

**BURMISTRZ
GRYFIC**
Pl. Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice

Znak: WPG.6727.21.2025.ACh

ZACHODNIOPOMORSKI ODDZIAŁ REGIONALNY ARIMR
KANCELARIA
Wpłynęło dnia **06-02-2025**
L.dz. 5151 M

ZASWIADCZENIE

*Zołgań Nr 1
do OPZ*

Gryfice, dnia 29.01.2025 r.

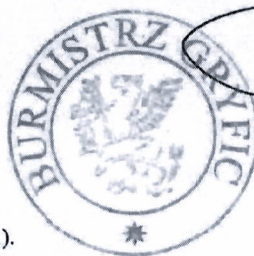
Zaświadcza się, że na dzień składania wniosku działka nr **25/2** położona w obrębie geodezyjnym **Gryfice – 1** przy **ul. Niekładzkiej**, nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest położona na terenie objętym gminnym programem rewitalizacji, Specjalną Strefą Rewitalizacji oraz nie podjęto uchwały w sprawie opracowania gminnego programu rewitalizacji na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 278).

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfice, uchwalonego Uchwałą Nr III/15/2002 Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 30 grudnia 2002 r. zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Gryficach: Nr XXXII/400/2009 z dnia 27 października 2009 r., Nr XL/494/2010 z dnia 29 czerwca 2010 r., Nr XV/196/2012 z dnia 15 lutego 2012 r., Nr X/85/2015 z dnia 27.05.2015 r. oraz Nr XXV/266/2020 z dnia 30 września 2020 r. oraz Zarządzeniem Zastępczym Nr 1/2023 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 17 lutego 2023 r., działka jak wyżej znajduje się na terenie, dla którego widnieje zapis:

- *PU - obszary działalności produkcyjno-usługowej, składów i magazynów (istniejące); - strefa ochrony od elektrowni wiatrowej;*

Zaświadczenie wydaje się na wniosek Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Zachodniopomorski Oddział Regionalny, ul. Plac Brama Portowa 1, 70-225 Szczecin, z dnia 22.01.2025 r. (data wpływu).

Oplata skarbową w wysokości 17 zł
na podstawie – części II, pkt 21, kolumna 3 załącznika do
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.).



Z up. BURMISTRZA GRYFIC
Zastępca Burmistrza Gryfic

[Signature]

Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) – informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Gryfice z siedzibą Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice,
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iod@urzed.gryfice.eu
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c oraz na podstawie Art. 9 ust. 2 lit. g ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną.
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym przepisami prawa art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) jest obligatoryjne.

Załącznik Nr 2
do OP2

STAROSTA POWIATU GRYFICKIEGO		Województwo: zachodniopomorskie Powiat: gryficki Jednostka ewidencyjna: Gryfice - miasto Obręb ewidencyjny: 320502_4.0001, Gryfice -1 Miejscowość: Gryfice (IdTERYT: 0979053)						
PODGIK.6621.1.151.2025								
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW według stanu na dzień: 2025-01-27 13:03:08								
Jednostka rejestrowa gruntów: 320502_4.0001.G1 grupa rejestrowa: 16								
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY: UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: własność Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie REGON: 367849538 Adres siedziby: 71-012 Szczecin Szczecin ul. Bronowicka 41								
DZIAŁKI-EWIDENCYJNE:								
Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Oznaczenie klasoużytku	Powierzchnia klaso- użytku [ha]		działki [ha]	Numer księgi wieczystej
	25/2	ul. Niekladzka	Łąki trwałe	ŁIV	0.1987	0.1987	SZ1G/00027791/7	
Identyfikator działki: 320502_4.0001.25/2				Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.1987				
				Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 12.1665				
KLAUZULE: Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej								

W dniu: 27.01.2025

dokument sporządzony przez: Elżbieta Torchała

St. GEODETA
Elżbieta Torchała
Poz.M.G.P. i B. Nr 14102
(podpis)

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Gryficach



Na podstawie operatu

P3205_2023_2244

z up. STAROSTY

Andrzej Olszak
DYREKTOR
Poz.M.G.P. i B.Nr. 11240

(data, imię i nazwisko osoby upoważnionej)

STAROSTA
POWIATU GRYFICKIEGO
Oznaczenie organu

Znak: PODGiK.6621.1.151.2025.

Województwo: zachodniopomorskie

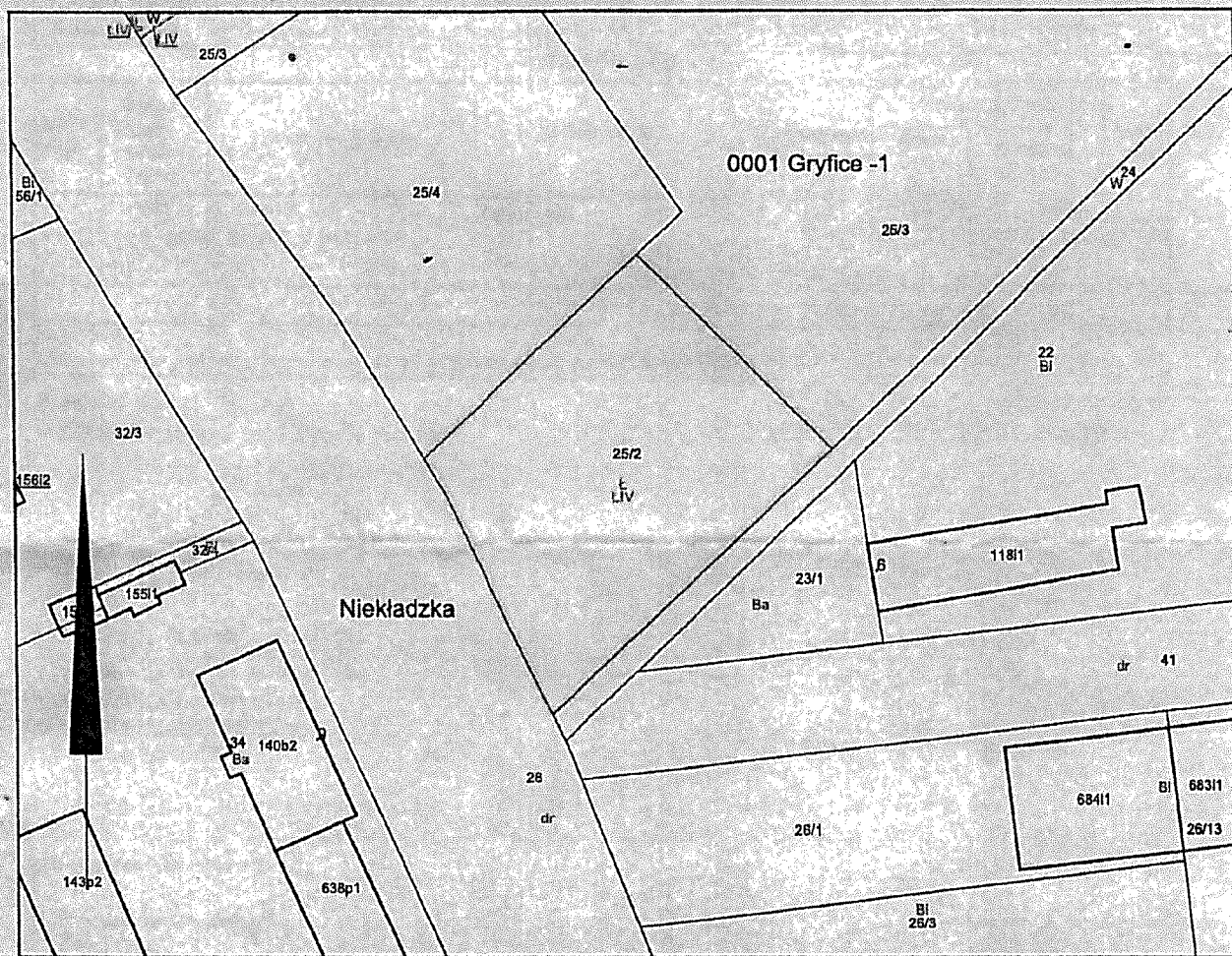
Powiat: gryficki

Jednostka ewidencyjna: Gryfice - miasto

Obręb ewidencyjny: Gryfice -1

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:1000



POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Gryficach

Wykonał(a): Elżbieta Torchała

podpis wykonawcy
St. GEODETA
Elżbieta Torchała
Elżbieta Torchała
Poz.M.G.P.1B. Nr 14102

27-01-2025r.



Na podstawie operatu
Adnotacje P3205.2023.2244

Dokument niniejszy jest przeznaczony do
dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. STAROSTY

Andrzej Głuszak
DYREKTOR
Poz.M.G.P.1B. Nr 11240

Gryfice, dn. 27-01-2025r.

.....
.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

Składając ofertę na opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego w zapytaniu ofertowym pn.:

„Budowa budynku biurowego na potrzeby Biura Powiatowego ARiMR w Gryficach wraz z wyposażeniem i towarzyszącą infrastrukturą techniczną na działce nr 25/2 obręb ewidencyjny Gryfice-1 przy ul. Niekładzkiej w Gryficach”, niniejszym przedkładam wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, zakresu wykonywanych czynności oraz podstawie do dysponowania tymi osobami.

Lp.	Nazwisko i imię	Opis posiadanych kwalifikacji i uprawnień	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1.				
2.				
3.				
4.				

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

.....
(Miejscowość, data)

(pieczęć firmy)

Wykaz realizowanych usług.

Nazwa Wykonawcy	
Siedziba Wykonawcy	

Oświadczam, że firma, która reprezentuję, spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w zapytaniu, dotyczące w szczególności:

w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jeden (1) Program Funkcjonalno-Użytkowy w zakresie architektury budynku biurowego lub wykonał co najmniej dwa (2) Programy Funkcjonalno-Użytkowe budynku użyteczności publicznej, lub wykonał co najmniej dwa (2) projekty budowlane dotyczące budynku biurowego.

.....
Miejscowość, data.....
Czytelny podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

.....

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ WIZJI LOKALNEJ

Wykonawca oświadcza, że w dniu dokonał wizji lokalnej miejsca realizacji zapytania ofertowego pn.:

„Budowa budynku biurowego na potrzeby Biura Powiatowego ARiMR w Gryficach wraz z wyposażeniem i towarzyszącą infrastrukturą techniczną na działce nr 25/2 obręb ewidencyjny Gryfice-1 przy ul. Niekładzkiej w Gryficach”.

1. Wykonawca oświadcza, że dokonał niezbędnych pomiarów umożliwiających złożenie prawidłowej oferty.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał wyczerpujące odpowiedzi na zadane pytania i nie wnosi zastrzeżeń.
3. Wykonawca wniósł następujące zastrzeżenia-uwagi:

.....

.....

.....

Zamawiający potwierdza przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

**DECYZJA NR 103/2023
o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, w związku z art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.03.2023 r. złożonego przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Zachodniopomorski Oddział Regionalny, ul. Plac Brama Portowa 1, 70-225 Szczecin, w sprawie wydania warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku biurowego (Biura Powiatu Gryfickiego ARiMR w Gryficach), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie części działki nr 25 przy ul. Niekładzkiej w Gryficach.

W związku z uzupełnieniem wniosku z dnia 29.05.2023 r.

ustalam na rzecz

Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Zachodniopomorski Oddział Regionalny, ul. Plac Brama Portowa 1, 70-225 Szczecin

warunki zabudowy

dla inwestycji polegającej na budowie budynku biurowego (Biura Powiatu Gryfickiego ARiMR w Gryficach), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie części działki nr 25 przy ul. Niekładzkiej w Gryficach.

1. Rodzaj inwestycji:

Budowa budynku biurowego (Biura Powiatu Gryfickiego ARiMR w Gryficach), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie części działki nr 25 przy ul. Niekładzkiej w Gryficach.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

Zakres rzeczowy inwestycji objętej wnioskiem dotyczył terenu, na którym brak jest planu miejscowego, zatem decyzję niniejszą wydano zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy: zabudowa biurowa.

3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

3.1 Realizowana zabudowa powinna odpowiadać następującym warunkom:

a/. obowiązująca linia zabudowy – 20,00m od strony frontowej działki, tj. od strony ul. Niekładzkiej, w nawiązaniu do zabudowy dalej oddalonej od granicy działki. Lokalizacja zgodna z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225), obowiązuje zachowanie odległości od działek sąsiednich.

b/. wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu – pow. zabudowy max. do 400,00 m².

c/. szerokości elewacji frontowej – do 30,00m.

d/. wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 4,5m całkowita wys. do kalenicy do 6,00m.

e/. geometria dachu – dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy lub płaski stropodach, o kącie nachylenia 10-45°, pokrycie dachowe dachówka lub blacho dachówka.

3.2 Inwestycja powinna być zgodna z przepisami:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) Zakres i treść projektu budowlanego powinna być dostosowana do specyfikacji i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych (art. 34 ust. 2), zawartość projektu budowlanego zgodna z art. 34 ust. 3. Obowiązuje zgodność projektu budowlanego z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi w zakresie ustalonym w art. 5.
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679). Zakres i forma projektu budowlanego powinna odpowiadać warunkom określonym w w/w Rozporządzeniu oraz z wynikającymi z w/w ustawy przepisami odrębnymi, w zależności od zakresu inwestycji.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.

U z 2012 r. poz. 463). Należy ustalić geotechniczne warunki projektowanego obiektu budowlanego zgodnie z rozporządzeniem.

- Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.),
- Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 ze zm.),
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.),
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.).
- Inwestycja poza obszarami Natura 2000.

4. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi:

Inwestycja nie zalicza się do mogących pogorszyć stan środowiska.

4.1 Planowana inwestycja powinna być zgodna z warunkami określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.).

4.2 Planowana inwestycja powinna być zgodna z warunkami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).

4.3 Planowana inwestycja powinna być zgodna z warunkami określonymi w ustawie z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

4.4 Planowana inwestycja nie może pogorszyć stanu środowiska i wpływać negatywnie na środowisko, ponad dopuszczalne normy, w tym określone przepisami Prawa ochrony środowiska oraz Prawa wodnego.

5. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków:

Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840). Nie dotyczy teren inwestycji nie jest objęty formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

6. Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

6.1 Obsługa komunikacyjna, dostęp bezpośredni z drogi publicznej tj. drogi powiatowej Nr 3114Z dz. nr 28 ul. Niekładzkiej.

Projekt decyzji uzgodniono z Zarządcą drogi tj. Zarządem Dróg Powiatowych w Gryficach, postanowienie znak: ZDP.4400.20.2023.MM z dnia 17.08.2023 r. (data wpływu 24.08.2023 r.), uzgodnienia dokonano z następującymi uwagami:

1. Dostęp komunikacyjny do części działki nr 25 z drogi powiatowej nr 3114Z.
2. Wystąpić o pozwolenie na budowę zjazdu z drogi powiatowej 3114Z przed wykonaniem jakichkolwiek robót budowlanych na dz. nr 25.
3. Lokalizacja i parametry techniczne zjazdu na drogę powiatową zostaną określone przez Zarząd Dróg Powiatowych w Gryficach w zezwoleniu wydanym na podstawie art. 29 ustawy o drogach publicznych w drodze odrębnej decyzji administracyjnej.
4. Zobowiązuje się Wnioskodawcę/Inwestora do wykonania zapisu pkt 2 oraz wybudowania zjazdu przed wykonaniem robót budowlanych na dz. nr 25.
5. Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy o drogach publicznych zabrania się w pasie drogowym lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, chyba, że uzyskano zezwolenie, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy.

6.2 Warunki umieszczenia urządzeń obcych w pasie drogowym należy uzgodnić z zarządem drogi na etapie wykonywania dokumentacji budowlanych poszczególnych branż.

6.3 Do działki oraz do obiektu należy zapewnić dojazd i dojazd z drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach odrębnych. Miejsce postojowe na terenie działki, planowana ilość 20.

6.4 Media:

- Zgodnie z pismem Zakładu Usług Komunalnych w Gryficach z dnia 31.01.2023 r., znak: OWiK.17.2023.APT, odbiór ścieków sanitarnych do istniejącej sieci kanalizacji, brak możliwości dostawy wody. Zgodnie z ww. pismem dla zaopatrzenia działki w wodę możliwa jest budowa sieci wodociągowej.
- Podłączenie do sieci energetycznej ENEA Operator Rejon Dystrybucji Gryfice z dnia 10.01.2023r.znak ZD/197/2023.
- Odprowadzenie wód opadowych na teren własny działki w przypadku braku kanalizacji deszczowej. W zależności od przyjętych rozwiązań technicznych dotyczących odprowadzania

wód opadowych inwestycja może wymagać pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 389 pkt 6 ustawy Prawo Wodne.

6.5 Likwidacja kolizji i zbliżenia od istniejącej infrastruktury technicznej podziemnej i nadziemnej na warunkach określonych przez jej Zarządców.

7. Wymagania dotyczące interesów osób trzecich.

Realizację inwestycji należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności nie może:

- ograniczać dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- emitować hałasu, wibracji, promieniowania i powodować zakłóceń elektrycznych,
- zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

-zagospodarowanie działki nie może spowodować uniemożliwienia lub ograniczenia obecnego sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich, w szczególności nie może ograniczać funkcjonowania istniejących: systemów melioracyjnych i drenarskich, sieci infrastruktury technicznej.

8. Ochrona według przepisów odrębnych.

8.1 Teren nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych oraz nie jest terenem górniczym.

8.2 Ochrona gruntów rolnych i leśnych - Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2409). Działka nr 25 użytki ŁIV, W-ŁIV.

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji – teren inwestycji w części działki nr 25 - załączona kopia mapy zasadniczej 1 :1000.

UZASADNIENIE

W dniu 29.03.2023 r. do Urzędu Miejskiego w Gryficach wpłynął wniosek złożony przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Zachodniopomorski Oddział Regionalny, ul. Plac Brama Portowa 1, 70-225 Szczecin, w sprawie wydania warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku biurowego (Biura Powiatu Gryfickiego ARiMR w Gryficach), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie części działki nr 25 przy ul. Niekładzkiej w Gryficach.

Zakres rzeczowy inwestycji objętej wnioskiem dotyczył terenu, na którym brak jest planu miejscowego, zatem decyzję niniejszą wydano zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
- 2) teren ma dostęp do drogi publicznej;
- 3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;
- 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi;
- 6) zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:
 - a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy wyznaczono wokół działki budowlanej, której dotyczy wniosek o ustalenie warunków zabudowy, obszar analizowany i przeprowadzono w nim analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie wyżej wymienionych warunków.

Obszar analizowany jest to teren określony i wyznaczony granicami, którego funkcje zabudowy i zagospodarowania oraz cechy zabudowy i zagospodarowania przeanalizowano w celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania. W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu właściwy organ wyznacza wokół terenu, o którym mowa w art. 52 ust. 2 pkt 1a, na kopii mapy zasadniczej lub mapy ewidencyjnej dołączonej do wniosku o ustalenie warunków zabudowy obszar analizowany w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu terenu, jednak nie mniejszej niż 50 metrów, i przeprowadza na nim analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w ust. 1. Przez front terenu należy rozumieć tę część granicy działki budowlanej, która przylega do drogi publicznej lub wewnętrznej, z

której odbywa się główny wjazd na działkę.

Stwierdza się, że warunki, o których mowa w art.61 ust.1 pkt 1-6 tej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977), zostały spełnione.

Decyzję wydano po uzgodnieniu z:

- Zarządem Dróg Powiatowych w Gryficach postanowienie znak: ZDP.4400.20.2023.MM z dnia 17.08.2023 r. (data wpływu 24.08.2023 r.) - uzgodnienie decyzji w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego (uzgodnienia dokonano przy zachowaniu warunków określonych w pkt 6.1 niniejszej decyzji);

- Starostwem Powiatowym w Gryficach, Wydział Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska (organ nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, co uznano za uzgodnienie decyzji);

- Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach – uzgodnienie decyzji w zakresie melioracji wodnych (organ nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, co uznano za uzgodnienie decyzji).

POCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.

1. Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- 1) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- 2) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
2. Przepisu ust. 1 pkt 2 nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
3. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji, o których mowa w ust. 1, następuje w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Decyzja o warunkach zabudowy nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać decyzje o pozwoleniu na budowę we właściwym Starostwie Powiatowym.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy, projekt decyzji sporządził **mgr inż. arch. Patrycjusz Szewczyk - Zachodniopomorska Okręgowa Izba Architektów Nr ZP-0473**, uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 12/ZPOIA/2005.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 Kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Burmistrza Gryfic w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127 a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Gryfic, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Gryfic oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:
mapa w skali 1: 1000.

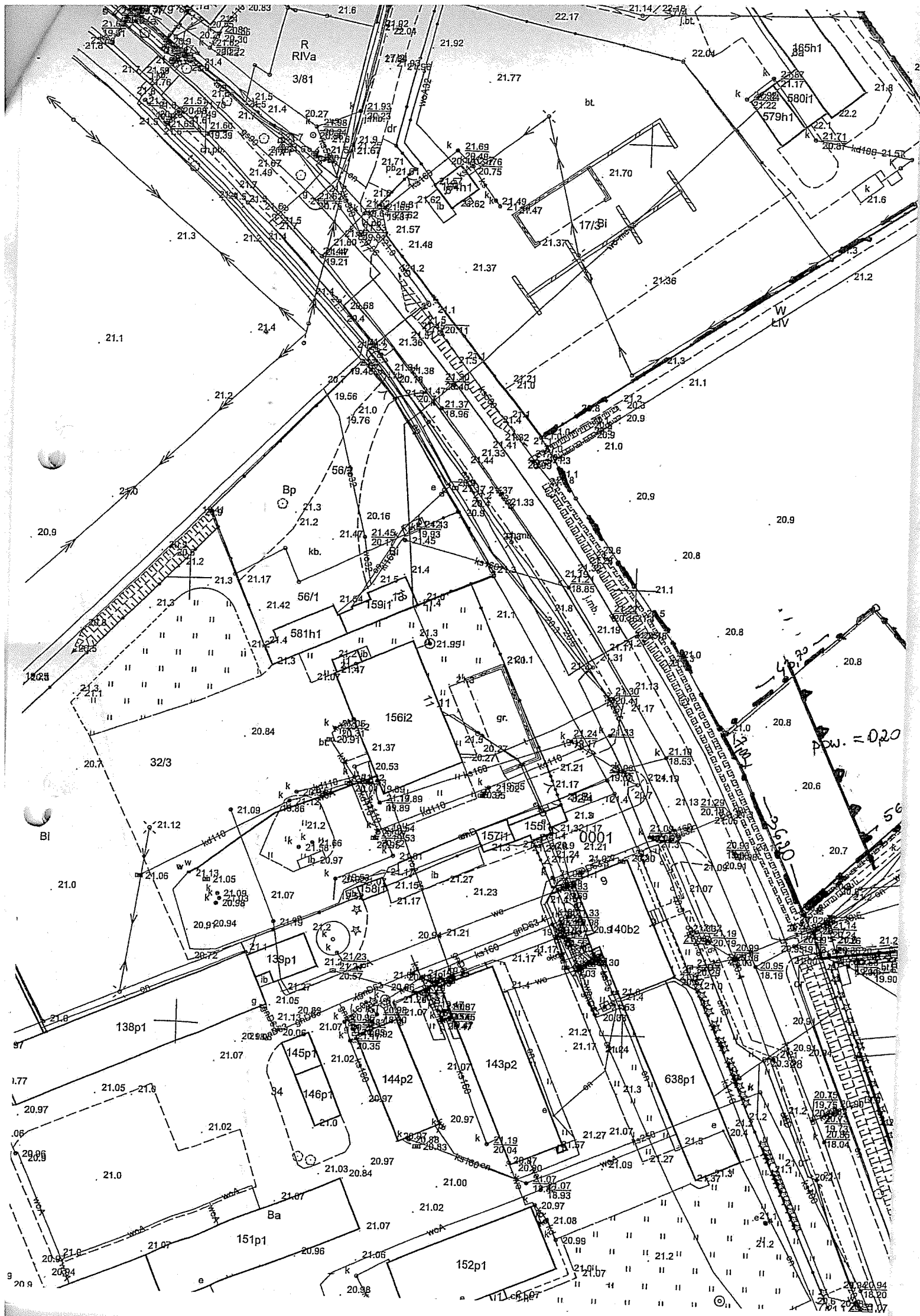
Otrzymują:

1. Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Zachodniopomorski Oddział Regionalny
ul. Plac Brama Portowa 1, 70-225 Szczecin
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie
ul. Bronowicka 41, 71-012 Szczecin
3. A/a

Pobrano opłatę skarbową 598,00 zł na podstawie – części I, pkt 8, kolumna 3 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).

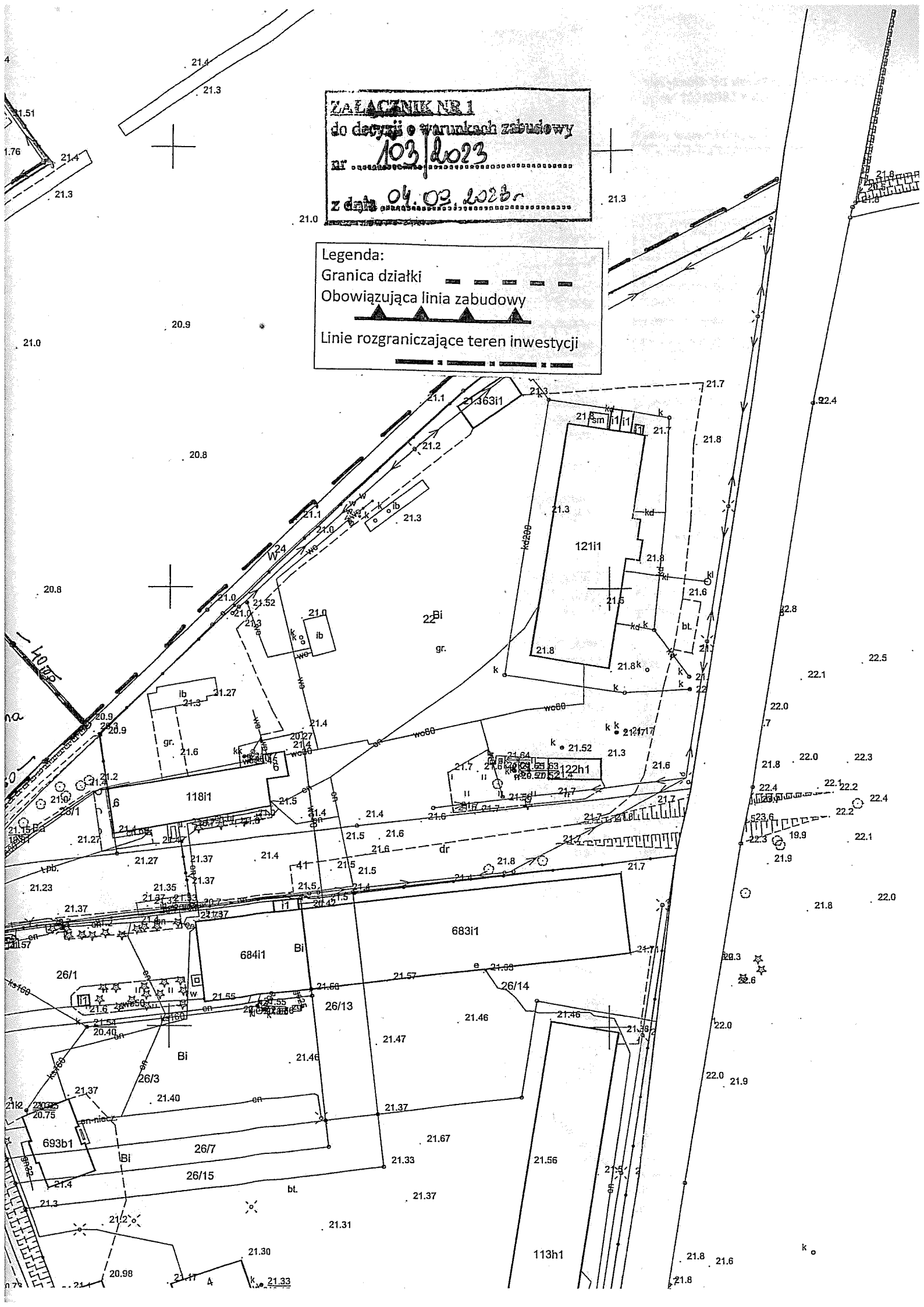


BURMISTRZ GRYFIC
Andrzej Szcztygiel



z dat 04.02.2023

Linie rozgraniczające teren inwestycji



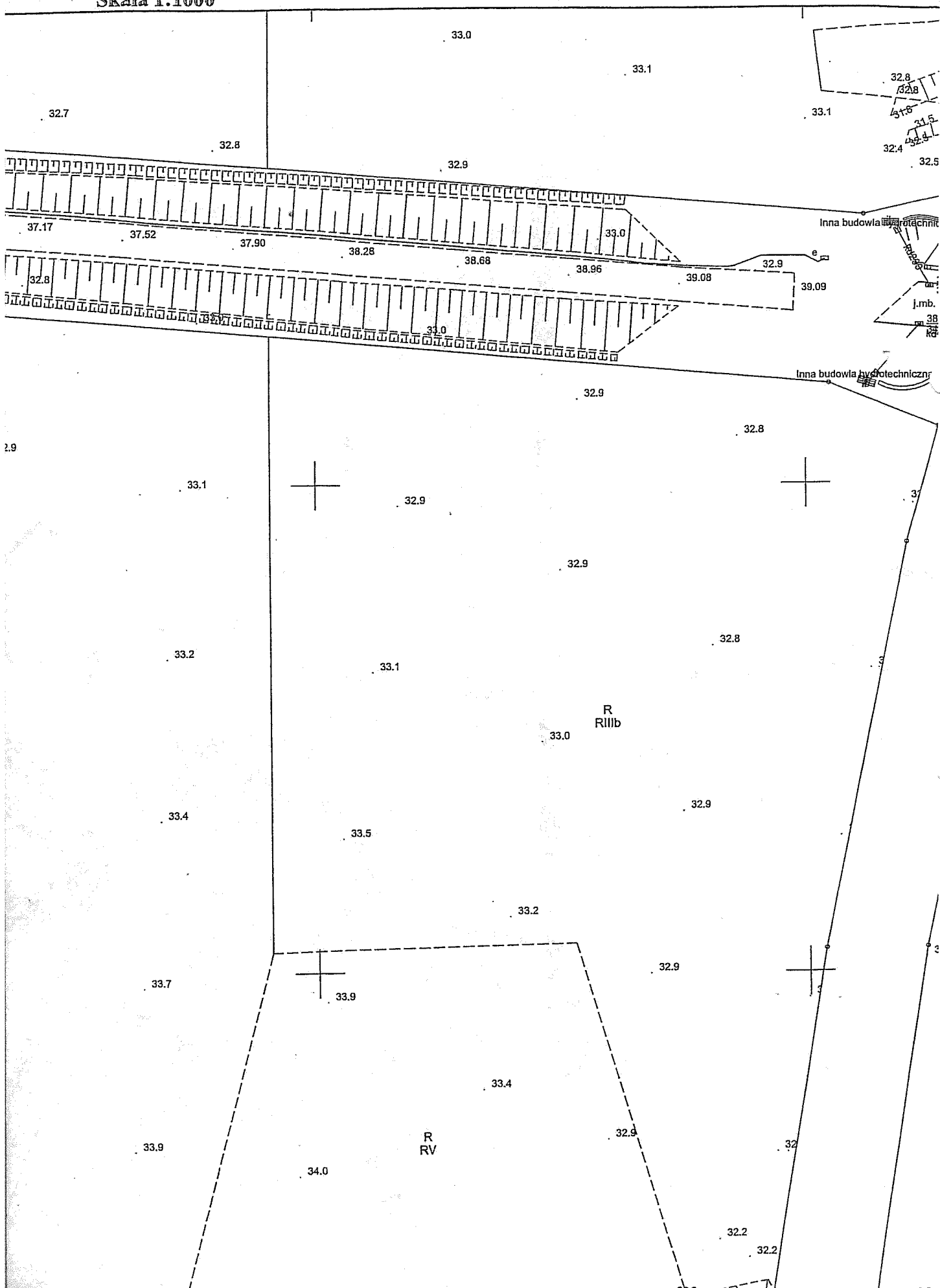
KUMENTACJA
RAFIKOWA

2 Kopia mapy zasadniczej

414 53

Skala 1:1000

W. STAROSTA
Katastrów
pomo 26.04.2023



Województwo: zachodniopomorskie

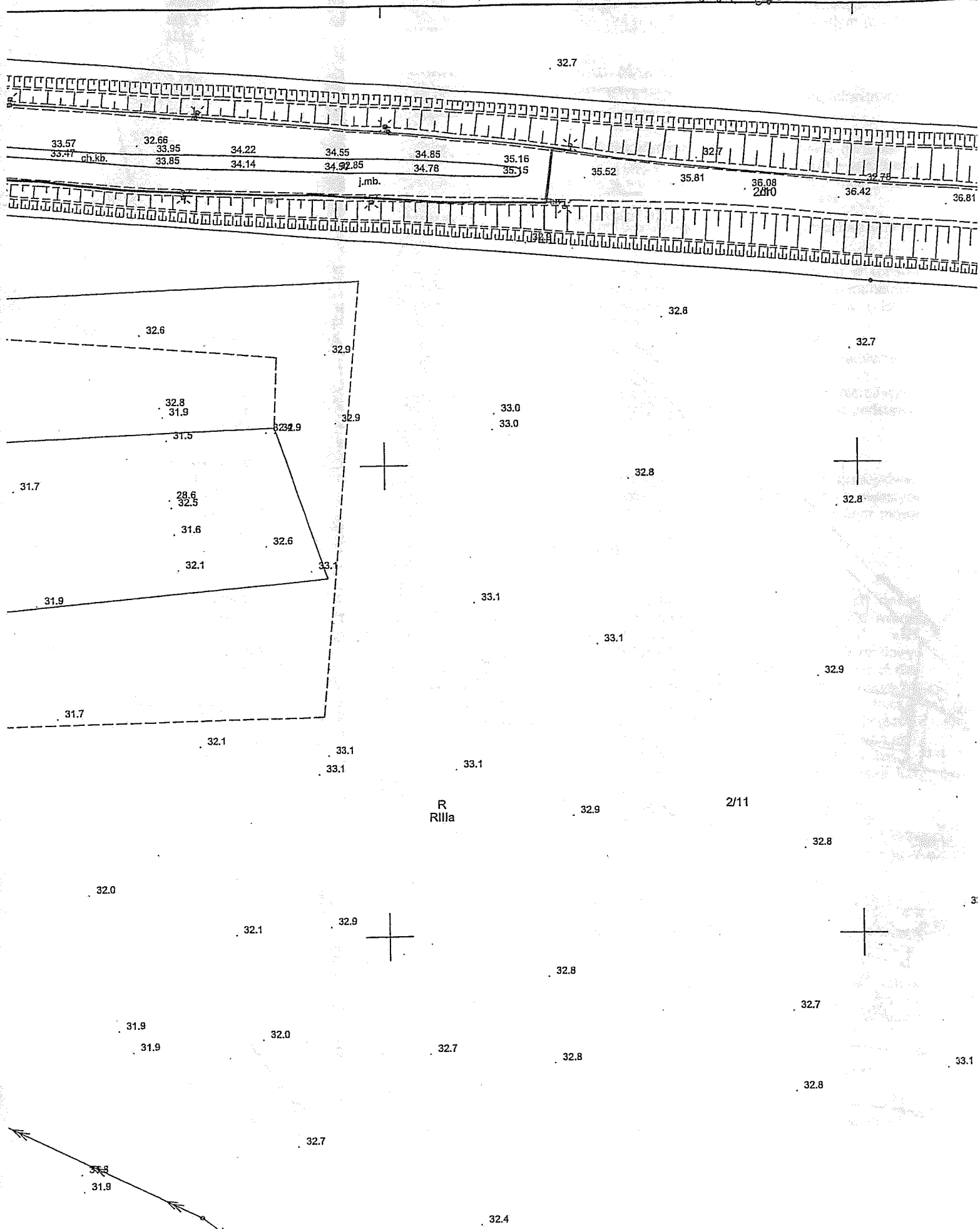
Powiat: gryficki

Jednostka ewidencyjna: Gryfice - miasto

Obręb ewidencyjny: Gryfice -1

PODGIK.6642.1. *802.2023*

Urząd Gminy Gryfice
GEODEZYJNEJ
W G
ul. Dwa
tel. 91/38 22



Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1 – 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977).

1. Nazwa inwestycji –

Budowa budynku biurowego (Biura Powiatu Gryfickiego ARiMR w Gryficach), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie części działki nr 25 przy ul. Niekładzkiej w Gryficach.

2. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r., w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy § 2. 1 ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy zapisuje się, stosując w szczególności następujące nazewnictwo: **zabudowa biurowa**.

3. Analiza – zgodnie z art. 61.ust. 1 ww. ustawy, wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;

2) teren ma dostęp do drogi publicznej;

3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;

4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;

5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi;

6) zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:

a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,

b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,

c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz.U. Nr 164, poz. 1588) (zm. Dz.U. z 2021 r. poz. 2399)

Obszar analizowany jest to teren określony i wyznaczony granicami, którego funkcje zabudowy i zagospodarowania oraz cechy zabudowy i zagospodarowania przeanalizowano w celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania. W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu właściwy organ wyznacza wokół terenu, o którym mowa w art. 52 ust. 2 pkt 1a, na kopii mapy zasadniczej lub mapy ewidencyjnej dołączonej do wniosku o ustalenie warunków zabudowy obszar analizowany w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu terenu, jednak nie mniejszej niż 50 metrów, i przeprowadza na nim analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w ust. 1. Przez front terenu należy rozumieć tę część granicy działki budowlanej, która przylega do drogi publicznej lub wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę.

Inwestycja związana z zabudową biurową. Sąsiedztwo tereny zabudowy mieszkaniowej i drobnych usług.

• Zgodnie z art. 61.ust. 1 ww. ustawy:

- Ad. 1 zabudowa biurowa.

- Warunek spełniony

- Ad. 2 Teren ma dostęp do drogi publicznej tj. drogi powiatowej Nr 3114Z dz. nr 28 ul. Niekładzkiej.

- Warunek spełniony

- Ad. 3 Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego. Inwestor dołączył do wniosku stosowne umowy/ zapewnienia na media.

- Warunek spełniony

- Ad. 4 Czy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1; Ustalenia w trakcie trwającego postępowania.

- Warunek spełniony.

Ochrona gruntów rolnych i leśnych - Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych
Uzgodnienie w trybie art. 106 Kpa ze Starostwem Powiatowym w Gryficach.

- Ad. 5 badanie czy decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Inwestycja wymaga uzgodnienia na etapie projektu decyzji z organami (art. 53.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), w trybie art. 106 Kpa. Opinie w trybie art. 106 Kpa będzie wiążąca dla organu pierwszej instancji w zakresie wydania warunków zabudowy dla przedmiotowej inwestycji.

- Teren inwestycji nie leży w obszarze : obszarze ograniczonego użytkowania, ochronnym ujęcia wody lub wody śródlądowej, występowania złóż kopalin, terenów górniczych, zagrożonym niebezpieczeństwem powodzi, zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz.U. Nr 164, poz. 1588) (zm. Dz.U. z 2021 r. poz. 2399)

1. **Podsumowując** – dokonano wizji lokalnej zabudowy działki, oraz działek sąsiednich Po zapoznaniu się z wnioskiem inwestora oraz dokonaniu analizy określono warunki dla planowanej inwestycji.

Przeprowadzono analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych.

§ 1 Rozporządzenie określa sposób ustalania w decyzji o warunkach zabudowy wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym wymagania dotyczące ustalania:

- 1) linii zabudowy;
- 2) wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu;
- 3) szerokości elewacji frontowej;
- 4) wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki;
- 5) geometrii dachu (kąta nachylenia, wysokości kalenicy i układu połaci dachowych).

Ustalono dla inwestycji:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz.U. Nr 164, poz. 1588) (zm. Dz.U. z 2021 r. poz. 2399)

LINIA ZABUDOWY: 1. Obowiązującą linię nowej zabudowy na terenie objętym wnioskiem wyznacza się jako przedłużenie linii istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich.

2. W przypadku niezgodności linii istniejącej zabudowy na działce sąsiedniej z przepisami odrębnymi, obowiązującą linię nowej zabudowy należy ustalić zgodnie z tymi przepisami.

3. Jeżeli linia istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich przebiega tworząc uskoki, wówczas obowiązującą linię nowej zabudowy ustala się jako kontynuację linii zabudowy tego budynku, który znajduje się w większej odległości od pasa drogowego.

4. Dopuszcza się inne wyznaczenie obowiązującej linii nowej zabudowy, jeżeli wynika to z analizy, o której mowa w art. 61 ust. 5a ustawy.

a/. **obowiązująca linia zabudowy** – 20,00m od strony frontowej działki, tj. od strony ul. Nieładzkiej, w nawiązaniu do zabudowy dalej oddalonej od granicy działki. Lokalizacja zgodna z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225), obowiązuje zachowanie odległości od działek sąsiednich.

WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY: 1. Wskaźnik wielkości powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu wyznacza się na podstawie średniego wskaźnika tej wielkości dla obszaru analizowanego.

2. Dopuszcza się wyznaczenie innego wskaźnika wielkości powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu, jeżeli wynika to z analizy, o której mowa w art. 61 ust. 5a ustawy.

b/. **wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu** – pow. zabudowy max. do 400,00 mkw.

SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ: 1. Szerokość elewacji frontowej, znajdującej się od strony frontu terenu, wyznacza się dla nowej zabudowy na podstawie średniej szerokości elewacji frontowych istniejącej zabudowy na działkach w obszarze analizowanym, z tolerancją do 20%.

2. Dopuszcza się wyznaczenie innej szerokości elewacji frontowej, jeżeli wynika to z analizy, o której mowa w art. 61 ust. 5a ustawy.

c/. **szerokości elewacji frontowej** – do 30,00m.

WYSOKOŚĆ GÓRNEJ KRAWĘDZI ELEWACJI: 1. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki wyznacza się dla nowej zabudowy jako przedłużenie tych krawędzi odpowiednio do istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich.

2. Wysokość, o której mowa w ust. 1, mierzy się od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku.

3. Jeżeli wysokość, o której mowa w ust. 1, na działkach sąsiednich przebiega tworząc uskoki, wówczas przyjmuje się jej średnią wielkość występującą na obszarze analizowanym.

4. Dopuszcza się wyznaczenie innej wysokości, o której mowa w ust. 1, jeżeli wynika to z analizy, o której mowa w art. 61 ust. 5a ustawy.

d/. **wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki** – do 4,5m całkowita wys. do kalenicy do 6,00m.

GEOMETRIA DACHU: 1-Geometrię dachu (kąt nachylenia, wysokość głównej kalenicy i układ połaci dachowych, a także kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu terenu) ustala się odpowiednio do geometrii dachów występujących na obszarze analizowanym.
e/. **geometria dachu** – dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy lub płaski stropodach, o kącie nachylenia 10-45°, pokrycie dachowe dachówka lub blacho dachówka.

Podsumowanie: Teren lokalizacji inwestycji spełnia warunki określone w art. 61 ust. 1 (pkt. 1, 2, 3,4) punkt 5 do uzgodnień na etapie uzgadniania projektu decyzji z organami wg. właściwości; ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy, projekt decyzji sporządził mgr inż. arch. **Patrycjusz Szewczyk** – Zachodniopomorska Okręgowa Izba Architektów Nr ZP – 0473, uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 12/ZPOIA/2005.

Klauzula Informacyjna – dotyczy osób fizycznych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), „, str. 1, Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2 oraz Dz. Urz. UE L 74 z 4.03.2021, str. 35) dalej: „RODO”

Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych (dalej: administrator) pozyskanych w toku postępowania jest Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie przy Al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa. Z administratorem danych osobowych można skontaktować się poprzez e-mail info@arimr.gov.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny Centrali Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa ul. Poleczki 33, 02-822 Warszawa;
- 2) administrator danych wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych poprzez adres e-mail: iod@arimr.gov.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny administratora danych, wskazany w pkt 1);
- 3) Pani/Pana dane osobowe pozyskane przez administratora przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu:
 - a) przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku biurowego na potrzeby Biura Powiatowego ARiMR w Gryficach”, znak sprawy BOR16.2305.38.2025.AC, którego wartość wyrażona w złotych nie przekracza równowartości kwoty 130 000 PLN, w tym również przed Sądami Powszechnymi,
 - b) realizacji umowy, która zostanie zawarta w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - c) przekazania dokumentacji postępowania do organów kontrolnych,
 - d) udzielenia informacji publicznej zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022 r. poz. 902);
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 2 lat od dnia zakończenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a następnie poddane zostaną archiwizacji. W przypadku gdy w okresie przechowywania danych osobowych w celach archiwalnych wystąpi konieczność przetwarzania danych osobowych w zakresie wskazanym w pkt 3 lit. c-d) dane te będą przetwarzane;
- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana związanych z udziałem w niniejszym postępowaniu jest konieczny z uwagi na prawnie uzasadnione interesy realizowane przez administratora w celu realizacji wyboru oferty najkorzystniejszej oraz/lub w celu doprowadzenia do zawarcia umowy, co jest zgodne z art. 6 ust 1 lit. b) i f) RODO **;
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.**

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** Wyjaśnienie: jeżeli postępowanie kończy się zawarciem umowy.*

**** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*