

OFERTA

Oferent

.....
.....
.....

**Generalna Dyrekcja Dróg
Krajowych i Autostrad
Oddział w Katowicach
ul. Myśliwska 5
40-017 Katowice**

Nawiązując do ogłoszonego przetargu na **dzierżawę nieruchomości zlokalizowanych w ciągu autostrady A4 od węzła Jeleń do węzła Byczyna, w celu rozbudowy i eksploatacji Miejsc Obsługi Podróżnych (MOP):**

1) MOP Kępnica

2) MOP Zastawie

Postępowanie nr **OKA.Z-1.630.1.2026**

MY NIŻEJ PODPISANI

.....
.....
działając w imieniu i na rzecz

.....
.....

(nazwa (firma) dokładny adres Oferenta)

(w przypadku składania Oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. SKŁADAMY OFERTĘ na dzierżawę **Obiektu MOP Kępnica.**
2. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z Informacją o Warunkach Przetargu wraz z załącznikami oraz wyjaśnieniami i zmianami IWP, przekazanymi przez Wydzierżawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. OŚWIADCZAMY, ŻE:
 - 1) posiadamy **minimum 3 lata doświadczenia** w prowadzeniu na terenie Unii Europejskiej lub na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG) działalności, polegającej na obsłudze podróżnych w miejscach obsługi podróżnych na autostradach lub drogach ekspresowych w rozumieniu przepisów obowiązujących w kraju, gdzie taka działalność jest prowadzona, lub minimum 3 lata doświadczenia w prowadzeniu stacji paliw (licząc wstecz od terminu składania Ofert);
 - 2) prowadzimy **minimum 1 stację paliw** pod własną marką, zgodnie z załączonym wykazem,

lub

procedzimy minimum **1 stację paliw pod** marką innego podmiotu lub markami innych podmiotów, zgodnie z załączonym wykazem przedmiotowych stacji paliw i przedstawiamy umowę z innym podmiotem – prowadzącym minimum 1 stację paliw pod własną marką, pod którą stacje są prowadzone (znaków towarowych), o udzieleniu nam licencji do używania tej marki handlowej i prowadzenia pod tą marką Działalności Podstawowej na MOP Kępnic, przez okres trwania dzierżawy lub okres nie krótszy niż 5 lat,

lub

procedzimy minimum **1 stację paliw pod** marką innego podmiotu lub markami innych podmiotów, zgodnie z załączonym wykazem przedmiotowych stacji paliw i przedstawiamy pisemne zobowiązanie się podmiotu prowadzącego minimum 1 stację paliw pod własną marką, pod którą stacje są prowadzone (znaków towarowych), do zawarcia umowy o udzieleniu nam licencji do używania tej marki handlowej i prowadzenia pod tą marką Działalności Podstawowej na MOP Kępnic, przez okres trwania dzierżawy lub okres nie krótszy niż 5 lat, najpóźniej na 7 dni przed planowanym podpisaniem Umowy Dzierżawy;

3) uzyskaliśmy **średni roczny przychód za ostatnie dwa lata obrotowe** (na podstawie „Rachunku zysków i strat” pozycja „Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów” lub „Przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi”) w wysokości **nie mniejszej niż 1 mln PLN.**

4. OFERUJEMY przejęcie w dzierżawę wyżej opisanego Obiektu MOP Kępnic i płaćenie miesięcznego Czynszu Podstawowego w kwocie nettoPLN (słownie złotych:.....).

5. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do zagospodarowania Obiektu MOP Kępnic zgodnie z warunkami zawartymi w Obligatoryjnym Programie Funkcjonalnym w terminie nie późniejszym niż wskazany w Programie.

6. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z postanowieniami określonymi w IWP i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej Oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą Ofertą, na warunkach określonych we wzorze umowy załączonym do IWP, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Wydierżawiającego.

7. UWAŻAMY SIĘ za związanych niniejszą Ofertą przez okres wskazany w Informacji o Warunkach Przetargu, tj. przez okres 100 dni od upływu terminu składania ofert. Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości **100.000 PLN (sto tysięcy złotych).**

Wadium prosimy zwrócić przelewem na rachunek nr:

.....

(w przypadku wniesienia wadium w formie pieniądza)

8. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....
.....
.....

9. OFERTĘ niniejszą składamy na stronach.

10. ZAŁĄCZNIKAMI do niniejszej Oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

a)

b)

..... dnia 2026 roku

.....

(podpis Oferenta)