

UMOWA NR

zawarta dnia 2026 r. w Gliwicach, pomiędzy:

PAŃSTWOWYM GOSPODARSTWEM WODNYM WODY POLSKIE
ul. Tytusa Chałubińskiego 8 00-613 Warszawa,
NIP 5272825616, REGON: 368302575

w imieniu, którego działa:
Pan Jan Grygier — Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach z siedzibą:
44-100 Gliwice, ul Sienkiewicza 2, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia.....
zwanym w treści umowy „Sprzedającym” ,
a

.....
.....
.....

reprezentowana przez - zwanym w treści umowy „Kupującym”,
zwanymi dalej łącznie Stronami, o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest zbycie zbędnego i zużytego ruchomego mienia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, tj.
..., opisanego w ogłoszeniu o przetargu (dalej: przedmiot sprzedaży albo składnik majątkowy).
2. W oparciu o rozstrzygnięty przetarg publiczny nr Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa ww. składnik majątkowy za kwotę złotych brutto (słownie złotych 00/100), zgodnie z ofertą Kupującego, która stanowi załącznik do umowy. Powyższa kwota nie podlega opodatkowaniu VAT.
3. Przedmiot sprzedaży znajduje się

§2

1. Sprzedający oświadcza, że przedmiot sprzedaży jest zgodny ze sporządzonym opisem.
2. Sprzedający oświadcza, że przedmiot sprzedaży jest wolny od wszelkich wad prawnych, w tym w szczególności nie jest obciążony prawami rzeczowymi ustanowionymi na rzecz osób trzecich ani nie stanowi przedmiotu innych zobowiązań, obciążeń lub zabezpieczeń.
3. Sprzedający nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu sprzedaży.
4. Kupujący w sposób szczegółowy zapoznał się ze składnikiem majątkowym i potwierdza znajomość jego stanu technicznego i stopień zużycia.
5. Kupujący zapoznał się z dokumentami oraz oznaczeniami składnika majątkowego.
6. Kupujący oświadcza, że nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń zarówno co do stopnia zużycia, stanu technicznego przedmiotu sprzedaży, jego właściwości, jego wszelkich parametrów, oznaczeń, a także jego wyglądu.
7. Strony zgodnie oświadczają, iż wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi.

§ 3

1. Kwotę wniesioną tytułem wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży wskazaną w § 1 ust. 2, a różnicę między ww. ceną a kwotą wadium Kupujący uiszcza na rzecz Sprzedającego w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Zapłata ustalonej ceny sprzedaży nastąpi przelewem na konto bankowe Sprzedającego wskazane na nocie obciążeniowej w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
3. Datą zapłaty ceny sprzedaży jest uznanie rachunku Sprzedającego.
4. Sprzedający zastrzega własność składnika majątkowego do chwili uiszczenia przez Kupującego ceny sprzedaży w pełnej wysokości.
5. Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, w tym także koszty uiszczenia opłat skarbowych obciążają w całości Kupującego.

§ 4

1. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez Kupującego należnej ceny.
2. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi(miejsce).
3. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, potwierdzający dokonanie czynności odbioru, podpisany przez:
 - 1) osoba reprezentująca Sprzedającego:
 - 2) osoba reprezentująca Kupującego:
4. Kupujący odbierze nabyty składnik majątkowy we własnym zakresie i na własny koszt, nie później niż w terminie do 7 dni roboczych od dnia uiszczenia całości ceny.
5. Kupujący zobowiązuje się do uprzątnięcia terenu po dokonaniu czynności odbioru przedmiotu sprzedaży i ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku wyrządzenia szkody Sprzedającemu i/lub na osobie trzeciej w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
6. Kupujący oświadcza, że:
 - 1) wykona na własny koszt wszystkie czynności związane z zabezpieczeniem terenu, na którym mają zostać przeprowadzone czynności podczas odbioru, jak również zabezpieczy wszystkie obiekty, urządzenia, sprzęty itp. znajdujące się na terenie położenia przedmiotu sprzedaży,
 - 2) zapewni właściwą organizację i koordynację czynności związanych z odbiorem przedmiotu sprzedaży i przeprowadzi je zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 - 3) ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wszelkich czynności związanych z odbiorem wykonywanym siłami własnymi (BHP).
7. Po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego Kupujący przejmuje składnik majątkowy na własność, za który bierze odpowiedzialność.
8. Wraz z wydaniem przedmiotu sprzedaży Sprzedający przekaze Kupującemu wszelkie posiadane dokumenty związane z korzystaniem ze składnika majątkowego.

§ 5

W przypadku nieuregulowania ceny sprzedaży zgodnie z § 3 ust. 2 lub nieodebrania składnika majątkowego w terminie określonym w § 4 ust. 4, strony zgodnie postanawiają, że niniejsza umowa sprzedaży wygasa (warunek rozwiązujący), Kupującemu nie będzie wówczas przysługiwać roszczenie o nabycie czy objęcie w posiadanie przedmiotu sprzedaży, a wpłacone przez Kupującego wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przy braku odbioru w terminie, część ceny sprzedaży pomniejszona o wadium zostanie zwrócona Kupującemu bez

oprocentowania w terminie do 7 dni.

§ 6

1. Kupujący zobowiązany jest do złożenia stosownego wniosku o zmianę/wykreślenie danych pojazdu we właściwym dla przedmiotu wydziale komunikacji, w terminie do 14 dni od nabycia składnika majątkowego.
2. Po otrzymaniu decyzji właściwego urzędu Kupujący zobowiązuje się w terminie do 14 dni przedłożyć kopię ww. decyzji Sprzedającemu.

§ 7

1. Zmiany umowy dopuszczalne są w przypadkach prawem przewidzianych i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień poniższego ustępu.
2. Jedynie notyfikacji drugiej Stronie wymagają zmiany danych kontaktowych oraz danych osób odpowiedzialnych za odbiór przedmiotu sprzedaży — do momentu powiadomienia drugiej strony domniemywa się, że dane są prawidłowe, a osoba wskazana do tej pory jest nadal upoważniona.
3. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Kupującego, na podstawie której dokonano wyboru w przetargu, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 8

1. Sprzedający, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1790 tj. ze zm.) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 tejże ustawy.
2. Kupujący nie może bez zgody Sprzedającego przenieść wynikających z umowy praw i obowiązków, w tym wierzytelności.
3. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
4. Załącznikami do Umowy są:
 - 1) protokół zdawczo-odbiorczy,
 - 2) klauzula informacyjna RODO.
5. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne zostaną zastąpione, na mocy niniejszej umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi.
6. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych właściwych ustaw.

7. Ewentualne spory strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia kwestii spornych. Po upływie tego terminu nierozstrzygnięte spory będą rozpoznawane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby jednostki organizacyjnej Sprzedającego — Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania, a w przypadku złożenia podpisów w różnych datach, za dzień podpisania umowy uważa się datę złożenia ostatniego podpisu.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach — dwa dla Sprzedającego i jeden dla Kupującego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY