

BLOK2PLUS
Justyna Jaborska-Buchała
ul. Zbąszyńska 3G
91-342 Łódź

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI: BUDYNEK KANCELARII POJEDYNCZEJ LEŚNICTWA W DĄBROWIE -
ZAGOSPODAROWANIE TERENU
ADRES INWESTYCJI: Leśnictwo Dąbrowa, oddz. 80b, 101408_2 gmina Sieradz, 0009 Dąbrowa
Wielka, nr. dz. ewid. 757
NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Złoczew
ADRES INWESTORA: ul. Parkowa 12, 98-270 Złoczew

BRANŻE: ARCHITEKTONICZNA; SANITARNA; ELEKTROENERGETYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Przemysław Wach

DATA OPRACOWANIA: 2021-12-30

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Działy kosztorysu	4
1 Budowa nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej	4
2 Budowa nawierzchni utwardzonych z kruszywa	4
3 Budowa nawierzchni utwardzonych - obramowania	4
4 Budowa nawierzchni biologicznie czynnych	4
5 Budowa ogrodzeń	4
6 Budowa instalacji wodociągowej	4
7 Budowa instalacji kanalizacyjnej	4
8 Budowa instalacji elektroenergetycznej	4
Przedmiar	5
1 Budowa nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej	5
2 Budowa nawierzchni utwardzonych z kruszywa	5
3 Budowa nawierzchni utwardzonych - obramowania	6
4 Budowa nawierzchni biologicznie czynnych	6
5 Budowa ogrodzeń	6
6 Budowa instalacji wodociągowej	7
7 Budowa instalacji kanalizacyjnej	8
8 Budowa instalacji elektroenergetycznej	9

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Opis stanu istniejącego obiektu.

Teren, na którym planowana jest inwestycja jest zabudowany i ogrodzony. Budynek mieszkalny i budynki gospodarcze zlokalizowane w zakresie opracowania przeznaczone są do rozbioru (rozbioru według odrębnego opracowania, zgłoszenie robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Sieradzu Wydział Architektury i Budownictwa w dniu 11.02.2021 r.), budynek gospodarczy zlokalizowany w południowo-wschodniej części zakresu opracowania przeznaczony jest do pozostawienia. Ogrodzenie do demontażu. Na terenie znajdują się instalacje zewnętrzne oraz zieleń wysoka i niska do pozostawienia.

2. Opis stanu projektowanego.

Projektuje się jednokondygnacyjny budynek kancelarii leśnictwa wraz z zagospodarowaniem terenu jako nowy obiekt. Kancelaria leśnictwa jest budynkiem biurowym (praca administracyjna leśniczego i przyjmowanie interesantów) służącym gospodarce leśnej. W ramach projektowanego zagospodarowania terenu zakłada się wykonanie utwardzeń terenu, ogrodzeń oraz innych niezbędnych do funkcjonowania obiektu elementów

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1	45100000-8	Budowa nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej	1	9
2	45100000-8	Budowa nawierzchni utwardzonych z kruszywa	10	16
3	45100000-8	Budowa nawierzchni utwardzonych - obramowania	17	20
4	45100000-8	Budowa nawierzchni biologicznie czynnych	21	23
5	45300000-0	Budowa ogrodzeń	24	29
6	45300000-0	Budowa instalacji wodociągowej	30	40
7	45300000-0	Budowa instalacji kanalizacyjnej	41	51
8	45300000-0	Budowa instalacji elektroenergetycznej	52	62

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:						
1	45100000-8		Budowa nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej			
1 d.1	KNR 2-01 0121-01 analogia	SST-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu	ha		
			(124,90 + 17,40) / 10000	ha	0,014	
					RAZEM	0,014
2 d.1	KNR 2-31 0101-01 0101-02	SST-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 78 cm	m2		
			124,90 + 17,40	m2	142,300	
					RAZEM	142,300
3 d.1	KNR AT-03 0201-01	SST-14	Stabilizacja podłoża spoiwem hydraulicznym do Rm=2,5 MPa, grubość warstwy po zagęszczeniu 25 cm	m2		
			poz.2	m2	142,300	
					RAZEM	142,300
4 d.1	KNR 2-31 0103-04	SST-14	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
			poz.2	m2	142,300	
					RAZEM	142,300
5 d.1	KNR 2-31 0111-03 0111-04	SST-14	Warstwa mrozoodporna i odsączająca z gruntu niewysadzinowego- grubość podbudowy po zagęszczeniu 25 cm	m2		
			poz.2	m2	142,300	
					RAZEM	142,300
6 d.1	KNR 2-31 0114-07 0114-08	SST-14	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
			poz.2	m2	142,300	
					RAZEM	142,300
7 d.1	KNR 2-31 0105-03	SST-14	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
			poz.2	m2	142,300	
					RAZEM	142,300
8 d.1	NNRNKB 231 0511-04	SST-14	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej	m2		
			poz.2	m2	142,300	
					RAZEM	142,300
9 d.1	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			poz.2 * 0,78	m3	110,994	
					RAZEM	110,994
2	45100000-8		Budowa nawierzchni utwardzonych z kruszywa			
10 d.2	KNR 2-01 0121-01 analogia	SST-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu	ha		
			113,00 / 10000	ha	0,011	
					RAZEM	0,011
11 d.2	KNR 2-31 0101-01 0101-02	SST-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 42 cm	m2		
			113,00	m2	113,000	
					RAZEM	113,000
12 d.2	KNR 2-31 0103-04	SST-14	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
			poz.11	m2	113,000	
					RAZEM	113,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNR 2-31 0114-01	SST-14	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
			poz.11	m2	113,000	
					RAZEM	113,000
14 d.2	KNR 2-31 0114-05 0114-06	SST-14	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 18 cm	m2		
			poz.11	m2	113,000	
					RAZEM	113,000
15 d.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08	SST-14	Nawierzchnia z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 9 cm	m2		
			poz.11	m2	113,000	
					RAZEM	113,000
16 d.2	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			poz.11 * 0,42	m3	47,460	
					RAZEM	47,460
3	45100000-8		Budowa nawierzchni utwardzonych - obramowania			
17 d.3	KNR 2-31 0407-03	SST-14	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m		
			19,00 + 12,60 + 34,20	m	65,800	
					RAZEM	65,800
18 d.3	KNR 2-31 0403-03	SST-14	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm	m		
			26,20 + 15,00 + 8,60 + 40,25	m	90,050	
					RAZEM	90,050
19 d.3	KNR 2-31 0402-03	SST-14	Ława pod krawężniki betonowa zwykła z betonu C12/15	m3		
			(poz.17 + poz.18) * 0,06	m3	9,351	
					RAZEM	9,351
20 d.3	KNR 2-01 0120-03	SST-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa łąw	km		
			(poz.17 + poz.18) * 0,001	km	0,156	
					RAZEM	0,156
4	45100000-8		Budowa nawierzchni biologicznie czynnych			
21 d.4	KNR 2-21 0218-03	ST-09	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3		
			1085,00 * 0,1	m3	108,500	
					RAZEM	108,500
22 d.4	KNR 2-21 0401-04	ST-09	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
			1085,00	m2	1 085,000	
					RAZEM	1 085,000
23 d.4	KNR 2-21 0702-06	ST-09	Mechaniczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim	m2		
			1085,00	m2	1 085,000	
					RAZEM	1 085,000
5	45300000-0		Budowa ogrodzeń			
24 d.5	KNP 01 0405 -02.02	SST-02	Ręczne wykonanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości 70 cm w gruncie kat. III dla słupów ogrodzeniowych i słupów pod legary podłogowe	dół		
			50	dół	50,000	
					RAZEM	50,000
25 d.5	KNKRB 2 0202-01	SST-04	Stopy fundamentowe betonowe o obj. do 0.5 m3 z betonu C12/15	m3		
			poz.24 * 0,07	m3	3,500	
					RAZEM	3,500
26 d.5	analiza indywidualna	SST-15	Ogrodzenie systemowe - panele wys. ok. 153 cm	m		
			39,30 + 70,20 + 10,70	m	120,200	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	120,200
27 d.5	analiza indywidualna	SST-15	Ogrodzenie systemowe - podmurówka	m		
			39,30 + 70,20 + 10,70	m	120,200	
					RAZEM	120,200
28 d.5	analiza indywidualna	SST-15	Furtka szer. 100 cm	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
29 d.5	analiza indywidualna	SST-15	Brama szer. 400 cm	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
6	45300000-0		Budowa instalacji wodociągowej			
30 d.6	KNR 2-01 0120-03	SST-02	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa sieci	km		
			5,80 * 0,001	km	0,006	
					RAZEM	0,006
31 d.6	KNR 2-01 0218-01 z.sz. 2.3.11 9905	SST-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. I-II Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu.	m3		
			5,80 * 1,60 * 0,60	m3	5,568	
					RAZEM	5,568
32 d.6	KNR 4-051 0401-01	SST-I-ZEWN	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o gr. 10 cm	m2		
			5,80 * 0,60	m2	3,480	
					RAZEM	3,480
33 d.6	KNNR 4 1009-03	SST-I-ZEWN	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PEHD)	m		
			5,80	m	5,800	
					RAZEM	5,800
34 d.6	S-219 1400-04 analogia	SST-I-ZEWN	Rury ochronne (osłonowe) z tworzyw DN80	m		
			1,00	m	1,000	
					RAZEM	1,000
35 d.6	KNR-W 2-01 0312-0101	SST-02	Zасыpywanie wykopu piaskiem ponad wierzch rury	m3		
			5,80 * 0,60 * 0,25	m3	0,870	
					RAZEM	0,870
36 d.6	KNR 2-19 0219-01 analogia	SST-I-ZEWN	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
			5,80	m	5,800	
					RAZEM	5,800
37 d.6	KNNR 4 1606-01	SST-I-ZEWN	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu PEHD o śr. do 110 mm [odcinek długości 5,8m]	200 m -1 prób .		
			1	200 m -1 prób .	1,000	
					RAZEM	1,000
38 d.6	KNR 2-18 0803-01	SST-I-ZEWN	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr. nom. do 150 mm [odcinek długości 5,8m]	odc. 200 m		
			1	odc. 200 m	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.6	KNR 4-01 0105-01	SST-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m3		
			5,80 * 0,60 * 1,25	m3	4,350	
					RAZEM	4,350
40 d.6	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			5,80 * 0,60 * 0,35	m3	1,218	
					RAZEM	1,218
7	45300000-0		Budowa instalacji kanalizacyjnej			
41 d.7	KNR 2-01 0120-03	SST-02	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa sieci	km		
			31,90 * 0,001	km	0,032	
					RAZEM	0,032
42 d.7	KNR 2-01 0218-01 z.sz. 2.3.11 9905	SST-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. I-II Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu.	m3		
			31,90 * 0,95 * 0,6	m3	18,183	
					RAZEM	18,183
43 d.7	KNNR 4 1308-02	SST-I-ZEWN	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
			31,90	m	31,900	
					RAZEM	31,900
44 d.7	S-219 1400-04 analogia	SST-I-ZEWN	Rury ochronne (osłonowe) z tworzyw DN200	m		
			1,00	m	1,000	
					RAZEM	1,000
45 d.7	KNR 4-05I 0401-01	SST-I-ZEWN	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o gr. 10 cm	m2		
			31,90 * 0,60	m2	19,140	
					RAZEM	19,140
46 d.7	KNR-W 2-01 0312-0101	SST-02	Zасыpywanie wykopu piaskiem ponad wierzch rury	m3		
			31,90 * 0,60 * 0,36	m3	6,890	
					RAZEM	6,890
47 d.7	KNR 2-19 0219-01 analogia	SST-I-ZEWN	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
			31,90	m	31,900	
					RAZEM	31,900
48 d.7	KNR 4-01 0105-01	SST-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m3		
			31,90 * 0,60 * 0,49	m3	9,379	
					RAZEM	9,379
49 d.7	KNNR 4 1610-02	SST-I-ZEWN	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 160 mm	odc. -1 prób .		
			1	odc. -1 prób .	1,000	
					RAZEM	1,000
50 d.7	analiza indywidualna	SST-I-ZEWN	Przegląd, naprawa i czyszczenie oczyszczalni drenażowej	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.7	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			31,90 * 0,60 * 0,46	m3	8,804	
					RAZEM	8,804
8	45300000-0		Budowa instalacji elektroenergetycznej			
52 d.8	KNNR 5 0701-01	SST-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. I-II	m3		
			(12,40 + 50,30) * 0,40 * 0,80	m3	20,064	
					RAZEM	20,064
53 d.8	KNNR 5 0706-01	T.02.0 2.01	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m - warstwa dolna	m		
			12,40 + 50,30	m	62,700	
					RAZEM	62,700
54 d.8	KNNR 5 0707-02	T.02.0 2.01	Układanie kabli w rowach kablowych ręcznie	m		
			12,40 + 61,50	m	73,900	
					RAZEM	73,900
55 d.8	KNNR 5 0113-02	T.02.0 2.01	Rury ochronne	m		
			3,00	m	3,000	
					RAZEM	3,000
56 d.8	KNNR 5 0706-01	T.02.0 2.01	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m - warstwa górna	m		
			poz.53	m	62,700	
					RAZEM	62,700
57 d.8	KNNR 5 0702-01	T.02.0 2.01	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. I-II	m3		
			(12,40 + 50,30) * 0,40 * 0,60	m3	15,048	
					RAZEM	15,048
58 d.8	KNNR 5 0726-10	T.02.0 2.01	Zarobienie na sucho końca kabla	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
59 d.8	KNNR 5 0403-01	T.02.0 2.01	Urządzenia rozdzielcze (zestawy) o masie do 20 kg na fundamencie prefabrykowanym	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
60 d.8	KNNR 5 1209-1102	T.02.0 2.01	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach	otw.		
			2	otw.	2,000	
					RAZEM	2,000
61 d.8	KNNR 5 1302-03	T.02.0 2.01	Badanie linii kablowej nn	odc.		
			2	odc.	2,000	
					RAZEM	2,000
62 d.8	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			(12,40 + 50,30) * 0,40 * 0,20	m3	5,016	
					RAZEM	5,016