kontrolowanego wynika, że od połowy 2025 r. walidator GUGIK nie wykazywał błędów.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
raporty WMS WFS.7z, zrzuty ekranu z programu Qgis )

uchybień: 0

nieprawidłowości: 3

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono stan usługi pobierania danych EGiB z obszaru powiatu nyskiego.



Uzasadnienie:

Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowości:

- usługa publikuje dane w podziale na warstwy informacyjne, które w części nie spełniają kryteriów wyszczególnionych w Załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie egib (brak warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne”);
- zakres danych udostępnianych w usłudze WFS (geometria, atrybuty) nie jest tożsamy z zakresem danych prezentowanych w usłudze WMS w zakresie obiektów z warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne” oraz w warstwie „działki” brak atrybutów „klasoużytki, pole ewidencyjne działki i grupa rejestrowa”;
- usługa nie umożliwia pobierania wszystkich warstw które spełniają kryteria wyszczególnione w Załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie EGIB (brak warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne”).

### III.2.1.3. Stan usługi przeglądania dla danych BDSOG

Na podstawie odpowiedzi udzielonej kontrolującym oraz danych zawartych w Ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju i dostępnej na stronie internetowej

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/> Kontrolujący ustalili, iż Starosta Nyski zgłosił w dniu 2 maja 2016 r. do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Baza Danych Szczegółowych Osnów Geodezyjnych (BDSOG). Zbiór ten otrzymał identyfikator PL.PZGiK.4615. Usługa przeglądania dostępna jest pod adresem:

<https://wms.powiat.nysa.pl/cgi-bin/nysa-bdsog>.

Do weryfikacji działania usługi Kontrolujący wykorzystali walidator usług WMS/WFS udostępniony przez Głównego Geodetę Kraju oraz dokonując przeglądu danych usługi z wykorzystaniem funkcjonalności programu QGIS. Usługa publikowana jest w podziale na warstwy informacyjne: „osnowa pozioma” i „osnowa wysokościowa”. Usługa spełnia kryteria wyszczególnione w Załączniku nr 2 rozporządzenia w sprawie BDSOG.

Kontrolowany oświadczył, iż dane w usłudze aktualizowane są z częstotliwością raz na dobę. Zawarte informacje odzwierciedlają aktualny stan bazy danych BDSOG.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

Usługa pozwala na wyświetlenie danych w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
raporty WMS WFS.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi przeglądania dla danych BDSOG z obszaru powiatu nyskiego.

## III.2.1.4. Stan usługi pobierania dla danych BDSOG

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w Ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju i dostępnej na stronie internetowej

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp> Kontrolujący ustalił, że Starosta Nyski zgłosił w dniu 2 maja 2016 r. do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Baza Danych Szczegółowych Osnów Geodezyjnych (BDSOG). Zbiór ten otrzymał identyfikator PL.PZGiK.4615. Adres usługi: <https://wms.powiat.nysa.pl/cgi-bin/nysa-bdsog>.

Na podstawie raportu z przeprowadzonej przez Kontrolujących walidacji ustalono, iż usługa publikowana jest w podziale na warstwy informacyjne: „osnowa pozioma” i „osnowa wysokościowa” oraz „osnowa pozioma\_etykiety” i „osnowa\_wysokościowa\_etykiety”, co uznano za uchybienie.

Zawarte informacje odzwierciedlają aktualny stan bazy danych BDSOG. Usługa jest aktualizowana codziennie i pozwala na wyświetlenie danych w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS (np. QGIS). Usługa umożliwia przeglądanie atrybutów obiektów za pomocą funkcji GetFeatureInfo. Usługa nie pozwala na pobranie i wyświetlenie pliku graficznego zawierającego opis topograficzny co uznano za nieprawidłowość (wyświetla się link do pobrania opisu ale nie działa). Usługa nie spełnia kryteriów wyszczególnionych w Załączniku nr 2 rozporządzenia w sprawie BDSOG (błędy w atrybutach w warstwie „osnowa pozioma” wg. walidatora GUGIK: „MP, H\_PLEVRF2007NH”, „MH\_PLEVRF2007NH”, „H\_PLKRON86NH”, „MH\_PLKRON86NH”, „STAN\_ZNAKU” oraz w „osnowa



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

wysokościowa”: „H\_PLEVRF2007NH”, „MH\_PLEVRF2007NH”, „MH\_PLKRON86NH”), co uznano za nieprawidłowość. Udostępniane dane WFS z bazy danych BDSOG nie zawierają danych osobowych.

Kontrolujący ustalili, że błędy w usłudze sieciowej WFS BDSOG Starosty Nyskiego wystąpiły w nowej wersji walidatora GUGIK wprowadzonej w pod koniec 2025 r.

Z wyników wcześniejszych walidacji i wyjaśnień przesłanych przez Kontrolowanego wynika, że od połowy 2025 r. walidator GUGIK nie wykazywał błędów.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
raporty WMS WFS.7z)

uchybień: 1

nieprawidłowości: 2

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono stan usługi pobierania dla danych BDSOG z obszaru powiatu nyskiego.

Uzasadnienie:

Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowości:

- usługa nie pozwala na pobranie i wyświetlanie pliku graficznego zawierającego opis topograficzny (wyświetla się link do pobrania opisu ale nie działa);
- usługa nie spełnia kryteriów wyszczególnionych w Załączniku nr 2 rozporządzenia w sprawie BDSOG (błędy w atrybutach w warstwie osnowa pozioma wg. walidatora GUGIK: MP, H\_PLEVRF2007NH, MH\_PLEVRF2007NH, H\_PLKRON86NH, MH\_PLKRON86NH, STAN\_ZNAKU oraz w osnowa wysokościowa: H\_PLEVRF2007NH, MH\_PLEVRF2007NH, MH\_PLKRON86NH)

oraz uchybień:

- na podstawie raportu z przeprowadzonej przez Kontrolujących walidacji ustalono, iż usługa publikowana jest w podziale na warstwy informacyjne: „osnowa pozioma” i „osnowa wysokościowa” oraz „osnowa pozioma\_etykiety” i „osnowa\_wysokościowa\_etykiety”.



## III.2.1.5. Stan usługi przeglądania dla danych GESUT

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju, dostępnych na stronie internetowej

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp> Kontrolujący ustalili, iż Starosta Nyski zgłosił w dniu 2 maja 2016 r. usługę przeglądania dla danych GESUT do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Geodezyjna Ewidencja Sieci Uzbrojenia Terenu (GESUT), która otrzymała identyfikator PL.PZGiK.4614. Adres usługi przeglądania:

<https://wms.powiat.nysa.pl/cgi-bin/nysa-gesut>.

Kontrolowany oświadczył, iż dane publikowane są w podziale na warstwy informacyjne zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia w sprawie GESUT, co potwierdził wykonany przez Kontrolujących raport z walidacji usługi WMS.

Ponadto Kontrolujący ustalili, że usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS (QGIS). Dane publikowane w usłudze aktualizowane są codziennie i odzwierciedlają aktualny stan bazy GESUT.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z,  
raporty WMS WFS.7z)

uchybień:0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi przeglądania dla danych GESUT z obszaru powiatu nyskiego.

## III.2.1.6. Stan usługi pobierania dla danych GESUT

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju, dostępnych na stronie internetowej

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp> Kontrolujący ustalili, iż Starosta Nyski zgłosił w dniu 2 maja 2016 r. usługę pobierania dla danych GESUT do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Geodezyjna Ewidencja Sieci Uzbrojenia Terenu (GESUT),



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

która otrzymała identyfikator PL.PZGiK.4614. Adres usługi pobierania:  
<https://daneiip.powiat.nysa.pl/geoserver/kgesut/wfs>.

Kontrolowany oświadczył, iż usługa publikuje dane niezbędne do tworzenia i aktualizacji Krajowej bazy GESUT zgodnie z § 10 rozporządzenia w sprawie GESUT. Usługa ta jest zabezpieczona przed nieuprawnionym dostępem. Udostępnia dane jedynie w odpowiedzi na zapytania przychodzące z adresu: IP 91.233.135.18 wykorzystywanego przez GUGiK, bez uiszczenia opłaty.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi pobierania dla danych GESUT z obszaru powiatu nyskiego.

## III.2.1.7. Stan usługi przeglądania dla danych BDOT500

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju i dostępnej na stronie internetowej

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp> Kontrolujący ustalili, że Starosta Nyski zgłosił w dniu 2 maja 2016 r. usługę przeglądania dla danych BDOT500 do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Baza Danych Obiektów Topograficznych (BDOT500), która otrzymała identyfikator PL.PZGiK.4616. Adres usługi przeglądania to:

<https://wms.powiat.nysa.pl/cgi-bin/nysa-bdot>. Kontrolowany oświadczył, iż dane publikowane są w podziale na warstwy informacyjne zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia w sprawie BDOT500. Kontrolujący przeprowadzili walidację usługi WMS. Raport WMS-BDOT500 z badania zgodności powiatowych usług sieciowych wskazuje, iż ww. usługa publikuje dane w podziale na warstwy informacyjne zgodnie z przepisami prawa.

Ponadto Kontrolujący ustalili, że usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS (QGIS). Dane publikowane w usłudze aktualizowane są codziennie i odzwierciedlają aktualny stan bazy GESUT.



uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi przeglądania dla danych BDOT500 z obszaru powiatu nyskiego.

### III.2.1.8 Podsumowanie dotyczące stanu usług danych przestrzennych.

W zakresie stanu usług danych przestrzennych Kontrolujący stwierdzili nieprawidłowości:

- brak warstwy punkty graniczne spełniającej kryteria wyszczególnione w załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie egib w usłudze przeglądania WMS EGIB;
- usługa pobierania WFS EGIB publikuje dane w podziale na warstwy informacyjne, które w części nie spełniają kryteriów wyszczególnionych w Załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie egib (brak warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne”);
- zakres danych udostępnianych w usłudze pobierania WFS EGIB (geometria, atrybuty) nie jest tożsamy z zakresem danych prezentowanych w usłudze WMS w zakresie obiektów z warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne” oraz w warstwie „działki” brak atrybutów „klasoużytki, pole ewidencyjne działki i grupa rejestrowa”;
- usługa pobierania WFS EGIB nie umożliwia pobierania wszystkich warstw które spełniają kryteria wyszczególnione w Załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie egib (brak warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne”).
- usługa pobierania WFS BDSOG nie pozwala na pobranie i wyświetlanie pliku graficznego zawierającego opis topograficzny (wyświetla się link do pobrania opisu ale nie działa);
- usługa pobierania WFS BDSOG nie spełnia kryteriów wyszczególnionych w Załączniku nr 2 rozporządzenia w sprawie BDSOG (błędy w atrybutach w warstwie osnowa pozioma wg. walidatora GUGIK: MP, H\_PLEVRF2007NH,



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

MH\_PLEVRF2007NH, H\_PLKRON86NH, MH\_PLKRON86NH, STAN\_ZNAKU  
oraz w osnowa wysokościowa: H\_PLEVRF2007NH, MH\_PLEVRF2007NH,  
MH\_PLKRON86NH);

oraz uchybienia:

- na podstawie raportu z przeprowadzonej przez Kontrolujących walidacji ustalono, iż usługa pobierania WFS BDSOG publikowana jest w podziale na warstwy informacyjne: „osnowa pozioma” i „osnowa wysokościowa” oraz „osnowa pozioma\_etykiety” i „osnowa\_wysokościowa\_etykiety”.

Wobec powyższego kontrolujący ocenili ten obszar **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

## III.2.2 Stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map)

W zakresie stanu utworzenia baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2, 3, 10, i 12 ustawy Pgik Kontrolujący ustalili, że pokrycie powiatu nyskiego wszystkimi wymienionymi wyżej bazami danych (EGiB, GESUT, BDOT500, BDSOG) wynosi 100% oraz, że bazy te są dostosowane do obowiązujących modeli pojęciowych.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybienia: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan utworzenia i dostosowania do obowiązującego modelu pojęciowego baz danych z obszaru powiatu nyskiego.

### III.2.2.1. Stopień cyfryzacji materiałów kartograficznych – analogowych map zasadniczych

Dla obszaru powiatu nyskiego nie jest prowadzona analogowa mapa zasadnicza.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

### III.2.2.2 Stopień cyfryzacji materiałów kartograficznych – analogowych map ewidencyjnych

Na obszarze powiatu nyskiego nie jest prowadzona analogowa mapa ewidencyjna.



## III.2.2.3 Stopień wykorzystywania map rastrowych

Starosta Nyski nie prowadzi map: zasadniczej i ewidencyjnej w postaci rastrowej.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

## III.2.2.4 Podsumowanie ustaleń stanu cyfryzacji

**Pozytywnie** oceniono stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map) i prowadzonych baz danych

## III.2.3. Stan cyfryzacji operatów

### III.2.3.1 Stopień cyfryzacji operatów przyjętych do zasobu

Ogólna liczba operatów technicznych zaewidencjonowanych i przyjętych do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Nyskiego wynosi 90 519 szt. Wskutek podjętych działań cyfryzacji zasobu, 88 235 operatów technicznych przyjętych do zasobu geodezyjnego i kartograficznego w formie analogowej zostało przetworzonych do postaci cyfrowej, co stanowi 97,48 % wszystkich operatów technicznych przyjętych do zasobu. Ponadto Kontrolowany wskazał, iż do postaci elektronicznej zostały przetworzone także inne archiwalne materiały zasobu, są to m. in.: mapy i inne dokumenty analogowe w tym mapy zasadnicze i sytuacyjno-wysokościowe – 6355 szt., mapy ewidencyjne – 1616 szt., mapy glebowo-rolnicze – 319 szt., zarysy pomiarowe – 604 szt. Do przetworzenia pozostało 3309 szt. map na podkładzie miękkim. Materiały te wraz z operatami technicznymi zostały zgłoszone do Projektu realizowanego przez Głównego Geodetę Kraju „Integracja państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego” w ramach Programu FERC. Kontrolujący stwierdzili, iż Starosta Nyski wprawdzie nie dotrzymał terminu wynikającego z § 19 rozporządzenia w sprawie zasobu, jednakże skorzystał z możliwości przystąpienia do Projektu realizowanego przez Głównego Geodetę Kraju „Integracja państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego” w ramach Programu FERC, którego celem jest m. in. cyfryzacja danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

oraz jest w trakcie prac związanych z przetwarzaniem brakujących operatów technicznych do postaci elektronicznej, które realizuje z wykorzystaniem pracowników Starostwa.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 1

nieprawidłowości: 0

## III.2.3.2 Podsumowanie stanu cyfryzacji operatów archiwalnych

W zakresie stanu cyfryzacji operatów archiwalnych kontrolujący stwierdzili uchybień:

- nie dotrzymanie terminu wynikającego z § 19 rozporządzenia w sprawie zasobu. Wobec powyższego Kontrolujący ocenili ten obszar **pozytywnie z uchybieniem**.

## III.2.4 Stan systemu do prowadzenia zasobu

### III.2.4.1. Wdrożenie systemu do prowadzenia zasobu

W Starostwie Powiatowym w Nysie do prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykorzystywany jest Zintegrowany System Informacji Przestrzennej GEO-INFO firmy Systherm Info Sp. z o.o. w Poznaniu, w skład którego wchodzi między innymi moduł GEO-INFO Ośrodek (wersja 25.1.3.0) oraz GEO-INFO Mapa i GEO-INFO EGiB (wersja 25.1.2.0).

System ten posiada pełną funkcjonalność umożliwiającą:

1. prowadzenie rejestru prac geodezyjnych;
2. prowadzenie ewidencji materiałów zasobu;
3. prowadzenie rejestru wniosków o udostępnienie materiałów zasobu.

GEO-INFO Mapa z modułem EGiB to aplikacja umożliwiająca prowadzenie baz danych EGiB, GESUT, BDOT500, BDSOG i zawierająca zestaw funkcji i procedur niezbędnych do tworzenia i zarządzania zasobem mapy numerycznej, umożliwia prowadzenie rejestru opisowego EGBiL i generowania dokumentów z tego rejestru, przeznaczony jest do stosowania na stanowiskach związanych z wprowadzaniem zmian opisowych i geometrycznych, pozwala na graficzną prezentację danych przedmiotowych (działki i budynki) oraz wyszukiwanie danych poprzez stosowanie



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

filtrów lub gotowych zapytań. Pozwala na wprowadzenie zmian zarówno w geometrii, jak i atrybutach obiektów (w części graficznej jak i opisowej obiektu). Zmiany obiektów znajdujących się w prowadzonych bazach danych realizowane są poprzez mechanizmy importu/eksportu GML oraz bezpośrednio w aplikacji w aktywnej zmianie. Aplikacja ta zawiera szereg narzędzi i funkcjonalności ułatwiających pracę z przestrzennymi bazami danych oraz umożliwia tworzenie historii obiektów. Graficzna obsługa baz danych możliwa jest dzięki prostej edycji, modyfikacji i dodawaniu geometrii obiektów. Aplikacja umożliwia również, poprzez wbudowane narzędzia do pracy z obiektami, kopiowanie geometrii, podział i scalanie, konfigurowane dociąganie kursora oraz wizualizację map (ewidencyjnej, zasadniczej) według określonego stanu (aplikacja zachowuje cykl życia obiektu, posiada również własne środowisko graficzne tzw. mapę dynamiczną). Aplikacja posiada również zaawansowane funkcje analityczne oraz szereg narzędzi kontrolnych szczególnie przydatnych przy wprowadzaniu obiektów w zmianach a także automatycznej kontroli obiektów przy zamykaniu zmian (powyższe mechanizmy w bardzo znacznym stopniu eliminują wprowadzanie błędnych obiektów do prowadzonych baz danych). Aplikacja umożliwia również komunikację z elektronicznymi księgami wieczystymi, rejestrami PESEL i REGON a także, poprzez aliasy, bezproblemowy dostęp do dokumentów w formie elektronicznej np. opisów topograficznych i fotografii punktów osnów geodezyjnych, operatów technicznych, map ewidencyjnych i zasadniczych, aktów notarialnych.

GEO-INFO Ośrodek z Zudp to aplikacja przeznaczona do obsługi wszystkich zadań, związanych z prowadzeniem zasobu geodezyjnego oraz obsługą klientów (w tym zapewnia powiązanie z portalem CUW w celu realizacji e-usług). Zawiera między innymi mechanizmy wprowadzania zamówień, naliczania opłat, generowania dokumentów i raportów, przyjmowania i wydawania materiałów z zasobu geodezyjnego, obsługi operatów elektronicznych, narad koordynacyjnych i jest zintegrowana z GEO-INFO Mapa z EGIB, systemem obiegu dokumentów EZD SIDAS firmy MADKOM oraz aplikacjami internetowymi GEO-INFO: i.Kerg (aplikacja przeznaczona do kompleksowej obsługi prac geodezyjnych [od zgłoszenia pracy geodezyjnej do przekazania jej efektów]), i.Wniosek (aplikacja [przeglądarka] internetowa baz danych zasobu Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

z funkcjonalnością umożliwiającą zakup materiałów), i.Projektant (aplikacja internetowa, przeznaczona do składania wniosków o uzgodnienie dokumentacji projektowej), i.Rzeczoznawca (aplikacja [przeglądarka] internetowa zasobu baz danych rejestru EGiB z funkcjonalnością ukierunkowaną na rzeczoznawców majątkowych), i.Narady (aplikacja internetowa, działająca w trybie on-line dla gestorów sieci uzbrojenia terenu i Zespołu prowadzącego narady koordynacyjne i umożliwiająca opiniowanie wniosków złożonych z wykorzystaniem modułu GEO-INFO i.Projektant), i.Komornik (aplikacja internetowa przeznaczona dla komorników), i.Zasób (aplikacja internetowa dla Wykonawców prac geodezyjnych, działająca w trybie on-line i umożliwiająca uzupełnianie bazy danych materiałów Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej).

Dostęp do e – usług powiatu odbywa się za pomocą Centrum Usług Wspólnych województwa opolskiego ( CUW ) adres portalu: [mapy.opolskie.pl](http://mapy.opolskie.pl).

Kontrolujący ustalili, iż:

- rejestr prac geodezyjnych spełnia wszystkie wymagania o których mowa w § 8 ust. 2 rozporządzenia w sprawie zasobu, w tym umożliwia wprowadzenie prac niepodlegających zgłoszeniu ;
- ewidencja materiałów zasobu spełnia wszystkie wymagania, o których mowa w § 8 ust. 3 rozporządzenia w sprawie zasobu;
- rejestr wniosków o udostępnienie materiałów zasobu spełnia warunki, o których mowa w § 8 ust. 4 rozporządzenia w sprawie zasobu.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybenia: 0

nieprawidłowości: 0

III.2.4.5 Podsumowanie stanu wdrożenia systemu do prowadzenia zasobu

**Pozytywnie** oceniono stan wdrożenia systemu do prowadzenia zasobu

III.2.4.2. Portal do udostępniania danych

Starosta Nyski posiada własny portal, który jest dostępny pod adresem (dostęp bezpośredni): <https://imapa.powiat.nysa.pl/> lub jako przekierowanie ze strony Starostwa Powiatowego w Nysie: <https://powiat.nysa.pl/>,



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

[https://powiat.nysa.pl/strona-3333-e\\_uslugi\\_system\\_informacji\\_przestrzennej.html](https://powiat.nysa.pl/strona-3333-e_uslugi_system_informacji_przestrzennej.html).  
Możliwość przeglądania danych możliwa jest również za pomocą portalu Centrum Usług Wspólnych (CUW) (<https://cuw.mapy.opolskie.pl/>), tj. portalu umożliwiającego dostęp do danych oraz e-usług powiatowych (w tym dotyczących powiatu nyskiego) i wojewódzkich z zakresu geodezji i kartografii dla obszaru województwa opolskiego (projekt powstał w ramach zadania zakupu sprzętu, licencji na oprogramowanie, prac wdrożeniowych związanych z realizacją projektu pn. „e-usługi cyfrowych zasobów geodezyjnych i kartograficznych dla województwa opolskiego” o numerze sprawy AG.272.1.2019, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020). Portal udostępniania dane PZGiK w postaci e-usług i umożliwia zalogowanie się do aplikacji e-usługowych i obsługę geodetów, gestorów sieci, projektantów, interesantów, rzeczoznawców majątkowych oraz komorników. Starosta Nyski zakupił GEO-INFO Portal CMS który w chwili obecnej jest uruchomiony i testowany przed jego udostępnieniem (adres portalu CMS: <https://powiat.nysa.giportal.pl/>). GEO-INFO Portal CMS oparty jest na systemie zarządzania treścią CMS, dzięki któremu możliwe jest samodzielne zmienianie i dodawanie treści, stron oraz podstron bez konieczności znajomości specjalistycznego oprogramowania. Oferowany obecnie Portal CMS zastępował będzie funkcjonujący dziś produkt prezentujący tak zwane „kafelki” pozwalające na przekierowanie do poszczególnych aplikacji z rodziny GEO-INFO. Nowy produkt zaprojektowany został tak, by zachowane były wszystkie obecnie działające funkcjonalności. Dodatkowym rozwiązaniem oferowanym w nowym Portalu CMS jest tworzenie własnych komunikatów, które dostępne będą dla wszystkich odwiedzających stronę Portalu oraz wpisów na Tablicę ogłoszeń widoczną w aplikacjach GEO-INFO: i.Konto, i.Kerg, i.Wniosek, i.Komornik, i.Rzeczoznawca, i.Projektant, i.Narady oraz i.Mapa. Wszystkie wersje portalu pozwalają na dostęp do materiałów zasobu w postaci e-usług, zapewniają wymianę i udostępnianie danych ewidencji gruntów i budynków w postaci elektronicznej oraz danych z BDSOG.

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0



ul. Piastowska 14,  
45-082 Opole  
NIP: 754-11-16-953  
REGON: 000514325

tel. 77 45 24 125  
fax 77 45 24 705  
email: [bok@opole.uw.gov.pl](mailto:bok@opole.uw.gov.pl)  
www: [www.opole.uw.gov.pl](http://www.opole.uw.gov.pl)

# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

**Pozytywnie** oceniono portal do udostępniania danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

## III.2.4.3. Bezpieczeństwo danych

W Starostwie Powiatowym w Nysie wprowadzona została polityka bezpieczeństwa, w której określona została procedura tworzenia kopii bezpieczeństwa w systemie teleinformatycznym, a także sposób przechowywania kopii zapasowych. Kontrolowany oświadczył, iż kopie baz danych z obszaru powiatu nyskiego wykonywane są automatycznie z częstotliwością raz na dobę (w dni robocze) i zapisywane na serwerze, a następnie przenoszone na dysk zewnętrzny typu NAS raz w tygodniu (serwerownia i dysk zewnętrzny mieszczą się w odrębnym budynku B). Następnie kopie baz danych raz w miesiącu kopiowane są na taśmy RDX i dodatkowy dysk zewnętrzny typu NAS, które są przechowywane w sejfie w odrębnym budynku B. Ponadto raz na kwartał kopie bezpieczeństwa baz danych prowadzonych przez Starostę przekazywane są Opolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego. Kontrolowany oświadczył, iż osobą odpowiedzialną za wykonywanie kopii zabezpieczających dane państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego jest Administrator Systemów Informatycznych. Kontrolowany wyjaśnił także, iż przy okazji każdej aktualizacji oprogramowania SIP GEO-INFO Mapa z modułem EGIB oraz GEO-INFO Ośrodki z Zudp oraz konieczności wykonywania różnego rodzaju zestawień/raportów/kontroli, które zakłócałyby bieżącą pracę na bazie roboczej ww. oprogramowania realizowane jest to na przywróconej ostatnio wykonanej kopii bazy danych. Można to potraktować jako przeprowadzane okresowo testy odtworzeniowe kopii bezpieczeństwa, weryfikujące ich poprawność i możliwość odczytu zapisanych danych na wypadek awarii lub utraty danych. Kontrolowany oświadczył, iż nie są wytwarzane dokumenty potwierdzające tę czynność. Przy okazji tych aktualizacji wykonywane są również kopie bazy danych poza harmonogramem. Częstotliwość wykonywania kopii bezpieczeństwa oraz sposób ich przechowywania zapewnia bezpieczeństwo przechowywania danych na wypadek awarii lub ingerencji osób trzecich.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;



uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono bezpieczeństwo danych

#### III.2.4.4. Archiwizacja danych

Starosta Nyski przedłożył Kontrolującemu Zarządzenie nr 40/2021 Starosty Nyskiego z dnia 24 sierpnia 2021 r. i Zarządzenie nr 30/2024 Starosty Nyskiego z dnia 19 lipca 2024 r. w sprawie powołania Komisji do oceny materiałów geodezyjnych i kartograficznych, które utraciły przydatność użytkową i podlegającą wyłączeniu z zasobu powiatowego. Analiza dokumentów wykazała, iż w skład tej Komisji do 19 lipca 2024 r. wchodziło sześć osób, a od tej daty wchodzi pięć osób. Wszyscy jej członkowie byli pracownikami Wydziału. W okresie kontrolowanym Komisja odbyła dwa posiedzenia (9 kwietnia 2024 r. i 3 listopada 2025 r.). Na podstawie przeprowadzonej oceny przydatności użytkowej materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego sporządzono protokoły. Protokoły zawierały wszystkie informacje wynikające z rozporządzenia w sprawie zasobu. Z analizy tych dokumentów wynika, że Komisja stwierdziła istnienie w zasobie materiałów, które utraciły przydatność użytkową. Protokół oceny przydatności użytkowej materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia 9 kwietnia 2024 r. wyłącza materiał o identyfikatorze ewidencyjnym nr P.1607.2022.2233, a protokół z 3 listopada 2025 r. wyłącza materiały o identyfikatorach ew.: P.1607.1966.34, P.1607.1966.191, P.1607.1967.143, P.1607.1967.192, P.1608.1968.122, P.1608.1968.342, P.1608.1969.4, P.1608.1971.34, P.1608.1972.290, P.1608.1973.4.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
dokumenty\_komisja.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono archiwizację danych

#### III.2.4.5 Podsumowanie ustaleń stanu systemu do prowadzenia zasobu

**Pozytywnie** oceniono stan systemu do prowadzenia zasobu



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

## III.2.5. Stan e- usług dla wykonawców prac geodezyjnych

### III.2.5.1. Możliwość zgłaszania prac geodezyjnych elektronicznie

W Starostwie Powiatowym w Nysie funkcjonuje aplikacja i.KERG pozwalająca na internetową obsługę zgłoszenia prac geodezyjnych. Zgłaszanie prac geodezyjnych możliwe jest z wykorzystaniem portalu CUW - Centrum Usług Wspólnych Serwis usług geodezyjno-kartograficznych województwa opolskiego, pod adresem: <https://mapy.opolskie.pl>. Aplikacja ta umożliwia automatyczne przyjęcie i zarejestrowanie zgłoszenia, automatyczne obliczanie należnej opłaty i przygotowanie dokumentu obliczenia opłaty, możliwość dokonania opłaty za zgłoszenie prac geodezyjnych automatycznie za pomocą zaimplementowanego systemu płatności elektronicznych PayByNet. Ponadto aplikacja ta umożliwia udostępnianie danych do zgłoszenia prac geodezyjnych.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono możliwość zgłaszania prac geodezyjnych elektronicznie.

### III.2.5.2. Udział zgłoszeń elektronicznych

Starosta Nyski przedłożył statystykę zgłoszeń prac geodezyjnych, którą przedstawia poniższa tabela:

Okres kontroli	Ogólna liczba zgłoszonych prac geodezyjnych	Liczba prac geodezyjnych zgłoszonych elektronicznie	Procentowy udział prac zgłoszonych elektronicznie w odniesieniu do wszystkich zgłoszonych prac
Od 1.01.2025 r. do 6.10.2025 r.	2439	2326	95 %
Od 1.01.2024 r.	3031	2958	98 %



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Okres kontroli	Ogólna liczba zgłoszonych prac geodezyjnych	Liczba prac geodezyjnych zgłoszonych elektronicznie	Procentowy udział prac zgłoszonych elektronicznie w odniesieniu do wszystkich zgłoszonych prac
do 31.12.2024 r.			
Razem	5470	5284	97 %

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono udział zgłoszeń elektronicznych.

### III.2.5.3. Przekazywanie wyników prac geodezyjnych elektronicznie

Udostępniona przez Starostę Powiatu Nyskiego aplikacja Geo-Info i.KERG umożliwia wykonawcom prac geodezyjnych przekazanie elektronicznie wyników tych prac do organu. W systemie tym dostępny jest również dla wykonawców prac wynik weryfikacji wyników prac geodezyjnych w postaci protokołu weryfikacji (protokół udostępniany jest automatycznie).

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi dotyczącej przekazywania wyników prac geodezyjnych elektronicznie.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

### III.2.5.4 Przyjmowanie operatu do zasobu

Kontrola w zakresie przyjmowania operatów do zasobu wykonana została na podstawie analizy 30 losowo wybranych operatów technicznych, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w okresie objętym kontrolą:



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Data wystawienia pozytywnego protokołu weryfikacji	Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu
1	P.1607.2024.36	2024-01-04	2024-01-04
2	P.1607.2024.184	2024-01-19	2024-01-19
3	P.1607.2024.301	2024-02-08	2024-02-08
4	P.1607.2024.365	2024-02-14	2024-02-14
5	P.1607.2024.943	2024-04-26	2024-04-26
6	P.1607.2024.1179	2024-05-28	2024-05-28
7	P.1607.2024.1396	2024-06-28	2024-06-28
8	P.1607.2024.1738	2024-08-09	2024-08-09
9	P.1607.2025.276	2025-02-11	2025-02-11
10	P.1607.2024.1820	2024-08-22	2024-08-22
11	P.1607.2024.2042	2024-09-25	2024-09-25
12	P.1607.2024.2238	2024-10-24	2024-10-24
13	P.1607.2024.2504	2024-11-29	2024-11-29
14	P.1607.2024.2609	2024-12-11	2024-12-11
15	P.1607.2025.58	2025-01-14	2025-01-14
16	P.1607.2025.79	2025-01-16	2025-01-16
17	P.1607.2025.485	2025-03-07	2025-03-07
18	P.1607.2025.736	2025-04-08	2025-04-08



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Data wystawienia pozytywnego protokołu weryfikacji	Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu
19	P.1607.2025.906	2025-05-07	2025-05-07
20	P.1607.2025.1001	2025-05-16	2025-05-16
21	P.1607.2025.1276	2025-06-24	2025-06-24
22	P.1607.2025.515	2025-03-14	2025-03-14
23	P.1607.2025.1305	2025-06-27	2025-06-27
24	P.1607.2025.1392	2025-07-07	2025-07-07
25	P.1607.2025.1502	2025-07-23	2025-07-23
26	P.1607.2025.1644	2025-08-08	2025-08-08
27	P.1607.2025.1838	2025-09-09	2025-09-09
28	P.1607.2025.1984	2025-09-25	2025-09-25
29	P.1607.2025.2035	2025-10-01	2025-10-01
30	P.1607.2025.2059	2025-10-03	2025-10-03

Przeprowadzone czynności kontrolne wykazały, iż 30/30 (100%) operatów technicznych przyjętych do PZGiK uzyskało pozytywny wynik weryfikacji i zostało wpisanych do ewidencji materiałów zasobu w dniu wykonania weryfikacji.

(Akta kontroli : wyjaśnienia kontrolowanego.7z;

operaty techniczne.7z )

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono przyjmowanie operatów technicznych do zasobu.



## III.2.5.5 Podsumowanie stanu systemu do prowadzenia zasobu

Stan e-usług dla wykonawców prac w Starostwie Powiatowym w Nysie oceniono pozytywnie.

## III.2.6 Stan e – usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli

### III.2.6.1 Składanie wniosków o udostępnianie danych elektronicznie

Kontrolujący ustalili, iż do obsługi internetowych wniosków składanych przez zainteresowanych, Starosta Nyski uruchomił aplikacje GEO – INFO: i.Wniosek, i.Rzeczoznawca, i.Komornik. Składanie wniosków o udostępnienie materiałów zasobu możliwe jest za pośrednictwem portalu CUW (adres: <https://mapy.opolskie.pl>). Funkcjonalność tych aplikacji pozwala na automatyczną obsługę wniosku poprzez przyjęcie i zarejestrowanie wniosku, obliczenia należnej opłaty, automatycznego przygotowania dokumentu obliczenia opłaty, możliwość wniesienia opłaty drogą elektroniczną oraz automatyczne udostępnianie materiałów zasobu za pomocą e-usług. Opłata w formie elektronicznej uiszczana jest z wykorzystaniem płatności elektronicznej PayByNet.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

### III.2.6.2 Podsumowanie stanu e-usług dla obywateli

Stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli oceniono **pozytywnie**.

## III.2.7 Stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych

### III.2.7.1 Wdrożenie obsługi narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Na podstawie złożonych wyjaśnień Kontrolujący ustalili, iż w Starostwie Powiatowym w Nysie funkcjonują aplikacje firmy GEO-INFO SYSTHERM-INFO Sp. z o.o.: i.Projektant oraz i.Narady. Aplikacja i.Projektant, dedykowana jest dla inwestorów, projektantów i pozwala na internetową obsługę wniosków



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

o przeprowadzenie narady koordynacyjnej, natomiast aplikacja i.Narady dedykowana dla gestorów sieci, przeznaczona jest do elektronicznej obsługi narad koordynacyjnych. Aplikacje dostępne są za pośrednictwem portalu CUW (adres: <https://mapy.opolskie.pl>).

System do prowadzenia narad koordynacyjnych umożliwia prezentowanie danych dot. obiektów projektowanych i przeglądanie projektu na tle danych zasobu, a także dokonywania niezbędnych kontroli zachowania odległości pomiędzy istniejącymi, a projektowanymi obiektami. Projektant korzystający z aplikacji GEO-INFO i. Projektant posiada wgląd w przebieg procesu uzgodnień, a także ma możliwość wniesienia do projektu korekt wynikających z uwag gestorów sieci.

Po zakończeniu narady protokół generowany jest automatycznie. Odpis protokołu jest udostępniany projektantom w aplikacji i. Projektant.

Baza danych GESUT nie jest automatycznie aktualizowana. Osoba obsługująca naradę, w oparciu o projekty zapisane w formacie DXF, wprowadza do bazy danych projektowane obiekty. Ponadto wczytywanie danych do systemu możliwe jest w formatach: GML, DGN(v7), DWG, GEO TIFF, JPG, JPEG, KML, LAS, MR SID, PNG, SHP. Na podstawie pisemnego oświadczenia Kontrolowanego i przedłożonych dokumentów ustalono, iż narady koordynacyjne dla obszaru powiatu nyskiego organizowane są wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Pierwszą naradę koordynacyjną przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej zakończono w dniu 10 czerwca 2021 r.

W okresie objętym kontrolą (1 stycznia 2024 r. do 6 października 2025 r.) przeprowadzono 66 narad koordynacyjnych. Wszystkie zostały przeprowadzone w postaci e-narady (419 wniosków, gdzie liczba wniosków to 319, a liczba wniosków o dodatkową naradę to 24).

(Akta kontroli: narady koordynacyjne.7z;  
wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono wdrożenie obsługi narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

## III.2.7.2 Poprawność prowadzenia narad koordynacyjnych



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Szczegółową kontrolą objęto 30 losowo wybranych spraw na podstawie przedstawionego przez Kontrolowanego zestawienia wniosków o uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci.

Id wniosku	Data przyjęcia wniosku	Data zawiadomienia zainteresowanych podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady koordynacyjnej
	Data zawiadomienia zainteresowanych podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data zakończenia narady	Data aktualizacji bazy GESUT
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
GK.6630.3.2024	2024-01-07	2024-01-11	2024-01-17
	2024-01-09 2 dni	2024-01-17 4 dni	2024-01-19 2 dni
GK.6630.10.2024	2024-01-11	2024-01-26	2024-02-05
	2024-01-26 15 dni	2024-02-05 6 dni	2024-02-06 1 dzień
GK.6630.17.2024	2024-01-22	2024-01-26	2024-02-05
	2024-01-26 4 dni	2024-02-05 6 dni	2024-02-06 1 dzień
GK.6630.32.2023	2024-02-19	2024-02-22	2024-03-01
	2024-02-22 3 dni	2024-03-01 6 dni	2024-03-01 0 dni



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Id wniosku	Data przyjęcia	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady
	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data	Data aktualizacji
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
GK.6630.43.2024	2024-02-29 2024-03-01 1 dzień	2024-03-01 2024-03-12 7 dni	2024-03-12 2024-03-13 1 dzień
GK.6630.61.2024	2024-03-21 2024-03-21 0 dni	2024-03-21 2024-03-29 6 dni	2024-03-29 2024-04-05 7 dni
GK.6630.91.2024	2024-05-13 2024-05-16 3 dni	2024-05-16 2024-05-24 6 dni	2024-05-24 2024-05-27 3 dni
GK.6630.109.2024	2024-06-14 2024-06-17 3 dni	2024-06-17 2024-06-25 6 dni	2024-06-25 2024-06-26 1 dzień
GK.6630.111.2024	2024-06-18 2024-06-25 7 dni	2024-06-25 2024-07-03 6 dni	2024-07-03 2024-07-05 2 dni
GK.6630.126.2024	2024-07-05 2024-07-12	2024-07-12 2024-07-22	2024-07-22 2024-07-23



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Id wniosku	Data przyjęcia	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady
	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data	Data aktualizacji
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
	7 dni	6 dni	1 dzień
GK.6630.148.2024	2025-08-05 2025-08-08 3 dni	2025-08-08 2025-08-19 6 dni	2025-08-19 2025-08-20 1 dzień
GK.6630.150.2024	2024-08-07 2025-08-08 1 dzień	2025-08-08 2024-08-19 6 dni	2024-08-19 2024-08-20 1 dzień
GK.6630.166.2024	2024-09-25 2024-09-25 3 dni	2024-09-25 2024-10-04 7 dni	2024-10-04 2024-10-08 4 dni
GK.6630.180.2024	2024-10-07 2024-10-08 1 dzień	2024-10-08 2024-10-16 6 dni	2024-10-16 2024-10-17 1 dzień
GK.6630.190.2024	2024-10-22 2024-10-24 2 dni	2024-10-24 2024-11-05 7 dni	2024-11-05 2024-11-06 1 dzień



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Id wniosku	Data przyjęcia	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady
	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data	Data aktualizacji
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
GK.6630.199.2024	2024-11-19 2024-11-27 8 dni	2024-11-27 2024-12-05 6 dni	2024-12-05 2024-12-09 4 dni
GK.6630.214.2024	2024-12-04 2024-12-09 5 dni	2024-12-09 2024-12-17 6 dni	2024-12-17 2024-12-18 1 dzień
GK.6630.232.2024	2024-12-23 2025-01-27 4 dni	2025-01-27 2025-02-04 6 dni	2025-02-04 2025-02-05 1 dzień
GK.6630.8.2025	2025-01-14 2025-01-16 2 dni	2025-01-16 2025-01-27 7 dni	2025-01-27 2025-01-29 2 dni
GK.6630.14.2025	2025-01-21 2025-01-27 0 dni	2025-01-27 2025-02-04 6 dni	2025-02-04 2025-02-05 1 dzień
GK.6630.23.2025	2025-02-17 2025-02-18 1 dzień	2025-02-18 2025-02-26 6 dni	2025-02-26 2025-02-28 2 dni



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Id wniosku	Data przyjęcia	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady
	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data	Data aktualizacji
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
GK.6630.27.2025	2025-02-28 2025-03-10 10 dni	2025-03-10 2025-03-18 6 dni	2025-03-18 2025-03-19 1 dzień
GK.6630.54.2025	2025-04-08 2025-04-10 2 dni	2025-04-10 2025-04-18 6 dni	2025-04-18 2025-04-18 0 dni
GK.6630.64.2025	2025-04-23 2025-04-28 5 dni	2025-04-28 2025-05-09 5 dni	2025-05-09 2025-05-09 0 dni
GK.6630.69.2025	2025-05-20 2025-05-21 1 dzień	2025-05-21 2025-05-29 6 dni	2025-05-29 2025-05-29 0 dni
GK.6630.75.2025	2025-05-26 2025-05-30 4 dni	2025-05-30 2025-06-09 5 dni	2025-06-09 2025-06-09 0 dni
GK.6630.79.2025	2025-06-05 2025-06-10	2025-06-10 2025-06-18	2025-06-18 2025-06-18



## Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Id wniosku	Data przyjęcia	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady
	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data	Data aktualizacji
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
	5 dni	6 dni	0 dni
GK.6630.101.2025	2025-07-10 2025-07-10 0 dni	2025-07-10 2025-07-18 6 dni	2025-07-18 2025-07-18 0 dni
GK.6630.142.2025	2025-09-17 2025-09-22 5 dni	2025-09-22 2025-10-01 7 dni	2025-10-01 2025-10-01 0 dni
GK.6630.158.2025	2025-10-04 2025-10-07 3 dni	2025-10-07 2025-10-15 6 dni	2025-10-15 2025-10-15 0 dni

W każdym skontrolowanym przypadku 30/30 (100%), po otrzymaniu od projektanta lub inwestora wniosku o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, Starosta Nyski przeprowadził naradę koordynacyjną usytuowania projektowanych sieci za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Kontrolujący ustalili, iż:



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

- w 30 sprawach (100%), wyznaczenie terminu narady odbyło się do 14 dni od dnia otrzymania wniosku o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu;
- w 30/30 sprawach (100 %) wyznaczony termin zakończenia narady był zgodny z art. 28b pkt 5a ustawy Pgik;
- w 30/30 sprawach (100%), zmiany w bazie danych GESUT zostały wprowadzone z zachowaniem 30 dniowego okresu na wprowadzenie zmian w bazie GESUT, zgodnie z §13 ust. 2 rozporządzenia w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu;

(Akta kontroli: narady koordynacyjne.7z,  
wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono poprawność prowadzenia narad koordynacyjnych.

## III.2.7.3 Podsumowanie ustaleń stanu informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych

**Pozytywnie** oceniono stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych.

## III.2.8 Struktura i dostosowanie baz danych

### III.2.8.1 Struktura i dostosowanie bazy danych GESUT

Kontrolujący ustalili, iż baza danych GESUT prowadzona jest w obowiązującym układzie wysokościowym PL-EVRF2007-NH. Powiatowa baza GESUT w dniach 5-6 grudnia 2023 r. została dostosowana do obowiązujących przepisów rozporządzenia w sprawie GESUT.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono strukturę i dostosowanie bazy danych GESUT.

### III.2.8.2 Struktura i dostosowanie bazy danych BDOT500



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

Kontrolujący ustalili, iż baza danych BDOT500 prowadzona jest w obowiązującym układzie wysokościowym PL-EVRF2007-NH. Starosta Nyski w dniach 5-6 grudnia 2023 r. dostosował bazę BDOT500 do obowiązujących przepisów prawa.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono strukturę i dostosowanie bazy danych BDOT500.

## III.2.8.3 Podsumowanie ustaleń struktury i dostosowania baz danych

Strukturę i dostosowanie baz danych oceniono **pozytywnie**.

## III.2.9. Format wymiany danych

### III.2.9.1. Format wymiany danych pomiędzy ośrodkami dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej a wykonawcami prac geodezyjnych

Starosta Nyski wdrożył oprogramowanie umożliwiające przekazywanie danych do aktualizacji baz danych zasobu w postaci plików GML. Kontrolowany oświadczył, iż wykonawcy prac geodezyjnych przekazują dane do aktualizacji baz danych w formacie GML, występują również przypadki, w których oprócz pliku GML wykonawca przekazuje dane w formacie GIV (format natywnego dla oprogramowania GEO-INFO).

Przeprowadzona kontrola wytypowanych do kontroli wyników zgłoszonych prac geodezyjnych wykazała, że w 30/30 przypadkach przekazano plik w formacie GML.

(Akta kontroli - wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
operaty techniczne.7z)

uchybień: 1

nieprawidłowości: 0

Uzasadnienie:

Kontrolujący stwierdzili uchybienie:



- przekazywanie przez wykonawców prac geodezyjnych danych do aktualizacji baz danych w formacie GIV (format natywnego dla oprogramowania GEO-INFO) oprócz pliku GML.

Format wymiany danych pomiędzy ośrodkami dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej a wykonawcami prac geodezyjnych oceniono **pozytywnie**.

### III.2.9.2 Podsumowanie ustaleń formatu wymiany danych

**Pozytywnie z uchybieniem** oceniono format wymiany danych pomiędzy ośrodkami dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej a wykonawcami prac geodezyjnych

### III.3. Proces wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007 – NH

#### III.3.1 Wdrożenie układu wysokościowego PL-EVRF2007 – NH:

Kontrolujący ustalili, iż na obszarze powiatu nyskiego funkcjonuje układ wysokościowy PL-EVRF2007 – NH.

(Akta kontroli - wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono wdrożenie układu wysokościowego PL-EVRF2007 – NH na obszarze powiatu nyskiego.

#### III.3.2 Termin zakończenia prac dotyczących osnowy:

Osnowa szczegółowa została przeliczona do układu PL-EVRF2007 – NH w dniach 27 – 28 stycznia 2022 r. Termin wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH w BDSOG oraz prowadzonych bazach danych został zachowany.

**Pozytywnie** oceniono zachowanie terminu zakończenia prac dotyczących osnowy.

#### III.3.3 Termin zakończenia prac dotyczących baz danych:

Bazy danych zostały przeliczone do układu PL-EVRF2007 – NH 23 listopada 2020 r. Termin wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH w prowadzonych bazach danych został zachowany.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)



uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono zachowanie terminu zakończenia prac dotyczących baz danych.

III.3.4 Podsumowanie ustaleń procesu wdrożenia układu wysokościowego  
PL – EVRF2007 – NH

**Pozytywnie** oceniono stan wdrożenia układu wysokości PL – EVRF2007 – NH na obszarze powiatu nyskiego.

III.4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów

Zakres kontroli obejmował:

- sprawdzenie, czy gleboznawcza klasyfikacja gruntów była przeprowadzana przez Starostę Nyskiego w drodze postępowania administracyjnego;
- ustalenie, czy w przypadku postępowań wszczynanych z urzędu zaistniały przesłanki, o których mowa w § 4 ww. rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów;
- weryfikację, czy klasyfikację przeprowadzały osoby upoważnione przez Starostę do wykonywania tych czynności, zgodnie z § 5 ust. 2 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Stosownie do § 3 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów klasyfikację przeprowadza starosta z urzędu lub na wniosek właściciela gruntów podlegających klasyfikacji albo innego władającego takimi gruntami wykazanego w ewidencji gruntów i budynków.

Z informacji udzielonej Kontrolującym wynika, iż w okresie objętym kontrolą Starosta Nyski nie wszczynał i nie prowadził z urzędu postępowań w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Kontrolowany wyjaśnił, że w okresie objętym kontrolą przeprowadzane były czynności związane z wyłonieniem podmiotu wykonującego w danym roku kalendarzowym na terenie powiatu nyskiego prace związane z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów (wykonującego czynności klasyfikatora) oraz



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

prace geodezyjne dot. ww. czynności. Zgodnie z założeniami starosty wykonawca prac winien posiadać m. in. udokumentowane kwalifikacje klasyfikatora, udokumentowane doświadczenie zawodowe z zakresu gleboznawczej klasyfikacji gruntów, udokumentowane uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty kryterium wyboru stanowiła najniższa cena z pierwszy hektar w pierwszej działce, cena za każdy następny hektar w pierwszej działce, cena za pierwszy hektar w każdej następnej działce, cena za każdy następny hektar w każdej następnej działce. Wyłoniony wykonawca prac otrzymuje upoważnienie Starosty Nyskiego do przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów położonych na terenie powiatu nyskiego jako klasyfikator w danym roku. Zgodnie ze złożonymi wyjaśnieniami realizacja wniosków o przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów poprzedzona jest zawarciem stosownej umowy z wyłonionym wykonawcą prac.

Na podstawie udostępnionej dokumentacji Kontrolujący ustalili, że w okresie objętym kontrolą gleboznawcze klasyfikacje gruntów w związku z wnioskami właścicieli gruntów podlegających klasyfikacji, zostały przeprowadzone w drodze postępowania administracyjnego. Klasyfikacje przeprowadzała osoba upoważniona przez Starostę Nyskiego do tych czynności, zgodnie z § 5 ust. 2 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
klasyfikacja gruntów.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono podejmowane działania Starosty Nyskiego w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

III.4.1 Podsumowanie ustaleń dotyczących kontroli podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów

**Pozytywnie** oceniono podejmowanie przez Starostę Nyskiego działania w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

III.5. Sposób realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do organu administracji geodezyjnej i kartograficznej w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w 2022 r., tj.: przekazanych w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.5.2021.AŻ z dnia 17 marca 2022 r.

W Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.5.2021.AŻ z dnia 17 marca 2022 r. Staroście Nyskiemu przedstawione zostały cztery zalecenia dotyczące usunięcia nieprawidłowości lub usprawnienia funkcjonowania kontrolowanej jednostki.

W wyniku niniejszej kontroli, dokonując oceny sposobu realizacji tych zaleceń ustalono, co następuje:

1. Treść zalecenia: Należy zapewnić prawidłowe funkcjonowanie komisji do spraw oceny przydatności materiałów zasobu, tj. w sposób zgodny z przepisami § 14 rozporządzenia w sprawie pzgik.

Sposób realizacji zalecenia dot. prawidłowego działania Komisji ds. oceny przydatności materiałów zasobu została zweryfikowana podczas prowadzonych czynności kontrolnych w ramach kontrolowanego obszaru „III.2.4.4. Archiwizacja danych”.

Stwierdzono realizację zalecenia.

2. Treść zalecenia: Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie prowadzonej bazy danych ewidencji gruntów i budynków do wymogów określonych w przepisach prawa oraz wyeliminowanie nieprawidłowości w zakresie:

- występowania niedozwolonych użytków gruntowych w bazie danych EGIB;
- występowania w bazie danych EGiB znacznych różnic pomiędzy powierzchnią ewidencyjną, a powierzchnią geodezyjną działek;
- występowania nieprawidłowych atrybutów punktów granicznych.

Sposób realizacji zalecenia sprawdzono w ramach kontrolowanego obszaru „III.1.5 Automatyczna kontrola jakości EGiB”.

Ustalono, że Starosta Nyski podjął działania mające na celu dostosowanie prowadzonej bazy danych ewidencji gruntów i budynków do wymogów



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

określonych w przepisach prawa. W bazie danych nie stwierdzono występowania niedozwolonych użytków gruntowych. Jednakże nadal występują przypadki znacznych różnic między powierzchnią ewidencyjną i geodezyjną działek ewidencyjnych. Kontrole dotyczące atrybutów punktów granicznych wykazały przypadków pustych pól dotyczących SPD i ISD. Natomiast pojawiły się nowe błędy dotyczące braku wypełnionego atrybutu „Nr operatu technicznego” - 207 przypadków.

Mając powyższe na uwadze uznać należy, że zalecenie nie zostało w pełni zrealizowane.

3. Treść zalecenia: Należy podjąć działania mające na celu uzupełnienie informacji o udostępnianych usługach w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych (adres usługi) dla usługi pobierania danych zgromadzonych w bazie danych BDSOG.

Sposób realizacji zalecenia zbadano podczas prowadzonych czynności kontrolnych w ramach kontrolowanego obszaru „III.2.1.3 Stan usługi pobierania dla danych BDSOG”, „III.2.1.4. Stan usługi przeglądania dla danych BDSOG”.

Kontrolujący stwierdzili, iż Starosta Nyski uruchomił i zgłosił do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych usługi przeglądania i pobierania danych BDSOG obszaru powiatu nyskiego.

Stwierdzono realizację zalecenia.

4. Treść zalecenia: Należy podjąć działania mające na celu finalizację procesu cyfryzacji operatów technicznych przyjętych do zasobu przed wejściem w życie rozporządzenia w sprawie państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, z zachowaniem terminu wskazanego w aktualnie obowiązujących przepisach prawa, tj. 31 grudnia 2022 r.

Kontrolowany podjął próby finalizacji procesu cyfryzacji operatów technicznych we własnym zakresie oraz biorąc udział w projekcie „Integracja danych i usług państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Integracja Pzgak)” w ramach Programu FERC. Jednak nadal nie zakończył tych działań.

Mając powyższe na uwadze uznać należy, że zalecenie nie zostało w pełni zrealizowane.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
raporty WMS WFS.7z; dokumenty\_komisja.pdf; dane osobowe.7z; raporty.7z;  
analiza różnic powierzchni ewidencyjnej i geodezyjnej.xlsx)

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono działanie Starosty Nyskiego w zakresie realizacji zaleceń pokontrolnych Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

Uzasadnienie: Starosta Nyski nie zrealizował w pełni 2 z 4 zaleceń Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego przekazanych do Starosty Nyskiego w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.5.2021.AŻ z dnia 17 marca 2022 r.

## IV Podsumowanie ustaleń kontroli

Obszary objęte kontrolą, w których stwierdzono nieprawidłowości:

1. Ustalenia formalno – organizacyjne – ocena pozytywna z nieprawidłowościami.
  - Stwierdzone nieprawidłowości szczegółowo opisano w pkt II. 1 niniejszego dokumentu, dotyczą m. in. braku w dokumentach stanowiących o organizacji i zasadach funkcjonowania kontrolowanej jednostki jednoznacznych zapisów określających usytuowanie w strukturze organizacyjnej Starostwa Powiatowego w Nysie stanowiska Geodety Powiatowego oraz jego faktycznej podległości w zakresie merytorycznego wykonywania zadań Służby Geodezyjnej i Kartograficznej (czy Geodeta Powiatowy działa jednocześnie jako Naczelnik Wydziału, czy funkcjonuje w ramach Wydziału i podlega służbowo Naczelnikowi). Ponadto zakres obowiązków Geodety Powiatowego obejmuje zadanie nadzoru nad aktualizacją Państwowego Rejestru Granic, podczas gdy prowadzenie PRG zgodnie z regulacjami ustawy Pgik, należy do kompetencji Głównego Geodety Kraju. Również w zakresach obowiązków pracowników ujęto zadanie aktualizacji PRG. Stwierdzono także brak podstawy prawnej, tj. art. 6a ust. 3a ustawy Pgik w upoważnieniu Geodety Powiatowego do realizacji zadań z zakresu geodezji



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

i kartografii w imieniu Starosty Nyskiego (przy jednoczesnym braku dokumentu powołującego Geodetę Powiatowego).

2. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków jako podstawa do udostępniania danych - **ocena pozytywna z nieprawidłowościami**, wynikająca z ocen cząstkowych w następujących obszarach:
  - Automatyczna kontrola jakości EGiB - ocena pozytywna z nieprawidłowościami. Stwierdzone nieprawidłowości dotyczą występowania działek ewidencyjnych o znacznej różnicy pomiędzy powierzchnią geodezyjną a ewidencyjną działki; występowanie niespójności w danych dotyczących granic powiatu nyskiego z sąsiednimi powiatami; występowanie punktów granicznych, dla których atrybut numer operatu technicznego (w systemie GeoInfo Id zgłoszenia lub KERG) nie jest uzupełniony.
  - Kontrola EGIB w oparciu o raporty z zasilenia ZSIN - występowanie znacznej liczby błędów niekrytycznych w bazie danych EGIB.

Wobec powyższego dane zawarte w bazie danych EGiB nie spełniają standardów wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Skutkiem nieprawidłowości jest niewystarczająca jakość danych obiektów ujawnionych w rejestrze publicznym.

3. Stan usług danych przestrzennych - **ocena pozytywna z nieprawidłowościami**, wynikająca z ocen cząstkowych dotyczących:
  - usługa przeglądania WMS EGIB - walidacja dokonana z wykorzystaniem walidatora GUGiK wykazała błędy w usłudze sieciowej WMS EGIB;
  - usługa pobierania WFS EGIB - walidacja dokonana z wykorzystaniem walidatora GUGiK wykazała błędy w usłudze sieciowej WFS EGIB, publikuje dane w podziale na warstwy informacyjne, które w części nie spełniają kryteriów wyszczególnionych w Załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie egib (brak warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne”), zakres danych udostępnianych w tej usłudze (geometria, atrybuty) nie jest tożsamy z zakresem danych prezentowanych w usłudze WMS w zakresie obiektów z warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne” oraz w warstwie „działki” brak atrybutów „klasoużytki, pole ewidencyjne działki i grupa rejestrowa”, nie umożliwia pobierania wszystkich warstw które spełniają



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

kryteria wyszczególnione w Załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie egib (brak warstw „użytki, kontury klasyfikacyjne, punkty graniczne”);

- usługa pobierania WFS BDSOG - nie pozwala na pobranie i wyświetlanie pliku graficznego zawierającego opis topograficzny (wyświetla się link do pobrania opisu ale nie działa), nie spełnia kryteriów wyszczególnionych w Załączniku nr 2 rozporządzenia w sprawie BDSOG (błędy w atrybutach w warstwie osnowa pozioma wg walidatora GUGIK: MP, H\_PLEVRF2007NH, MH\_PLEVRF2007NH, H\_PLKRON86NH, MH\_PLKRON86NH, STAN\_ZNAKU oraz w osnowa wysokościowa: H\_PLEVRF2007NH, MH\_PLEVRF2007NH, MH\_PLKRON86NH);
- usługa pobierania WFS BDSOG publikowana jest w podziale na warstwy informacyjne: „osnowa pozioma” i „osnowa wysokościowa” oraz „osnowa pozioma\_etykiety” i „osnowa\_wysokościowa\_etykiety” .

Uchybienia stwierdzono również w obszarach: stan cyfryzacji w zakresie operatów archiwalnych oraz format wymiany danych pomiędzy ODGiK a wykonawcami prac. W pierwszym wymienionym zadaniu jest to brak dotrzymania terminu wynikającego z § 19 rozporządzenia w sprawie zasobu, a w drugim przekazywanie przez wykonawców prac geodezyjnych danych do aktualizacji baz danych w formacie GIV (format natywnego dla oprogramowania GEO-INFO) oprócz pliku GML.

4. Sposób realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do organu administracji geodezyjnej i kartograficznej w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w 2022 r. tj.: przekazanych w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.5.2021.AŻ z dnia 17 marca 2022 r. – **ocena pozytywna z nieprawidłowościami.**

Starosta Nyski nie zrealizował w pełni 2 z 4 zaleceń Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego przekazanych do Starosty Nyskiego w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.5.2021.AŻ z dnia 17 marca 2022 r.

## Ocena skontrolowanej działalności:



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

Dokonując oceny działania Starosty Nyskiego zastosowano kryteria zawarte w Standardach kontroli, zgodnie z którymi:

- Za nieprawidłowość należy uznać działanie lub zaniechanie, które z punktu widzenia kryteriów kontroli jest nielegalne, niegospodarne, niecelowe lub nierzetelne, a w przypadku kontroli wykonania zadań – nieskuteczne, niewydajne lub nieoszczędne.
- Za uchybienie należy uznać odstępstwo od stanu pożądanego o charakterze wyłącznie formalnym, nie powodujące następstw dla kontrolowanej działalności, zarówno w aspekcie finansowym, jak i wykonania zadań.

Przyjęto ogólną ocenę, określoną na podstawie poczynionych ustaleń, przyznając:

- ocenę **pozytywną** lub **pozytywną z uchybieniami** w przypadku braku w zadaniu nieprawidłowości (w przypadku, gdy uchybienia przekraczają 50 % czynników podlegających ocenie, traktuje się je jako nieprawidłowość);
- ocenę **pozytywną z nieprawidłowościami**, gdy nieprawidłowości jest mniej niż 50 %, a ich następstwa nie powodują negatywnych skutków w całości wykonania zadania;
- ocenę **negatywną**, gdy nieprawidłowości jest więcej niż 50 % lub ich następstwa powodują negatywne skutki w całości wykonania zadania.

Biorąc pod uwagę ustalenia dokonane w wyniku kontroli, działania Starosty Nyskiego jako organu administracji geodezyjnej i kartograficznej, zostały ocenione odrębnie w dwóch obszarach:

**1. W zakresie realizacji zadań objętych ramowymi zaleceniami Głównego Geodety Kraju dotyczącymi metodyki kontroli prowadzonych przez wojewódzkich inspektorów nadzoru geodezyjnego i kartograficznego (pkt I.3.1 ÷ I.3.4 niniejszego dokumentu):**

– ocena pozytywna z nieprawidłowościami;

**2. W zakresie sposobu realizacji zaleceń pokontrolnych wydanych w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w 2022 r., przekazanych w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.5.2021.AŻ z dnia 17 marca 2022 r.**

– ocena pozytywna z nieprawidłowościami.



## V. Zalecenia lub wnioski dotyczące nieprawidłowości lub usprawnienia funkcjonowania jednostki kontrolowanej:

1. Należy uporządkować zapisy określające usytuowanie Geodety Powiatowego w strukturze organizacyjnej Starostwa Powiatowego w Nysie oraz Jego podległości służbowej mając przy tym na uwadze, że ustawa Pgik nie przewiduje udziału osób innych niż Geodeta Powiatowy w wykonywaniu zadań Starosty wynikających z ustawy Pgik. Sugeruje to brak możliwości kreowania relacji pośredniej podległości między Starostą, jako organem Służby Geodezyjnej i Kartograficznej a Geodetą Powiatowym.
2. Należy uporządkować i dostosować zakres obowiązków powierzonych Geodecie Powiatowemu, tak aby obejmował wszystkie zadania Starosty jako organu administracji geodezyjnej i kartograficznej, wynikające z ustawy Pgik.
3. Należy uporządkować kwestie upoważnienia Geodety Powiatowego do realizacji zadań z zakresu geodezji i kartografii w imieniu Starosty.
4. Należy uporządkować i dostosować zakresy obowiązków powierzonych pracownikom, tak aby obejmowały zadania Starosty jako organu administracji geodezyjnej i kartograficznej, wynikające z ustawy Pgik.
5. Należy wyeliminować w prowadzonej bazie danych ewidencji gruntów i budynków nieprawidłowości związane z:
  - występowaniem działek ewidencyjnych o znacznych różnicach pomiędzy powierzchnią ewidencyjną i geodezyjną działek ewidencyjnych;
  - występowaniem niespójności w danych dotyczących granic powiatu nyskiego z powiatami sąsiednimi;
  - występowaniem punktów granicznych, dla których brak jest wykazanego atrybutu numer operatu technicznego.
6. Należy wyeliminować w prowadzonej bazie danych błędy, których występowanie wykazane zostało w raporcie z walidacji danych EGiB przekazanych do centralnego repozytorium ZSiN. Konieczne jest wdrożenie mechanizmów systematycznej kontroli jakości danych, w tym regularne przeprowadzanie wewnętrznych walidacji bazy danych EGiB.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

---

7. Należy wyeliminować wykazane nieprawidłowości i zapewnić pełną funkcjonalność usługi przeglądania danych bazy danych EGiB.
8. Należy wyeliminować wykazane nieprawidłowości i zapewnić pełną funkcjonalność usługi pobierania danych bazy danych EGiB.
9. Należy wyeliminować wykazane nieprawidłowości i zapewnić pełną funkcjonalność usługi pobierania bazy danych BDSOG.
10. Należy zakończyć proces cyfryzacji operatów archiwalnych.
11. Należy realizować obowiązek wynikający z przepisów prawa dot. przekazywania, w szczególności przez wykonawców prac geodezyjnych wyników prac geodezyjnych - zbiorów nowych, zmodyfikowanych lub zweryfikowanych danych, które należą do zakresu informacyjnego baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2, 3 i 10-12 ustawy Pgik, w postaci plików w formacie GML.

**W związku z postanowieniami art. 46 ust. 3 pkt. 3 oraz art. 49 ustawy o kontroli w administracji rządowej, proszę o przekazanie pisemnej informacji o sposobie wykonania zaleceń, a także o podjętych działaniach lub przyczynach ich niepodjęcia, w terminie 60 dni od otrzymania niniejszego dokumentu.**

**W przypadku braku wykonania zaleceń w ww. wskazanym terminie, proszę o przedstawienie harmonogramu prac/działań mających na celu wyeliminowanie wskazanych nieprawidłowości wraz z terminem ich realizacji.**

Zgodnie z art. 48 ustawy o kontroli w administracji rządowej, od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

W imieniu Wojewody Opolskiego:

**Opolski Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Geodezyjnego  
i Kartograficznego**

*Agnieszka Bilińska*

