

OPIS

Nieruchomość gruntowa nr 5 wydzielona z działki ewidencyjnej o identyfikatorze 200509_2.0014.1457, o numerze 1457, w obrębie Łuka, gmina Narewka, powiat hajnowski, województwo podlaskie.

Grunt o powierzchni 826, 92 m², stanowiący wyodrębnioną część działki ewidencyjnej nr 1457 o łącznej powierzchni 160, 6094 ha. Teren zlokalizowany jest w strefie przybrzeżnej zbiornika wodnego Zalew Siemianówka i ma charakter niezabudowany.

Powierzchnia gruntu jest częściowo pokryta roślinnością szuwarową (trzcina) oraz zadrzewiona i zakrzewiona – występują tu m.in. czeremcha, jesion, leszczyna, brzoza i wierzba. W pozostałej części teren pokryty jest roślinnością trawiastą.

Rzeźba terenu jest zróżnicowana, z niewielkim nachyleniem w kierunku północnym. Nieruchomość posiada pośredni dostęp do drogi publicznej – dojazd zapewniony jest od strony południowej poprzez działkę sąsiednią. Trasa dojazdu przebiega na odcinku ok. 300 metrów, początkowo drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej, a następnie śladem kołowym o nawierzchni gruntowej, biegnącym przez działkę nr 1459/20.

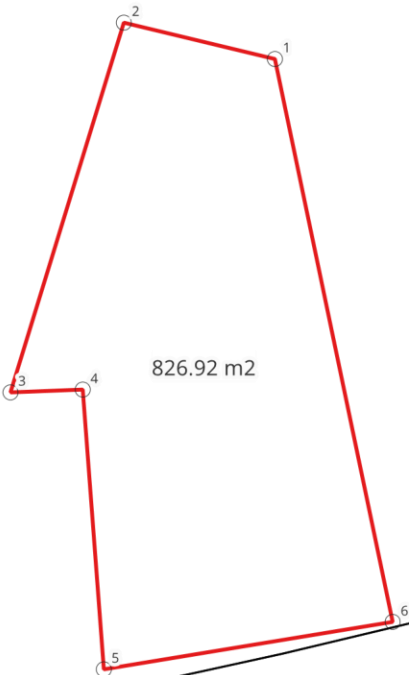
Stopień uzbrojenia technicznego oceniono jako dobry – w zasięgu nieruchomości przebiegają sieci infrastruktury: energetyczna, wodociągowa oraz kanalizacyjna.

Działka nr 5

- 1| X: 5866949,56| Y: 8484523,60
- 2| X: 5866957,35| Y: 8484515,40
- 3| X: 5866938,17| Y: 8484494,80
- 4| X: 5866935,72| Y: 8484499,46
- 5| X: 5866917,32| Y: 8484490,61
- 6| X: 5866909,80| Y: 8484510,54



1457
obręb Łuka



1459/20
obręb Łuka

- | | | | | | | |
|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 917
obręb Łuka | 918/1
obręb Łuka | 919/1
obręb Łuka | 920/1
obręb Łuka | 921/1
obręb Łuka | 922/1
obręb Łuka | 923/1
obręb Łuka |
|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|

0 10 20 m

