|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Załącznik nr 3 – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy Realizacji Inwestycji Data opracowania:……………………..** | | |
| **I. Dane Inwestycji.** | | |
| I.1 | Nazwa Inwestycji: |  |
| I.2 | Inwestor/Właściciel budynków:  (Nazwa, adres, kontakt telefoniczny, mailowy) |  |
| I.3 | Wykonawca/Przedsiębiorstwo ESCO:  (Nazwa, adres, kontakt telefoniczny, mailowy) |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **II. Harmonogram, opis i koszt prac projektowych i przygotowawczych (jeśli dotyczy): (od…………………………. do…………………..)** | | | | |
| **LP** | **Budynek:** | **Opis niezbędnych prac projektowych, przygotowawczych, uzyskania niezbędnych opinii itp.:** | **Termin realizacji** | **Koszt prac projektowych i przygotowawczych:** |
| 1 | *Budynek 1* |  | *od…. do…..* |  |
| 2 | *Budynek 2* |  | *od…. do…..* |  |
| 3 | *Budynek 3* |  | *od…. do…..* |  |
| 4 | *…* |  |  |  |
| **Razem:** | | | |  |

*Tabelę należy dowolnie zmodernizować zależnie od faktycznego przypadku i potrzeb stron.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Harmonogram, opis uzyskiwania niezbędnych zgód administracyjnych na realizację prac budowlanych/decyzji o pozwoleniu na budowę/skuteczne zgłoszenie realizacji prac (jeśli dotyczy): (od…………………………. do…………………..)** | | | | |
| **LP** | **Budynek:** | **Opis wybranej ścieżki procedowania uzyskania właściwej zgody administracyjnej na realizację prac:** | **Termin złożenia dokumentacji/wniosku/ zgłoszenia do właściwego urzędu:** | **Spodziewany termin uzyskania administracyjnej zgody na realizację prac budowlanych:** |
| 1 | *Budynek 1* |  | *do…* | *do…* |
| 2 | *Budynek 2* |  | *do…* | *do…* |
| 3 | *Budynek 3* |  | *do…* | *do…* |
| 4 | *…* |  |  |  |

*Tabelę należy dowolnie zmodernizować zależnie od faktycznego przypadku i potrzeb stron.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **IV.1 Harmonogram i opis realizacji usprawnień termomodernizacyjnych i instalacyjnych w Budynku 1……………………………………………..** | | | |
| Nazwa i adres Budynku 1: | | |  |
| Realizacja prac: | | | od…………….  do…………… |
| Koszt realizacji usprawnień termomodernizacyjnych i instalacyjnych: | | | ………………………… PLN |
| W tym koszty mogące być uznane za kwalifikowane (w kontekście Programu NFOŚiGW): | | | ………………………. PLN |
| **LP** | **Rodzaj prac:** | **Opis szczegółowy realizowanych usprawnień termomodernizacyjnych i instalacyjnych (rodzaj i grubość materiałów dociepleniowych/przedmiar prac/charakterystyka pracy instalacji/ charakterystyczne elementy i funkcjonalności/moce itp.) W przypadku braku realizacji usprawnień – krótko opisać stan aktualny (standard cieplny, ogólny stan itp.) uzasadniający brak konieczności realizacji usprawnień (*istotne pod kątem spełnienia minimalnych Wymagań Technicznych w przypadku ubiegania się o dofinansowanie z NFOŚiGW*):** | |
| 1 | Docieplenie ścian zewnętrznych (w tym fundamentowych): | *Przynajmniej:*  *Standard cieplny przegrody przed:*  *Standard cieplny przegrody po:*  *Przedmiar prac:*  *Rodzaj, grubość, lambda zarekomendowanego materiału dociepleniowego:*  *Technologia wykonania:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 2 | Wymiana stolarki drzwiowej: | *Przynajmniej:*  *Standard cieplny przegrody przed:*  *Standard cieplny przegrody po:*  *Przedmiar prac/liczba wymienianych drzwi i ich rodzaje:*  *Technologia wykonania/montażu:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 3 | Wymiana stolarki okiennej: | *Przynajmniej:*  *Standard cieplny przegrody przed:*  *Standard cieplny przegrody po:*  *Przedmiar prac/liczba wymienianych okien i ich rodzaje:*  *Technologia wykonania/montażu:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 4 | Docieplenie dachu/stropodachu: | *Standard cieplny przegrody przed:*  *Standard cieplny przegrody po:*  *Rodzaj, grubość, lambda zarekomendowanego materiału dociepleniowego:*  *Przedmiar prac:*  *Technologia wykonania/montażu:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 5 | Docieplenie podłogi na gruncie/stropu nad nieogrzewana piwnicą: | *Standard cieplny przegrody przed:*  *Standard cieplny przegrody po:*  *Rodzaj, grubość, lambda zarekomendowanego materiału dociepleniowego:*  *Przedmiar prac:*  *Technologia wykonania/montażu:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 6 | Wymiana/modernizacja/instalacja źródła ciepła: | *Opis zastanej sytuacji:*  *Opis wybranego scenariusza realizacyjnego:*  *Przedmiar prac/wymagane urządzenia:*  *Technologia wykonania/montażu:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 7 | Wymiana/modernizacja/ montaż instalacji c.o.: | *Opis zastanej sytuacji:*  *Opis wybranego scenariusza realizacyjnego:*  *Przedmiar prac/wymagane urządzenia:*  *Technologia wykonania/montażu:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 8 | Wymiana/modernizacja/montaż instalacji c.w.u.: | *Opis zastanej sytuacji:*  *Opis wybranego scenariusza realizacyjnego:*  *Przedmiar prac/wymagane urządzenia:*  *Technologia wykonania/montażu:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 9 | Prace dotycząc wymiany oświetlenia na energooszczędne: | *Opis zastanej sytuacji:*  *Opis wybranego scenariusza realizacyjnego:*  *Przedmiar prac/zestawienie opraw w podziale na rodzaje i źródła światła:*  *Technologia wykonania/montażu:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 10 | System zarzadzania energią: | *Opis charakterystyki pracy projektowanego Systemu Zarządzania Energię, zakres, sposób zbierania przechowywania i udostępniania danych, sterowanie, dostęp, inne :*  *Przedmiar prac/ wymagane urządzenia:*  *Technologia wykonania/montażu:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 11 | Instalacja PV/Kolektory słoneczne: | *Opis wybranego scenariusza realizacyjnego, moc instalacji, sposób podłączenia:*  *Przedmiar prac/zestawienie urządzeń:*  *Technologia wykonania/miejsce montażu:*  *Wskazane niezbędne prace towarzyszące i odtworzeniowe:*  *Inne, istotne informacje:* | |
| 12 | Inne |  | |
| 13 | …… |  | |
| 14 | Uwagi dodatkowe: | | |

*Uwaga:*

*Tabelę należy skopiować dla każdego budynku i ewentualnie zmodernizować (usuwać, dodawać kolumny i wiersze) zależnie od faktycznego przypadku i faktycznie realizowanego zakresu rzeczowego określonego w opracowaniu audytowym w scenariuszu docelowym realizacji usprawnień termomodernizacyjnych i instalacyjnych dla budynku.*

*Co do zasady nadzór inwestorski nad prawidłową realizacją prac przewidziano jako zalecany, dodatkowy koszt poniesiony przez Inwestora i nie będący częścią oferty firmy ESCO ale strony mogą się umówić inaczej.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **V.** **Podsumowanie kosztów inwestycyjnych realizacji usprawnień termomodernizacyjnych i instalacyjnych całej Inwestycji:** | | |
| **LP** | **Wyszczególnienie kosztów prac realizowanych przez firmę ESCO w ramach Inwestycji na etapie realizacji usprawnień:** | **Koszt:**  **[PLN]** |
| 1 | Prace przygotowawcze i projektowe: |  |
| 2 | Koszt realizacji usprawnień termomodernizacyjnych i instalacyjnych w Budynku 1, adres…: |  |
| 4 | Koszt realizacji usprawnień termomodernizacyjnych i instalacyjnych w Budynku 2, adres…: |  |
| 5 | Koszt realizacji usprawnień termomodernizacyjnych i instalacyjnych w Budynku 3, adres…: |  |
| 6 | … |  |
| 7 | … |  |
| 8 | … |  |
| 9 | … |  |
| **Razem Koszty Całkowite:** | |  |
| **w tym koszty mogące być uznane za kwalifikowane zgodnie z zapisami programu NFOŚiGW i Umowy Dotacji (jeśli dotyczy):** | |  |
| **przyjęty % dofinansowania do kosztów kwalifikowanych zgodnie z zapisami programu NFOŚiGW i Umowy Dotacji (jeśli dotyczy):** | |  |
| **kwota dotacji z NFOŚiGW (jeśli dotyczy):** | |  |

*Tabelę należy zmodernizować (usuwać, dodawać kolumny i wiersze) zależnie od faktycznego przypadku i potrzeb stron.*

*Podpis ze strony Inwestora/Właściciela Budynków: Podpis ze strony Wykonawcy/ Przedsiębiorstwa ESCO:*

*Data: ………….. Data:…………….*

*……………………………. …………………………………………..*