

**RZECZOZNAWSTWO WYCENY CONSULTING
"EKSPERT GROUP"**

mgr inż. Tomasz Poterucha

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY, WYCENY MASZYN I URZĄDZEŃ

35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 5/6
tel. +48 698 545 425, tel. +48 502 866 944
biuro@rzeczoznawcawyceny.pl
REGON 060781893, NIP 922-259-13-77

ALIOR Bank Spółka Akcyjna
Oddział Rzeszów, al. Rejtana 23
Nr: 43 2490 0005 0000 4500 7720 4329

*Wyceny pojazdów, maszyn i urządzeń technicznych, opinie, ekspertyzy techniczne.
Rok założenia - 2011*

OPRACOWANIE NR 0691/06/2025

Ocena stanu technicznego oraz określenie wartości rynkowej samochodu osobowego marki
HONDA, model CIVIC 1.8B, numer rejestracyjny LU 8337V, rok produkcji 2009, numer
identyfikacyjny VIN: NLAFD75309W061205 zlokalizowanego w miejscowości
Andrzejów Osada 2, 22 – 234 Urszulin.



ZLECENIODAWCA:

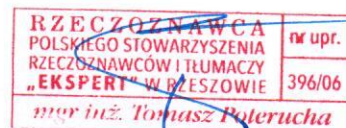
**KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
ODZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE
UL. W. CHODŹKI 10A
20 – 093 LUBLIN
NIP: 527 – 281 – 83 – 55**

Opracowanie wykonał Rzecznik Samochodowy
Biegły Sądowy

mgr inż. Tomasz Poterucha

RZECZOZNAWSTWO WYCENY CONSULTING
EKSPERT GROUP
Tomasz Poterucha
35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 5/6
NIP 922-259-13-77, REGON 060781893
tel. +48 698 545 425, tel. +48 502 866 944

Rzeszów, dnia: 11.06.2025r.



Ocena stanu technicznego oraz określenie wartości rynkowej samochodu osobowego marki HONDA, model CIVIC 1.8B, numer rejestracyjny LU 8337V, rok produkcji 2009, numer identyfikacyjny VIN: NLAFD75309W061205 zlokalizowanego w miejscowości Andrzejów Osada 2, 22 – 234 Urszulin.

Zlecniodawca:

**KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
ODZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE
UL. W. CHODŹKI 10A
20 – 093 LUBLIN
NIP: 527 – 281 – 83 – 55**

Przedmiot wyceny: - przedmiotem niniejszej wyceny jest samochód osobowy marki HONDA, model CIVIC 1.8B, nr rejestracyjny LU 8337V, rok produkcji 2009, numer identyfikacyjny VIN: NLAED75309W061205 zlokalizowanego w miejscowości Andrzejów Osada 2, 22 – 234 Urszulin.

Podstawa opracowania:

- zlecenie e - mail Zlecniodawcy z dnia: 02.06.2025r.,
- oględziny wycenianego pojazdu,
- standardy zawodowe, informatory i biuletyny,
- cenniki (INFO - EKSPERT, EUROTAX),
- analizy rynkowe, informacje internetowe producentów i giełd,
- analiza rynku wtórnego,
- informacje przekazane przez przedstawiciela Zlecniodawcy - Panią Krystynę Bąk.

Cel wyceny:

- określenie wartości rynkowej samochodu osobowego dla potrzeb Zlecniodawcy celem sprzedaży w drodze przetargu/licytacji.

Oględzin przedmiotowego pojazdu dokonano w dniu: 05.06.2025r.
Lokalizacja wycenianego pojazdu: Andrzejów Osada 2, 22 – 234 Urszulin.

Podstawa metodologiczna:

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą Zlecniodawcy należy określić wartość rynkową samochodu osobowego marki HONDA, model CIVIC 1.8B, numer rejestracyjny LU 8337V, rok produkcji 2009, numer identyfikacyjny VIN: NLAFD75309W061205 zgodnie ze zleceniem Zlecniodawcy z dnia 02.06.2025r.

Wartość rynkowa jest definiowana jako racjonalnie określona suma pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję

o zakupie i sprzedaży przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji w określonym czasie.

Wycena zostanie wykonana w **podejściu porównawczym metodą porównania bezpośredniego** wykorzystując m.in. dane z notowań INFO - EKSPERT i EUROTAX o średnich rynkowych wartościach pojazdów osobowych.

Rzeczoznawca : mgr inż. Tomasz Poterucha

Zleceniodawca: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Ternowy w Lublinie

Adres: ul. Dra Witolda Chodźki 10A, 20-093 Lublin

Właściciel: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Ternowy w Lublinie

Adres: ul. Dra Witolda Chodźki 10A, 20-093 Lublin

Zadanie: Ocena stanu technicznego oraz określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VI-2025

Marka: HONDA

Rok produkcji: 2009

Model: Civic 1.8 MR'09 E5

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: LU 8337V

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: NLAFD75309W061205

Nr INFO-EKSPERT	015-00707
Data pierwszej rejestracji	2009/12/22
Data oględzin	2025/06/05
Miejsce oględzin	Andrzejów Osada 2, 22-324 Urszulin
Wskazanie drogomierza	123066 km
Okres eksploatacji pojazdu (09/12/22-25/06/11)	186 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	szary 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	FD 75
Dop. masa całkow.	1675 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1798 ccm / 103kW (140KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2009.07-2010.06)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Autoalarm	13	Podłokietnik siedzeń tylnych
2	Filtr p/pylkowy	14	Poduszki powietrzne boczne przednie
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	15	Radioodtwarzacz CD + MP3
4	Immobilizer	16	System stabilizacji toru jazdy VSA
5	Klimatyzacja automatyczna	17	System wspomagania nagłego hamowania
6	Kolumna kierownicy regulowana	18	Światło dodatkowe STOP
7	Kurtyny powietrzne boczne	19	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
8	Lakier metalizowany	20	Wspomaganie układu kierowniczego
9	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	21	Zaglówki foteli przednich aktywne
10	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	22	Zamek centralny zdalnie sterowany
11	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	23	Zderzaki w kolorze nadwozia
12	Oparcie siedzeń tylnych dzielone asymetrycznie	24	Złącze "AUX"
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania ABS - system zapobiegający blokowaniu kół System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD		
2	Fotele przednie podgrzewane Fotel kierowcy podgrzewany Fotel pasażera podgrzewany		
3	Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera Poduszka powietrzna kierowcy Poduszka powietrzna pasażera		
4	Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie Szyby przednie regulowane elektrycznie Szyby tylne regulowane elektrycznie		

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

Wartość [PLN]

1 +Komplet kół na felgach stalowych 15" - opony DEBICA FRIGO

600

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	NOKIAN TYRES 195/65 R15 91H SEASONPROOF TL	8,1	21
Przednie prawe:	NOKIAN TYRES 195/65 R15 91H SEASONPROOF TL	7,9	23
Tylne lewe:	NOKIAN TYRES 195/65 R15 91H SEASONPROOF TL	8,2	20
Tylne prawe:	NOKIAN TYRES 195/65 R15 91H SEASONPROOF TL	8,4	17

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Oględzin przedmiotowego pojazdu dokonano w dniu 05.06.2025r., w miejscowości Andrzejów Osada 2, 22 – 234 Urszulin w obecności przedstawiciela Zleceniodawcy – Pani Krystyny Bąk.

W dniu oględzin pojazd w przestoju eksploatacyjnym kompletny.

Podczas oględzin przedstawiciel Zleceniodawcy przedłożył do wglądu dowód rejestracyjny pojazdu serii DR/BAT 3415791, natomiast nie okazał dokumentacji serwisowo naprawczej – książki serwisowej.

Jazdę próbną przeprowadzono w warunkach drogowych na odcinku oraz w czasie umożliwiającym zgrubne określenie stanu technicznego pojazdu.

Kluczyk stacyjki i zamków drzwi – jedna sztuka.

Badanie techniczne ważne do 14.11.2025r.

OPIS STANU TECHNICZNEGO:

I. Silnik:

Silnik oraz osprzęt silnika kompletny.

Stwierdzono prawidłowy rozruch silnika.

Stwierdzono prawidłową pracę układu rozruchowego silnika.

Stwierdzono prawidłową pracę silnika w pełnym zakresie prędkości obrotowych.

Stwierdzono nieznaczne wyciek oleju z miejsc uszczelnień silnika – zapocenia w części dolnej.

Silnik wraz z osprzętem oraz komora silnika pokryte licznymi zanieczyszczeniami drogowymi.

II. Podwozie:

Układ przeniesienia napędu - kompletny, stwierdzono nieprawidłowe działanie układu sprzęgającego (sprzęga) – wyczuwalne niedopuszczalne szarpanie podczas ruszania.

Układ kierowniczy - kompletny, stwierdzono prawidłowe działanie.

Układ jezdny – kompletny, stwierdzono prawidłowe działanie.

Układ hamulcowy - kompletny, układ funkcjonuje prawidłowo, brak możliwości sprawdzenia działania oraz skuteczności na stanowisku kontrolnym.

Układ wydechowy – wizualnie kompletny, częściowo powierzchniowo skorodowany.

Podwozie pojazdu oraz elementy układu jezdnego i zawieszenia skorodowane powierzchniowo.

III. Nadwozie:

Nie stwierdzono wcześniejsze naprawy blacharsko lakiernicze, grubość powłoki lakierowej zawiera się w granicy od 80 µm do 110 µm.

Stwierdzono liczne zarysowania powłoki lakierowej oraz punktowe ogniska korozji powierzchniowej na całej karoserii pojazdu.

Uszkodzona powłoka lakierowa pokrywy silnika, stwierdzono punktowe odpryski w części przedniej oraz liczne rozległe zarysowania na całej powierzchni.

Uszkodzony zderzak przedni, stwierdzono rozległe zarysowanie powłoki lakierowej oraz struktury zderzaka po stronie lewej.

Uszkodzona powłoka lakierowa krawędzi wnęki drzwi przednich lewych, stwierdzono liczne drobne zarysowania.

Uszkodzona powłoka lakierowa poszycia drzwi tylnych lewych, stwierdzono liczne zarysowania w części środkowej.

Nadkola nadwozia pojazdu skorodowane powierzchniowo z punktowymi ogniskami korozji perforacyjnej.

Uszkodzona powłoka lakierowa poszycia progów zewnętrznych, stwierdzono punktową korozję powierzchniową.

Uszkodzone poszycie tylne lewe (błotnik), stwierdzono rozległe zarysowanie powłoki lakierowej oraz punktowe ogniska korozji powierzchniowej nadkola.

Uszkodzona powłoka lakierowa pokrywy bagażnika, stwierdzono rozległe zarysowania.

Uszkodzona powłoka lakierowa zderzaka tylnego, stwierdzono zarysowania na całej powierzchni.

Uszkodzone poszycie tylne prawe (błotnik), stwierdzono rozległe zarysowanie powłoki lakierowej oraz punktowe ogniska korozji powierzchniowej nadkola.

Uszkodzona powłoka lakierowa drzwi tylnych prawych, stwierdzono liczne zarysowania.

IV. Wyposażenie:

Wnętrze pojazdu zaniedbane, zanieczyszczone.

Poszycia plastikowe – zaniedbane, stwierdzono liczne drobne zarysowania wynikłe z intensywnej eksploatacji.

Poszycie tapicerskie – zaniedbane, zanieczyszczone, bez widocznych uszkodzeń mechanicznych.

Nie badano prawa własności oraz poprawności i budowy numerów identyfikacyjnych pojazdu.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (193 mies.)	22 450 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	600 PLN
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	635 PLN
KOREKTA ZA PRZEBIEG	3 418 PLN
KOREKTA ZA OGUMIENIE	514 PLN
KOREKTY RÓŻNE	- 12 261 PLN

W tym:

	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 355
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	4,0	1 084
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-2 710
Regionalna sytuacja rynkowa	-5,0	-1 355
Konieczne naprawy pojazdu	-29,2	-7 925

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

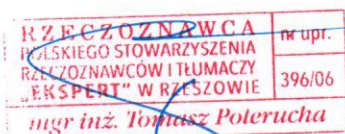
15400 PLN

(słownie: piętnaście tysięcy czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 2879,67 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VI-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.



STOWARZYSZENIE WYCENY CONSULTING
INFO-EKSPERT GROUP
mgr inż. Tomasz Poterucha
10-05 Rzeszów, ul. Przemysłowa 5/6
50-13-77, REGON 060781393
50-425, tel. +48 502 866 944

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 0691/06/2025

z dnia: 2025/06/11

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VI-2025

Marka: HONDA

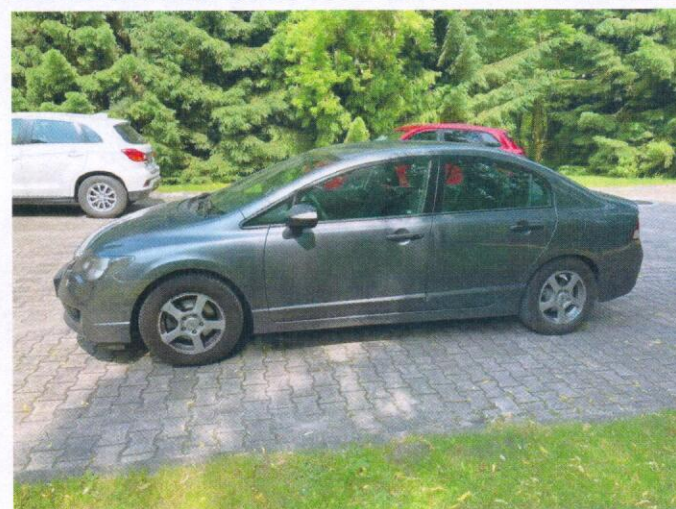
Rok produkcji: 2009

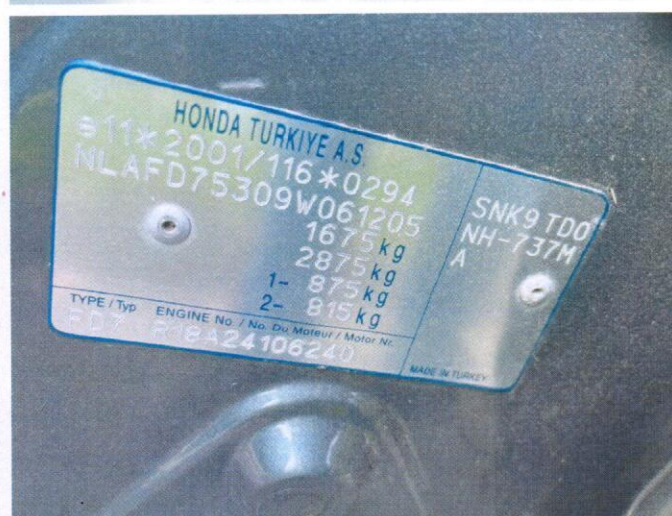
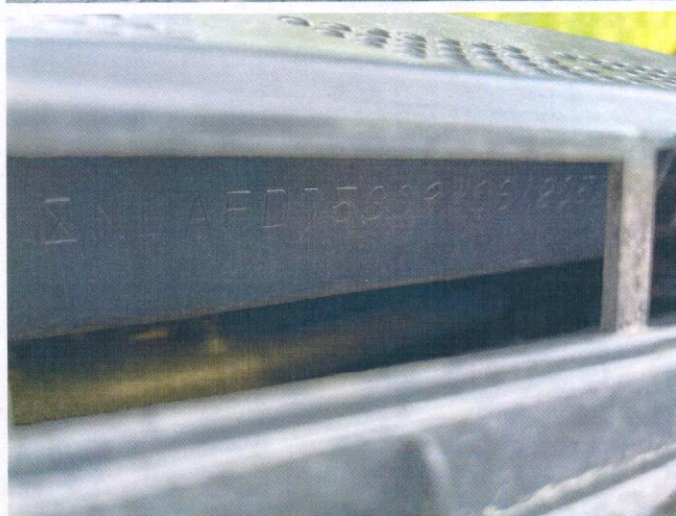
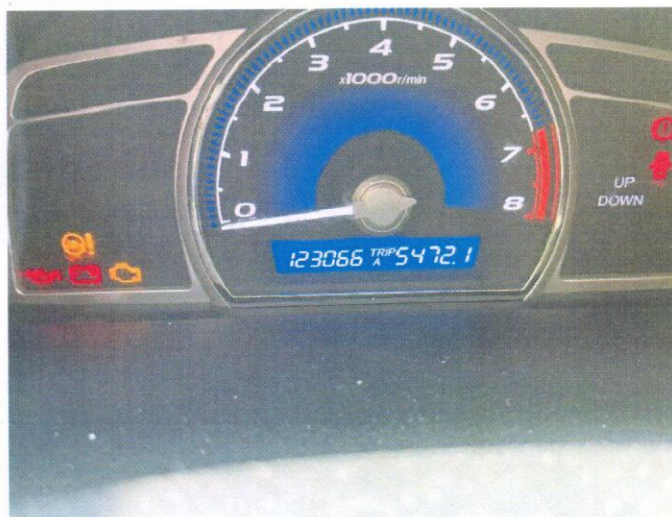
Model: Civic 1.8 MR'09 E5

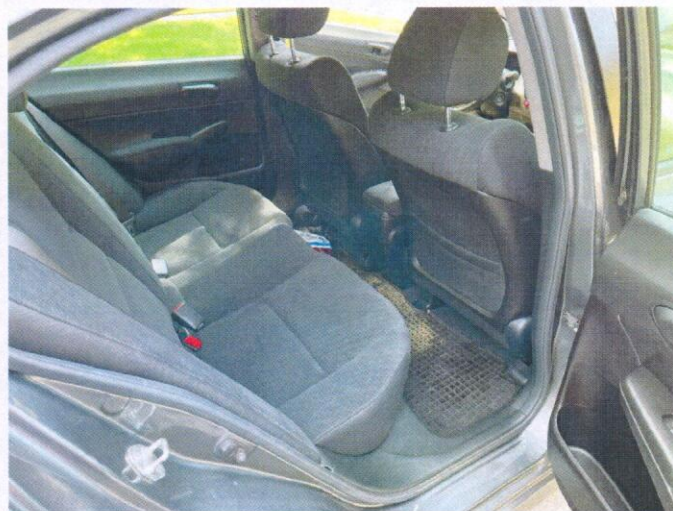
Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: LU 8337V

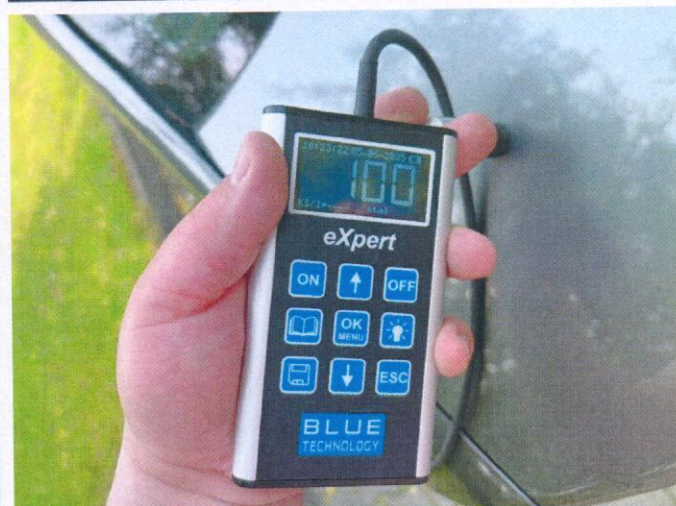
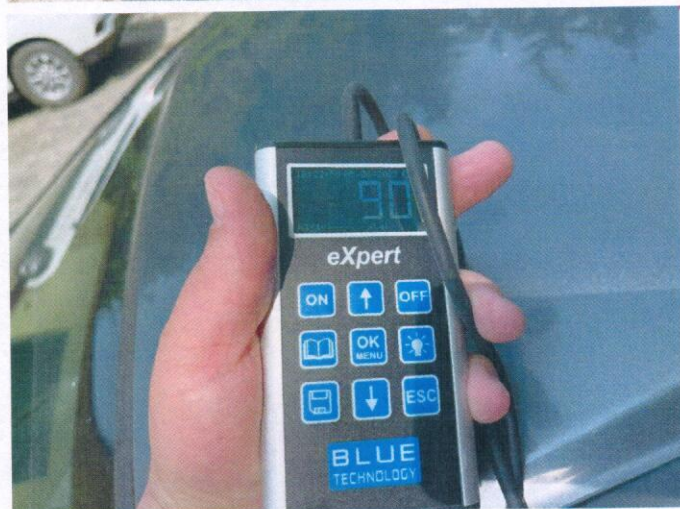
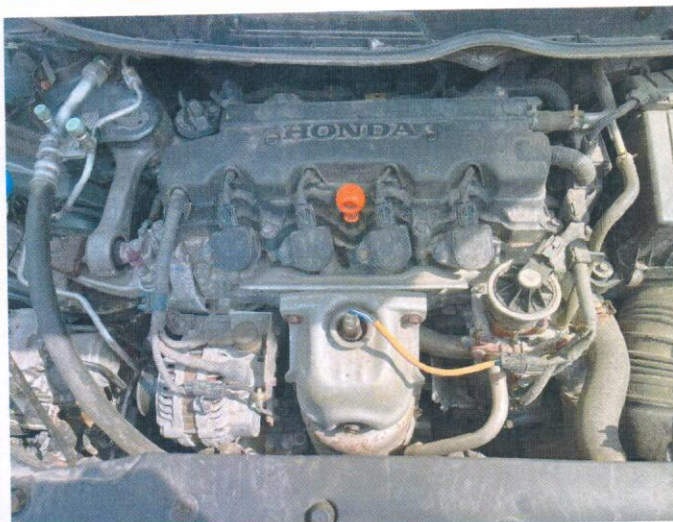
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy





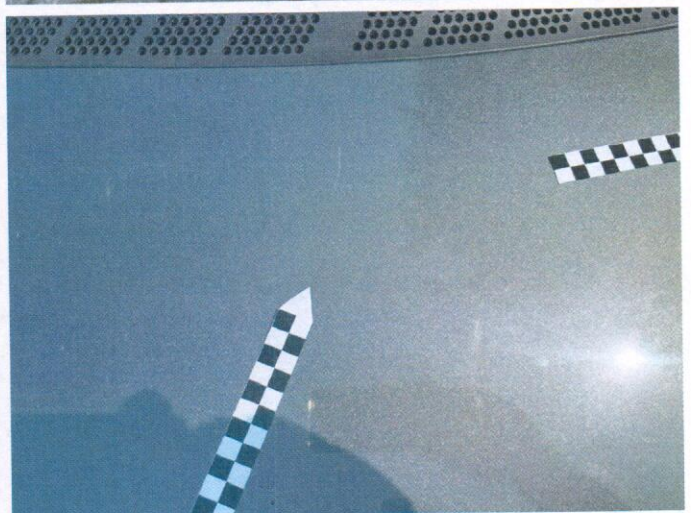


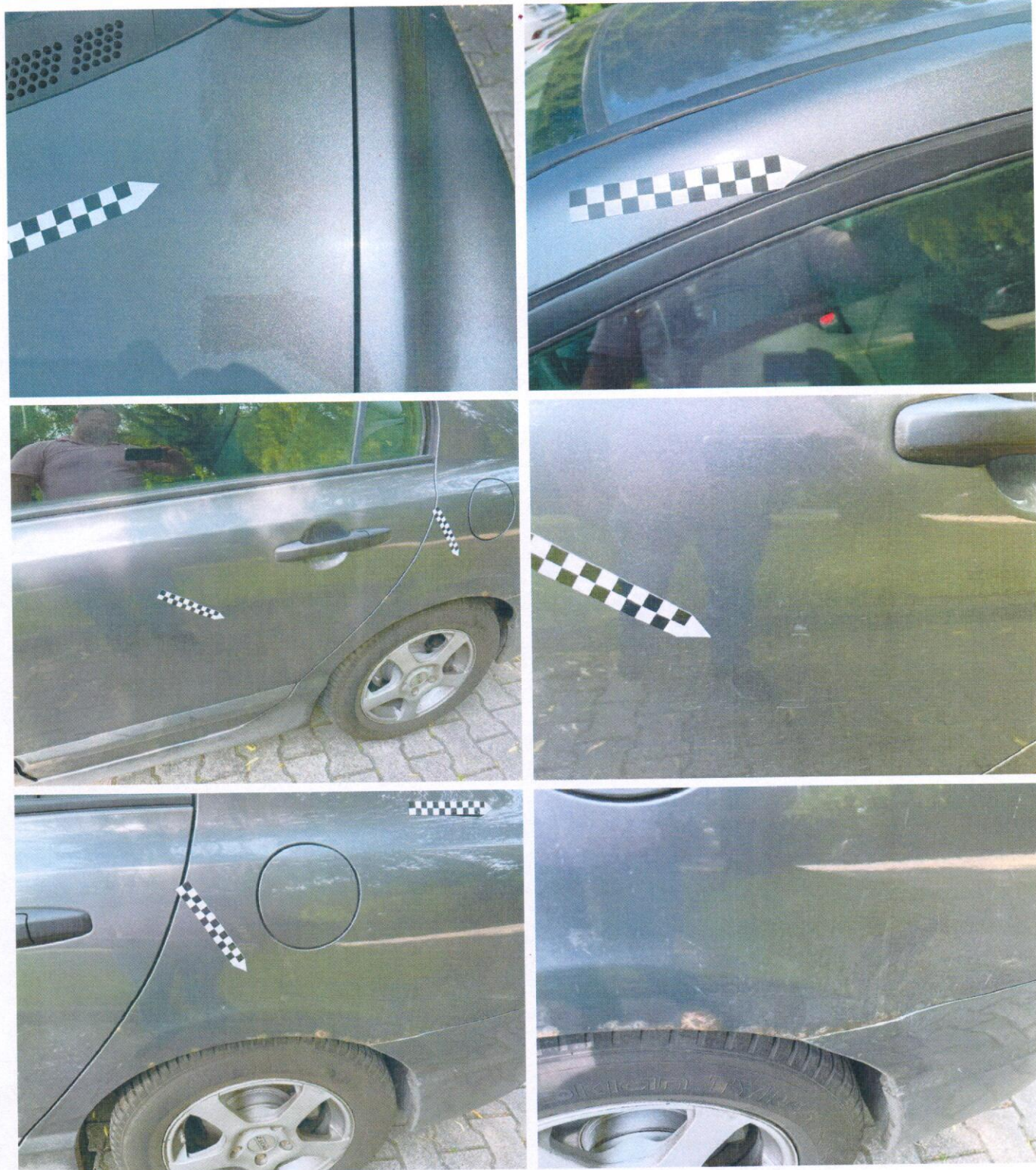


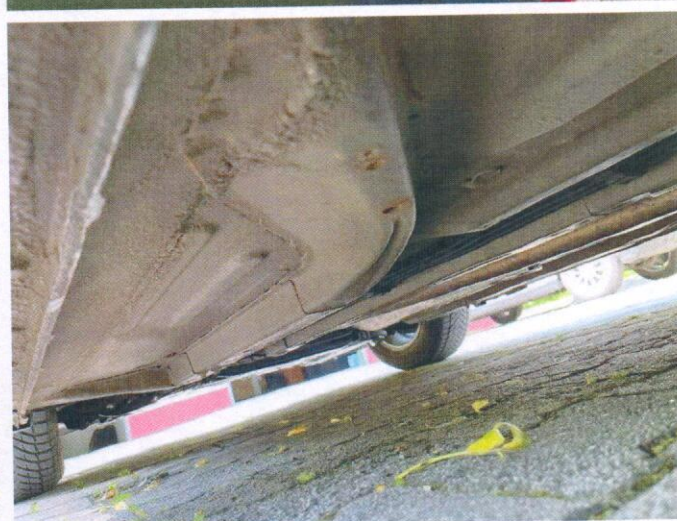
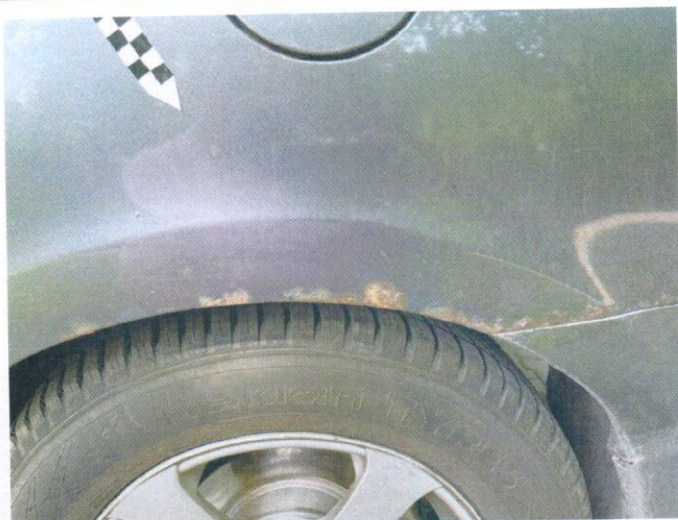














Klauzule i zastrzeżenia

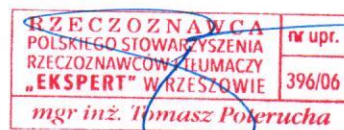
- Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady prawne i fizyczne, w tym za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotów wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
- Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
- Niniejsze opracowanie nie może być kopiowane, publikowane w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody rzeczoznawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści publikacji.
- Niniejsze opracowanie zostało wykonane ściśle do wyżej opisanego celu i za jego wykorzystanie dla innych celów autor nie ponosi odpowiedzialności.
- W przypadku zmiany celu wyceny, lub zmiany przepisów należy sporządzić ponownie wycenę.

Wycena nie obejmuje analizy stanu prawnego i nie jest orzeczeniem technicznym. Celem opracowania jest ustalenie wartości rynkowej wycenianego pojazdu.

Wycena jest własnością zleceniodawcy i nie można wykorzystywać jej do innych celów.

Opracowanie wykonał Rzeczoznawca Samochodowy
Biegły Sądowy

mgr inż. Tomasz Poterucha



Rzeszów, dnia: 11.06.2025 r.

RZECZ OZNAWSTWO WYCENY CONSULTING
EKSPERT GROUP
Tomasz Poterucha
35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 5/6
NIP 922-259-13-77, REGON 060781893
tel. +48 698 545 425, tel. +48 502 866 944