

NSP-III.7570.186.2023.PK

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), podaje do publicznej wiadomości, że ponownie prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 725/23 o pow. 0,0812 ha**, położoną w gminie **Żukowo**, obręb **Chwaszczyno (nr 0004)**, powiat kartuski, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 3 października 2022 r. nr WI-III.7820.21.2021.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Budowa Obwodnicy Metropolii Trójmiejskiej. Zadanie 1: węzeł Chwaszczyno (bez węzła) – węzeł Żukowo (bez węzła)"*.

Wyjaśnić należy, że w toku prowadzonego postępowania nie udało się ustalić adresu zamieszkania lub miejsca pobytu **Pani Aliny Anny Jenson**.

Ponadto, na potrzeby niniejszego postępowania biegły rzeczoznawca majątkowy, Pani Anna Utracka, sporządziła w dniu 12 grudnia 2025 r. operat szacunkowy.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym informuję, że w niniejszym postępowaniu został zebrany cały materiał dowodowy. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. W przypadku wyrażenia woli skorzystania z uprawnienia zapoznania się z materiałem dowodowym, proszę o kontakt telefoniczny, w godzinach urzędowania (9:00 – 14:00), tel. 58 30 77 231.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa
Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 508, e-mail: nsp@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Ewentualne uwagi i wnioski strony mogą składać pisemnie za pośrednictwem poczty, poprzez platformę elektroniczną e-Doręczenia oraz bezpośrednio w punkcie obsługi klienta Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku od ul. Rzeźnickiej.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego
Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa
Dorota Dambek-Duda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku