



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

Koszalin, dnia 27 lutego 2026 r.

WST-K.420.16.2025.MG.11

OBWIESZCZENIE

REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

z dnia 27 lutego 2026 r.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.), zwanej dalej „ustawą Kpa”, w związku z art. 74 ust. 3f i 3g ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm.), zwanej dalej „ustawą oos”, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, w postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Wykonanie sztucznego zasilania brzegu morskiego w miejscowości Wicie (odcinek km 258,50 – 262,00)**”, planowanego do realizacji na terenie działek nr 263/1, 262/1, 261/3, 454 w obrębie Wicie, gm. Darłowo oraz działek nr 261/3, 260/12, 259/3, 582 w obrębie Rusinowo, gm. Postomino, a także na obszarze morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego RP.

zawiadamia w charakterze strony

osoby, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Kazimierza Pułaskiego 11 dot. działki o numerze ewidencyjnym 98/9 obręb 0027 Wicie, gmina Darłowo, o wystąpieniu w dniu 27.02.2026 r. o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko byłoby wymagane, do Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie, Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie oraz do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f i 3g pkt 1 ww. ustawy nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W omawianym przypadku nieuregulowany stan prawny dotyczy sytuacji, w której dotychczasowy użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Niniejsze obwieszczenie zostaje upublicznione z dniem 27.02.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, na tablicy ogłoszeń Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rdos-szczecin/rok-2026>.

Obwieszczenie nastąpiło w dniach: od do

*z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie
Karolina Dondera
/- dokument podpisany cyfrowo/*

Otrzymują:

1. Osoby, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości (dot. działki o numerze ewidencyjnym 98/9 obręb 0027 Wicie, gmina Darłowo)
2. WST Koszalin RDOŚ Szczecin – a/a

Sprawę prowadzi: Marta Gapska, tel. 94 717 04 06, e-mail: marta.gapska@szczecin.rdos.gov.pl.

Art. 49 § 1 „ustawy Kpa” „Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej”.

Art. 49 § 2 „ustawy Kpa” „Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Art. 74 ust. 3f „ustawy ooś” „Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Art. 74 ust. 3g „ustawy ooś” „Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone”.