

Wykaz nr 19/2025  
z dnia 15.10.2025 r.

Nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczanej do wydzierżawienia na czas oznaczony – 10 lat w formie przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej działkę gruntu nr 59 o powierzchni 4,10 ha położoną w obrębie ewidencyjnym 0022 Stare Worowo jednostka ewidencyjna 320306 5 Złocieniec obszar wiejski – jezioro Warnikę.

Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, najem albo dzierżawę	Wysokość czynszu najmu, termin wnoszenia opłaty oraz sposób jej aktualizacji
<p>Działka gruntu nr 59 o powierzchni 4,10 ha położona w obrębie Stare Worowo gmina Złocieniec jezioro Warnikę w tym użytki: Ws (wody stojące) – 4,10 ha KW KO1D/00036987/0</p> <p>Nie posiada dostępu do drogi publicznej ale jest otoczone przez grunty Lasów Państwowych.</p> <p>W celu ustanowienia dojazdu do jeziora przyszły dzierżawca powinien uzgodnić możliwość przejazdu przez te grunty z właściwym nadleśnictwem.</p>	<p>Gmina Złocieniec nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złocieniec, przyjętym Uchwałą Nr XLVI/348/2002 Rady Miejskiej w Złocieniu z dnia 13 września 2002 r. w sprawie uchwalenia Studium zmienionego uchwałą Nr XXVII/180/2008 Rady Miejskiej w Złocieniu z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zmiany Studium użytkowanie terenu określono jako: <i>wody powierzchniowe</i>. Kierunek rozwoju: <i>nie określono</i>.</p>	<p>Wydzierżawienie na czas oznaczony – 10 lat w formie przetargu ustnego nieograniczonego</p>	<p><b>1.230,00 zł</b> (w tym podatek VAT wg obowiązujących przepisów)</p> <p>słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści zł i 00/100 - rocznie do 31 marca każdego roku na konto Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom.</p> <p>Nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. w Drawsku Pom.</p> <p>Waloryzacja na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim</p>

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm. / - Starosta Drawski p o d a j e do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony – 10 lat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim oraz zamieszcza się na stronie internetowej [www.bip.powiatdrawski.pl](http://www.bip.powiatdrawski.pl).  
Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 13.10.2025 r. Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....