

Wykaz sporządzony na podstawie art. 35
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U.
z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

PREZYDENT WROCŁAWIA

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ nr WSP/ZZZ. 4 /26

**nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność
Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w użyczenie w trybie
bezprzetargowym**

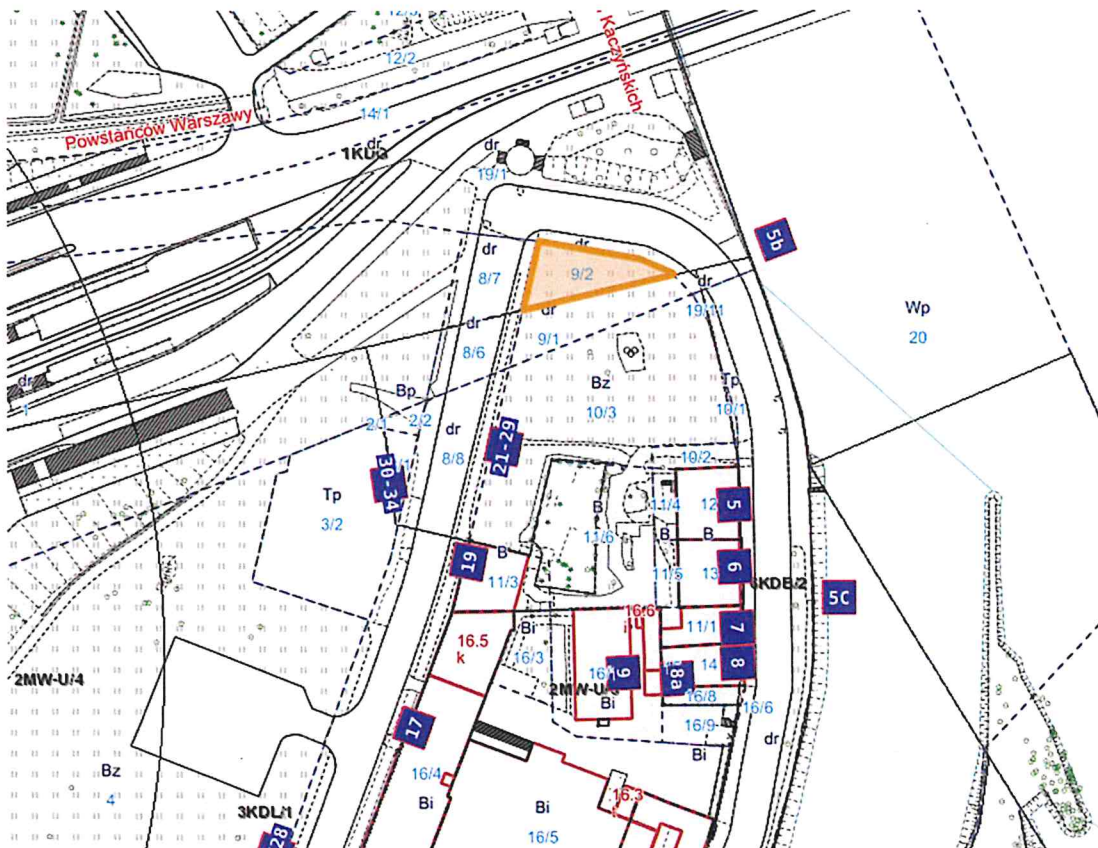
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI

od 21.01.2026 r. do 11.02.2026 r.

- 1. Oznaczenie nieruchomości według danych ewidencji gruntów i księgi wieczystej:** obręb: Południe, AM-2, działka numer 9/2, KW: WRK/00469822/3.
- 2. Opis nieruchomości:** Nieruchomość gruntowa o powierzchni 355 m². Nieruchomość jest niezabudowana.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Teren, na którym położona jest nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr XLV/1366/10 z dnia 21 stycznia 2010r. w sprawie uchwalenia mpzp dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie Placu Społecznego we Wrocławiu. Według ustaleń planu przedmiotowa nieruchomość leży na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem „1KDG”. Nieruchomość sklasyfikowana jest jako użytek dr – drogi. Teren, na którym położona jest przedmiotowa działka jest uzbrojony.
- 4. Forma oddania nieruchomości:** bezpłatna umowa użyczenia nieruchomości Województwu Dolnośląskiemu, na czas nieokreślony w związku z koniecznością przeprowadzenia robót budowlanych i rozpoczęcia budowy urzędu organu władzy, administracji.
- 5. Zgodę na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości położonej we Wrocławiu, przy ul. Mazowieckiej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, uzyskano w zarządzeniu Wojewody Dolnośląskiego nr 608 z dnia 19 listopada 2025 r.**

6. Informacji dotyczących wykazu nieruchomości udziela się w Wydziale Nieruchomości Skarbu Państwa, telefonicznie pod numerem: 71 799-69-25.

Mapa pogładowa:



Z up. PREZYDENTA
Michał Młyńczak
WICEPREZYDENT WROCŁAWIA

Z up. PREZYDENTA
Michał Młyńczak
WICEPREZYDENT WROCŁAWIA