

NSP-III.7570.671.2025.AS

Gdańsk, 14 lipca 2026 r.

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zwanej dalej „specustawą drogową”, podaje do publicznej wiadomości, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 183/1 o pow. 0,0023 ha**, która powstała z podziału działki **nr 183**, położoną w gminie **Kolbudy**, obręb **Kolbudy (nr 0006)**, powiat gdański, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Województwa Pomorskiego na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 26 września 2023 r. nr WI-III.7820.16.2022.MCH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „*Rozbudowa i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 221 na odcinku Gdańsk - Nowa Karczma - odcinek od m. Jankowo km ok. 6+585 do m. Kolbudy km ok. 14+645 - dł. ok. 8,1 km - Część A*”.

W toku prowadzonego postępowania Wojewoda Pomorski ustalił, że współwłaściciele nieruchomości, **Pani Maria Zasadna** i **Pan Eugeniusz Zasadny** nie żyją, a postępowania spadkowe po ww. osobach nie zostały przeprowadzone.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania biegły rzeczoznawca majątkowy, Pan Dominik Puchalski sporządził w dniu 29 czerwca 2026 r. operat szacunkowy.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzania całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony, w tym ewentualni następcy prawni ww. zmarłego, mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym z operatem szacunkowym w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości.

W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt telefoniczny z pracownikiem prowadzącym sprawę, Panią Anną Sołtys w godzinach urzędowania (9:00-14:00), tel. 58 30 77 507.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dorota Dambek-Duda

Zastępca Dyrektora

Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa

/dokument podpisany elektronicznie/

Egzemplarze:

- 1. Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku**
- 2. aa.**

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	6258131.20985510.21971523
Nazwa dokumentu	OBWIESZCZENIE o prowadzonym postępowaniu i zgromadzeniu materiału dowodowego.pdf
Tytuł dokumentu	OBWIESZCZENIE o prowadzonym postępowaniu i zgromadzeniu materiału dowodowego
Sygnatura dokumentu	NSP-III.7570.671.2025
Data dokumentu	2026-07-14
Skrót dokumentu	3B792C179D4E16B4D5EFF8895D429571BA2198E7
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	2026-07-14 10:57:25
Podpisane przez	Dorota Grażyna Dambek-Duda Zastępca Dyrektora
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.136.31.31.

Data wydruku: 2026-07-29

Autor wydruku: Sołtys Anna (inspektor wojewódzki)