



10192501140118

OPINIA Nr: 468/2024

z dnia: 2024/12/27

Wykonawca opinii : TOMALKA WALDEMAR

Zleceniodawca: URZĄD SKARBOWY RADOMSKO 97-500 RADOMSKO MICKIEWICZA 4

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] XII-2024

Marka: MERCEDES-BENZ

Rok produkcji: 2007

Model: 111 Vito CDI MR'03 E4 2.9t

Wersja: CDI (D)

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

Nr rejestracyjny: ERA 7WW3

VIN: WDF63960113302183

Data pierwszej rejestracji

2007/02/07. (w Polsce: 2010/07/09)

Wskazanie drogomierza

618903 km

Okres eksploatacji pojazdu (07/02/07-24/12/27)

215 mies.

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

BIAŁY

Dop. masa całkow. / Ładowność

2770 kg / 955 kg

Rodzaj nadwozia

furgon 4 drzwiowy 2+1 osobowy

Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów

2 / tylny (4x2) / manualna

Rozstaw osi

3200 mm

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

2148 ccm / 80kW (109KM)

Doładowanie

Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów

4 / rzędowy

Norma spalin

E4

Długość / Szerokość / Wysokość

4763 mm / 1901 mm / 1875 mm

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 Antena radiowa w szybie przedniej
- 2 Drzwi boczne prawe przesuwne
- 3 Drzwi tyłu nadwozia podnoszone
- 4 Filtr cząsteczek stałych
- 5 Filtr p/pyłkowy
- 6 Filtr paliwa z separatorem wody
- 7 Fotel kierowcy regulowany
- 8 Immobilizer
- 9 Kolumna kierownicy regulowana
- 10 Opony 195/65 R16
- 11 Poduszka powietrzna kierowcy
- 12 Stabilizator osi przedniej
- 13 System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
- 14 System hamowania awaryjnego BAS

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBV - korektor siły hamowania, elektryczny
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBV

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 15 System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
- 16 Szyby przednie regulowane elektrycznie
- 17 Ścianka działowa wysoka bez okna
- 18 Światła p/mgielne przednie
- 19 Światła z regulacją kąta pochylenia
- 20 Tarcze kół stalowe 16"
- 21 Uchwyty do mocowania ładunków
- 22 Wspomaganie układu kierowniczego
- 23 Wykładzina gumowa w przestrzeni pasażerskiej
- 24 Wyłożenie ścian bocznych płytą pilśniową - 1/2 wysokości
- 25 Zamek centralny zdalnie sterowany
- 26 Zbiornik paliwa 75l
- 27 Zestaw naprawczy opon

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Hak holowniczy	117
2	Klimatyzacja	1 006
3	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie	130
	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	
	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	
4	+Radioodtwarzacz CD	76
5	Tarcze kół aluminiowe 16"	351

STAN TECHNICZNY POJAZDU

NADWOZIE – Szkielet i poszycia zewnętrzne

1. błotnik przedni lewy – ogniska korozji,
2. progi prawy i lewy - ubytki lakieru, ogniska korozji
3. pokrywa silnika – ogniska korozji
4. drzwi przednie lewe – ogniska korozji
5. ściana boczna prawa - odkształcena i ogniska korozji
6. drzwi boczne prawe - odkształcone, ogniska korozji
7. drzwi tylne - odkształcenia i ubytki lakieru
8. dach - ubytki lakieru
9. drzwi przednie prawe - ubytki lakieru

NADWOZIE – Wyposażenie wewnętrzne

1. fotel kierowcy – uszkodzony
2. podsufitka - zabrudzona

JAZDA KONTROLNA

Wykonano jazdę próbną w warunkach parkingowych pozwalającą na zgrubne określenie stanu technicznego:

1. Silnik – pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych.
2. Skrzynia biegów – pracuje poprawnie
3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy.
4. Układ kierowniczy – pracuje poprawnie

POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych

Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym

2. Weryfikacja odczytanego stanu drogomierza

Przebieg – odczytano z drogomierza

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z

zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych. Biuro rzeczoznawcy nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie.

KOREKTY		
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (211 mies.)	16 851 PLN	
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1 680 PLN	
<i>Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.</i>		
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	- 219 PLN	
<i>Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2007/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące wcześniej, zatem jego okres eksploatacji jest dłuższy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika ujemna korekta wartości.</i>		
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 5 331 PLN	
<i>Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 372 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 246 903 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -29,11%.</i>		
KOREKTY RÓŻNE	- 4 281 PLN	
W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-3,0	- 389
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-4,0	- 519
<i>Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.</i>		
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-2,0	- 259
<i>Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.</i>		
Regionalna sytuacja rynkowa	-6,0	- 778
<i>Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.</i>		
Indywidualny zakup za granicą (z UE)	-4,0	- 519

Fakt indywidualnego sprowadzenia do Polski pojazdu może wiązać się z utrudnieniami dotyczącymi możliwości zweryfikowania jego historii i charakteru wcześniejszej eksploatacji, w tym ewentualnych napraw kolizyjnych, stanu serwisowania, przebiegu, a także w niektórych przypadkach można liczyć się z obniżoną wiarygodnością dokumentów, jak również z ryzykiem nielegalnego pochodzenia. Czynniki te sprawiają, że wartość rynkowa pojazdu sprowadzonego indywidualnie może być niższa od wartości takiego samego pojazdu zakupionego po raz pierwszy w Polsce i tu eksploatowanego. Wysokość korekty może wynosić do -4% i maleje wraz z upływem czasu od pierwszej rejestracji pojazdu w Polsce.

USZKODZENIA ORAZ BRAKI

-14,0

-1 817

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

8700 PLN

(słownie: osiem tysięcy siedemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 1626,83 PLN**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

TOMALKA WALDEMAR

Dnia 27.12.2024



BIURO RZECZOZNAWCY SAMOCHODOWEGO
 **MOTO-EKSPERT**
inż. WALDEMAR TOMALKA
97-570 PRZEDBÓRZ
ul. Mostowa 30 m. 26, tel. 605 576 557
NIP 772-186-44-38 Regon 100060565

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 468/2024

z dnia: 2024/12/27

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] XII-2024

Marka: MERCEDES-BENZ

Rok produkcji: 2007

Model: 111 Vito CDI MR`03 E4 2.9t

Wersja: CDI (D)

Nr rejestracyjny: ERA 7WW3

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t



DSC_0160



DSC_0144



DSC_0145



DSC_0146



DSC_0147



DSC_0148



DSC_0149



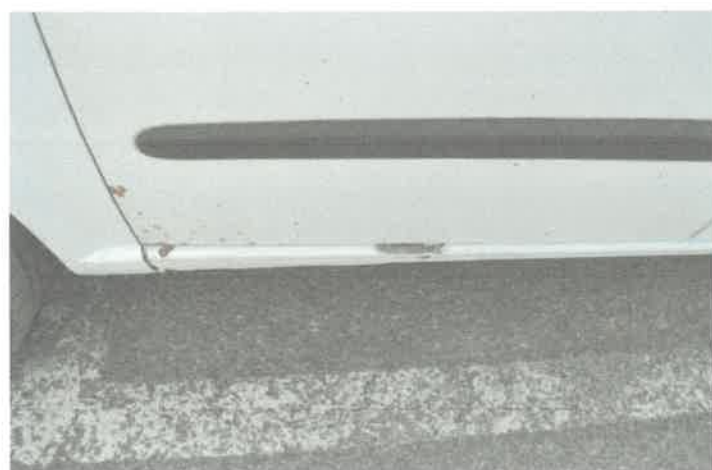
DSC_0150



DSC_0151



DSC_0152



DSC_0153



DSC_0154



DSC_0155



DSC_0156



DSC_0157



DSC_0158



DSC_0160



DSC_0161



DSC_0162



DSC_0163



DSC_0166



DSC_0167



DSC_0168



DSC_0169



DSC_0170



DSC_0171



DSC_0172



DSC_0173



DSC_0176



DSC_0177

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 468/2024

z dnia: 2024/12/27

Wykonawca opinii : TOMALKA WALDEMAR

Zleceniodawca: URZĄD SKARBOWY RADOMSKO 97-500 RADOMSKO MICKIEWICZA 4

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] XII-2024

Marka: MERCEDES-BENZ

Rok produkcji: 2007

Model: 111 Vito CDI MR`03 E4 2.9t

Wersja: CDI (D)

Nr rejestracyjny: ERA 7WW3

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

Wycena na podstawie pojazdu: MERCEDES-BENZ 111 Vito CDI MR`03 E4 2.9t CDI (D) F4/2 2148 c

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (NETTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2011	05	18350	18350
2010	05	17000	17000
2009	05	15800	15800
2008	05	14700	14700
2007	05	13700	13700
2006	05	12750	12750
2005	05	11800	11800

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (211 mies.) 16 851 PLN

Normatywny okres eksploatacji 211 mies.

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) 2007/02/07

Rzeczywisty okres eksploatacji 215 mies.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ - 219 PLN po korekcie: 16 632 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2006.11-2007.12

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Hak holowniczy	1,00			2,34	0,30	117
2	Klimatyzacja	0,25			7,33	0,82	1 006
3	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie	0,50			1,20	0,65	130
	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie						
	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie						
4+	Radioodtwarzacz CD	1,00			1,52*	0,30	76
5	Tarcze kół aluminiowe 16"	0,50			3,25	0,65	351

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 1 680 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE 1 680 PLN po korekcie: 18 312 PLN

+ - element zadany z listy ogólnej lub dodany jako nowy element przez wyceniającego

Przebieg normatywny 372 000 km

Przebieg rzeczywisty odczytany 618 903 km

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 5 331 PLN po korekcie: 12 981 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:	
Opis korekty	
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	
Regionalna sytuacja rynkowa	
Indywidualny zakup za granicą (z UE)	
USZKODZENIA ORAZ BRAKI	
KOREKTY RÓŻNE	
.....	
- 4 281 PLN	po korekcie:
8 700 PLN	
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	
.....	
8 700 PLN	
Wycenę sporządził:	

TOMALKA WALDEMAR

Dnia 27.12.2024



BIURO RZECZOWNAWCY SAMOCHODOWEGO
MOTO-EKSPERT
inż. WALDEMAR TOMALKA
97-570 PRZEDBÓRZ
ul. Mostowa 30 m. 26, tel. 605 576 557
NIP 772-186-44-38 Regon 100060565