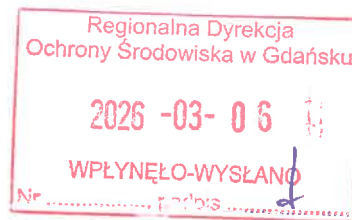




**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**



RDOŚ-Gd-WOO.420.72.2025.SH.8
za dowodem doręczenia

Gdańsk, 05 marca 2026 r.

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), dalej jako kpa;
- art. 75 ust. 1 pkt 1 d) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), dalej jako ustawa ooś;
- § 3 ust. 1 pkt 88 ppkt c) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Ryszarda Sominka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **zmianie lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa na użytek rolny na działce nr 165/2 obręb Sulęczyno, gm. Sulęczyno, powiat kartuski, województwo pomorskie,**

orzekam

umorzyć jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia j.w.

Uzasadnienie

W dniu 01.09.2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Pana Ryszarda Sominka z dnia 31.08.2025 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia j.w. Do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej po uzupełnieniu na wezwanie RDOŚ-Gd-WOO.420.72.2025.SH.1 z dnia 16.09.2025 r. dołączono m.in.:

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, w formie pisemnej;

- informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskowanego terenu;
- kartę informacyjną przedsięwzięcia (2 egzemplarze + 2 wersja CD);
- wypisy z rejestru gruntów wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji (205 zł).

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla celów uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 9 ustawy ooś, tj. decyzji o zmianie lasu na użytek rolny – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (*t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 567*).

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś, z uwagi na fakt, iż przedmiotowy użytek leśny na terenie działki nr 165/2 obręb Sulęczyno, gmina Sulęczyno nie stanowi własności Skarbu Państwa, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.72.2025.SH.2 z dnia 20.10.2025 r. Informację o powyższym wniosku umieszczono w publicznie dostępnym w wykazie danych SIOS (<https://system.sios.pl/search/common>) pod numerem 129/2026, prowadzonym na podstawie art. 22 ww. ustawy ooś.

Kolejno pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.72.2025.SH.5 z dnia 11.02.2026 r. tutejszy organ działając na podstawie art. 10 § 1 *Kpa* zawiadomił strony o zakończeniu zbierania dowodów w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się, co do zebranego materiału dowodowego, ze wskazaniem, iż decyzja kończąca przedmiotowe postępowanie zostanie wydana nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o zakończeniu zbierania dowodów w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. W przewidzianym terminie do tutejszego organu nie wpłynęły uwagi i wnioski.

Po szczegółowej analizie załączonych materiałów, tutejszy organ ustalił:

- 1) w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż przedmiotowe zamierzenie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny na terenie działki nr 165/2 obręb Sulęczyno, gmina Sulęczyno, powiat kartuski. **Powierzchnia, dla której planowana jest zmiana użytku leśnego na użytek rolny to obszar 0,99 ha.**
- 2) z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że część pododdziału 05-d, którą dotyczy przedsięwzięcie jest obecnie zasiana zbożem, tak jak przylegające do niej użytki rolne na tej działce. Na tej części znajdowało się kilka małych klonów i topól, które nie przekraczały obwodem 5 cm i których wycinka była potrzebna, aby oddzielić las z gruntami użytkowymi rolniczo. Pozostała szata leśna, która była na tym terenie, została całkowicie zniszczona podczas nawałnicy w 2017 r. Zgodnie z KIP wnioskowana powierzchnia do zmiany wykorzystywana jest rolniczo. Planowana zmiana lasu na użytek rolny nie będzie wiązała się z wykonywaniem żadnych prac w terenie, teren pozbawiony jest roślinności leśnej – wycinka pozostałości i uprzątnięcie złomów i wywrotów zostało zrealizowane przez właściciela w terminie jaki nakazało Starostwo Powiatowe w Kartuzach i ukończone w 2020 r.

Przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzew oraz krzewów, przewiduje się jedynie dokonać zmiany geodezyjnego przeznaczenia sposobu użytkowania na rolę.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 13 ustawy ooś jako przedsięwzięcie definiuje się zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko, polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu. Zamierzenie polega na formalno-prawnym uregulowaniu zapisów w ewidencji gruntów: nie dojdzie do jakichkolwiek przekształceń środowiska, wykorzystywania jego zasobów i zmian w sposobie wykorzystania. W związku z tym, w opinii tut. organu przedmiotowe zamierzenie nie spełnia ww. przesłanek wymienionych w definicji i nie stanowi przedsięwzięcia w rozumieniu ustawy ooś. W związku z powyższym przedmiotowe postępowanie stało się bezprzedmiotowe.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Tytułem wydania niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł (załącznik nr 1, cz. I, poz. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (*t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 ze zm.*). Zważywszy na fakt, iż tut. organ umorzył przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji, Wnioskodawca może ubiegać się o zwrot zapłaconej opłaty skarbowej.



POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w terminie 14 dnia od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 Kpa. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127 a kpa.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Anna Tchórzewska

Otrzymują:

1. Pan Ryszard Sominka, ul. Zagóry 26, 83-320 Sulęcyno
2. Strony postępowania poprzez zawiadomienie
3. RDOŚ aa, sprawę prowadzi Stanisława Hoffmann, tel. 58 68 36 811.

SPECJALISTA

05.03.2026, SH

Stanisława Hoffmann

p.o. Naczelnika
Wydziału Ochrony Oddziaływania na Środowisko

Agnieszka Jędraszek