Zarządzenie Nr 52/2026
Starosty Kościerskiego
z dnia 5 listopada 2026 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 171/13, obręb 03 miasta Kościerzyna, gmina miejska Kościerzyna, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.)

Starosta Kościerski,
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej,

zarządza, co następuje:

§ 1.

Wyznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową, położoną w obrębie ewidencyjnym 03 Kościerzyna w gminie miejskiej Kościerzyna, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 171/13, stanowiącą własność Skarbu Państwa, reprezentowanego przez Starostę Kościerskiego, oddaną w użytkowanie wieczyste na rzecz spółki BUD-MAS sp. z o.o. z siedzibą w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00024912/1.

§ 2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Powiatowemu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Kościerski

Grzegorz Zabrocki

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 52/2026
Starosty Kościerskiego
z dnia 05.11.2026 r.

OGŁOSZENIE

Starosty Kościerskiego reprezentującego Skarb Państwa, w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.)

Starosta Kościerski

podaje do publicznej wiadomości:

Niżej określona nieruchomość, stanowiąca własność Skarbu Państwa, została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego:

1. Oznaczenie nieruchomości: działka nr 171/13 o pow. 0,2327 ha, obręb 03 miasta Kościerzyna, gmina miejska Kościerzyna, księga wieczysta nr GD1E/00024912/1;
2. Opis nieruchomości:
   a) nieruchomość zabudowana oddana w użytkowanie wieczyste na rzecz spółki BUD-MAS sp. z o.o. z siedzibą w Kościerzynie;
   b) w operacie ewidencji gruntów działka oznaczona użytkiem Bi – inne tereny zabudowane;
   c) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr LXX/547/18 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 14 listopada 2018 r., działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 05.PU – tereny funkcji przemysłowo – usługowych.
3. Cena nieruchomości: 235 800,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu 23 grudnia 2026 r.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kościerzynie w okresie od dnia 9 listopada 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.

Wykaz dostępny jest również na:

1. Stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Kościerzynie dostępnej pod adresem: koscierzyna.e-bip.eu, w zakładce: *Ogłoszenia – Pozostałe ogłoszenia*
2. Stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Kościerzynie dostępnej pod adresem: powiatkoscierski.pl, w zakładce: *Aktualności*.
3. Portalu infopublikator.pl.
4. Stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.

STAROSTA
Grzegorz Zabrocki

tel.: 58 680 18 40, fax: 58 680 18 58
83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 9c
e-mail: starostwo@powiatkoscierski.pl
www.powiatkoscierski.pl