



AP-4.7840.1.4.2025.PM(7)
Szczecin, 14 lipca 2025 r.

DECYZJA Nr 3/2025

**w sprawie zmiany pozwolenia na budowę strategicznej inwestycji
w zakresie sieci przesyłowej**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1199) i art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418) oraz na podstawie art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku 13.05.2025 r. (uzupełnionego 24.06.2025 r.) Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., działających poprzez pełnomocnika Pana Łukasza Matys, w sprawie zmiany decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 6/2024 z 05.07.2024 r. o pozwoleniu na budowę inwestycji pn. „Budowa strategicznej sieci przesyłowej - linii 400kV Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina (odcinek od słupa nr SZ-01 do słupa PO-12 [z wyłączeniem tego słupa]) wraz z wykonaniem niezbędnych robót budowlanych - rozbiórki sieci 220kV, 15kV, 0,4kV oraz budowy sieci 15kV i 0,4kV kolidujących z projektowaną siecią 400kV”

zmieniam decyzję Nr 6/2024 z 05.07.2024 r.

o pozwoleniu na budowę inwestycji pn. „Budowa strategicznej sieci przesyłowej - linii 400kV Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina (odcinek od słupa nr SZ-01 do słupa PO-12 [z wyłączeniem tego słupa]) wraz z wykonaniem niezbędnych robót budowlanych - rozbiórki sieci 220kV, 15kV, 0,4kV oraz budowy sieci 15kV i 0,4kV kolidujących z projektowaną siecią 400kV”

w następujący sposób, że:

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu zamienny
i projekt architektoniczno-budowlany zamienny**



wg projektu autorstwa:

mgr inż. Daniela Ziółkowskiego posiadającego uprawnienia budowlane nr LOD/5378/PBE/24 upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

mgr inż. Dariusza Czeremuszki posiadającego uprawnienia budowlane nr LOD/0368/POOE/05 upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

mgr inż. Konrada Wojaczyka posiadającego uprawnienia budowlane nr LOD/4046/PWBKb/19 upoważniające do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

mgr inż. Mateusza Sroki posiadającego uprawnienia budowlane nr LOD/32311/PWBE/17 upoważniające do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

mgr inż. Ewy Balcerzak posiadającej uprawnienia budowlane nr LOD/0969/PWOK/09 upoważniające do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

**Pozostałe ustalenia i warunki zawarte w decyzji Nr 6/2024 z 05.07.2024 r.,
pozostają bez zmian i obowiązują.**

UZASADNIENIE

13.05.2025 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek inwestora – Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., działającego poprzez pełnomocnika Pana Łukasza Matys, w sprawie zmiany decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 6/2024 z 05.07.2024 r. o pozwoleniu na budowę inwestycji pn. „Budowa strategicznej sieci przesyłowej - linii 400kV Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina (odcinek od słupa nr SZ-01 do słupa PO-12 [z wyłączeniem tego słupa]) wraz z wykonaniem niezbędnych robót budowlanych - rozbiórki sieci 220kV, 15kV, 0,4kV oraz budowy sieci 15kV i 0,4kV kolidujących z projektowaną siecią 400kV”. Wniosek po wezwaniu został uzupełniony 24.06.2025 r.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zamienny nowej dwutorowej linii napowietrznej 400kV od istniejącej stacji 400/220/110kV Dunowo do istniejącej stacji 400/110kV Żydowo Kierzkowo oraz do istniejącej stacji 400/220/110kV Piła Krzewina. Projekt zamienny obejmuje zmianę polegającą na wykonaniu robót umożliwiających zachowanie ciągłości pracy linii 220 kV relacji Dunowo – Żydowo Kierzkowo oraz Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina, podczas budowy kolidującego odcinka projektowanej linii 400kV.

Projekt zamienny nie narusza warunków decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 4/2024 z 17.04.2024 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie sieci przesyłowej. Projekt jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Projekt został opracowany przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i należącą do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant w myśl art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane złożył oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi

przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Zatwierdzenie projektu przez organ nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie przeprowadzono zgodnie z wymogami art. 7 ust. 1, w związku z art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, powiadamiając o wszczęciu postępowania pismem z 25.06.2025 r., znak: AP-4.7840.1.4.2025.PM(3), wnioskodawcę i właścicieli nieruchomości objętych inwestycją. Pozostałe strony postępowania w świetle zapisów ustawy zostały poinformowane w drodze obwieszczenia wywieszonego w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie i w urzędzie gminy właściwym ze względu na lokalizację przedmiotowej inwestycji tj. Urzędzie Miejskim w Polanowie, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej ww. urzędów. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 30.06.2025 r. w prasie o zasięgu ogólnopolskim tj. „PULS BIZNESU”. Zawiadomione strony postępowania nie wniosły uwag.

Zgodnie z art. 25 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 5 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, stronie niezadowolonej z podjętego rozstrzygnięcia przysługuje prawo złożenia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin.

Zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego.

Na mocy art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, **przedmiotowa decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

Z upoważnienia

Wojewody Zachodniopomorskiego

Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Z-ca Dyrektora

Paweł Ziomek

ADNOTACJA DOTYCZACA OPŁATY SKARBOWEJ:

Potwierdza się wniesienie opłaty skarbowej w przedmiocie pełnomocnictwa i decyzji o pozwoleniu na budowę w kwocie 122,00 zł na rachunek UM Szczecin nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429.

Załączniki:

1. Projekt (projekt zagospodarowania terenu zamienny i projekt architektoniczno-budowlany zamienny w wer. elektronicznej)

Otrzymują:

1. Łukasz Matys +1egz. Projektu (ePUAP)

Do wiadomości:

2. Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego +1egz. Projektu (ePUAP)
3. a/a

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budowy (robót budowlanych), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 z dnia 7 lipca 1994 r. ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych),

XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).