

WI-III.7840.3.3.2025.EL.e

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, na podstawie art. 7 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2024r. poz. 274 ze zm.) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm.),

PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

- informację, że na wniosek z dnia 22.07.2025r. (uzupełniony w dniu 28.10.2025r.), złożony przez inwestora: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Tytusa Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, reprezentowanego przez pana Michała Pawlika, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, pn.: „Przebudowa prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły w km 20+500-22+666 i 22+886-39+000 w ramach Zadania pn.: Odbudowa prawego (km 3+200-10+200, 17+740-19+530, 20+500-39+000, 43+900-46+400, 52+300-54+800, 57+300-59+000, gm. Sadlinki, Kwidzyn, Ryjewo, Sztum, Miłoradz) i lewego (Km 0+000-6+400, Gm. Gniew) wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły”, zlokalizowanej na poniżej oznaczonych nieruchomościach gruntowych w województwie pomorskim, w powiecie kwidzyńskim,

- w jednostce ewidencyjnej [220703_3] **Kwidzyn**- obszar wiejski, w obrębie ewidencyjnym:
0008 **Grabówko** - działki nr: **218/1, 218/2;**
0018 **Obory** - działki nr: **1/2, 112;**
0013 **Korzeniewo** - działki nr: **321/2, 321/8, 319/2, 319/3, 319/4, 319/5, 320/5;**
0015 **Lipianki** - działki nr: **2, 50;**
0020 **Pastwa** - działka nr: **84;**
0011 **Janowo** - działki nr: **33, 48/1, 78, 263, 318;**
0007 **Gniewskie Pole** – działka nr: **2,**
- w jednostce ewidencyjnej [220705_2] **Ryjewo**, w obrębie ewidencyjnym:
obręb 0005 **Jarzębina** - działki nr: **58, 106, 107.**

W związku z powyższym informuję strony postępowania, właściwe organy administracji rządowej i samorządowej oraz właścicieli, zarządców i użytkowników terenów objętych inwestycją, o możliwości składania wniosków, uwag lub zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej sprawy, a także przed wydaniem decyzji, o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Wyżej wymienione dokumenty należy kierować do Wydziału Infrastruktury Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, 80-810 Gdańsk ul. Okopowa 21-27, a z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie urzędu, **po telefonicznym uzgodnieniu terminu pod nr tel. 58 30 77 483.**

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Zgodnie z art. 7 ust. 7 ww. ustaw z dniem ww. zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, objęte ww. wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację ww. inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, może zostać zawieszona postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności, jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z ww. inwestycją.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację ww. inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej ww. wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację ww. inwestycji, po doręczeniu ww. zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Pomorskiemu danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela albo użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Kierownik

Oddziału Budownictwa Specjalnego

Małgorzata Majkowska

/dokument podpisany elektronicznie/

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>