

Zawiadomienie

Ze względu na nieujawniony stan prawny nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 130 i 132 obręb 0018 Smółki, gm. Koźminek, na podstawie art. 61 § 4, w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), dalej *k.p.a.*, w związku z art. 74 ust. 3f oraz 3h ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), dalej *ustawy o oś* zawiadamiam podmioty i osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa na użytek rolny, na działkach nr ewid.: 123/1 o pow. 0,25 ha, 124 o pow. 0,25 ha, 126 o pow. 0,27 obręb Smółki, gm. Koźminek. Wniosek wpłynął do organu 8 października 2025 r.

Jednocześnie, na podstawie art. 41 § 1 *k.p.a.* informuję, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o każdej zmianie swojego adresu.

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie lub przeniesienia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wskutek innego zdarzenia prawnego, nabywca jest obowiązany, a w przypadku, pierwszym - nabywca i zbywca są obowiązani do niezwłocznego zgłoszenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Obszar oddziaływania przedsięwzięcia obejmuje działki o numerach ewidencyjnych: 121, 123/2, 125, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134 obręb Smółki.

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Tadeusza Kościuszki 57, 61-891 Poznań, w godzinach przyjmowania interesantów, tj.:

- poniedziałek: 8:30 - 16:00,
- od wtorku do piątku: 8:15 - 15:00.

po wcześniejszym kontakcie z tutejszym organem, w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt (e-mail: joanna.czeczott@poznan.rdos.gov.pl, tel. 61 639 64 30, kom. 783 921 032).

Jednocześnie, na podstawie art. 36 § 1 *k.p.a.*, w związku z art. 65 ust. 1, art. 74 ust. 3f oraz ust. 3h *ustawy o oś* w trybie art. 49 *k.p.a.*, zawiadamiam, że ewentualne postanowienie stwierdzające potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w toku postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, nie mogło być wydane w terminie.

Ponadto zawiadamiam, że sprawa dotycząca wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, nie mogła być załatwiona w terminie.

Przyczyną zwłoki jest skomplikowany charakter sprawy, w tym trwająca analiza karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz konieczność zasięgnięcia opinii organu wodnoprawnego.

Zawiadamiam zatem o wyznaczeniu nowego terminu wydania ewentualnego postanowienia stwierdzającego potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska oraz o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do 8 stycznia 2026 r.

Na podstawie art. 37 § 1 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a. (bezczyнность) lub jeżeli postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Ponaglenie zawiera uzasadnienie (art. 37 § 2 k.p.a.).

Niniejsze zawiadomienie, z dniem 9 grudnia 2025 r. zostaje obwieszczane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu, pod adresem: <http://bip.poznan.rdos.gov.pl>.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło jego udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz obwieszczane na tablicy ogłoszeń urzędu.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Zbigniew Gołębiewski
Kierownik Oddziału
decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
i przedsięwzięć liniowych
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3f oraz ust. 3h ustawy ooś
2. aa

Sprawę prowadzi: Joanna Czczott, tel. 61 639 64 30, e-mail: joanna.czczott@poznan.rdos.gov.pl

Art. 49 § 1 k.p.a. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Art. 49 § 2 k.p.a. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 74 ust. 3f ustawy ooś Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 k.p.a.

Art. 74 ust. 3h ustawy ooś Przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, o których mowa w ust. 3a, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Art. 36 § 1 k.p.a. O każdym przypadku niezakończono sprawy w terminie organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki, wskazując nowy termin załatwienia sprawy oraz pouczając o prawie do wniesienia ponaglenia.

Sposób publicznego ogłoszenia:

Data udostępnienia lub publicznego ogłoszenia: od do włącznie

Pieczęć urzędu

Podpis i pieczęć osoby potwierdzającej

**INFORMACJE PODAWANE W PRZYPADKU POZYSKIWANIA DANYCH OSOBOWYCH W INNY SPOSÓB
NIŻ OD OSOBY, KTÓREJ DANE DOTYCZĄ**

1. Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) (Dz.Urz.UE L119 z 4 maja 2016 r.). informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu z siedzibą w Poznaniu, ul. Tadeusza Kościuszki 57, kod 61-891. tel.: 61 639-64-00, fax: 61 639-64-47, e-mail: sekretariat.poznan@poznan.rdos.gov.pl. Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu podane są na stronie internetowej RDOŚ w Poznaniu: <http://poznan.rdos.gov.pl/dane-teleadresowe>.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu następuje za pomocą adresu e-mail: iod@poznan.rdos.gov.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 6 ust 1 lit. c oraz e RODO, w związku z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w następujących kategoriach: numer działki ewidencyjnej, numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko, adres do korespondencji, charakter stanu władania.
5. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą w szczególności strony postępowania, organy biorące udział w postępowaniu, operator pocztowy Poczta Polska, archiwum państwowe; dane Pani/Pana mogą być udostępniane przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Poznaniu podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
6. Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do archiwizacji tj. co najmniej 25 lat, a potem wieczyście w archiwum państwowym.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (*jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych osobowych są: wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków pozwalający na ustalanie stron postępowania, jednostki samorządu terytorialnego, sądy powszechne, lub też pochodzą one ze źródeł publicznie dostępnych.
10. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.