

ZARZĄDZENIE NR 352.126
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia 4 marca 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego

Na podstawie art 35 ust. 1 i 2, art 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145¹⁾) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684) **zarządza co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa położoną w Gdańsku przy al. Grunwaldzkiej 229, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 20/5 o pow. 13.431m² obr. 032, podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opisanej w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Treść zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

¹⁾ zm. poz. 1222, 1717, 1881 z 2025 r 1077, 1080

Załącznik do zarządzenia nr 352/26

Prezydenta Miasta Gdańska

z dnia 4 marca 2026 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa podlegającej sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki i obręb	Powierzchnia w m ²	Numer księgi wieczystej	Udział w gruncie	Forma przekazania	Cena sprzedaży
1.	al. Grunwaldzka 229	20/5 obr. 032	13.431 m ²	GDIG/00039498/2	1/1	sprzedaż na własność	5.004.793,80 zł

Zapłata ceny następuje przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

Wartość nieruchomości wynosi 8.341.323,00 zł

Cena sprzedaży wynika z następującego wyliczenia $8.341.323,00 \text{ zł} \times 20 \times 3\% = 5.004.793,80 \text{ zł}$

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Łodzińska
ZASTĘPCYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

Przew. Mi.