

ZARZĄDZENIE NR 1699/26
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia 8 października 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 11, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399, 912) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1684 oraz z 2026 r. poz. 252, 912) **zarządza się co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 31.10.2027 r. w części o pow. 9.5100 ha działki nr 75/2 o łącznej pow. 16.3100 ha, w części o pow. 1.9620 ha działki nr 69/3 o łącznej pow. 14.6800 ha oraz w części o pow. 0.3590 ha działki nr 71 o łącznej pow. 0.3600 ha, położonych w obrębie 0009 Połęczyno, gmina Somonino, powiat kartuski.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opianej w § 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Treść zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat kartuski.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

Załącznik do zarządzenia Nr 1699/26

Prezydenta Miasta Gdańska

z dnia 8 października 2026 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości nr działki, obręb, KW	Powierzchnia dzierżawy w ha	Stawka czynszu dzierżawnego za 1 ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w mpzp	Termin dzierżawy
1.	Połączyno gmina Somonino	75/2 obr. 0009, Połączyno KW GD1R/00033538/3 69/3 obr. 0009, Połączyno KW GD1R/00033538/3 71 obr. 0009, Połączyno KW GD1R/00033538/3	9.5100: RV - 7.4800 RVI - 1.2300 ŁVI - 0.3900 N - 0.4100 1.9620: RVib - 0.5000 PsIV - 1.0000 N - 0.4620 0,3590: RV - 0.1400 N - 0.2190	RV 128,82 zł RVI 128,82 zł RVib 128,82 zł ŁVI 128,82 zł PsIV 247,70 zł N 79,26 zł płatność w stosunku rocznym	nieruchomość gruntowa	przeznaczenie na cele związane z gospodarką rolną	MPZP- brak	oznaczony do 31.10.2027 r.

Zasady aktualizacji opłat:

Minimalne stawki czynszu dzierżawnego podlegają waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń w Dz.Urz. Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie równy zero bądź ujemny. W przypadku gdy nie ogłoszono wskaźnika zmian cen nieruchomości dla danego rodzaju nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie równy zero bądź ujemny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat kartuski.

PREZES GŁÓWNEGO URZĘDU STATYSTYCZNEGO
z up.

Emilia Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA