

UMOWA 3023-7.262.13.2026

Zawarta w Radomiu dnia kwietnia 2026r. pomiędzy:
Skarbem Państwa – Prokuraturą Okręgową w Radomiu, z siedzibą w Radomiu, ul.
Malczewskiego 7, NIP: 796-110-04-85, zwaną w dalszej części umowy
ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowana przez:

Roberta Czerwińskiego – Prokuratora Okręgowego w Radomiu

przy kontrasygnacie

Moniki Rychwińskiej – Głównego Księgowego

a

Firmą z siedzibą w przy zarejestrowaną w

NIP: REGON:

reprezentowaną przez:

.....

zwanego w dalszej części **WYKONAWCĄ**

w trybie procedury przewidzianej dla zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 170 000 zł netto tj. progu określonego w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1320 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **Świadczenie usług w zakresie pielęgnacji i utrzymania terenów zielonych na nieruchomości Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Przysusze**,
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załączniku nr 1a- *Opis przedmiotu zamówienia*, który stanowi integralną część umowy.
3. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu, materiałów oraz własnych środków wliczonych w cenę usługi.
4. Środki używane przez Wykonawcę nie mogą naruszać obowiązujących norm, muszą posiadać atesty i certyfikaty dopuszczające je do stosowania na rynku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska, przeznaczonych do pielęgnacji i ochrony danego rodzaju roślinności, o działaniu jej nie uszkadzającym. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia wyżej wymienionych dokumentów.

§ 2

Wymagania dotyczące Wykonawcy i osób realizujących usługę

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem niniejszej umowy, niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania umowy oraz, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. W terminie 3 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu usługi i niezwłocznie

- poinformuje Zamawiającego o wszelkich zmianach w dostarczonym wykazie osób.
3. Wykonawca zapewni osobom uczestniczącym w realizacji przedmiotu zamówienia odzież ochronną i środki ochrony osobistej zgodnie z zasadami bhp.
 4. Wykonawca przeszkoli osoby skierowane do wykonywania zamówienia w zakresie bhp i ppoż. we własnym zakresie i na własny koszt.
 5. Wykonawca w czasie wykonywania usług na terenie objętym umową zapewni należyty porządek, ład oraz przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
 6. Wykonawca gwarantuje właściwe zachowanie się pracowników na terenie objętym umową, w tym zakaz spożywania napojów alkoholowych i środków odurzających.
 7. Wykonawca zapewni ciągłość usług w okresach urlopowych, zwolnień chorobowych lub innych nieobecności swoich pracowników bez uszczerbku dla jakości świadczonych usług. Nieobecność pracowników Wykonawcy w godzinach i ilości potrzebnej do prawidłowego zrealizowania zamówienia, traktowana będzie przez Zamawiającego jako nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
 8. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy polisę ubezpieczeniową potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 20.000,00 (dwadzieścia) tysięcy złotych wraz z dowodem opłacenia składki:
 - a) Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia, na każde żądanie Zamawiającego, dowodu zapłaty składki z tytułu zawarcia powyższej umowy ubezpieczenia,
 - b) jeżeli dokument ubezpieczeniowy obejmować będzie okres krótszy niż okres realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca dokona przedłużenia ubezpieczenia na dalszy okres realizacji umowy i będzie przedłużał ubezpieczenie w sposób ciągły.

§ 3

Sposób realizacji zamówienia

1. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie wystawiony przez Wykonawcę Protokół odbioru wykonanych prac, podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawiciela Zamawiającego na formularzu, który stanowi załącznik nr 3.
2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Zamawiającego jest
P. Ewa Wijatkowska
tel.48 675 02 41
Email: ewa.wijatkowska@prokuratura.gov.pl
3. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Wykonawcy jest:.....
Tel.
email:
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 i 3 nie stanowi zmiany umowy, a wymaga powiadomienia drugiej strony na piśmie.
5. Wykonawca odpowiada za wszelkie straty i szkody powstałe w mieniu Zamawiającego z powodu niewykonania lub nienależytego (nieprawidłowego) wykonania usługi oraz na skutek innych działań pracowników skierowanych do realizacji zamówienia, w szczególności powstałych w wyniku zastosowania

niewłaściwych środków ochrony roślin, nawozów oraz używania nieodpowiednich maszyn, urządzeń, itp. - do pełnej wysokości strat.

6. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego poinformowania upoważnionego pracownika Zamawiającego o wszelkich dostrzeżonych w czasie wykonywania usługi nieprawidłowościach (awariach, uszkodzeniach) występujących podczas realizacji umowy.
7. Zamawiający wymaga, aby prace, których nieodłącznym składnikiem jest hałas (np. z użyciem kosiarek, pił spalinowych, dmuchaw) nie powodowały zakłócenia normalnej pracy Sądu i Prokuratury - ich harmonogram musi być uzgadniany z Zamawiającym (ze względu na charakter obiektu, prace nie mogą być wykonane w dowolnej porze).
8. Zamawiający wymaga zabezpieczenia pojazdów znajdujących się w obrębie wykonywanych prac przed ewentualnymi uszkodzeniami lub zabrudzeniem.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości:
 - a) wartość netto: .. zł (słownie: ..),
 - b) wartość brutto:.. zł (słownie: ..)
2. Łączne maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy stanowiące iloczyn 7 (siedmiu) miesięcy wykonania przedmiotu umowy i miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z Formularzem Ofertowym — załącznik nr 1 do umowy wynosi:
 - a) wartość netto:... zł (słownie: ..)
 - b) wartość brutto:.. zł (słownie: ..)
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 i 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy (w tym sprzętu i materiałów), podatki i inne należności publicznoprawne, jak również koszty dojazdu do siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca wystawi Zamawiającemu rachunek/fakturę po podpisaniu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń miesięcznego protokołu odbioru prac, którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury ustrukturyzowanej, wystawionej zgodnie z art. 106nb w zw. z art. 106na-106nd ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przekazanej Zamawiającemu za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF).
6. Wystawienie faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF jest warunkiem wszczęcia płatności. Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania i przekazywania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KSeF od dnia, w którym powstanie do niego obowiązek korzystania z systemu, w zależności od jego statusu podatkowego:
 - a) od 1 lutego 2026 r. - w przypadku dużych podatników (obrot > 200 mln zł w 2024 r.),
 - b) od 1 kwietnia 2026 r. - w przypadku pozostałych podatników VAT,
 - c) od 1 stycznia 2027 r. - w przypadku mikro przedsiębiorców, o ile obowiązek taki wynika z przepisów prawa.
7. Termin płatności wynosi **30 dni** od dnia:

- a) otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury - w przypadku faktur wystawianych przez Wykonawcę przed dniem, o którym mowa w ust. 7 lit. a, b lub c, odpowiednio do statusu Wykonawcy;
 - b) nadania fakturze ustrukturyzowanej identyfikatora w systemie KSeF - w przypadku faktur wystawianych przez Wykonawcę po dniu, w którym powstał obowiązek, o którym mowa w ust. 7.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Faktury ustrukturyzowane wystawiane będą na: Prokuraturę Okręgową w Radomiu z siedzibą ul. Malczewskiego 7; 26-610 Radom, NIP 7961100485.
10. W przypadku awarii, przerwy technicznej lub niemożności technicznej korzystania z KSeF, uniemożliwiającej wystawienie faktury ustrukturyzowanej, Wykonawca ma prawo do wystawienia i przekazania Zamawiającemu faktury w postaci elektronicznej (np. PDF) lub papierowej, pod następującymi warunkami:
- a) przerwa w działaniu KSeF została potwierdzona oficjalnym komunikatem organów administracji skarbowej lub administratora systemu KSeF,
 - b) Wykonawca niezwłocznie prześle fakturę ustrukturyzowaną do KSeF w pierwszym możliwym terminie po przywróceniu działania systemu,
 - c) Wykonawca w treści faktury zastępczej (papierowej/PDF) lub w odrębnym piśmie przekaze informację o przyczynie i okresie przerwy technicznej, załączając stosowne potwierdzenie (np. komunikat o awarii).
11. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich.

§ 5

Odpowiedzialność za nienależyte wykonanie umowy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w szczególności, za:
 - a) jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych prac objętych Przedmiotem umowy, w szczególności w przypadku nienależytego ich wykonania stwierdzonego przez Zamawiającego lub inne służby,
 - b) szkody w mieniu i na osobach Zamawiającego lub osobach trzecich powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie, lub w wyniku czynu niedozwolonego, w szczególności poprzez zastosowanie niewłaściwych środków ochrony roślin, nawozów oraz używanie nieodpowiednich maszyn, urządzeń.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy, w szczególności za wykonywanie obowiązków z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa lub postanowień umowy w wysokości 2% wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 lit. b za każdy stwierdzony przypadek;
 - b) za wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w szczególności wskazanych w § 5 ust. 6 pkt. 1, 3, 4, i 5, jak również za wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% łącznej wartości brutto, o której mowa w § 4 ust. 2 lit. b.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych, obliczonych przez Zamawiającego w oparciu o postanowienia umowne z przysługującego mu

wynagrodzenia.

4. Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których strona może dochodzić na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2.
6. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy, w trybie natychmiastowym bez zachowania terminu wypowiedzenia, w szczególności w przypadku :
 - 1) w razie rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, w szczególności gdy Wykonawca nie świadczy usługi zgodnie z niniejszą umową, w przypadku zgłoszenia powyżej 2 reklamacji co do świadczonej usługi w miesiącu, zgłoszonych przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, gdy Wykonawca wstrzymał realizację usługi bez uzasadnionych przyczyn,
 - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 3) w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 4) gdy Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności, będącej przedmiotem umowy;
 - 5) gdy łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych osiągnie kwotę równą
10 % łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy;

§ 6

TERMIN OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony od **dnia podpisania umowy do 10 listopada 2026r.**

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnych praw, obowiązków ani wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
3. Dokonanie wypowiedzenia umowy wymaga złożenia drugiej Stronie stosownego oświadczenia o wypowiedzeniu umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy uznaje się za skutecznie złożone z chwilą jego doręczenia drugiej Stronie.
4. W sprawach nie unormowanych treścią niniejszej umowy obowiązują przepisy kodeksu cywilnego.
5. Sądem właściwym do rozstrzygania wszelkich sporów wynikłych między Stronami w zakresie niniejszej umowy jest rzeczowo właściwy Sąd miejsca siedziby Zamawiającego.
6. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

- a) Formularz ofertowy - Załącznik nr 1,
- b) Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 1a,
- c) Protokół prac ogrodniczych - Załącznik nr 3,
- d) Wykaz osób - Załącznik nr 4.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

RODO

1. Obowiązek informacyjny na podstawie art. 13 RODO w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego numer **3023-7.262.12.2026** na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320):

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest Prokuratora Okręgowa w Radomiu z siedzibą przy ul. Malczewskiego 7, 26-600 Radom, tel. 48 3680700,

2) W sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Karoliną Głowanią tel. 48 368 07 24 kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres Inspektor Ochrony Danych Prokuratura Okręgowa w Radomiu, ul. Malczewskiego 7, 26-600 Radom lub pocztą elektroniczną na adres mail: porad.iod@prokuratura.gov.pl tel.: 48 48 368 07 24;

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z art. 4 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320) – dalej ustawa PZP, w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym; dane osobowe pracowników Wykonawcy wyznaczonych do kontaktu z Zamawiającym w zakresie realizacji umowy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 f RODO;

4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP;

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;

7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

8) Posiada Pani/Pan:

1. a) na podstawie 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
2. b) na podstawie 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
3. c) na podstawie 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
4. d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) Nie przysługuje Pani/Panu:

1. a) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
2. b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
3. c) na podstawie 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) Jednocześnie Zamawiający informuje o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną przez Wykonawcę Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

2. W przypadku, gdy przy realizacji niniejszej Umowy zajdzie konieczność przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę, Strony zawrą stosowną umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych."